



Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/1352

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67
č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

B.U.V. spol. s r.o.

Radlická 591/115, PSČ 158 00

zastoupená panem Pavlem Švάρou, jednatelem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 4930

IČO: 41192231

DIČ: CZ41192231

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 2**, přesná specifikace místa díla **č.p. 1780, k.ú. Strašnice, ul. Černická 6, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 2, č.p. 1780, k.ú. Strašnice, ul. Černická 6, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted], z 6/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek

stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

431.393,90 Kč

slovy: / čtyřistatřicetjednatisícťřistadevadesátřikorundevadesáthaléřů koruny české /

DPH ze základu 431.393,90 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovaností jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.



Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA, a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Pavel Švára**

tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Pavel Švára**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 30. 09. 2020

objednatel



B.U.V., spol. s r.o.

Radlická 591/115, 158 00 Praha 5
IČO: 41192231 DIČ: CZ41192231

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/064
Stavba: Oprava volného bytu č.2,Černická 6/1780,Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Černická 6/1780,Praha

CC-CZ:
Datum: 23.IX

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
B.U.V., spol. s r.o.

IČ: 41192231
DIČ: CZ41192231

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			431 393,90
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	431 393,90	64 709,09
Cena s DPH v CZK			496 102,99

B.U.V., spol. s r.o.
Černická 6/1780, 106 00 Praha 10
IČ: 41192231 DIČ: CZ41192231



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/064

Stavba: Oprava volného bytu č.2,Černická 6/1780,Praha 10 - Strašnice

Místo: Černická 6/1780,Praha

Datum:

23.09.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:



Uchazeč: B.U.V., spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		431 393,90	496 102,99	
2020/064	Oprava volného bytu č.2,Černická 6/1780,Praha 10 - Strašnice	431 393,90	496 102,99	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2,Černická 6/1780,Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Černická 6/1780,Praha

CC-CZ:

Datum: 23.09.2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B.U.V., spol. s.r.o.

IČ:

41192231

DIČ:

CZ41192231

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

431 393,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	431 393,90	15,00%	64 709,09

Cena s DPH

v CZK

496 102,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2,Černická 6/1780,Praha 10 - Strašnice

Místo:

Černická 6/1780,Praha

Datum:

23.09.2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:



Uchazeč:

B.U.V., spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

431 393,90

HSV - Práce a dodávky HSV	113 507,44
1 - Pomocné a přidružené práce	12 166,00
11 - Ostatní práce	12 166,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 889,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	45 842,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 695,75
997 - Přesun sutě	16 364,86
998 - Přesun hmot	5 549,07
PSV - Práce a dodávky PSV	303 186,46
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 594,13
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	13 151,75
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	12 375,92
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	34 418,77
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 179,57
741 - Elektroinstalace - silnoproud	71 391,42
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 542,46
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	4 055,00
751 - Vzduchotechnika	2 463,58
762 - Konstrukce tesařské	11 860,65
763 - Konstrukce suché výstavby	2 739,69
766 - Konstrukce truhlářské	29 959,41
767 - Konstrukce zámečnické	1 289,94
771 - Podlahy z dlaždic	7 445,19
775 - Podlahy skládané	1 304,49
776 - Podlahy povlakové	41 933,11
781 - Dokončovací práce - obklady	18 121,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 233,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 126,74
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 700,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 300,00
VRN4 - Inženýrská činnost	900,00
VRN6 - Územní vlivy	8 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2, Černická 6/1780, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černická 6/1780, Praha

Datum: 23.09.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Projektant:

