

Příloha č. 2 Dodatku č. 1 - Výpočet limitů dle Zákona

Veřejná zakázka na stavební práce - výpočet limitů dle ZZVZ (kalkulace víceprací a méněprací)

Název VZ: FEL - Stavební úpravy objektu č.p. 13, Karlovo náměstí"

HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY dle zadávacího řízení			cena bez DPH	cena s DPH
A	Předpokládaná hodnota (dle rozpočtu apod.):	rozpočet:	3 900 000,00 Kč	4 719 000,00 Kč
B	Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem (tzv. původní hodnota závazku):	Smluvní cena: (základ pro výpočet %)	3 333 603,00 Kč	4 033 659,63 Kč

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 4 (de minimis), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky
počítá se absolutní hodnota všech změn, tj. vícepráce i méněpráce (+/-)

hodnota změny musí být nižší, než finanční limit pro nadlimitní VZ na stavební práce, který je 149 244 000,- Kč:	nižší než:	137 366 600,00 Kč	
hodnota změny musí být nižší, než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na stavební práce, která je (výpočet: D*15%)	nižší než:	500 040,45 Kč	<i>stavební práce 15%, dodávky a služby 10%</i>
Nepodstatná změna závazku může být sjednána dodatkem smlouvy ve výši:	nižší než:	500 040,45 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
změnový list č. 2 - Příčky a výplně	319 498,16 Kč	173 449,25 Kč	146 048,91 Kč
změnový list č. 5 - Elektro	26 509,00 Kč	26 509,00 Kč	
změnový list č. 6 - Nátěry ÚT, dveře, regulační hlavice	30 244,00 Kč	30 244,00 Kč	
Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:		230 202,25 Kč	146 048,91 Kč
Vliv na změnu ceny díla dle 222 odst. 4 (bez DPH):		84 153,34 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		17 672,20 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		101 825,54 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		376 251,16 Kč	11,29%
K vyčerpání zbývá:	nižší než:	123 789,29 Kč	

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 5 dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné			
Hodnota dodatečných stavebních prací (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)	maximálně:	1 666 801,50 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
změnový list č.	0,00 Kč		
Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:		0,00 Kč	0,00 Kč
Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		0,00 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		0,00 Kč	0,00%
K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):	maximálně:	1 666 801,50 Kč	

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 6 změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat			
Hodnota změny (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)	maximálně:	1 666 801,50 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
Změnový list č. 1 - Oprava konstrukce podlah - chodba	99 048,83 Kč	99 048,83 Kč	
Změnový list č. 3 - Úpravy povrchů	226 093,87 Kč	213 194,77 Kč	12 899,10 Kč
Změnový list č. 4 - Zdvojená podlaha a chodba	737 623,98 Kč	484 885,82 Kč	252 738,16 Kč
Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:		797 129,42 Kč	265 637,26 Kč
Vliv na změnu ceny díla dle 222 odst. 6 (bez DPH):		531 492,16 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		111 613,35 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		643 105,51 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		1 062 766,68 Kč	31,88%
K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):	maximálně:	604 034,82 Kč	

CELKOVÝ CENOVÝ NÁRŮST dle § 222 odst. 9			
Celkový cenový nárůst realizovaný dle odst. 5 a 6 nesmí překročit 30% původní hodnoty závazku při odečtení neprovedených stavebních prací, tj. musí být	maximálně:	1 000 080,90 Kč	
Rekapitulace odst. 5 (práce nezbytné)		0,00 Kč	
Rekapitulace odst. 6 (práce, které zadavatel nemohl předvídat)		531 492,16 Kč	
Vliv na změnu ceny díla a v procentech z původní hodnoty závazku:		531 492,16 Kč	15,94%
K vyčerpání zbývá:	maximálně:	468 588,74 Kč	

Původní hodnota závazku sjednaná ve smlouvě o dílo (<i>základ pro výpočet %</i>):	Smlouva o dílo:	3 333 603,00 Kč	<i>základ pro výpočet %</i>
Vliv na změnu ceny díla CELKEM a v procentech z původní hodnoty závazku:	Změnové listy, dodatky SoD:	615 645,50 Kč	18,47%
Investiční náklady celkem bez DPH:	bez DPH		3 949 248,50 Kč
DPH 21%:	DPH 21%		829 342,19 Kč
Investiční náklady celkem s DPH:	S DPH		4 778 590,69 Kč