



Pronajímatel

CONTAINEX
CONTAINER-HANDELSGESELLSCHAFT m.b.H
IZ NÖ-SÜD, STRASSE 14, POSTFACH 36
.
2355 WIENER NEUDORF

Najemnik

Cistá Plzen, s.r.o.
Edvarda Benese 430/23
30100 Plzen
TSCHECHIEN

K rukám pani Lucie Brunová

Datum: 25.09.2020
Zodpovedný(á): Martin Jodas
Telefon: 00420-225-020616
Fax: 00420-225-020616
E-Mail: jodas@containex.com

NÁJEMNI SMLOUVA 54AM00006656

Pronajem Plzen

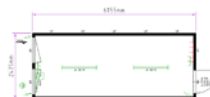


Vazena pani Lucie Brunová!

Tímto Vám predavame nasi nabidku na uzavreni smlouvy opronajmu s prosbou, abyste ji radne podepsali (razitkofirmy + podpis opravnene osoby) a vratili nam ji.

SMLOUVA O PRONAJMU

Pos.	Oznacení dodávky	Oznacení	celkove
001	MCBM20CZ01254	Kontejner typu kancelar-/ satna Typ 20'	



MCBM20CZ01254s

Vnitřní výška kontejneru: 2540 mm
 Vnější lakování: RAL 5010 enzianovo modra
 Vnitřní dekor: dub světlý
 Izolace: minerální vata 60mm/60mm/100mm
 (podlaha/stěna/střecha)
 Provedení dle přiloženého nákresu: t320de511254-1

- Elektrika dle VDE (400V/32A/5-polu)
 CEE-vnější zásuvky jsou zapuštěny do stropního ramene
- 2 x kancelářské okno (945x1200 mm) s otáčecím a vyklápecím kování a roletami
- 1 x ocelové venkovní dveře (875x2000 mm)
 klika uvnitř, zamykání
- 1 x elektrické konvektorové topení: Stiebel Eltron (2 kW)
- 2 x dvojitá zásuvka
- 2 x dvojitá světla (2x36W)
- 1 x pojistná skříňka

ZAKAZUJE SE UKLADAT JAKEKOLIV PŘEDMĚTY NA STŘECHU KONTĚJNERU!
PŘI POSKOZENÍ STŘECHY ZA NI RUCI ZAKAZNÍK!!! Prosim informujte osobu, která kontejner obsluhuje.

O veškeré instalace (proud, voda, kanalizace) se postará zákazník.

Porizovací hodnota: EUR 4.600,-

#####

Nosnost podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom obsluhu kontajnera.

#####

V případě pronajmu nabytku se účtuje manipulace s nabytkem:

nad 5 kusů 2x 250,- CZK

nad 10 kusů 2x 500,- CZK

nad 15 kusů 2x 620,- CZK

nad 20 kusů 2x 750,- CZK

#####

Za připojení a odpojení inženýrských sítí s kontejnerem je odpovědný nájemce. Kancelářské kontejnery se mohou propojovat maximálně 4 na 1 přírodní kabel.

Sanitární kontejner vyžaduje samostatnou elektrickou přípojku kvůli vysokému odběru energie.

Za správné připojení a propojení kontejneru odpovídá nájemce.

#####



Dalsi vybava a technicke specifikace dle naseho technickeho popisu, který Vám na pozadani radi posleme.

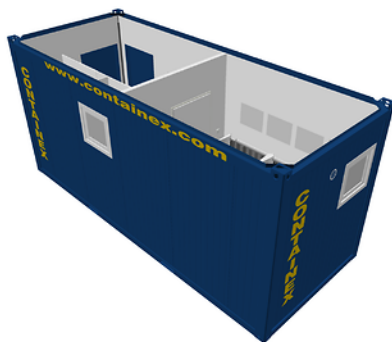
Cislo kontejneru podle potvrzeni o prevzeti

Zacátek pronájmu:

Doba pronájmu: 1 den/dni

Mnozs	Cena/MJ	celkove
3 ks	70,00 CZK	210,00 CZK/den/dni

Pos.	Oznacení dodávky	Oznacení	celkove
002	MCSA20CZ01254	Sanitarni kontejner Typ 20'	



MCSA20CZ012542

Vnitřní výška kontejneru: 2540 mm

Vnější lakování: RAL 5010 encianovo modra

Vnitřní dekor: bílá

Izolace: minerální vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/stena/strecha)

Provedení dle příloženého nákresu: MCSA20CZ012542

Vybava kontejneru:

- Električka dle VDE (400V/32A/5-polu)
- CEE-vnější zásuvky jsou zapuštěné do stropního ramene
- 2x sprchovací kabina s záclonou a s armaturou
- 2x WC kabina komplet (dveře: 625x2000 mm)
- 1x pisoar
- 1x keramické umyvadlo
- 1x zlat na umývání 2,40m: 4 umyvadla s armaturami
- 5x kovové zrcadlo
- 1x E-Bojler 300 l
- 2x sanitární okno
- 2x ocelové venkovní dveře (875x2000 mm)
- 1x delší stěna s vnitřními dveřmi (875x2000 mm)
- 1x E-ventilátor 190 m³/h
- 2x teplovzdušný ventilátor 2 kW Stiebel-Eltron
- 1x podlahový odvodňovací zlat
- 2x jednoduché světlo (1x36W)

O veškeré instalace (proud, voda, kanalizace) se postará zákazník.

Před vrácením kontejneru je nutné vypustit vodu z potrubí.

Kontejner musí být chráněn před mrazem.



Porizovací hodnota: EUR 10.500,-
ZAKAZUJE SE UKLADAT JAKEKOLIV PREDMETY NA STRECHU
KONTEJNERA!

PRI POSKOZENI STRECHY ZA NI RUCI ZAKAZNIK!!! Prosim
informujte osobu, která kontejner obsluhuje.

#####

Za pripojení a odpojení inženýrských sítí s kontejnerem
je odpovědný nájemce. Kancelarske kontejnery se mohou
propojovat maximálně 4 na 1 privodní kabel.

Sanitární kontejner vyžaduje samostatnou elektrickou
přípojku kvůli vysokému odberu energie.

Za správné pripojení a propojení kontejneru odpovída
nájemce.

#####

Dalsi vybava a technicke specifikace dle naseho technickeho
popisu, který Vam na pozadani radi posleme.

Cislo kontejneru podle potvrzení o prevzeti

Zacátek pronájmu:

Doba pronájmu: 1 den/dni

Mnozs	Cena/MJ	celkove
1 ks	160,00 CZK	160,00 CZK/den/dni

Pos.	Oznacení dodávky	Oznacení	celkove
003	81102	Preprava s vylozenim na miste autem s hydr. rukou za vsechny Kontejnery	

Zakaznik je zodpovedny za pripravu fundamentu pro
kontejner(y).

Pokud není možné vstoupit na místo vykládky kamionem a
přívěsem cena dopravy se fafakturuje jako marna jízda.

Zacátek pronájmu:

Doba pronájmu: 1 den/dni

Mnozs	Cena/MJ	celkove
1 ks	13.000,00 CZK	13.000,00 CZK/den/dni

Pos.	Oznacení dodávky	Oznacení	celkove
004	81115	Zpetna preprava s nalozenim na miste autem s hydr. rukou	

Najemnik je zodpovedny za pripravu fundamentu pro
kontejner(y) a pristaveni jerabu k vylozeni/nalozeni
kontejneru v dohodnutem terminu, pokud není dohodnuta
preprava s vylozenim/nalozenim.

V pripade, ze se tak nestane, bude ze strany pronajimatele
uctovano stejne za kazdou zapocatou hodinu ve vysi 500,-
CZK/kamion.

#####

Najemnik je povinen informovat pronajimatele o ukončení
pronájmu a odvozu kontejnera/u minimálně tři pracovní dny
dopredu.



Vyhrazujeme si zmenu ceny zpetné prepravy v prípade, ze se kontejnery budou vratet zpet na nase depo za jiných podmínek a v jiném množství, nez bylo dodáno.

Zacátek pronájmu:

Doba pronájmu: 1 den/dni

Mnozs	Cena/MJ	celkove
1 ks	13.000,00 CZK	13.000,00 CZK/den/dni

Podmínky dodání: CPT preprava placena do Plzen, vctne vykládky (podle Incoterms 2020)
Splatnost: platba bez srážek, splatnost u firmy
Containex do 21 dnu od data fakturace

Misto dodani Cistá Plzen, s.r.o.
Pani Brunova
Edvarda Benese 430/23
30100 PLZEN
TSCHECHIEN

V dusledku aktuálního vývoje (COVID-19) jsou dodací lhuty bez záruky.

Uvedena najemni cena vychazi ze smenneho kurzu:
1 EUR = 27,01500 CZK. V pripade kolisani menoveho kurzu o vice nez 5% si vyhrazujeme pravo odpovidajcim zpusobem cenu navysit.

Prepravu kontejneru zpet zarizujete Vy, pripadne bude zarizena na zaklade zvlastni dohody.

Pripadna oprava, popripade nutny konecny uklid se vyuctuji po vraceni kontejneru zvlast'.

Podlozi pod kontejnery (fundament) bude zajisteno v rezii zakaznika vhodnym zpusobem dle technickeho popisu spolocnosti CONTAINEX. Umistení kontejneru na fundament bude provedeno zakaznikem. CONTAINEX neprebira odpovednost za skody, které vzniknou v dusledku chybného/nedostatecneho provedeni fundamentu nebo upevneni kontejneru a ta je timto vyloucena - za pripadne skody ruci zakaznik.

Musi byt zajistena prijezdova cesta pro naves dlouhy 13,60 m jak pri dodani, tak i pri vyzvednuti.

Pokud neni uvedeno jinak, plati nase Vseobecne najemni podminky (08/2012), které naleznete na nasi internetovych strankach www.containex.com.

Minimalni najemne: 30 dnu.

Doufame, ze nase nabídka odpovida Vasim predstavam, a tesime se na Vasi objednávku.



##GRF#CTXGRUSS_CZ.PCL

Martin Jodas

Vsechny ceny jsou bez DPH.

V důsledku aktuálního vývoje (COVID-19) jsou dodací lhůty bez záruky.

Depot převzeti:

Depot odevzdání:

Uvedená nájemní cena vychází ze směnného kurzu:
1 EUR = 27,01500 CZK. V případě kolísání měnového kurzu o více než 5% si vyhrazujeme právo odpovídajícím způsobem cenu navýšit.

Podloží pod kontejnery (fundament) bude zajištěno v režii zákazníka vhodným způsobem dle technického popisu společnosti CONTAINEX. Umístění kontejneru na fundament bude provedeno zákazníkem. CONTAINEX nepřebírá odpovědnost za škody, které vzniknou v důsledku chybného/nedostatečného provedení fundamentu nebo upevnění kontejneru a ta je tímto vyloučena - za případné škody ručí zákazník.

Případné opravy resp. potřebná závěrečná očištění po vrácení kontejneru se účtují zvlášť.

Pracujeme na základě našich všeobecných dodacích podmínek (08/2012), které jsou k dispozici na našich internetových stránkách www.containex.com.

Dodací lhůty jsou bez záruky a předpokládají bezný průběh dopravy. Musí být zajištěna příjezdová cesta pro naves dlouhý 13,60 m.

Ridič není zaměstnancem ani zástupcem společnosti Containex, a tudíž není oprávněn provadět za Containex závazná prohlášení. Vyhrady v souvislosti s dodávkou musí být při dodání uvedeny v nakladním listu. Ústní sdělení prostřednictvím řidiče nejsou pro společnost Containex závazná.

Montážní práce obsažené v objednávce vyžadují rovnou plochu. Za práce způsobené nevhodně připravenou plochou a rovněž i za dodatečné práce na místě se účtuje režijní hodinová sazba ve výši 35,- EUR/clovek/hodina.

Vhodnost kontejneru (kontejnerového zařízení) a eventuelně dodaného příslušenství (např. schody, klimatizační zařízení apod.) pro plánovaný účel použití nelze posoudit; nepřebíráme za to žádnou odpovědnost.

V závislosti na účelu použití mohou být pro postavení,



zřízení a/nebo používání kontejneru (kontejnerového zařízení) a příslušenství potřebná úřední povolení, která musíte případně obstarat Vy.

Pokud jsou sjednány montážní práce, platí následující podmínky: Dodávka a montáž zařízení, nastaveb, konstrukcí apod. probíhají dle Vašich podrobných požadavků. Obecné odkazy na zákonné nebo technické normy v tomto případě nestací. Kontrolu, zda předpokladané provedení zařízení, nastaveb, konstrukcí apod. splňují stavební předpisy a předpisy užívané platně v daném místě, provádíte Vy. Náš vykresy a nákresy, které jsou v případě potřeby k dispozici, Vám slouží jako návrhy pro tuto kontrolu.

Bezpečnostní školení a další upozornění na rizika provádíte Vy, totéž platí pro protipožární preventivní opatření. Podle právních předpisů může být nezbytné nechat uvést do provozu kontejner (kontejnerovou sestavu) oprávněnou odbornou osobou (zejména v případě elektrických a sanitárních zařízení).

Takové převzetí musíte zajistit Vy.

Převzetí kontejneru (kontejnerové sestavy) musí proběhnout za přítomnosti montážní firmy.

Ručíme za řádné provedení prací, které vykonávají naši montážní pracovníci. Při poverení cizích firem ručíme pouze za vybranou montážní firmu. V žádném případě se naše ručení nevztahuje na nepřímé nebo následné škody. Nepřijímáme žádnou odpovědnost za pracovníky, které dáte k dispozici Vy, za smluvní pracovníky a třetí osoby.

Všechny částky jsou bez DPH.

Převzetí předmětu pronajmu nejedním nebo jeho pomocníky se považuje i bez podpisu smlouvy o pronajmu za bezvýhradně vyjádření souhlasu najemce s těmito podmínkami.

Místo plnění: Depot převzetí

Místo plnění pro účely plateb: Sídlo bankovního ústavu, který provádí převody ve prospěch Containex.

Pokud není uvedeno jinak, platí naše Všeobecné podmínky (08/2012), které naleznete na naší internetových stránkách www.containex.com.

Soudní příslušnost nárůk vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní je Vídeň. Pronajímatel může podat žalobu také u příslušného soudu podle sídla kupujícího.

Platí právo příslušného soudu s vyloučením kupního práva Spojených národů.

FIREMNI RAZÍTKO A PODPIS ZAKÁZNIKA



Pronajímatel



CONTAINEX

CONTAINER-HANDELSGESELLSCHAFT m.b.H.
IZ NÖ-SÜD, STRASSE 14, POSTFACH 36
AT 2355 WIENER NEUDORF

Nájemce :

Razítko s firemním podpisem

Místo, datum

S přátelským pozdravem

CONTAINEX

Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Martin Jodas

Priloha(y):

E-Invoice_1664826

MCBM20CZ01254s

MCSA20CZ012542