

Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68157508_1

Dodavatel:

ČEZ Teplárenská, a.s., se sídlem Bezručova 2212/30, Říčany, PSČ 25101, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 17910.

Číslo licence dle rozhodnutí Energetického regulačního úřadu: 320605110

IČO: 27309941

DIČ: CZ27309941

Bankovní spojení:

IBAN:

Název a adresa banky:

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

Ing. Jan Nechvátal, předseda představenstva

Ing. Radim Sobotík, MBA, místopředseda představenstva

(dále jen „dodavatel“)

Odběratel:

Česká pošta, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, Nové Město, PSČ 225 99, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. A 7565.

Zákaznické číslo: 13321609

IČO: 47114983

DIČ: CZ47114983

Bankovní spojení:

Název a adresa banky:

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

Bc. Jiří Staněk, manažer útvaru správa majetku

(dále jen „odběratel“)

Článek 1 - Úvodní ustanovení

Smluvní strany v souladu s ustanoveními § 76 a následujícími ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (Energetický zákon), v platném znění a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají tuto smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie (dále jen smlouva).

Článek 2 - Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii v teplotním mediu, jejíž množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a převádět na něho vlastnické právo k této tepelné energii,
- b) závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepelné energie a platit kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3 - Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek 4 - Místo předání tepelné energie

4.1 Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

4.2 Konkrétní místo předání tepelné energie je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“ č.:

101496857

H101-113 JATEČNÍ 77/436 - ČESKÁ POŠTA

Článek 5 - Parametry a množství dodávané tepelné energie - technické podmínky

- 5.1 Kvalitativní parametry dodávky tepelné energie, platné ve vztahu k této smlouvě, jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“.
- 5.2 Tepelný výkon a celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy – „Odběrový diagram“.
- 5.3 Další podmínky dodávek tepelné energie jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy - Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie.
- 5.4 Odběratel odpovídá za kvalitu (parametry) použitého vraceného teplotnosného média.

Článek 6 - Cena a platební podmínky

- 6.1 Cena tepelné energie je kalkulovaná a sjednaná v souladu s platným cenovým rozhodnutím Energetického úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 Cenová a platební pravidla pro dodávky tepelné energie jsou uvedena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová a platební pravidla“.
- 6.3 Ceny za odebranou tepelnou energii jsou smluvními stranami sjednány formou uvedenou v příloze č. 4 této smlouvy – „Ceník tepelné energie“.
- 6.4 Pokud dojde ke změně cen paliv a energií nezbytných pro dodávku tepelné energie, je dodavatel oprávněn změnu výše ceny tepelné energie odběrateli oznámit, a to zasláním nové přílohy č. 4 „Ceník tepelné energie“ odběrateli. Změna ceny tepelné energie je platná od prvního dne měsíce následujícího po oznámení změny ceny odběrateli. V případě, že odběratel se zvýšenou cenou tepelné energie nebude souhlasit, má právo ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zvýšení ceny tepelné energie vypovědět smlouvu o dodávce tepelné energie, přičemž výpovědní doba je tříměsíční a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi dodavateli.
- 6.5 Dodavatel prohlašuje, že je plátcem DPH. K cenám bude připočtena DPH dle platné legislativy.
- 6.6 Platební podmínky.
 - 6.6.1 Účtovací období za dodávku tepelné energie a teplotnosného média je:
 - jeden kalendářní měsíc s měsíční zálohou.Výše zálohy na konkrétní měsíc činí 80 % výše odběrového diagramu (viz příloha č. 3 „Odběrový diagram“).
 - 6.6.2 Splatnost faktury je 21 dnů ode dne vystavení faktury odběrateli. Sjednanou zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, uvedeném v Platebním kalendáři – rozpis záloh na další období, který je součástí vystavené faktury za dodávku tepelné energie.
 - 6.6.3 Platební styk mezi dodavatelem a odběratelem bude prováděn dle „Cenových a platebních pravidel“ viz příloha č. 1 a dle přílohy č. 2 „Pasportu odběrného místa“.
- 6.7 Reklamac
 - 6.7.1 Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávných konstant či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturované částky.
 - 6.7.2 Odběratel uplatňuje reklamac u dodavatele písemně s uvedením důvodů a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů od data splatnosti faktury. Reklamac faktury nemá odkladný účinek, tzn., že odběratel je povinen fakturu uhradit v termínu splatnosti uvedeném na faktuře. Pokud reklamac neobsahuje důvody, považuje se tato reklamac za neoprávněnou. Dodavatel je povinen reklamaci prošetřit a výsledek sdělit odběrateli do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamac. Nelze-li prokázat, kdy bylo sdělení doručeno, má se za to, že se tak stalo třetí den po odeslání.
 - 6.7.3 V případě oprávněné reklamac bude dodavatelem vystaven opravný daňový doklad. Splatnost opravného daňového dokladu je shodná se splatností faktury uvedené v Článku 6 odst. 6.6.2.

Článek 7 - Úrok z prodlení

- 7.1 Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda, kterou může poškozená smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.
- 7.2 V případě neoprávněného požadavku odběratele na zásah pracovníků dodavatele (např. porucha na zařízení odběratele, chybná nebo neoprávněná manipulace) má dodavatel právo požadovat úhradu za poskytnutou službu. Převyšší-li skutečné náklady tuto výši uvedenou v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů. Za přerušení a obnovení dodávky tepelné energie z důvodu porušení ustanovení smlouvy ze strany odběratele (neplacení faktur, popř. záloh), bude

účtována stanovená částka za službu spojenou s technickou manipulací. Aktuální částky za poskytnuté služby jsou uvedeny v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“.

- 7.3 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžitě plnění, činí úrok z prodlení dle obecně platných právních předpisů.

Článek 8 - Zvláštní ujednání

- 8.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
Společnost ČEZ Teplárenská, a.s. zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Článek 9 - Ukončení smlouvy

- 9.1 Smlouvu sjednanou na dobu neurčitou lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran, písemnou výpovědí odběratele, výpovědní doba činí 12 měsíců a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi dodavateli. Dodavatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu dle ustanovení Článku 1 odst. 1.6 přílohy č. 1 smlouvy, výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.2 Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku, nebo pokud byl proti druhé straně podán insolvenční návrh
- 9.3 Odstoupení od smlouvy musí být písemné. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo pozdějším datem stanoveným v tomto oznámení. Odstoupením od smlouvy nezaniká odběrateli povinnost uhradit cenu za již poskytnutá plnění.
- 9.4 Odběratel je povinen platit cenu podle smlouvy a plnit povinnosti stanovené smlouvou až do doby provedení odečtu stavu měřicího zařízení, případně až do jeho demontáže, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde. Odběratel se zavazuje k datu ukončení smlouvy umožnit dodavateli provést odečet stavu měřicího zařízení, případně jeho demontáž, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde.
- 9.5 Ukončením smluvního vztahu se rozumí provedení konečného odečtu, odpojení odběrného zařízení a odebrání měřicího zařízení (popřípadě jen provedení konečného odečtu, mění-li se majitel odběrného místa a vyhotovení konečné faktury).
- 9.6 K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky, pokud se odběratel s dodavatelem nedohodne jinak.
- 9.7 V případě přechodu práv a povinností na právního nástupce kterékoli ze smluvních stran, je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 10 - Ochrana důvěrných informací a osobních údajů

- 10.1 Smlouva je důvěrným dokumentem a nesmí být jako celek, ani zčásti, poskytnuta třetím osobám bez písemného souhlasu druhého účastníka smlouvy.
- 10.2 Účastníci smlouvy se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které tvoří předmět obchodního tajemství druhého účastníka smlouvy a dále o ostatních, nikoliv veřejně známých skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s jednáním a uzavřením smlouvy nebo s jejím plněním (dále jen „důvěrné informace“), a to až do doby, kdy se tyto důvěrné informace stanou oprávněně veřejně známými.
- 10.3 Povinnosti zachovat důvěrnost informací trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
- 10.4 Účastníci smlouvy se zavazují přijmout technická a organizační vnitřní opatření k ochraně důvěrných informací. Jsou povinni poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle Smlouvy a zachovávání mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci účastníků smlouvy nesmí důvěrné informace, které se dozvěděli v souvislosti se smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům nebo členům orgánů, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních povinností anebo z hlediska jejich funkčního zařazení.
- 10.5 Zákaz poskytnutí smlouvy nebo jejích částí a povinnost ochrany důvěrných informací nebrání využití obecných ustanovení smlouvy (bez konkrétních údajů o odběrateli) pro uzavření obdobných smluvních vztahů ze strany dodavatele a dále nebrání ani zpřístupnění smlouvy a důvěrných informací, včetně konkrétních informací o průběhu plnění podle smlouvy, osobám v rámci koncernu dodavatele. Osobami v rámci koncernu dodavatele se rozumí společnost ČEZ, a. s. a jí ovládané osoby; osoba v rámci koncernu dodavatele je oprávněna zpracovávat a využívat tyto údaje v rozsahu oprávnění dodavatele.

- 10.6 Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s relevantními českými a evropskými právními předpisy. Bližší informace týkající se zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na stránkách www.cezteplarenska.cz, příp. mohou být poskytnuty od obchodního zástupce uvedeného na daňovém dokladu na základě žádosti subjektu údajů. Proti zpracování osobních údajů na základě oprávněných zájmů ČEZ Teplárenská, a.s. má odběratel právo kdykoli podat námitku.

Článek 11 - Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím svých zaměstnanců uvedených v záhlaví smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 V případě, že kterékoli jedno nebo více ustanovení obsažené v této smlouvě bude z jakéhokoli důvodu v kterémkoli ohledu neplatné, nezákonné nebo nevymahatelné, potom se taková neplatnost, nezákonnost nebo nevymahatelnost v největším možném rozsahu povoleném právními předpisy nedotkne žádného jiného ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují upravit práva nebo závazky plynoucí z takového ustanovení způsobem, který není neplatný, nezákonný nebo nevymahatelný a který v maximálním možném rozsahu odpovídá původnímu významu a účelu nahrazovaného ustanovení.
- 11.3 Smluvní strany sjednaly doručování listin dle této smlouvy na záložní adresu uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“. Doporučeně se doručují pouze písemnosti dle ustanovení Článku 11 odst. 11.4 této smlouvy, nebo písemnosti, u kterých to dodavatel uzná za vhodné.
- 11.4 Dodavatel je povinen doručovat odběrateli doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně pouze písemnosti, ve kterých je odběratel upozorněn na možnost odpojení dodávky tepelné energie, a to z důvodu porušování povinností vyplývajících z této smlouvy a v souladu s energetickým zákonem.
- 11.5 Za den doručení písemnosti se považuje:
- 11.5.1 v případě zaslání písemnosti jako obvyčejné psaní den vhození písemnosti do schránky provozovatelem poštovních služeb,
 - 11.5.2 v případě zaslání faktury na e-mailovou adresu uvedenou v „Pasportu odběrného místa“ den odeslání e-mailu,
 - 11.5.3 v případě zaslání písemnosti doporučeným psaním den převzetí písemnosti adresátem, za doklad o podání doporučeného dopisu na poštu k přepravě do místa určení se považuje podací lístek; nevyzvedne-li si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, považuje se písemnost posledním dnem této lhůty za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl,
 - 11.5.4 v případě doručení písemnosti osobně den převzetí adresátem, dokladem při tomto způsobu doručování je doklad o převzetí záсылky; v případě neúspěšnosti takového doručení je za den doručení považován třetí kalendářní den po marném opakovaném pokusu doručení, přičemž v případě odmítnutí převzetí příslušného dokumentu se má za to, že je doručeno okamžikem odmítnutí převzetí.
- 11.6 Případná změna údajů k doručování bude druhé smluvní straně oznámena písemně. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení.
- 11.7 Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
- 11.8 Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Jakýkoliv soudní spor vzniklý v souvislosti s touto smlouvou bude řešen u soudu v České republice zvoleného dle sídla dodavatele.
- 11.9 Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou.
- 11.10 Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoli okolnostech významných pro plnění této smlouvy a o veškerých změnách týkajících se podmínek zejména platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číselch uvedených v této smlouvě, přičemž nečinnost smluvní strany jde k její tíži.
- 11.11 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž jinou, než písemnou formu dodatku v listinné podobě smluvní strany vylučují. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu. Pokud to vyplývá ze způsobu podepisování dle platného výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, bude podpis smlouvy doplněn označením obchodní firmy nebo obchodní firmou a bude na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva pro

každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nevztahuje na postup dle Článku 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 této smlouvy a na změnu Platebního kalendáře v případě, že je odběratel povinen hradit zálohy. Smluvní strany sjednávají, že výhradně dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 561 občanského zákoníku nahradit podpis na příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“ mechanickými prostředky.

11.12 Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy, musí být určité a srozumitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.

11.13 Podpisem této smlouvy pozbývají platnost veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě.

11.14 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

11.15 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Ceník a platební pravidla

Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Odběrový diagram

Příloha č. 4 - Ceník tepelné energie

Příloha č. 5 - Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie

11.16 Podpisem přílohy č. 2 – Pasport odběrného místa je za dodavatele pověřen: Ing. Jiří Gruber, VO Ústí nad Labem.

11.17 Podpisem přílohy č. 3 – Odběrový diagram je za dodavatele pověřen: Ing. Iva Lazarová, obchodní referent.

11.18 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

11.19 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2020, a to za předpokladu, že smlouva byla zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

Dodavatel:

Odběratel:

V Ústí nad Labem

V Praze

Dne:

Dne:

.....
Ing. Jan Nechvátal
předseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.

.....
Bc. Jiří Staněk
manažer útvaru správa majetku
Česká pošta, s.p.

.....
Ing. Radim Sobotík, MBA
místopředseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.

Cenová a platební pravidla

Článek 1 - Základní ustanovení

- 1.1 Cenová a platební pravidla sjednaly smluvní strany pro potřeby uzavírání a realizace vzájemných obchodních vztahů s odběratelem při dodávkách tepelné energie.
- 1.2 Cenová a platební pravidla jsou platná pro všechny případy obchodní dodávky tepelné energie.
- 1.3 Cenová a platební pravidla obsahují zásady sjednání ceny tepelné energie, zásady platebního styku mezi dodavatelem a odběratelem a platné tarifní sazby tepelné energie.
- 1.4 Ceny tepelné energie jsou stanoveny v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a souvisejících prováděcích předpisů.
- 1.5 Ceny tepelné energie platí za odběr v místě plnění, a to pro každé odběrné místo samostatně.
- 1.6 S ohledem na skutečnost, že smlouva o dodávce tepelné energie musí podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. vždy obsahovat cenu tepelné energie stanovenou v místě měření, dohodly se smluvní strany na následujícím ujednání.

V případě, že dodavatel tepelné energie po provedení kalkulace ceny tepelné energie dospěje k závěru, že v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie je nutné sjednat pro nový kalendářní rok novou výši ceny tepelné energie stanovené v místě měření, zašle návrh nového „Ceníku tepelné energie“ - přílohy č. 4 odběrateli k akceptaci. V případě, že odběratel neakceptuje novou výši ceny za tepelnou energii do konce ledna příslušného roku a nedoručí dodavateli podepsaný nový „Ceník tepelné energie“ – přílohu č. 4 smlouvy, je dodavatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Pokud v průběhu výpovědní lhůty odběratel s dodavatelem sjedná novou cenu tepelné energie, dodavatel je oprávněn za souhlasu odběratele vzít výpověď zpět.

V případě, že odběratel jedenkrát uhradí cenu za tepelnou energii fakturovanou dodavatelem, mají smluvní strany za to, že odběratel konkludentně sjednal cenu tepelné energie dle nového „Ceníku tepelné energie“. Pokud má odběratel dle smlouvy sjednanou jinou než měsíční fakturaci a uhradí jednu zálohu dle nově doručeného Platebního kalendáře za dodávku tepelné energie na další období, mají smluvní strany za to, že odběratel konkludentně sjednal cenu tepelné energie dle nového „Ceníku tepelné energie“.

Článek 2 - Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb

- 2.1 Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb jsou stanoveny formou složených a jednoduchých tarifních sazeb.
- 2.2 Složené sazby tepelné energie se skládají:
 - ze sazb za výkon v Kč/MW/rok,
 - ze sazb za práci (tepelnou energii) v Kč/GJ.
- 2.3 Jednoduché sazby tepelné energie se skládají pouze ze sazb za tepelnou energii v Kč/GJ.
- 2.4 Složené sazby tepelné energie tvoří tarifní skupinu A a jednoduché sazby skupinu B.
- 2.5 Obdobným způsobem jsou vytvořeny tarifní sazby za další dodávané produkty a služby.
- 2.6 V případě dodávky teplé užitkové vody je samostatně účtováno teplo na její ohřev a samostatně voda.

Článek 3 - Uplatnění tarifních skupin tepelné energie

- 3.1 Zařazení odběratele do tarifních sazeb se provádí podle možnosti vyhodnocování maximálních dosažených výkonů na odběrných zařízeních odběratele.
- 3.2 Tarifní skupina „A“ jsou všichni odběratelé se složenou sazbou, a to přímo ze zdroje nebo z primární, resp. sekundární sítě.
- 3.3 Tarifní skupina B zahrnuje všechna odběrná místa, nezahrnutá do tarifní skupiny A.
- 3.4 Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazbu za odběr tepelné energie.
- 3.5 Během kalendářního roku nelze měnit tarifní skupinu stanovenou pro odběrné místo.

Článek 4 - Uplatnění tarifních skupin dalších produktů a služeb

- 4.1 Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazby za odběr dalších produktů a služeb.

Článek 5 - Platební pravidla, stanovení úhrady

- 5.1 U složené sazby je úhrada za tepelný výkon účtována měsíčně jednou dvanáctinou roční sjednané částky tarifní sazby i v případě, že odběratel tepelnou energii neodebírá.
- 5.2 Úhrada za tepelnou energii je účtována měsíčně, popřípadě ročně, podle stavu měřicích přístrojů k poslednímu dni kalendářního měsíce, popřípadě roku, nebo v množství stanoveném náhradním způsobem.
- 5.3 Roční úhrada za výkon se stanoví za nejvyšší naměřený, nejméně však smluvní výkon sjednaný ve smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie.
- 5.4 Překročí-li prokazatelně odběratel smluvní výkon, provede dodavatel doúčtování rozdílu mezi nejvyšším naměřeným výkonem a smluvním výkonem ve faktuře za měsíc prosinec.
- 5.5 Za nejvyšší naměřený výkon se považuje čtvrt hodinové maximum.
- 5.6 Hodnoty výkonu v MW pro účtování dodávek tepelné energie se stanoví na tři desetinná místa.
- 5.7 U nového odběru hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon počínaje měsícem, ve kterém došlo k zahájení dodávky.
- 5.8 Při přerušení dodávky tepelné energie ze strany dodavatele delším než jeden kalendářní měsíc (mimo případy uvedené v odst. 5.9 tohoto Článku), hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon včetně kalendářního měsíce, ve kterém k přerušení došlo, a od kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, ve kterém byla dodávka tepelné energie obnovena.
- 5.9 Při přerušení odběru tepelné energie ze strany odběratele, a v případě, kdy k přerušení dodávek tepelné energie ze strany dodavatele došlo z důvodu neplnění smluvního vztahu odběratele, platí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon, včetně měsíců, kdy je dodávka přerušena.
- 5.10 Při ukončení smluvního vztahu v průběhu roku hradí odběratel alikvotní část úhrady za tepelný výkon včetně celého měsíce, ve kterém byla dodávka tepelné energie prokazatelně ukončena.
- 5.11 Odběrateli s měsíčním vyúčtováním tepelné energie nad 20 tisíc korun má dodavatel právo stanovit zálohové platby.
- 5.12 Odběratel tepelné energie, který se v průběhu roku opakovaně dostane do prodlení při úhradě faktur za dodávky tepelné energie, má dodavatel právo stanovit placení záloh předem.
- 5.13 Při sjednání ročního zúčtovacího období je s odběratelem sepsán platební kalendář zálohových plateb – příloha č. 6 této smlouvy „Platební kalendář za dodávku tepelné energie“.
- 5.14 Sjednanou zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, který je stanoven v platebním kalendáři.
- 5.15 Úhradou faktury/zálohy vlastním podnětem se rozumí úhrada na pokyn odběratele.

Článek 6 - Fakturační podmínky, úroky z prodlení

- 6.1 Podkladem pro placení tepelné energie je faktura mající náležitosti účetního dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a mající obsahové náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a vyhlášky č. 70/2016 Sb. v platném znění.
- 6.2 Ve faktuře musí být vždy uvedeno evidenční číslo smlouvy dodavatele. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu dodavatele v rozporu se smlouvou, nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně, anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, může odběratel fakturu vrátit dodavateli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Dodavatel je povinen fakturu opravit nebo vyhotovit novou. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 6.3 Peněžitý závazek smluvních stran je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet dodavatele.
- 6.4 V případě, že dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen zákon o DPH) bude odběratel jako příjemce plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, je odběratel oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty za dodavatele přímo správci daně dodavatele za účelem zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH. O provedení platby odběratel dodavatele písemně informuje. Takto uhrazenou daň dochází ke snížení pohledávky dodavatele za odběratelem o příslušnou částku daně a dodavatel tak není oprávněn po odběrateli požadovat uhrazení této částky.
- 6.5 Faktura musí být zaslána na korespondenční adresu/e-mailovou adresu uvedenou v Příloze č. 2 „Pasport odběrného místa“. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet dodavatele.

uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet dodavatele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Změnu bankovního spojení lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným odběrateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy.

Pasport odběrného místa - PÁRA

č. 101496857

Odběratel: Česká pošta, s.p. Praha, Nové Město, Politických vězňů 909/4, 225 99

1. Údaje o odběrateli

IČO (Datum narození) 47114983	DIČ CZ47114983	Typ odběratele: 1-podnikatel 2-soukromá osoba 1		Zúčtovací období: 1 -měsíční 2 -tříměsíční 3 -roční 1		
Způsob platby - záloh Vlastní podnět	Číslo účtu (SIPO) [REDACTED]	Kód banky [REDACTED]	Způsob platby - faktur Vlastní podnět	Číslo účtu (SIPO) [REDACTED]	Kód banky [REDACTED]	Způsob vrácení Převodní příkaz

2. Údaje o odběrném místě

Název odběrného místa H101-113 JATEČNÍ 77/436 - ČESKÁ POŠTA			
Potřebný výkon MW 1,200	Ohřev TV 1 - ano 2 - ne 1	Typ sazby H33P1_02	Tarifní skupina Složená sazba=A, jednoduchá sazba=B B
Charakter odběr. místa 1 – nebyty 2 – byty 3 - smíšený 1	Předávacím místem je: 1. armatura na odbočce DN150 z horkovodu DN250 ve výměňkové stanici dodavatele tepla. Armatura je v majetku dodavatele. Měřicím místem je: Měřidlo tepelné energie umístěné na začátku horkovodní přípojky ve výměňkové stanici dodavatele tepla.		Datum zahájení/změny odběru 01.10.2020

3. Údaje o vytápěných objektech

Obestavěný prostor (m³) 0,00	Vytápěná plocha (m²) nebyty byty 0,00 0,00	Počet bytových jednotek 0	Počet bytových jednotek s TV 0
---------------------------------	--	------------------------------	--------------------------------------

4. Rozdělení potřebného výkonu v MW

Topení (MW)		Ohřev TV (MW)		Technologie (MW)	%rozdělení dodaného tepla	
byty	nebyty	byty	nebyty	Nebyty	nebyty	byty
0,000	1,155	0,000	0,045	0,000	100,00	0,00

5. Technické podmínky dodávky

Parametry dodávané teplotnosné látky: horká voda o teplotě 70-130°C (v závislosti na klimatických podmínkách) a o tlaku 0,8-0,9 MPa (relativní).
--

6. Údaje o kondenzátu a doplňovací vodě

Odběr kondenzátu nebo dopl. vody: 1 – ano, 2 – ne 2	Kondezátní se: 1 - vrací, 2 - nevrací 2	% vráceného kondenzátu 0,00	Smluvní entalpie dodaného média 2,897	Entalpie vráceného kondenzátu nebo vody 0,170
---	---	-----------------------------------	---	--

7. Adresa odběratele pro zasílání faktur a korespondence (pokud se liší od výše uvedené)

Adresa příjemce - jméno (název) Česká pošta, s.p. skenovací centrum	Ulice a číslo popisné Poštovní 1368/20	PSČ 701 06	Obec Ostrava 1
E-mailová adresa pro PDF faktury			

8. Adresa dodavatele pro zasílání korespondence

ČEZ Teplárenská, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, PSČ 405 49

9. Osoba oprávněná k zastupování dodavatele ve věcech technických (kontaktní osoba)

Jméno a příjmení [REDACTED]	Telefon [REDACTED]	Mobil [REDACTED]	E-mail [REDACTED]
--------------------------------	-----------------------	---------------------	----------------------

10. Osoba oprávněná k zastupování odběratele (kontaktní osoba)

Jméno a příjmení [REDACTED]	Telefon [REDACTED]	Mobil [REDACTED]	E-mail [REDACTED]
--------------------------------	-----------------------	---------------------	----------------------

Dodavatel:
V Ústí nad Labem
Dne:

Odběratel:
V Praze
Dne:

Ing. Jiří Gruber
VO Ústí nad Labem
ČEZ Teplárenská, a.s.

Bc. Jiří Staněk
manažer útvaru správa majetku
Česká pošta, s.p.

Odběrový diagram

Platnost od: 10.2020

Název OM: H101-113 JATEČNÍ 77/436 - ČESKÁ POŠTA

Odběrné místo: 101496857

Adresa OM: Ústí nad Labem-Předlice, Jateční 436/77, 401 01

rozdělení sjednaného výkonu:					
nebytové	1,200	MW			
bytové	0,000	MW			
sjednané množství tepelné energie v GJ:				sjednaný výkon celkem (MW): 1,200	
leden	1.360,000			podlahová plocha skutečná	[m ²]
únor	1.180,000			nebytový sektor	0,00
březen	1.063,000	1.Q	3.603,000	bytový sektor	0,00
duben	748,000				
květen	298,000			podlahová plocha započitatelná	[m ²]
červen	204,000	2.Q	1.250,000	nebytový sektor	0,00
červenec	204,000			bytový sektor	0,00
srpen	204,000				
září	272,000	3.Q	680,000	% rozdělení dodaného tepla	[%]
říjen	689,000			nebytový sektor	100,00
listopad	1.063,000			bytový sektor	0,00
prosinec	1.215,000	4.Q	2.967,000		
		rok	8.500,000		

Změnu hodnot odběrového diagramu provádí dodavatel na základě písemného návrhu odběratele a to vystavením nového odběrového diagramu.

Dodavatel:
V Ústí nad Labem
Dne:

Odběratel:
V Praze
Dne:

.....
Ing. Iva Lazarová
obchodní referent
ČEZ Teplárenská, a.s.

.....
Bc. Jiří Staněk
manažer útvaru správa majetku
Česká pošta, s.p.

**Ceník tepelné energie
pro odběratele tepelné energie**

odběratel: **Česká pošta, s.p.**

odběrné místo: **101496857 – H101-113 JATEČNÍ 77/436 - ČESKÁ POŠTA**

platná od 01.10.2020

Cenová lokalita: ÚSTÍ NAD LABEM, TRMICE

Cena za dodávku tepelné energie je určena kalkulací. Typ sazby H33P1_02

1. Cena pro bytové odběry při odběru z primární sítě činí:

základní cena 395,08 Kč/GJ

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

2. Cena pro nebytové odběry při odběru z primární sítě činí:

základní cena 395,08 Kč/GJ

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

3. Cena při odběru teplotnosného média činí:

základní cena 91,27 Kč/t

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

4. Služby poskytnuté při odstavování a připojování odběrného místa při porušení smlouvy:

základní cena 1.600,00 Kč/zásah

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

5. Služby poskytnuté při výjezdu dodavatele z důvodů na straně odběratele:

základní cena 490,00 Kč/zásah

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

6. Cenové změny

Změny ceny tepelné energie budou provedeny v souladu s předpisy ERÚ a s příslušnými ustanoveními této smlouvy.

Dodavatel:
V Ústí nad Labem
Dne:

Odběratel:
V Praze
Dne:

.....
Ing. Jan Nechvátal
předseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.

.....
Bc. Jiří Staněk
manažer útvaru správa majetku
Česká pošta, s.p.

.....
Ing. Radim Sobotík, MBA
místopředseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.

Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie

Článek 1 - Provozní podmínky a závazky související

1. Odběratel je povinen udržovat odběrné tepelné zařízení za předávacím místem ve stavu, který odpovídá obecně platným předpisům o technickém stavu a bezpečnosti práce a na vyžádání poskytovat technické údaje o něm dodavateli.
2. Odběratel je povinen s dodavatelem projednat všechny změny na odběrném tepelném zařízení a to písemně. V případě rekonstrukce, modernizace, nebo zásadních úprav odběrného tepelného zařízení je odběratel povinen předložit projektovou dokumentaci nejméně ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si dodavatel po schválení ponechá. Na základě písemného oznámení, nebo na základě schválené projektové dokumentace provede dodavatel příslušnou úpravu smluvní dokumentace na dodávku tepelné energie.
3. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu nahlásit (mailem, telefonicky) dodavateli všechny závady, práce a manipulace prováděné na svém odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají nebo mohou mít zásadní vliv na kvalitu a plynulost dodávek tepla, vyregulování otopné soustavy nebo její bezpečnost. Současně je odběratel povinen zajistit neprodleně odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje.
4. Odběratel nesmí provádět žádné smluvně nepodchycené manipulace se zařízením dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situacích.
6. Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených v „Pasportu odběrného místa“, týkajících se věci v jeho vlastnictví nebo věci, kterou spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí dodavateli:
 - je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v „Pasportu odběrného místa“, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úprav,
 - pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit dodatek ke Smlouvě.
7. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a odběratel je povinen je vracet. Případný odběr teplonosného média za úplatu lze sjednat v nedílných přílohách smlouvy, a to v „Pasportu odběrného místa“.
8. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele, umístěnému v objektu odběratele za účelem výkonu práv a povinností.
9. Odběratel je povinen v případě potřeby zřídit samostatně jištěný elektrický obvod pro měřicí zařízení dodavatele a hradit spotřebu elektrické energie.

Článek 2 - Měření a vyhodnocování odběru

1. Odběr tepelné energie měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení, které je povinen odběrateli na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření. Dodavatel je oprávněn provádět odečty nebo výměny měřicího zařízení i bez souhlasu a přítomnosti odběratele.
2. Odběratel má právo instalovat (za měřicí zařízení dodavatele) své podružné nebo kontrolní měření, které musí být zvlášť označeno. Toto zařízení musí být instalováno tak, aby neovlivňovalo měřicí zařízení dodavatele. Toto měření dodavatel nekontroluje ani neodečítá.
3. Odběratel se zavazuje pečovat o měřicí zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození, odcizení nebo porušení zajištění proti neoprávněné manipulaci (plomb) a veškeré zjištěné závady neprodleně oznámit dodavateli.
4. Odběratel má právo, v případě pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, požádat dodavatele o přezkoušení měřicího zařízení. Dodavatel je povinen, na základě doručené písemné žádosti odběratele, do 15 dnů od doručení, měřicí zařízení demontovat a následně zajistit jeho přezkoušení v autorizované zkušebně. Vyjádření autorizované zkušebny je pro obě smluvní strany závazné.
5. Je-li na měřicím zařízení, demontovaném dle odstavce 4 zjištěna závada, náklady s výměnou a přezkoušením hradí dodavatel a s odběratelem dohodne způsob vyrovnání nesprávně účtované spotřeby tepelné energie, a to od doby, kdy byla závada prokazatelně zjištěna. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady odběratel.
6. Nelze-li přesně zjistit spotřebu tepelné energie po dobu poruchy měřicího zařízení dodavatele, lze spotřebu tepelné energie stanovit:
 - a) dle podružného měření odběratele,
 - b) dle spotřeb odběrného místa za srovnatelné období s korekcí na venkovní teplotu-denostupně,

- c) dle spotřeby jiného srovnatelného odběrného místa za srovnatelné období,
 - d) jiným způsobem dle dohody dodavatele a odběratele.
7. Je-li teplotním médiem pára, a pro určení spotřeby tepelné energie je vycházeno z vodoměru na straně vráceného média, stanoví dodavatel entalpii dodaného a vráceného média měřením, umístěným v referenčním bodě.
8. Neumožní-li odběratel dodavateli pravidelný odečet měřidla pro fakturaci ani po prokazatelné výzvě, má dodavatel právo stanovit spotřebu tepelné energie pro fakturaci dle bodu 6 b) nebo 6 c) tohoto článku, popřípadě toto posoudit jako odběr v rozporu se smlouvou a spotřebu tepelné energie stanovit dle platné vyhlášky.

Článek 3 – Parametry dodávky, omezení a přerušení dodávky

1. Kvalitativní parametry dodávky tepelné energie, platné ve vztahu k této smlouvě, jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy – „Pasport odběrného místa“.
2. Tepelný výkon a celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 smlouvy – „Odběrový diagram“.
3. Příloha č. 3 smlouvy – „Odběrový diagram“ má platnost na dobu neurčitou. V případě potřeby požádá odběratel dodavatele o úpravu „Odběrového diagramu“ na budoucí období. Nový odběrový diagram platí od období provedené změny a opět na dobu neurčitou.
4. Dodavatel odpovídá za kvalitu (parametry) dodávaného teplotního média.
5. Odběratel odpovídá za kvalitu (parametry) použitého vráceného teplotního média.
6. Omezení a přerušení dodávky tepelné energie
 - 6.1. Omezením dodávky se rozumí snížení odběru tepelné energie (tepelného výkonu) trvale, nebo na určitou dobu.
 - 6.2. Přerušením dodávky se rozumí odpojení zařízení na určitou dobu, aniž dojde ke skončení smluvního vztahu.
 - 6.3. Dodavatel má podle §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění, (dále jen energetický zákon), právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v těchto případech:
 - 6.3.1. při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů,
 - 6.3.2. při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku,
 - 6.3.3. při provádění plánovaných stavebních úprav, oprav, údržbových a revizních prací a při připojování nového odběrného místa, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem,
 - 6.3.4. při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin,
 - 6.3.5. při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplotné látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli,
 - 6.3.6. při nedodržení povinností odběratele podle § 77 odst. 4 energetického zákona,
 - 6.3.7. při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,
 - 6.3.8. jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů,
 - 6.3.9. při neoprávněném odběru.
 - 6.4. V případech uvedených v Článku 3. odst. 6.3. této přílohy, je dodavatel povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení. V případě neplacení faktur, sjednaných záloh se za odstranění příčiny považuje uhrazení dlužných částek včetně smluvní pokuty za pozdní úhradu a úroků z prodlení a částek za služby s odstavením, resp. připojením, odběrného místa.
 - 6.5. Náhrada škody se řídí § 76 odst. 6 energetického zákona č. 458/2000 Sb.
 - 6.6. V případech přerušení nebo omezení dodávek tepelné energie z důvodů na straně odběratele, pokud se nejedná o ukončení nebo změnu smluvního vztahu, má dodavatel právo požadovat veškeré úhrady podle smlouvy a úhradu zvýšených nákladů na provedená opatření, dle platného Ceníku tepelné energie. Převyšší-li skutečné náklady tuto výši, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů.

Článek 4 – Neoprávněný odběr

1. Neoprávněným odběrem tepelné energie je:
 - 1.1 odběr tepelné energie bez právního důvodu, nebo pokud právní důvod odpadl,

- 1.2 odběr tepelné energie při opakovaném neplnění smluvených platebních povinností nebo platební povinností vyplývajících z náhrady škody způsobené neoprávněným odběrem tepelné energie, které nejsou splněny ani po upozornění,
 - 1.3 připojení nebo odběr tepelné energie z té části odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení, kterou prochází neměřená tepelná energie,
 - 1.4 odběr tepelné energie měřený měřicím zařízením, které
 - 1.4.1. nezaznamenalo odběr tepelné energie nebo zaznamenalo odběr tepelné energie nesprávně ke škodě dodavatele tepelné energie v důsledku neoprávněného zásahu do tohoto měřicího zařízení nebo jeho součástí či příslušenství, nebo byly v měřicím zařízení provedeny takové zásahy, které údaje o skutečné spotřebě tepelné energie změnily,
 - 1.4.2. nebylo osazeno dodavatelem tepelné energie, nebo jehož osazení jím nebylo schváleno,
 - 1.4.3. vykazuje chyby měření ve prospěch odběratele tepelné energie a na kterém bylo buď porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci, nebo byl prokázán zásah do měřicího zařízení,
 - 1.5 odběr tepelné energie v přímé souvislosti s neoprávněným zásahem na rozvodném tepelném zařízení,
 - 1.6 odběr tepelné energie bez umožnění přístupu k měřicímu zařízení a neměřeným částem odběrného tepelného zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odpojení měřicího zařízení, přestože byl odběratel tepelné energie k umožnění přístupu alespoň 15 dnů předem písemně vyzván.
2. Způsob výpočtu škody vzniklé držiteli licence neoprávněným odběrem stanoví vyhláška č. 478/2006 Sb., k energetickému zákonu nebo takový právní předpis, který ji v budoucnu nahradí.

Článek 5 - Závěrečná ustanovení

1. Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie jsou nedílnou součástí smlouvy o dodávce tepelné energie.