

PŘÍLOHA Č. 2 DODATKU Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

**2.1.3**

**PŘÍLOHA K NABÍDCE**

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
Název a adresa Objednatele	1.1.2.2, 1.3	<b>Jihomoravský kraj</b> Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
Název a adresa Zhotovitele	1.1.2.3, 1.3	<b>Společnost Dětská léčebna Ostrov</b> Vážní 456, 503 41 Hradec Králové
Jméno a adresa Správce stavby	1.1.2.4 1.3	<b>INVIN s.r.o.</b> Brno, Sochorova 3178/23, PSČ 616 00 IČO 29211751 [redacted] – Správce stavby [redacted] – zástupce Správce stavby
Provozovatel	1.1.2.12	Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace, se sídlem Křetín 12, PSČ: 679 62, IČO 00386766
Doba pro dokončení Díla	1.1.3.3	<b>923 dnů</b> od Data zahájení prací
Záruční doba	1.1.3.7	na Stavbu: 60 měsíců prodloužená Záruční doba na vybrané části Stavby je uvedena v Požadavcích objednatel
Veřejná zakázka	1.1.6.15	<b>„Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“</b> kompletní zadávací dokumentace a další informace k zadávacímu řízení k Veřejné zakázce jsou dostupné zde: <a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00016879">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00016879</a>
Elektronické přenosové systémy	1.3	<b>Datové schránky:</b> ID datové schránky Objednatele: x2pbqzq ID datové schránky Zhotovitele: 68cgu4u ID datové schránky Správce stavby: eqmp5wz <b>E-mailové adresy:</b> Objednatele: [redacted] Zhotovitele: vces@vces.cz Správce stavby: [redacted] Zástupce Správce stavby: [redacted]
Rozhodné právo	1.4	české
Rozhodný jazyk	1.4	český jazyk
Komunikační jazyk	1.4	český jazyk
Doba pro přístup na Stavenišťě	2.1	xxx
Výše Zajištění splnění smlouvy (Bankovní záruka za provádění)	4.2.1	5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, v Místní měně
Výše Zajištění splnění smlouvy (Bankovní záruka za vady)	4.2.2	3 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, v Místní měně; v případě, že se v souladu s Nabídkou Zhotovitele uplatní pod-článek 11.13 Provozní úkony a údržba – nadstandardní ujednání, činí Bankovní záruka za vady 4 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Zástupce zhotovitele	4.3	Jméno a e-mailová adresa Zástupce zhotovitele: [redacted]

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
Smluvní pokuty	4.25 (a)	ve výši 25.000,- Kč za každý Milník a každý započatý den prodlení; (pokud se Zhotoviteli podaří splnit nejbližší věcně navazující Milník, právo na zaplacení této smluvní pokuty zaniká – to však platí pouze pro prodlení s Milníky č. 2 až 14)
	4.25 (b)	u vad, jejichž odstranění neoznačil Objednatel za naléhavé, 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení; u vad, jejichž odstranění označil Objednatel za naléhavé, 20.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení
	4.25 (c)	5.000,- Kč za každou nedokončenou či protokolárně nepředanou práci a každý započatý den prodlení
	4.25 (d)	10.000,- Kč za každý započatý den prodlení
	4.25 (e)	100.000,- Kč za každý započatý den prodlení či den, kdy příslušná bankovní záruka nebyla platná či účinná, ač platná či účinná být měla
	4.25 (f)	100.000,- Kč za každý započatý den prodlení či den, kdy příslušná pojistná smlouva nebyla platná či účinná, ač platná či účinná být měla
	4.25 (g)	15.000,- Kč za každý započatý den prodlení
	4.25 (h)	10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení
	4.25 (i)	50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení
	4.25 (j)	50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení
	4.25 (k)	50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
	4.25 (l)	100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení
	4.25 (m)	5.000,- Kč za každý neprovedený provozní úkon či úkon údržby a každý započatý den prodlení
Milníky	4.26	Milníky jsou uvedeny v tabulce níže.
Doba pro oznámení o chybě, nedostatku nebo jiné vadě v Požadavcích objednatel nebo v referenčních prvcích	5.1	42 dní od Data zahájení prací
Normální pracovní doba	6.5	7:00 – 18:00 h
Procento zádržného	14.3	2 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, přičemž tato částka bude zadržena z platby po splnění Milníku č. 22 „Převzetí Díla“
Limit zádržného	14.3	2 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Platba zádržného	14.9	<p>1. část Zádržného ve výši 1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů po vydání protokolu o odstranění poslední z případných vad Díla uvedených v Potvrzení o převzetí. Nebudou-li v Potvrzení o převzetí žádné vady Díla uvedeny, pak 1. část Zádržného nebude Objednatel zadržena.</p> <p>2. část Zádržného ve výši 0,5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů od vydání protokolu o odstranění vad oznámených Zhotoviteli ve lhůtě 180 dní po převzetí Díla a nebudou-li žádné vady v dané lhůtě oznámeny, pak do 210 dnů od Převzetí díla.</p> <p>3. část Zádržného ve výši 0,5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů od vydání protokolu o odstranění vad oznámených Zhotoviteli ve lhůtě 365 dní po převzetí Díla a nebudou-li žádné vady v dané lhůtě oznámeny, pak do 395 dnů od Převzetí díla.</p>

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
Pojištění díla a vybavení zhotovitele	18.2	<ul style="list-style-type: none"> <li>pojistná částka min. ve výši Přijaté smluvní částky včetně DPH</li> <li>limit plnění pro rizika požár, výbuch, úder blesku, pád letadla min. ve výši Přijaté smluvní částky včetně DPH</li> <li>limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 2.000.000,- Kč</li> <li>limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. 100.000.000,- Kč</li> <li>pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 100.000.000,- Kč</li> <li>pojištění Vybavení zhotovitele s limitem plnění min. 5.000.000,- Kč</li> <li>pojištění nákladů na odstranění sutin s limitem plnění min. 5 % z Přijaté smluvní částky včetně DPH</li> <li>spoluúčast max. 100.000,- Kč</li> </ul>
Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku	18.3	<ul style="list-style-type: none"> <li>celkový limit pojistného plnění min. 100.000.000,- Kč,</li> <li>limit pojistného plnění na jednu pojistnou událost min. 50.000.000,- Kč</li> <li>spoluúčast max. 100.000,- Kč</li> </ul>

## MILNÍKY A HARMONOGRAM PLATEB

### PROJEKTOVÁ ČÁST

Pořadové č. Milníku	Název Milníku <i>Popis Milníku</i>	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
<b>1.</b>	<b>BEP</b> <i>konzultace a dopracování nejvhodnější verze Plánu realizace BIM ke schválení Objednatelem</i>	<b>0,05</b>	<b>30</b>
<b>2.</b>	<b>Odsouhlasení studie</b> <i>konzultace, dopracování nejvhodnějšího řešení a dopracování architektonické studie dle Nabídky ke schválení Objednatelem</i>	<b>0,25</b>	<b>60</b>
<b>3. + 6.</b>	<b>DUR + DSP pro DOSS (sloučené milníky 3 + 6)</b> <i>předání dokumentace pro dotčené orgány státní správy a všechny účastníky společného územního a stavebního řízení k vyjádření</i>	<b>0,85</b>	<b>227</b>
<b>4. + 7.</b>	<b>DUR + DSP pro SÚ (sloučené milníky 4 + 7)</b> <i>předání dokumentace pro podání žádosti pro společné územní a stavební řízení, včetně všech příloh žádosti k vyjádření</i>	<b>0,85</b>	<b>312</b>
<b>5. + 8.</b>	<b>Společné povolení s nabytím právní moci (sloučené milníky 5 + 8)</b>	<b>2,5</b>	<b>390</b>

Pořadové č. Milníku	Název Milníku	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
	Popis Milníku		
	<b>předání odsouhlasené dokumentace stavebním úřadem pro společné územní a stavební řízení, vč. společného povolení s nabytím právní moci</b>		

STAVEBNÍ ČÁST

Pořadové č. Milníku	Název Milníku	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
	Popis Milníku		
9.	<b>Zahájení výstavby a vybudování zařízení Staveniště</b>	0,5	405
	osazení informačního panelu, zřízení oplocení Staveniště, zřízení zázemí pro Objednatele a Správce stavby		
10.	<b>Dokončení založení základové konstrukce Stavby</b>	15	540
	kompletní ukončení prací na založení Stavby (hlubinném, plošném apod.) včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.)		
11.	<b>Dokončení konstrukce Stavby – hrubé stavby hlavního stavebního objektu</b>	30	660
	dokončení všech částí Stavby se statickou funkcí (vodorovné a svislé nosné konstrukce) včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.).		
12.	<b>Zabezpečení Stavby proti klimatickým vlivům (tj. dokončení opláštění a střechy)</b>	10	720
	zejména dokončení střechy, vnějších výplní otvorů apod., vše tak, aby byla vnitřní část Stavby (interiéry, technologie, povrchy) ochráněny proti nepříznivým klimatickým vlivům i případnému vstupu nepovolaných osob		
13.	<b>Rozvody VZT a silnoproudu</b>	5	797
	dokončení rozvodů tras vedení vzduchotechniky od jednotek VZT po koncové prvky a páteřních kabelových tras silnoproudu		
14.	<b>Rozvaděče silnoproudu, VZT jednotky</b>	2	870
	kompletace rozvaděčů silnoproudu a VZT jednotek		
15.	<b>Montáž svítidel</b>	4	870
	osazení svítidel, popř. montáž náhradních zdrojů UPS		
16.	<b>Připravenost pro přímé dodávky</b>	4	870
	připravenost Stavby pro instalaci/montáž přístrojového a interiérového vybavení a ostatních přímých dodávek Objednatele <b>Předání finální projektové dokumentace interiéru Objednateli – 270 dní před tímto Milníkem</b>		

2.1.3	PŘÍLOHA K NABÍDCE
-------	-------------------

Pořadové č. Milníku	Název Milníku	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
	Popis Milníku		
17.	<b>Sportoviště, hřiště a hipodrom</b>	6	908
	dokončení sportovních povrchů včetně příslušných zkoušek a certifikátů		
18.	<b>Parkoviště a Arboretum</b>	4	908
	dokončení terénních a parkových úprav v okolí Stavby včetně parkovacích míst a Arboreta (nabídl-li Zhotovitel tuto Přidanou hodnotu v Nabídce)		
19.	<b>MaR a příprava pro BMS</b>	3	919
	lokální kontrola prvků MaR a přípravy pro BMS – otestování správné komunikace prvků MaR na jednotlivých kontrolerech, kontrola adres a názvů proměnných		
20.	<b>Vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo</b>	3	923
	v případě, že bude vydáno více kolaudačních souhlasů, platí, že postupný Milník je splněn okamžikem vydání posledního z kolaudačních souhlasů, potřebných pro užívání Díla k jeho účelu		
21.	<b>Převzetí modelu BIM</b>	2	923
	dokumentace skutečného provedení včetně modelu BIM		
22.	<b>Převzetí Díla</b>	7 (včetně 2% Zadržného)	937
	převzetí Díla Objednatelům a předání Bankovní záruky za vady		