Uchazeč: B.U.V., spol. s r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

431 393,90

D	HSV		Práce a dodávky HSV				113 507,44
D	1		Pomocné a přidružené práce				12 166,00
D	11		Ostatní práce				12 166,00
1	K	11000.R	Vyklízení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
	VV		sklepní kóje náležící k bytu				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	20,000	127,00	2 540,00
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	2 576,00	2 576,00
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 250,00	2 250,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 889,38
5	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 50 mm	m2	2,184	364,00	794,98
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,8*2,73		2,184		
	VV		Součet		2,184		
6	K	346244352	Obezdívka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,400	456,00	1 094,40
	VV		(0,7+1,7)*2*0,5		2,400		
	VV		Součet		2,400		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				45 842,38
7	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	12,000	233,00	2 796,00
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
8	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	31,000	120,00	3 720,00
	VV		kuchyň				
	VV		8,3		8,300		
	VV		komora				
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		pokoj				
	VV		17,7		17,700		
	VV		Součet		31,000		
9	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	43,034	170,00	7 315,78
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		40		40,000		
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,8*2,73		2,184		
	VV		koupelna - vana				
	VV		1,7*0,5		0,850		
	VV		Součet		43,034		
10	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,424	131,00	317,54
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,8*1,53		1,224		
	VV		kuchyň - plocha po původních obkladech				
	VV		1,2*1		1,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		2,424		
11	K	612315422	Óprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn. v rozsahu opravované plochy přes 10 do	m2	124,761	200,00	24 952,20
	VV		předsíň (3,22+1,36)*2*2,73		25,007		
	VV		kuchyň (2,6+3,21)*2*2,73		31,723		
	VV		komora (0,74+1,69*2)*2,73		11,248		
	VV		wc (0,8+1,3*2)*1,53		5,202		
	VV		koupelna (1,69+1,44)*2*0,73		4,570		
	VV		pokoj (5,35+3,26)*2*2,73		47,011		
	VV		Součet		124,761		
12	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	18,680	281,00	5 249,08
	VV		plocha pro nové obklady a nebo po stávajících obkladech koupelna (1,69+1,4)*2*2		12,360		
	VV		wc (1,3*2+0,8)*1,2		4,080		
	VV		kuchyň (0,6+2,6)*0,7		2,240		
	VV		Součet		18,680		
13	K	612331191	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	18,680	79,86	1 491,78
	VV		plocha pro nové obklady a nebo po stávajících obkladech koupelna (1,69+1,4)*2*2		12,360		
	VV		wc (1,3*2+0,8)*1,2		4,080		
	VV		kuchyň (0,6+2,6)*0,7		2,240		
	VV		Součet		18,680		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 695,75
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	31,000	45,32	1 404,92
	VV		kuchyň 8,3		8,300		
	VV		komora 1,4		1,400		
	VV		wc 1,1		1,100		
	VV		koupelna 2,5		2,500		
	VV		pokoj 17,7		17,700		
	VV		Součet		31,000		
15	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	31,000	104,00	3 224,00
	VV		byť po skončení stavebních prací 31		31,000		
	VV		Součet		31,000		
16	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	3,08	616,00
	VV		společné prostory každý den po skončení pracovní doby 200		200,000		
	VV		Součet		200,000		
17	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých omýtím	m2	100,000	6,05	605,00
	VV		společné prostory min2x týdně po skončení pracovní doby 100		100,000		
	VV		Součet		100,000		
18	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,400	84,80	203,52
	VV		koupelna - obezdívka vany (0,7+1,7)*2*0,5		2,400		
	VV		Součet		2,400		
19	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xvolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	10,800	80,20	866,16
	VV		komora 1,4		1,400		
	VV		wc 1,1		1,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		kuchyň				
	VV		8,3		8,300		
	VV		Součet		10,800		
20	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	20,680	29,90	618,33
	VV		komora				
	VV		(0,74+1,69)*2		4,860		
	VV		wc				
	VV		(1,3+0,8)*2		4,200		
	VV		kuchyň				
	VV		(2,6+3,21)*2		11,620		
	VV		Součet		20,680		
21	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	4,000	61,80	247,20
	VV		plyn				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
22	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	20,000	58,90	1 178,00
	VV		voda				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
23	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	14,000	94,90	1 328,60
	VV		kanalizace				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
24	K	974031122	Vysekání ryh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	250,000	65,60	16 400,00
	VV		elektroinstalace				
	VV		250		250,000		
	VV		Součet		250,000		
25	K	978012121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	31,000	12,80	396,80
	VV		kuchyň				
	VV		8,3		8,300		
	VV		komora				
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		pokoj				
	VV		17,7		17,700		
	VV		Součet		31,000		
26	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	124,761	25,10	3 131,50
	VV		předsíň				
	VV		(3,22+1,36)*2*2,73		25,007		
	VV		kuchyň				
	VV		(2,6+3,21)*2*2,73		31,723		
	VV		komora				
	VV		(0,74+1,69)*2*2,73		11,248		
	VV		wc				
	VV		(0,8+1,3*2)*1,53		5,202		
	VV		koupelna				
	VV		(1,69+1,44)*2*0,73		4,570		
	VV		pokoj				
	VV		(5,35+3,26)*2*2,73		47,011		
	VV		Součet		124,761		
27	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	18,680	79,00	1 475,72
	VV		plocha pro nové obklady a nebo po stávajících obkladech				
	VV		koupelna				
	VV		(1,69+1,4)*2*2		12,360		
	VV		wc				
	VV		(1,3*2+0,8)*1,2		4,080		
	VV		kuchyň				
	VV		(0,6+2,6)*0,7		2,240		
	VV		Součet		18,680		
D	997		Přesun sutě				16 364,86
28	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,476	770,00	4 986,52
29	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	19,428	82,00	1 593,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		6,476*3		19,428		
	VV		Součet		19,428		
30	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,476	215,00	1 392,34
31	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	97,140	9,20	893,69
	VV		6,476*15		97,140		
	VV		Součet		97,140		
32	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Kataloou odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,476	1 158,00	7 499,21
D 998 Přesun hmot							5 549,07
33	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,359	1 235,00	4 148,37
34	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,359	417,00	1 400,70
D PSV Práce a dodávky PSV							303 186,46
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							12 594,13
35	K	721.R3	Stavební přípomocce: - sekání šlyců a prostupů, zadržky šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00
36	K	721.R4	Napojení na stávající kanalizační potrubí	soubor	1,000	498,00	498,00
37	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	533,00	533,00
38	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	506,00	506,00
39	M	721.R2	Přípevňovací materiál pro kanalizační potrubí	soubor	1,000	314,00	314,00
40	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	20,000	75,00	1 500,00
41	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	14,000	406,00	5 684,00
42	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	1,000	477,00	477,00
43	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	610,00	610,00
44	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	16,000	22,40	358,40
45	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	575,00	5,75
46	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	435,00	4,35
47	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,010	363,00	3,63
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							13 151,75
48	K	722.R3	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	435,00	435,00
49	K	722.R4	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržky šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 455,00	1 455,00
50	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	49,00	1 470,00
51	M	722.R1	Přípevňovací materiál	soubor	1,000	382,00	382,00
52	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	18,000	173,00	3 114,00
53	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	20,000	26,00	520,00
54	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	197,00	788,00
55	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	5,000	39,60	198,00
56	K	722179192	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	225,00	225,00
57	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	47,50	855,00
58	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	47,80	191,20
59	K	722190901	Ópravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	77,80	77,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprotokové vnější a vnitřní závit G	kus	4,000	368,00	1 472,00
61	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	264,00	1 056,00
62	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	22,000	40,20	884,40
63	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškov do 6 m	t	0,021	514,00	10,79
64	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	426,00	8,95
65	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,021	410,00	8,61

