

SMLOUVA O DÍLO č. S-880/20

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Česká republika – Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě,
Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava,
IČO 71009311,
zastoupená MUDr. Janem Říhou, ředitelem,
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: HOSAP dveře, s.r.o
Adresa: Znojemská 839/80, 586 01 Jihlava
IČO: 29282438
DIČ: CZ29282438

Zástupce při jednání ve věcech:

a) smluvních: Ing. Radek Homoláč

b) technických a obchodních: Jan Homoláč

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Jihlava
č.ú. 43-9436380287/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „*Smluvní strany*“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo
podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je dodávka a montáž dveří a záruční dle cenové nabídky CS-880-20 ze dne 18.9.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Místem plnění je Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má potřebná oprávnění, a že předmět plnění odpovídá platným právním předpisům, zejména z hlediska bezpečnosti života a zdraví, hygienickým předpisům a technickým normám. V případě jiných skutečností je zhotovitel povinen uhradit veškerou škodu tím vzniklou.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění nejpozději do 28.11.2020, v případě, že bude ze strany objednatele řádně předáno staveniště a stavební připravenost bude odpovídat podmínkám uvedeným v cenové nabídce. V případě prodloužení objednatele s předáním

staveniště nebo v případě nedostatečné stavební připravenosti určí zhotovitel nový termín dokončení s ohledem na délku prodlení či příčinu nedostatečné stavební připravenosti. Objednatel bere na vědomí, že v případě nutnosti výroby nového předmětu plnění, se termín dokončení může posunout až o 8 týdnů.

2. Předání staveniště bude provedeno fyzicky na místě. Zároveň objednatel seznámí zhotovitele s existencí podpovrchového vedení nebo zařízení, které by bylo v místě provádění díla zhotovitele.
3. Dílo musí být dodáno kvalitní a bez závad, musí odpovídat platným právním předpisům. Případné vady odstraní zhotovitel před podpisem předávacího protokolu.
4. Dodržení času plnění zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
5. V případě změny termínu pro zhotovení díla ze strany objednatele delším než 7 kalendářních dnů (neplánovaný termínový posun stavby), má zhotovitel oprávněný nárok na vyúčtování skladného ve výši 10,- Kč/ den (slovy: deset korun českých) za každou položku zvlášť (dveře, zárubeň, ocel. zárubeň apod.).

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena předmětu plnění činí:

Cena bez DPH	140.575,-.....
DPH 21%	29.521,-.....
<hr/>	
C E L K E M	170.096,-.....
<hr/>	

DPH bude fakturována podle předpisů platných v době fakturace.

V. Platební podmínky

1. Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši ...119.000,-Kč nejdéle do 8.10.2020 na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury. To znamená, že zálohu převede na účet zhotovitele. **Doplatek bude uhrazen převodem na účet zhotovitele.**
2. Konečnou fakturu za provedené práce zhotovitel vystaví ke dni dokončení předmětu plnění a bude zaplácena po předání díla převodem na účet zhotovitele. V konečné fakturě bude zúčtována poskytnutá záloha.
3. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět plnění dle čl. II. této smlouvy. Záruční doba činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla, které bude potvrzeno předávacím protokolem s podpisy obou stran.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít předmět smlouvy v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví až po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Vyskytne-li se v záruční době vada, zahájí zhotovitel na základě písemného oznámení objednatele o zjištění vady ihned řízení o reklamaci, ze kterého bude pořízen reklamační zápis a dohodnuty termíny odstranění vady. Vady budou odstraněny co

nejdříve, podle povahy vady. Zhotovitel je povinen vady jím zaviněné odstranit zdarma.

4. Reklamacce se řídí reklamačním řádem zhotovitele.

VII. Podmínky pro provedení díla

1. Objednatel poskytne zdarma zhotoviteli pro provedení montáže:
 - el. proud a vodu
 - uzamykatelný prostor pro skladování materiálů a výrobků
2. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště ve stavu způsobilém k provádění prací (stavební připravenost):
 - vyklizený prostor v místě montáže
 - bude provedena konstrukce podlah včetně konečných povrchů
 - zdivo a omítky musí být vyschlé, max. vzdušná vlhkost 50%, min. teplota pro montáž je stanovena + 10°C. Montáž nebude prováděna v prostorách, kde na dveře může působit vnitřní a vnější teplota s rozdílem větším, než 10°C.
3. Veškeré dohodnuté práce nad rámec prací stanovených touto smlouvou budou kvalifikovány jako vícepráce. Vícepráce bude účtovat zhotovitel podle ceníku prací a dodávek.
4. Po podpisu smlouvy nebude zhotovitel akceptovat jakékoliv změny na specifikaci dodávky jinak, než-li jako vícepráce. Tato vícepráce může být důvodem k úpravě termínu dokončení díla.
5. Po dobu provádění prací nesmí docházet k narušování průběhu prací ze strany objednatele, či třetích osob. Případné prostoje zhotovitele z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel účtovat v hodinové sazbě 220,- Kč za každou započatou hodinu.
6. Zhotovitel neodpovídá za případné poškození instalací elektro, ZTI, M a R, EZS atd., s jejichž průběhem nebyl seznámen.
7. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Odstraní na své náklady odpady, které vzniknou jeho činností (nejedná se o obalový materiál).
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli dokončení díla. Z předání a převzetí díla se pořizuje zápis, který obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně důvody, které převzetí díla brání.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, kterým se rozumí zejména, pokud zhotovitel bez důvodů projednaných s objednatelem nezačíná práce na místě stavby v termínu dle čl. III, odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z důvodu, že:
 - a) zálohová faktura nebude uhrazena v termínu; nebo
 - b) se bude opakovat špatná stavební připravenost

X. Smluvní pokuty

1. Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli oprávněnou platbu v termínu, uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s termínem splnění díla je objednatel oprávněn požadovat po druhé smluvní straně vedle náhrady škody zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) dohodnuté v čl. IV. za každý den prodlení.

XI. Řešení sporů

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou, vyvinou úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. K rozhodování sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou (včetně závazků k náhradě škody vzniklé porušením povinností dle této smlouvy nebo k vydání bezdůvodného obohacení), je dána pravomoc soudů České republiky. Pravomoc jiných soudů (rozhodčích) se nepřipouští.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.
2. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této smlouvy se stalo neplatným, v rozporu s vůlí smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane, nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této smlouvy.
3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel souhlasí s případným zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a má povinnost tuto soukromoprávní smlouvu uveřejnit v registru smluv. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle § 4 ve spojení s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, a že smlouva byla uzavřena dobrovolně podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Jihlavě dne: 1. 10. 2020

Zhotovitel:

Objednatel:

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA
se sídlem v Jihlavě
Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

SAPOLI CENTRUM JIHLAVA
Pátovská 15a, 586 01 Jihlava



Provozovatel: HOSAP dveře, s.r.o.
Znojemská 839/80
586 01 Jihlava

IČ: 20282408
DIČ: CZ29262438
tel:
e-mail:
mobil: 71



cenová nabídka č. CS-880-20

Odběratel: Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě
Tolstého 1914/15
586 01 Jihlava

Tel.: e-mail:

IČO: 71009311 DIČ: CZ

Akce: Dodávka a montáž dveří a zárudní - územní pracoviště Třebíč, Brátova 31, 674 01 Třebíč

Poř.č.	Typ dveří	Isolace	Fotost.	Ověření	Dřevina	Sis	Hranice	LPR	Podlahová výška	Orientace		Základ	Základ	Skl. výška (mm)	Základ	Výškov. úroveň	Rozm.	Děří	Základ	Výškov. úroveň	CENA					
										L	P										Uvěřitelství	Montážní práce	Očista zárudní	Očista dveří		
17	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	79,5/196,5	0	1	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430			500	1400	8 300 Kč	10 200 Kč	
16	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	79,5/196	0	1	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
15	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	80/196,5	1	0	tab	NORMAL OKZ	10	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
14	ELEGANT kamrat	13	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3 H	59,5/201,5	0	1	tab	NORMAL OKZ	12	2x2070	MET LUSY	1	4820	4295	430				500	1400	8 345 Kč	11 445 Kč
12	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89/197,5	1	0	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
13	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	82,5/196,5	1	0	tab	NORMAL OKZ	10	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
11	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89/197,5	0	1	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
10	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89,5/197	1	0	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
9	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89/197	1	0	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430			500	1400	8 300 Kč	10 200 Kč	
8	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89,5/197	0	1	tab	NORMAL OKZ	10	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
7	ELEGANT kamrat	13	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3 H	59,5/196,5	0	1	tab	NORMAL OKZ	12	2x2070	MET LUSY	1	4820	4295	430				1400	8 345 Kč	10 645 Kč	
3	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89/196,5	0	1	tab	NORMAL OKZ	10	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430			500	1400	8 300 Kč	10 200 Kč	
1	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89/196	0	1	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
2	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	88,5/197	0	1	tab	NORMAL OKZ	11	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
5	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89/196	1	0	tab	NORMAL OKZ	10	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430				1400	8 300 Kč	9 700 Kč	
6	ELEGANT kamrat	10	stříbrná	oběhová	CPL borovice bílá 17 stříbrná		C3	89,5/196,5	1	0	tab	NORMAL OKZ	15	2x2070	MET LUSY	1	3065	4295	430			500	1400	8 300 Kč	10 200 Kč	
včetně ZÁRUBNĚ			původní		CPL borovice bílá 17 stříbrná			60/187				NORMAL	10									1100	8 200 Kč	4 200 Kč		
17																										

Fab vady nesahaj.

Platnost cenové nabídky do: 18.11.2020

Dne: 18.9.2020

Vypravoval:

CELKEM dovozka bez montáže	158 840 Kč
Děří	30 750 Kč
Cena za záruční po službě	100 070 Kč
CELKEM montáž	26 000 Kč
Platnost cenové nabídky (včetně DPH)	2 000 Kč
Cena celkem bez DPH	240 070 Kč
DPH	25 521 Kč
Cena celkem s DPH	265 591 Kč

Technická informace:

Stavební podmínky:

Stavební otvory pro osazení dveří a oběhových zárudní SAPOLI jsou výrobem určeny takto: šířka oběhového dveřního křídla = 10cm, výška oběhového dveřního křídla + 5cm (i příslad: pro dveře 80/197cm).
Je požadován stavební otvor 90/202cm). Tolerance rozměrů je max. 1cm.

Tyto stavební otvory je objednatel povinen dodržet, případně upravit před termínem montáže.

Vělození stavebních otvorů najdeš na: www.hosap.cz/obrazovky/obrazovky

Montážní podmínky: Instalovat výrobek na stěně není tloušťkou 50mm. Minimální teplota pro montáž je stanovena na 15°C.

Objednatel zajistí výhledový prostor o velikosti min. 4 x 3m pro kompletní dveře a zárudní a jejich úprav v místě montáže.

Akrovánal zárudní není součástí cenové nabídky. Provádí se na žádost objednatel za příplatek 150,- Kč/ks bez DPH.

Vlastnosti materiálů:

Charakteristickou vlastností dřeva jsou barevné odchylky, způsobené originalitou každého kusu. Z tohoto důvodu rozdílů v barevnosti u jednotlivých dveří, zárudní a jejich prvků se nepovažuje za vadu a nemůže být předmětem reklamace.

Do místnosti s rozdílem teploty více než 5 °C (např. garáž, vana, technická místnost) doporučujeme ke dveřím křídla a zárudní použít izolační pásy.

Platobní podmínky:

Záloha ve výši 70% z celkové ceny při objednání díla, doplatek po montáži v hotovosti nebo převodem na účet objednatele.

Dodací podmínky:

Termín dodání je 8 - 10 týdnů (u standardních dekorů) od potvrzení objednávky a uhrazení zálohy.

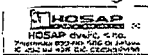
Záruční doba:

24 měsíců od předání díla objednateli.

Nedílnou součástí cenové nabídky je reklamční řád a podmínky pro údržbu. Ke stažení na www.hosap.cz

Žádáme objednatel, aby důsledně přečetl obsah této cenové nabídky, neboť potvrzená cenová nabídka slouží jako jediný závazný doklad pro objednání a zadání do výroby.

V Jihlavě dne: 18.9.2020



KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA
se sídlem v Jihlavě
Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

dodávatel

odběratel

