

DODATEK Č. 5

nájemní smlouvy ze dne 6.11.2003
č. smlouvy pronajímatele: A 98/41 419
č. smlouvy nájemce: 12034A

uzavřený mezi

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Milošem Juhou, Ph.D., ředitelem Lesního závodu Boubín,
na základě Pověření ze dne 01.02.2020 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 6905281/0100

jako pronajímatelem na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic, a.s. se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod sp.zn. B 6064
bankovní spojení: Citibank, č. účtu 2029851107/2600
zastoupená [REDACTED] na základě pověření

jako nájemcem na straně druhé

uzavřený níže uvedeného roku, měsíce a dne, kterým se mění následující ustanovení smlouvy.

I. Preambule

Předmětem tohoto dodatku je změna v označení organizační součástí pronajímatele, která spravuje nájemní smlouvu z důvodu organizačních změn u pronajímatele a změna výměry pronajímaného pozemku parc. č. 2448, druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Spolí, obec Přídolí, zapsaný na LV č. 10, vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov dle rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, č. j. SPU 313727/2015 ze dne 10. 7. 2015, na základě něžž proto platí nová výměra pozemku 124m², namísto ve smlouvě kontrahovaných 120m².

II. Předmět dodatku

1. Označení pronajímatele, resp. organizační součástí pronajímatele, se ve smlouvě mění následovně:

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Milošem Juhou, Ph.D., ředitelem Lesního závodu Boubín,
na základě Pověření ze dne 01.02.2020 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 6905281/0100

2. Ustanovení čl. I odst. 2 smlouvy ve znění dodatku č. 4 se ruší a nahrazuje takto:

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do nájmu část předmětného pozemku o výměře 124m², (dále též „předmět nájmu“) s tím, že předmět nájmu bude nájemcem využíván k vybudování a provozování základnové stanice veřejné sítě elektronických komunikací.

3. Ustanovení čl. III odst. 1 smlouvy ve znění dodatku č. 4 se ruší a nahrazuje takto:

Nájemné bylo sjednáno dohodou. Obě smluvní strany se dohodly na roční výši nájemného 664,- Kč za běžný 1 m² zabrané a pronajaté plochy. Celkové roční nájemné pro rok 2020 činí 115 434,- Kč bez DPH (slovy: stopatnácttisícčtyřistatřicetčtyřikorunčeských).

4. Do ustanovení čl. III. smlouvy se vkládá za dosavadní text nový odst. č. 5 následujícího znění:

Rozdíl ve výši nájemného za období od 2. pololetí roku 2017 do 1. pololetí roku 2020, který byl placen za dosavadní výměru předmětného pozemku ve výši 120 m² oproti skutečné výměře předmětného pozemku ve výši 124 m², v celkové částce 10 760,- Kč bez DPH (13 020,- Kč s DPH), bude uhrazen pronajímateli na účet uvedený v záhlaví tohoto dodatku nejpozději do 15 dnů ode dne nabytí a platnosti a účinnosti tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Všechny ostatní články uvedené smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, přičemž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku je povinen zajistit pronajímatel nejdéle do 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Ve Vimperku dne... 30.9.2020

Pronajímatel:

Lesy České republiky, s.p. [24]
se sídlem Přemyslova 1105/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní závod Boubín
Vimperk II, 385 01 Vimperk

Ing. Miloš Juha, Ph.D.
ředitel LZ Boubín

v Brně 31.8.2020

Nájemce:

Vodafone Czech Republic, a. s.