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 12 375,92

66	K	7230013.R	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	990,00	990,00
67	K	7230014.R..1	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	1 940,00	1 940,00
68	K	7230015.R	Ocelové chráničky potrubí	kus	2,000	490,00	980,00
69	K	7230016.R	Připevňovací materiál	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00
70	K	7230017.R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	1 343,00	1 343,00
71	K	7230018.R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	605,00	605,00
72	K	7230019.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	1 128,00	1 128,00
73	K	7230020.R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	1 158,00	1 158,00
74	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	4,000	439,00	1 756,00
75	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	31,70	31,70
76	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvětrání a napuštění potrubí	m	4,000	27,50	110,00
77	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškov do 6 m	t	0,023	574,00	13,20
78	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,023	478,00	10,99
79	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,023	436,00	10,03

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 34 418,77

80	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	182,00	182,00
81	K	725112171	Zařízení záchodu kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 505,00	5 505,00
82	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	122,00	122,00
83	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 478,00	3 478,00
84	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	1,000	141,00	141,00
85	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	7 925,00	7 925,00
86	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	165,00	165,00
87	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 270,00	2 270,00
88	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	108,00	108,00
89	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 050,00	1 050,00
90	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 367,00	5 367,00
91	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	78,10	156,20
	VV		koupelna - vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
92	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	74,60	74,60
	VV		kuchyně - dřez				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
93	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 392,00	2 392,00
94	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 328,00	2 328,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 709,00	1 709,00
96	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	21,30	63,90
	VV		koupelna - vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyň - dřez				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
97	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4	kus	1,000	280,00	280,00
98	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4	kus	1,000	272,00	272,00
99	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	517,00	517,00
100	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	139,00	139,00
	VV		koupelna - vana				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
101	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,114	666,00	75,92
102	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,114	506,00	57,68
103	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,114	355,00	40,47
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 179,57
104	K	735000.R	Kontrola stávajících přípojovacích armatur	soubor	2,000	138,00	276,00
105	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojrégulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	2,000	111,00	222,00
106	K	735001.R	Osazení nového šroubení s vypouštěním na zpátečce + kontrola stávajících ventilů	kus	2,000	605,00	1 210,00
107	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,160	32,00	69,12
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
108	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,160	53,00	114,48
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
109	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,160	11,70	25,27
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
110	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	2,000	25,00	50,00
111	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,160	25,00	54,00
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
112	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,160	21,10	45,58
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
113	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,056	1 021,00	57,18
114	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,056	502,00	28,11
115	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,056	497,00	27,83
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				71 391,42
116	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	97,00	97,00
117	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	975,00	975,00
118	K	740002.R	Stavební přímocce - začistění slýc, sekání prostupů a jejich začistění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 950,00	1 950,00
119	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení a dodání přístrojů	soubor	1,000	2 763,00	2 763,00
120	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	768,00	768,00
121	K	740016.R	osazení rozvaděče	soubor	1,000	510,00	510,00
122	K	740020.R	montáž kabelu	m	250,000	38,90	9 725,00
	VV		CYKY 3x1,5				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		50		50,000		
	VV		CYKY 3x2,5				
	VV		150		150,000		
	VV		CYKY 5x2,5				
	VV		50		50,000		
	VV		Součet		250,000		
123	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	55,000	12,00	660,00
124	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	160,000	21,00	3 360,00
125	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	55,000	50,00	2 750,00
126	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	30,000	24,00	720,00
127	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	32,000	6,50	208,00
128	K	740033.R	montáž vodiče CY6	m	30,000	110,00	3 300,00
129	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	32,000	3,00	96,00
130	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	60,000	27,40	1 644,00
131	M	740047.R	Spínač sériový	kus	1,000	245,00	245,00
132	M	7400043.R	Krabice přístrojová	kus	60,000	85,00	5 100,00
133	M	7400044.R	Krabice instalační, vč. svokovnice	kus	60,000	48,00	2 880,00
134	M	740045.R	Spínač střídavý, dvojitý	kus	1,000	306,00	306,00
135	M	740046	Spínač 1pólový	kus	6,000	231,00	1 386,00
136	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	3,000	269,00	807,00
137	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	60,000	243,00	14 580,00
138	M	740036.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	20,000	230,00	4 600,00
139	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	3 133,00	3 133,00
140	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	694,00	694,00
141	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	984,00	984,00
142	K	741810001	Zkoušky a prohlídka elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 702,00	5 702,00
143	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškozením a zpětná montáž	soubor	1,000	950,00	950,00
144	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,078	4 029,00	314,26
145	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,078	649,00	50,62
146	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,078	1 712,00	133,54
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				3 542,46
147	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
148	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	22,000	14,00	308,00
149	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	20,000	16,90	338,00
150	K	740068.R	měření koaxiálního kabelů	m	20,000	12,00	240,00
151	K	740069.R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	61,00	122,00
152	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	512,00	1 024,00
153	K	998742101	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,018	3 525,00	63,45
154	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	739,00	13,30
155	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,018	1 873,00	33,71
D 748			Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				4 055,00
156	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	5,000	116,00	580,00
	VV		stropní světlo				
	VV		4		4,000		
	VV		nástěnné světlo				
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		5,000		
157	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	4,000	699,00	2 796,00
158	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	679,00	679,00
D 751			Vzduchotechnika				2 463,58
159	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	207,00	828,00
VV			kuchyně				
VV			1		1,000		
VV			komora				
VV			1		1,000		
VV			wc				
VV			1		1,000		
VV			koupelna				
VV			1		1,000		
VV			Součet		4,000		
160	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	4,000	341,00	1 364,00
161	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	59,80	239,20
VV			kuchyně				
VV			1		1,000		
VV			komora				
VV			1		1,000		
VV			wc				
VV			1		1,000		
VV			koupelna				
VV			1		1,000		
VV			Součet		4,000		
162	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,006	3 483,00	20,90
163	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,006	596,00	3,58
164	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,006	1 317,00	7,90
D 762			Konstrukce tesařské				11 860,65
165	K	762511286	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x18 mm	m2	17,700	572,00	10 124,40
VV			pokoj				
VV			17,7		17,700		
VV			Součet		17,700		
166	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	17,700	36,30	642,51
VV			pokoj				
VV			17,7		17,700		
VV			Součet		17,700		
167	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,403	1 622,00	653,67
168	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,403	614,00	247,44
169	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,403	478,00	192,63
D 763			Konstrukce suché výstavby				2 739,69
170	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,400	598,00	2 631,20
VV			předsín				
VV			4,4		4,400		
VV			Součet		4,400		
171	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,054	914,00	49,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
172	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,054	490,00	26,46
173	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dobovni vzdálenost do 100 m	t	0,054	605,00	32,67
D 766 Konstrukce truhlářské							29 959,41
174	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,184	55,70	121,65
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,8*2,73		2,184		
	VV		Součet		2,184		
175	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	3,549	97,00	344,25
	VV		Předsíň				
	VV		(0,7+0,6)*2,73		3,549		
	VV		Součet		3,549		
176	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	3,549	33,00	117,12
	VV		Předsíň				
	VV		(0,7+0,6)*2,73		3,549		
	VV		Součet		3,549		
177	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	637,00	3 185,00
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
178	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	2,000	1 740,00	3 480,00
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
179	M	61161000	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm	kus	3,000	984,00	2 952,00
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
180	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí, prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	40,50	243,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
181	K	766662911	Oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva ztmelením	m2	1,576	258,00	406,61
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		Součet		1,576		
182	K	766664958.R	Demontáž a zpětná montáž kování a zámku	kus	1,000	148,00	148,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
183	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	25,90	155,40
	VV		vstupní dveře				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
184	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	125,00	125,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
185	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	6,000	105,00	630,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
186	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	101,00	202,00
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
187	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	89,10	267,30
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
188	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	150,00	150,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
189	K	76681100.R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	kus	1,000	947,00	947,00
190	M	60722256	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	14 739,00	14 739,00
191	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	99,00	99,00
192	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	293,00	293,00
193	K	766825811.R	Demontáž nábytku vestavěného úložné police	kus	6,000	127,00	762,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		6,000		
194	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	167,00	167,00
	VV		předsíň				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
195	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,203	729,00	147,99
196	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,203	544,00	110,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
197	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,203	821,00	166,66
D 767			Konstrukce zámečnické				1 289,94
198	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dveří s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	179,00	179,00
	VV		wc - instalační šachta				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
199	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 091,00	1 091,00
200	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	1 206,00	9,65
201	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	558,00	4,46
202	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,008	729,00	5,83
D 771			Podlahy z dlaždic				7 445,19
203	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	5,000	11,50	57,50
	VV		komora				
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		Součet		5,000		
204	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	5,000	44,80	224,00
	VV		komora				
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		Součet		5,000		
205	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	5,000	242,00	1 210,00
	VV		komora				
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		Součet		5,000		
206	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	4,860	99,00	481,14
	VV		komora				
	VV		(0,74+1,69)*2		4,860		
	VV		Součet		4,860		
207	M	59761416	sokl-dlažba keramická sliinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	18,000	43,90	790,20
	VV		(4,86/0,3)*1,1		17,820		
	VV		Mezisoučet		17,820		
	VV		18		18,000		
208	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	5,000	333,00	1 665,00
	VV		komora				
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		Součet		5,000		
209	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	6,000	454,00	2 724,00
210	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,000	15,20	76,00
	VV		komora				
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		2,5		2,500		
	vv		Součet		5,000		
211	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,189	560,00	105,84
212	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,189	450,00	85,05
213	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,189	140,00	26,46
	D	775	Podlahy skládané				1 304,49
214	K	775511800	Demontáž podlah vlysových s lištami lepených	m2	17,700	73,70	1 304,49
	vv		pokoj				
	vv		17,7		17,700		
	vv		Součet		17,700		
	D	776	Podlahy povlakové				41 933,11
215	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	30,400	48,30	1 468,32
	vv		předsíň				
	vv		4,4		4,400		
	vv		kuchyň				
	vv		8,3		8,300		
	vv		pokoj				
	vv		17,7		17,700		
	vv		Součet		30,400		
216	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	30,400	30,20	918,08
	vv		předsíň				
	vv		4,4		4,400		
	vv		kuchyň				
	vv		8,3		8,300		
	vv		pokoj				
	vv		17,7		17,700		
	vv		Součet		30,400		
217	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	17,700	145,00	2 566,50
	vv		pokoj				
	vv		17,7		17,700		
	vv		Součet		17,700		
218	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	30,400	216,00	6 566,40
	vv		předsíň				
	vv		4,4		4,400		
	vv		kuchyň				
	vv		8,3		8,300		
	vv		pokoj				
	vv		17,7		17,700		
	vv		Součet		30,400		
219	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	6,900	49,70	342,93
	vv		předsíň				
	vv		4,4		4,400		
	vv		koupelna				
	vv		2,5		2,500		
	vv		Součet		6,900		
220	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	17,700	23,40	414,18
	vv		pokoj				
	vv		17,7		17,700		
	vv		Součet		17,700		
221	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	30,400	136,00	4 134,40
	vv		předsíň				
	vv		4,4		4,400		
	vv		kuchyň				
	vv		8,3		8,300		
	vv		pokoj				
	vv		17,7		17,700		
	vv		Součet		30,400		
222	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm. R10, hořlavost Bfl S1	m2	34,000	512,00	17 408,00
	vv		30,4*1,1		33,440		
	vv		Mezisoučet		33,440		
	vv		34		34,000		
223	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	26,392	12,40	327,26
	vv		předsíň				
	vv		(3,22+1,366)*2		9,172		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		pokoj				
	VV		(5,35+3,26)*2		17,220		
	VV		Součet		26,392		
224	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	40,000	128,00	5 120,00
225	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	40,000	55,90	2 236,00
	VV		38*1,05		39,900		
	VV		Mezisoučet		39,900		
	VV		40		40,000		
226	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,361	436,00	157,40
227	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,361	390,00	140,79
228	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,361	368,00	132,85
D 781			Dokončovací práce - obklady				18 121,40
229	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	19,240	5,00	96,20
	VV		koupelna				
	VV		(1,69+1,44)*2*2		12,520		
	VV		wc				
	VV		(0,8+1,3)*2*1,2		5,040		
	VV		kuchyň				
	VV		(0,6+1,8)*0,7		1,680		
	VV		Součet		19,240		
230	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	19,240	438,00	8 427,12
	VV		koupelna				
	VV		(1,69+1,44)*2*2		12,520		
	VV		wc				
	VV		(0,8+1,3)*2*1,2		5,040		
	VV		kuchyň				
	VV		(0,6+1,8)*0,7		1,680		
	VV		Součet		19,240		
231	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	21,000	403,00	8 463,00
	VV		19,24*1,05		20,202		
	VV		Mezisoučet		20,202		
	VV		21		21,000		
232	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	11,004	64,50	709,76
	VV		koupelna				
	VV		(1,69+1,44)*2*1,4		8,764		
	VV		kuchyň				
	VV		(0,6+2,6)*0,7		2,240		
	VV		Součet		11,004		
233	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,387	517,00	200,08
234	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,387	427,00	165,25
235	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,387	155,00	59,99
D 783			Dokončovací práce - nátěry				14 233,24
236	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	3,152	5,00	15,76
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
237	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	3,152	170,00	535,84
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
238	K	783113101	Napouštění nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	78,40	247,12
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
239	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	100,00	315,20
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		3,152		
240	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	107,00	337,26
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
241	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	89,00	280,53
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
242	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	3,152	130,00	409,76
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
243	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,274	49,20	407,08
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
244	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,274	142,00	1 174,91
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
245	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,274	105,00	868,77
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
246	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	105,00	868,77
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
247	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	101,00	835,67
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
248	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,274	90,00	744,66
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
249	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným	m2	8,000	105,00	840,00
	VV		(2*1)*2*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
250	K	783606802	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	8,000	294,00	2 352,00
	VV		(2*1)*2*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
251	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	8,190	23,40	191,65
	VV		koupelna - topení stoupačky				
	VV		2,73*3		8,190		
	VV		Součet		8,190		
252	K	783614101	Základní nátěr otopných těles jednonásobný žebrových trub syntetický	m2	8,000	82,30	658,40
	VV		(2*1)*2*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
253	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	8,190	29,50	241,61
	VV		koupelna - topení stoupačky				
	VV		2,73*3		8,190		
	VV		Součet		8,190		
254	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	8,000	237,00	1 896,00
	VV		(2*1)*2*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
255	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	8,190	35,00	286,65
	VV		koupelna - topení stoupačky				
	VV		2,73*3		8,190		
	VV		Součet		8,190		
256	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,000	90,70	725,60
	VV		(2*1)*2*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				18 126,74
257	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	157,781	26,70	4 212,75
	VV		předsíň				
	VV		(3,22+1,36)*2*2,73		25,007		
	VV		kuchyň				
	VV		(2,6+3,21)*2*2,73		31,723		
	VV		8,3		8,300		
	VV		komora				
	VV		(0,74+1,69)*2*2,73		13,268		
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		(0,8+1,3*2)*1,53		5,202		
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		(1,69+1,44)*2*0,73		4,570		
	VV		2,5		2,500		
	VV		pokoj				
	VV		(5,35+3,26)*2*2,73		47,011		
	VV		17,7		17,700		
	VV		Součet		157,781		
258	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	157,781	14,00	2 208,93
	VV		předsíň				
	VV		(3,22+1,36)*2*2,73		25,007		
	VV		kuchyň				
	VV		(2,6+3,21)*2*2,73		31,723		
	VV		8,3		8,300		
	VV		komora				
	VV		(0,74+1,69)*2*2,73		13,268		
	VV		1,4		1,400		
	VV		wc				
	VV		(0,8+1,3*2)*1,53		5,202		
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		(1,69+1,44)*2*0,73		4,570		
	VV		2,5		2,500		
	VV		pokoj				
	VV		(5,35+3,26)*2*2,73		47,011		
	VV		17,7		17,700		
	VV		Součet		157,781		
259	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	8,791	58,50	514,27
	VV		předsíň				
	VV		3,22*2,73		8,791		
	VV		Součet		8,791		
260	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	94,000	35,20	3 308,80
	VV		předsíň				
	VV		16		16,000		
	VV		kuchyň				
	VV		26		26,000		
	VV		komora				
	VV		10		10,000		
	VV		wc				
	VV		6		6,000		
	VV		koupelna				
	VV		6		6,000		
	VV		pokoj				
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		94,000		
261	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,181	15,10	2 448,93
	VV		předsíň				
	VV		(3,22+1,36)*2*2,73		25,007		
	VV		4,4		4,400		
	VV		kuchyň				
	VV		(2,6+3,21)*2*2,73		31,723		
	VV		8,3		8,300		
	VV		komora				
	VV		(0,74+1,69)*2*2,73		13,268		

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta



Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST