

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

		Přípočty	Odpočty
Projekt :	AREN VT		
Revize :	01		
Datum :	44084		
OBJEKT:	ČVUT FEL – rekonstrukce učeben		
Změnový list	Popis	celkem bez DPH	celkem bez DPH
1	Oprava konstrukce podlah – chodba	99 048,83 Kč	
	<i>po odkrytí konstrukcí byl zjištěn nevyhovující stav původních podkladních vrstev, který byl částečně vybourán, nahrazen novou konstrukcí a částečně vyspraven</i>		
2	Příčky a výplně	173 449,25 Kč	-146 048,91 Kč
	<i>změna obsahuje nahrazení Ytongu na WC za sádrokarton a dopočítání úprav SDK příček, které nebyly v rozpočtu</i>		
3	Úpravy povrchů	213 194,77 Kč	-12 899,10 Kč
	<i>při odkrytí podkladu po odstranění příčky, oškrábání vrstev maleb a zejména při sekání drážek, bylo zjištěno, že původní omítka je místy ve špatném stavu, jádro je odtržené od konstrukce a obsahuje velké množství prasklin, změna obsahuje nutné opravy</i>		
4	Zdvojená podlaha a chodba	484 885,82 Kč	-252 738,16 Kč
	<i>po vyklizení nábytku a částečném rozebrání podlah při odstraňování příček, byl zjištěn nevyhovující stav desek zdvojené podlahy, poškození izolačních lišt a v některých místech deformace desek způsobená vlhkostí a pod, stav konstrukce je pro výměnu krytiny nevyhovující</i>		
5	Elektro	26 509,00 Kč	
	<i>doplnění na rámec rozpočtu</i>		
6	Nátěry ÚT, dveře, regulační hlavice	30 244,00 Kč	
	<i>změny dle požadavku nebylo obsaženo v rozpočtu</i>		
CENA PŘÍPOČTŮ CELKEM BEZ DPH		1 027 331,67 Kč	
CENA ODPOČTŮ CELKEM BEZ DPH			-411 686,17 Kč
CENA ZAKÁZKY CELKEM BEZ DPH		615 645,50 Kč	

Celkový dopad na termín 30 dní.

Změnový list č.1		AREN				
Oprava konstrukce podlahy						
OBJEKT: FEL – ČVUT						
NÁZEV: Stavební úpravy učeben						
Odůvodnění: po odkrytí konstrukcí byl zjištěn nevyhovující stav původních podkladních vrstev, který byl částečně vybourán, nahrazen novou konstrukcí a částečně vyspraven speciální chemií a výztuží, bez těchto úprav by nebylo možné aplikovat nášlapné lité vrstvy a vyloučit poruchy podlahy v následné době. Jedná se o úpravy, které nebylo možné předvídat.						
Dopad na termín: 0						
pozn.	č.	Položka dle SoD	mj	počet mj	j cena	celkem
bourání	6	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	5,57520	840,00	4 683,17
bourání	7	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,57520	330,00	1 839,82
bourání	8	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	83,62800	19,00	1 588,93
bourání	9	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	5,57520	345,00	1 923,44
nové k	11	Presun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,57520	840,00	4 683,17
Součet						14 718,53
pozn.		Nově vzniklé položky	mj	počet mj	j cena	celkem
	1	Broušení bet.podlahy <i>chodba- nebourané betony</i>	m2	61,60000	185,00	11 396,00
	2	Vybourání podlah betonových <i>WC + část chodby- 11*0,08+23,5*0,08</i>	m3	2,76000	2 115,00	5 837,40
	4	Úprava podkladu, vložení sep folie	m2	34,70000	45,00	1 561,50
	3	Betonová mazanina s vloženou výztuží	m3	2,76000	4 460,00	12 309,60
	4	Vlepení výztuže do podlahy	kpl	1,00000	8 500,00	8 500,00
	5	Hlubková penetrace podlah	m2	92,60000	40,00	3 704,00
	6	Adhézní můstek	m2	92,60000	68,00	6 296,80
	7	Vláknitá samonivelační stěrka a vložení sítě <i>chodba- nebourané betony</i>	m2	92,60000	375,00	34 725,00
		Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádkartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky včetně vyztužení profily, velikost přes 2,00 do 4,00 m2				
Součet						84330,30
Celkem přípočty ZL-1						99048,83
pozn.		Odpočty	mj	počet mj	j cena	celkem
Celkem odpočty ZL-2						0,00
Zpracoval:			Václav Řechka		07.08.2020	

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Změnový list č.2		AREN				
Příčky a výplně						
OBJEKT:	FEL – ČVUT					
NÁZEV :	Stavební úpravy učeben					
<p>Odůvodnění: při bouracích pracích na WC bylo zjištěno, že konstrukce vnitřních i přilehlých prostor nejsou z e zdiva Ytong, ale ze sádrokartonu, proto bylo navrženo provést i nové konstrukce ze sádrokartonu, změnu upravuje tento list. Dále je obsahem změna vlastností nových SDK za stávající. Je dopočítána úprava šikmin v učebnách, která nebyla obsažena v původním VV. Odkrytí a zpětný jednostranný záklop původní příčky. Náhrada dveří za zvukotěsné.</p>						
Dopad na termín: 0						
díl	č.	Položka dle SoD	mj	počet mj	j cena	celkem
01/763	15	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité	m2	61,08400	75,00	4 581,30
		<i>Učebny + WC</i>				
Součet						4 581,30
pozn.		Nové vzniklé položky	mj	počet mj	j cena	celkem
	1	Příčka ze sádrokartonových desek RB tl. 2 x 12,5 mm příčka tl. 150 mm, profil 100	m2	147,38400	742,00	109 358,93
		<i>Nové příčky + doplnění učebny + WC – 94,05+7,3*4,38+21,36</i>				
	2	Předstěna ze sádrokartonu RB	m2	17,23000	514,00	8 856,22
		wc				
	4	Jednostranné opláštění příčky z SDK RB dem a mtž	m2	35,04000	445,00	15 592,80
	5	Dveře zvukotěsné 37dB plné	kus	4,00000	8 765,00	35 060,00
Součet						168867,95
Celkem přípočty ZL-2						173449,25
díl		Odpočty	mj	počet mj	j cena	celkem
02/3	1	Zdivo z porobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	-1,90000	1 180,00	-2 242,00
02/3	2	Překlady nenosné z porobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	-5,00000	385,00	-1 925,00
02/3	3	Příčky z porobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	-21,36000	549,00	-11 726,64
02/3	4	Přizdívka z porobetonových tvárníc tl 100 mm	m2	-13,85000	549,00	-7 603,65
02/3	5	Přizdívka z porobetonových tvárníc P4-500 tl 200 mm	m2	-3,38000	684,00	-2 311,92
02/763	43	Příčka ze sádrokartonových desek aku tl. 2 x 12,5 mm, EI 90, příčka tl. 125 mm, profil 75 Tl tl. 60 mm 40 kg/m3, Rw 56 dB	m2	-94,05000	793,00	-74 581,65
02/763	44	Podhled ze sádrokartonových desek	m2	-22,69000	613,00	-13 908,97
01/9	2	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	-29,11	88,00	-2 561,68
01/9	4	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 150 mm	kus	-1	150,00	-150,00
01/766	54	dveře vnitřní 1krídle 900x1970mm dub,povrch lak lesk základní bílá	kus	-4	5 800,00	-23 200,00
01/9	18	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovích ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení,	kus	-6	55,00	-330,00
	6	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	-2,07500	840,00	-1 743,00
	7	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,07500	330,00	-684,75
	8	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-31,12500	19,00	-591,38
	9	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	-2,07500	345,00	-715,88
	11	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-2,11000	840,00	-1 772,40
Celkem odpočty ZL-2						-146048,91
Zpracoval:			Václav Řečka		10.09.2020	

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Změnový list č.3		AREN				
Úpravy povrchů						
OBJEKT:	FEL – ČVUT					
NÁZEV:	Stavební úpravy učeben					
<p>Odůvodnění: při odkrytí podkladu po odstranění přičky, oškrábání vrstev maleb a zejména při sekání drážek, bylo zjištěno, že původní omítka je místy ve špatném stavu, jádro je odtržené od konstrukce a obsahuje velké množství prasklin, změna obsahuje nutné opravy, jednak kvůli požadavkům na vzhled a k zabránění negativním projevům v následném čase, vzniku prasklin a odlupování vrstev . Jedná se o změnu, kterou nebylo možné předvídat.</p>						
<p>Dopad na termín: 0</p>						
díl	č.	Položka dle SoD	mj	počet mj	j cena	celkem
01/6	6	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	22,60000	230,00	5 198,00
		<i>Chodba</i>				
01/6	7	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	351,50400	138,00	48 507,55
01/6	8	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	351,50400	139,00	48 859,06
		<i>216,6+15,4*4,38*2 učebny a chodba</i>				
Součet						102 564,61
pozn.		Nově vzniklé položky	mj	počet mj	j cena	celkem
	1	Plentování rýh ve zdivu	m2	22,60000	347,00	7 842,20
	2	Opravy omítek MVC do 30% plochy	m2	286,60000	129,00	36 971,40
	4	Opravy omítek stropu MVC do 10% plochy	m2	389,50000	63,00	24 538,50
	5	Malba stropu -odstín Baumit Life 0915 HBW 34	m2	550,37420	75,00	41 278,07
		<i>plochy stropů</i>		<i>389,50000</i>		
		<i>fabion učebny 204*0,4</i>		<i>81,60000</i>		
		<i>fabion chodba</i>		<i>16,29420</i>		
		<i>průvlaky kanceláře</i>		<i>35,20000</i>		
		<i>průvlaky chodba</i>		<i>27,78000</i>		
				<i>550,37420</i>		
Součet						110630,17
Celkem přípočty ZL-3						213194,77
díl		Odpočty	mj	počet mj	j cena	celkem
02/784	105	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	-416,10000	31,00	-12 899,10
		<i>Odpočty stropů</i>				
		<i>60,8+72,2+51+16+14,8+2,8+25,6 "strop učebny</i>		<i>243,20000</i>		
		<i>74 "strop chodba</i>		<i>74,00000</i>		
		<i>38+34,3 "strop kanceláře</i>		<i>72,30000</i>		
		<i>26,6 "strop zadná kancelář</i>		<i>26,60000</i>		
		<i>celkem plochy stropů</i>		<i>416,10000</i>		
Celkem odpočty ZL-2						-12899,10
Zpracoval:			Václav Řečka		10.09.2020	

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Změnový list č.4		Zdvojená podlaha a chodba		AREN		
OBJEKT:		FEL – ČVUT				
NÁZEV:		Stavební úpravy učeben				
<p>Odůvodnění: Po vyklizení nábytku a částečném rozebrání podlah při odstraňování příček, byl zjištěn nevyhovující stav desek zdvojené podlahy, poškození izolačních lišt a v některých místech deformace desek způsobená vlhkostí apod., Stav konstrukce je pro výměnu krytiny nevyhovující a není možné ji bez úprav provést. Jedná se o nutnou úpravu, kterou nebylo možné předvídat. Z důvodu technologických postupů, dochází současně s těmito nutnými úpravami k dopadu na termín provádění díla.</p>						
<p>Dopad na termín: 30dní</p>						
díl	č.	Položka dle SoD	mj	počet mj	j cena	celkem
01/767	22	Demontáž podlahových konstrukcí zdvojených podlah desek	m2	212,00000	100,00	21 200,00
		demontáž zbylé plochy				
bourání	6	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	6,42000	840,00	5 392,80
bourání	7	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,42000	330,00	2 118,60
bourání	8	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	96,30000	19,00	1 829,70
bourání	9	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	6,42000	345,00	2 214,90
nové k	11	Presun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	6,42000	840,00	5 392,80
Součet						38 148,80
pozn.		Nové vzniklé položky	mj	počet mj	j cena	celkem
	1	PROSYSTEM 38PAV+Forbo Marmoleum Concrete	m2	242,20000	1 738,00	420 943,60
	2	ruční transport	m2	242,20000	30,00	7 266,00
	3	pryžový sokl Doelken WL 50, šedá / černá	m	207,92000	66,00	13 722,72
	4	Soklová lišta chodba	m	41,78000	115,00	4 804,70
Součet						446737,02
Celkem přípočty ZL-3						484885,82
díl	č.	Odpočty	mj	počet mj	j cena	celkem
01/776	24	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	-242,20000	43,00	-10 414,60
02/767	63	Montáž zdvojené podlahy a nosného roštu (stávající desky a rošt)	m2	-30,12000	1 250,00	-37 650,00
02/776	77	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)	m2	-242,20000	165,00	-39 963,00
02/776	78	vinylová heterogenní podlaha s nejnižšími emisemi, dílce formát 610x610 mm, celk. tl. 2,5 mm,	m2	-266,42000	583,00	-155 322,86
02/776	79	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	-207,92000	39,00	-8 108,88
bourání	6	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	-0,48440	840,00	-406,90
bourání	7	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,48440	330,00	-159,85
bourání	8	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-7,26600	19,00	-138,05
bourání	9	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	-0,48440	345,00	-167,12
nové k	11	Presun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,48440	840,00	-406,90
Celkem odpočty ZL-2						-252738,16
Zpracoval:			Václav Řečka		10.09.2020	

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Změnový list č.5

Odůvodnění: nové požadavky zadavatele

Pol.	Označ.	Specifikace materiálu	Počet	Jedn. mn.	Jednotková cena materiálu (Kč)	Jednotková cena montáže (Kč)	Cena materiálu (Kč)	Cena montáže (Kč)	Celkem (Kč)	Poznámka
1		<i>Nový přívod NN pro rozváděč RP 4.1</i>								
	100024	CYKY 5Cx16 (CYKY-J 5x16)	25	m	162,0	88,0	4 050,0	2 200,0	6 250,0	
		Zhotovení kabelové trasy	4	hod		320,0		1 280,0	1 280,0	
2		<i>Instalace telefonního multipáru pro 25 linek. Zakončení v místě ústředny provede technik ústředny.</i>								
	1,3E+09	KABEL SYKFY 25x2x0,5, M	60	m	29,0	32,0	1 740,0	1 920,0	3 660,0	
		ISDN panel Solarix 25 x RJ45 černý 1U SX25-ISDN-BK + ukončení	1	ks	996,0	750,0	996,0	750,0	1 746,0	
3		<i>Instalace 2x STP cat 6 ze serverovny do nového rozváděče.</i>								
		Instalační kabel Solarix CAT6 FTP LSOH Dca-s2,d2,a1 500m/cívka SXKD-6-FTP-LSOH	126	m	12,0	22,0	1 512,0	2 772,0	4 284,0	
		PANDUIT CJS688TGGRY modul MINI-COM TX STP; červený	4	ks	246,0	148,0	984,0	592,0	1 576,0	
		Měření kvality datových rozvodů	2	port		88,0	0,0	176,0	176,0	
4		<i>Instalace průtažné trasy pro HDMI k projektorům + protažení HDMI kabelů (dodávka investora)</i>								
		Instalační plastová trubka ohebná, ø39mm, Kopos: 1450	40	m	19,0	68,0	760,0	2 720,0	3 480,0	
		Drážky ve zdivu pro trubky	12	m		123,0	0,0	1 476,0	1 476,0	
		Svorkovnicové krabice, přístrojové krabice, podružný materiál	0,02	sada	25 800,0	48 650,0	516,0	973,0	1 489,0	
		Záslepka + rámeček Neo, bílý	3	ks	96,0	48,0	288,0	144,0	432,0	
		Protažení HDMI kabelu	2	hod		330,0		660,0	660,0	
		Součty					10 846,0	15 663,0	26 509,0	

Za Zhotovitele

Za Objednatele:

Změnový list č.6 Nátěry ÚT, výměna termoregulačních hlavíc					AREN	
OBJEKT: FEL – ČVUT						
NÁZEV: Stavební úpravy učeben						
Odůvodnění: změny dle požadavků nad rámec rozpočtu						
Dopad na termín: 0						
díl	č.	Položka dle SoD	mj	počet mj	j cena	celkem
Součet						0,00
pozn.		Nově vzniklé položky	mj	počet mj	j cena	celkem
	1	Nátěr potrubí ÚT	m	26,40000	128,00	3 379,20
	2	Nátěr dveří Z+ 2x synt	m2	41,64480	465,00	19 364,83
	3	Výměna termoregulačních hlavíc ÚT	ks	12,00000	625,00	7 500,00
Součet						30244,03
Celkem přípočty ZL-3						30244,03
díl		Odpočty	mj	počet mj	j cena	celkem
Celkem odpočty ZL-2						0,00
Zpracoval:			Václav Řechka			10.09.2020

Za Zhotovitele:

Za Objednatele: