

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
Dod. č. 1-677	2016	012
poř. číslo	rok	zkr. odb.

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 22. 12. 2016.

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupené: Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka města
IČ: 00297852
DIČ: CZ00297852
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm
číslo účtu:
(dále jen „pronajímatel“)

a

Radomír Šimara

se sídlem: Frenštát pod Radhoštěm
IČ: 05472679
DIČ: neplátce DPH
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.
č. účtu:
(dále jen „nájemce“)

se dohodli na dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 22. 12. 2016, kterým se upravuje možnost dočasného napojení nájemce na odběrné místo dodávky elektřiny z objektu autokempu, Dolní 256, Frenštát pod Radhoštěm, takto:

I.

Tímto dodatkem se čl. III. Výše nájemného a jeho splatnost doplňuje o následující odstavce 6, 7 a 8:

6. V úhradě za nájem není zahrnuta úhrada za dodávku elektřiny. Za spotřebu elektřiny bude pronajímatel účtovat nájemci poměrnou část nákladů připadající na užívané nebytové prostory, a to dle údajů odpočtového elektroměru nainstalovaného na náklady nájemce. Vyúčtování spotřeby elektřiny bude nájemcem uhrazeno na základě faktur vystavených pronajímatelem nejpozději 30 dnů poté, co sám obdrží jejich vyúčtování. Splatnost faktur činí 14 dnů od data jejich vystavení.
7. Samotné provedení napojení na odběrné místo dodávky elektřiny z objektu autokempu na ul. Dolní 256 ve Frenštátě pod Radhoštěm bude provedeno na náklady nájemce, přičemž nájemce bude postupovat dle pokynů vedoucího organizační složky Technických služeb města Frenštát pod Radhoštěm. Nájemce pronajímateli doloží revizní zprávu dokladující provedení revize napojení včetně instalace odpočtového elektroměru.
8. Jakmile pronajímatel zrealizuje plánované obnovení dodávky elektřiny na odběrném místě objektu garáží na ul. Dolní ve Frenštátě pod Radhoštěm na pozemku p.č. st. 3158 v k. ú. Frenštát pod Radhoštěm, zapsáno na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín, provede nájemce na své náklady neprodleně demontáž dočasného napojení dle předchozího odstavce.

II.

1. Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě byl sepsán ve třech vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 9. 2. 2014

.....
za pronajímatele
Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ 00297852, DIČ CZ00297852
-45-

.....
nájemce
Radomír Šimara