

## SMLOUVA O DÍLO č. 2/20

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol

zastoupená [redacted]

IČO: 000064203

DIČ: CZ000064203

(dále jen jako „objednatel“)

a

### Jiří Cipro

se sídlem: V Závětří 50, 267 12 Loděnice - Jánská

IČO: 76490246

DIČ:

zapsaný v živnostenském rejstříku u Městského úřadu Beroun

(dále jen jako „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) prohlašují, že mají právní osobnost, jsou svéprávné a po vzájemném projednání a shodně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v provádění **instalátérských prací** pro Fakultní nemocnici v Motole dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na veřejnou zakázku (s názvem „*FN Motol – Zajištění instalátérských prací – havárie, opravy a údržba*“ uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. číslem veřejné zakázky Z2020-023877, a to řádně, bez vad a nedodělků a v souladu s podmínkami ze zadávacího řízení.
2. Dílem se rozumí pro účely této smlouvy souhrn veškerých plnění, které je zhotovitel povinen provést za účelem splnění smlouvy. Zahrnuje zejm. provedení předmětu díla, poskytnutí či provedení souvisejícího plnění a dodání dokladů vztahujících se k provedení díla a k provedení souvisejícího plnění. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle stupně naléhavosti stanovené objednatelem, a to na základě požadavků objednatele, které budou specifikovány v pracovních listech, jehož vzor je přílohou č. 3 této smlouvy. Ustanovení této smlouvy platí obdobně též pro části díla, provádí-li

zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou po částech, není-li uvedeno jinak.

4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy uvedených v přílohách této smlouvy.

## II.

### Místo plnění

1. Místem provedení díla je sídlo objednatele na adrese: V Úvalu 84, Praha 5, 150 06 a další objekty, se kterými je Fakultní nemocnice v Motole příslušná hospodařit.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely této smlouvy určen vedoucí Odboru správy objektů a nemovitostí [REDACTED]
3. Kontaktní osobou zhotovitele (dále jen „oprávněný zástupce zhotovitele“) je pro účely této smlouvy určen [REDACTED]

## III.

### Cena díla

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení, a nesmí překročit ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými, konečnými, platnými po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnují v sobě všechny náklady, související s realizací předmětu smlouvy. Ceny v sobě nezahrnují ceny materiálu použitého ke zhotovení díla.
3. Ceny materiálu použitého ke zhotovení díla musí být shodné s prodejními cenami z oficiálního ceníku výrobce nebo prodejce materiálu. Pokud má zhotovitel možnost pořídit materiál za různou cenu, pořídí jej za cenu pro objednatele nejvýhodnější. Ceny uvedené zhotovitelem v daňovém dokladu musí být stejné nebo nižší než ceny uvedené v oficiálním ceníku výrobce nebo prodejce materiálu. Zhotovitel je povinen dodat objednateli platné ceníky výrobců nebo prodejců materiálu od, kterých materiál pořizuje a to minimálně 1x ročně. Materiál použitý při zhotovení díla nesmí být použitý (reparovaný) a musí být v odpovídající kvalitě.
4. Bude-li nezbytné, aby předmět díla vykonával počet pracovníků zhotovitele nad rámec uvedený v příloze č. 1 „Ceník poskytovaných služeb“ (např. v případě velké havárie), zavazuje se zhotovitel poskytovat tyto služby za ceny uvedené v této příloze.
5. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli měsíčně za řádně a včas provedené dílo podle smlouvy.
6. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

## IV.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem po řádném splnění díla dle této smlouvy. Splatnost faktury činí 60 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Platba bude probíhat výlučně bankovním převodem na účet zhotovitele, a to v české měně.
2. Zhotovitel bude vystavovat faktury měsíčně, po převzetí a akceptaci díla objednatelem, nejpozději však do 10 dnů po skončení zdanitelného období. Písemně potvrzený pracovní list objednatelem je dokladem řádného předání díla. Přílohou faktury proto musí být písemně potvrzený pracovní

list, který bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a služeb a soupis použitého materiálu.


3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu stanovené v ust. § 435 občanského zákoníku a ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně objednatelem potvrzeného soupisu skutečně provedených prací.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, včetně náležitostí dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením ceny. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vrácenou fakturou. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo vyhotovit novou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravených faktury.
5. Místem pro doručení faktury je podatelna objednatele na adrese sídla objednatele nebo dle dohody objednatele a zhotovitele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený na faktuře objednatelem.
6. Pokud součet hodnot inflace za dva roky od data účinnosti smlouvy přesáhne hodnotu 5 %, je zhotovitel oprávněn vyvolat jednání s ekonomickým náměstkem objednatele o možnosti započtení do ceny.

## V.

### Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k provádění díla takto:
  - a) **k zajištění všech havárií** v objektech FN Motol a dále k zajištění prací ve vybraných pracovištích (operační a zákrokové sály, ARO, JIP, centrální sterilizace apod.) v běžné době a v době pohotovosti do **15 minut** od obdržení požadavku;
  - b) **k zajištění běžných opravy a údržby** do **2 hodin** od obdržení požadavku v běžné době. Zhotovitel bude držet pohotovost ve všední dny od 15:30 do 7:00 hodin následujícího dne. Ve dnech pracovního volna a klidu a o svátcích je doba pohotovosti nepřetržitě vždy do 7:00 hod. následujícího pracovního dne.

Zhotovitel je povinen během pohotovosti zajistit provedení nutných zákroků, které zabrání bezprostřednímu vzniku škod, a potřebný počet pracovníků k následnému odstranění havárie. Pracovník zajišťující pohotovost musí být pracovním zařazením instalatér.

V době pohotovostní služby budou odstraňovány nahlášené havárie, prováděny nutné opravy, které bezprostředně zabrání vzniku škod podle pokynů objednatele. Práce v době pohotovostní služby zadává pouze vedoucí Odboru správy objektů a nemovitostí nebo zaměstnanci Oddělení centrálního dispečinku oprav a údržby.
2. Požadavky objednatele budou zasílány na fax. číslo zhotovitele nebo na e-mail zhotovitele:  nebo telefonicky na číslo poskytnuté zhotovitelem.
3. Zhotovitel může při provádění díla využít podzhotovitele, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti zhotovitele. V takovém případě odpovídá zhotovitel za termíny plnění a kvalitu díla provedeného podzhotovitelem v plném rozsahu jakoby dílo prováděl sám. Podzhotovitel bude provádět dílo za ceny uvedené v příloze č.1.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo ve sjednaných lhůtách, resp. lhůtách dohodnutých s objednatelem.
5. Provádění díla v přesčasové době v případě odstraňování havárií mimo běžnou dobu musí být předem odsouhlaseno objednatelem.
6. Zjistí-li zhotovitel jakékoliv skutečnosti, které by mohly mít vliv na dobu plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu objednatele o takových skutečnostech písemně informovat.
7. Zhotovitel se zavazuje 1 x týdně předkládat objednateli podklady nutné k vedení deníku oprav a údržby.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, právních předpisů, či interních předpisů objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě sjednané se zhotovitelem.
3. Zhotovitel provede dílo či jeho část s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla či jeho části potřeba.
4. Při provádění díla či jeho části postupuje zhotovitel samostatně, je však vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla či jeho části. Ustanovení čl. V. odst. 3 této smlouvy tím není dotčeno.
5. Zhotovitel se zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění objednatele, týkající se realizace díla či jeho části a upozorňující na možné porušování smluvních i právními předpisy stanovených povinností zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti a bezpečnostní předpisy objednatele.
7. Zhotovitel garantuje, že jeho pracovníci mají platná oprávnění svářeče a jiné zkoušky, které jsou nutné pro provádění díla v souladu s právními předpisy, technickými normami apod. Zhotovitel ručí za náležitou odbornou kvalifikaci pracovníků provádějících dílo.
8. Součástí předmětu plnění je v případě potřeby rovněž průběžná nakládka, dočasné shromažďování, převzetí, odvoz a ekologická likvidace odpadů katalogové číslo tř. 17 dle vyhl. č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů a případný pronájem nebo zapůjčení kontejnerů. Provádění těchto činností musí být předem odsouhlaseno objednatelem.
9. Objednatel souhlasí, aby zhotovitel prováděl část díla uvedenou v odst. 8 tohoto článku smlouvy i prostřednictvím podzhotovitele, který bude disponovat potřebným oprávněním k provádění uvedených činností v souladu s platnými právními předpisy. V takovém případě odpovídá zhotovitel za termíny plnění a kvalitu díla provedeného podzhotovitelem v plném rozsahu jakoby dílo prováděl sám. Podzhotovitel bude provádět dílo za ceny uvedené v příloze č. 1.
10. Smluvní strany vylučují použití § 2627 občanského zákoníku pro tento smluvní vztah.
11. Zhotovitel je povinen po dobu plnění povinností z této smlouvy chránit majetek objednatele i třetích osob před jeho poškozením, znehodnocením, zničením a ztrátou a postupovat tak, aby neomezoval práva osob nad míru nezbytnou k provádění díla.

12. Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s dílem nebo porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, právních předpisů a interních předpisů objednatele jakoukoli újmu objednateli nebo třetím osobám, je povinen nahradit objednateli škodu a nemajetkovou újmu, včetně případných sankcí udělených objednateli orgány státní správy, jejichž příčinou bylo porušení smluvních povinností zhotovitele, a jde-li o újmu způsobenou třetím osobám, je povinen způsobenou újmu na vlastní náklady bezodkladně odčinit.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za případnou škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním této smlouvy, a to do výše pojistného plnění 10.000.000 Kč na jednu pojistnou událost.
14. Újmou se pro účely této smlouvy rozumí zejm. jakékoliv poškození, znehodnocení, či znečištění věcí nebo prostor nebo jejich jiná nežádoucí změna a jakékoliv neoprávněné omezení práv objednatele nebo třetích osob.

## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno v pracovním listu.
2. Dílo je řádně dokončeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu dle této smlouvy.
3. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě plnění díla, a to dle pracovního listu.
4. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Tyto skutečnosti budou uvedeny v pracovním listu. Náklady na odstranění vad díla nese zhotovitel.

## VIII.

### Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude v okamžiku jeho převzetí objednatelem vyhovovat všem požadavkům na dílo stanovených touto smlouvou, právními předpisy a interními předpisy objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že po tuto záruční dobu bude dílo způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
3. Budou-li při předání a převzetí díla zjištěny drobné vady či nedodělky, je zhotovitel povinen je odstranit do 3 kalendářních dnů od data vyznačení takových vad v pracovním listu.
4. Skryté vady a nedodělky díla, zjištěné po předání díla v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 3 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedejde-li po projednání k písemné dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu díla odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad díla jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit.
5. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vady díla, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O provedené opravě, která bude předem odsouhlasena objednatelem, vyhotoví zhotovitel písemný protokol a předá ho objednateli. Po dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady díla se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).

6. Vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
7. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, právo na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy. Volba je na objednateli.
8. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebenění předmětu díla, ke kterému do konce záruční doby vzhledem k požadavkům této smlouvy, právních předpisů a interních předpisů objednatele na jakost a provedení předmětu díla nemělo dojít.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
  - a) prodlení zhotovitele s nástupem k provádění díla dle článku V. této smlouvy;
  - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - c) nemožnost odstranění vady díla nebo
  - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za smluvní stranu, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu újmy vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
5. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh, požadavky objednatele, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

## X.

### Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku IX. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 3 měsíce počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 3 měsíce a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
5. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

## XI.

### Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termíny plnění uvedenými v čl. V. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč a to za každou i započatou hodinu prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s termíny plnění uvedenými v čl. VIII. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.
6. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

## XII.

### Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k dílu nabývá po předání a převzetí díla objednatel.
2. Vlastnické právo k dodávkám materiálu a jiných hmotných movitých věcí přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Vlastnické právo k jakékoli dokumentaci vztahující se k dílu, která není autorským dílem, nabývá objednatel okamžikem jejího vyhotovení.
4. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel, na objednatele přechází okamžikem oboustranného podpisu pracovního listu. Pokud nebyly s předmětem díla předány zároveň též všechny doklady, nese zhotovitel nebezpečí škody na dosud nepředaných dokladech až do jejich převzetí objednatelem.
5. Náklady nutné k odstranění škody na díle vzniklé v době, kdy nebezpečí škody nese zhotovitele, hradí zhotovitel v plném rozsahu a tyto náklady nemají vliv na cenu díla.
6. Škody na díle vzniklé v době, kdy nebezpečí škody nese zhotovitel, je povinen zhotovitel odstranit

v součinnosti s objednatelem jako vlastníkem poškozené věci a dle jeho pokynů.

### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu postoupit pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
5. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedejde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména zdravotní, obchodní, ekonomické či technické činnosti objednatele, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Zhotovitel si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků objednatele, se kterými se prodávající v souvislosti se svou činností pro objednatele dozví nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se prodávající zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.
9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a dále pokyny a rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví České republiky.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí

vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí, v registru smluv.

12. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněno pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Takový dodatek může být uzavřen pouze za podmínek, které budou v souladu s ustanoveními ZZVZ.
13. Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Ceník poskytovaných služeb

Příloha č. 2 – Specifikace poskytovaných služeb

Příloha č. 3 – Vzor pracovního listu

V Praze dne:



objednatel:




V Loděnici dne 29. 9. 2020



zhotovitel:

**Příloha č. 1 smlouvy o dílo - ceník poskytovaných služeb**

Zhotovitel:  Závětrí 50, 267 12 Loděnice - Jánská, IČO: 76490246

tabulka č.1 - Běžná doba

Běžná doba 7 - 15:30 / Profese	Hodinová sazba v Kč bez DPH na 1 osobu	Výše DPH v Kč	Hodinová sazba v Kč včetně DPH na 1 osobu
Instalatér	405,00	85,05	490,05
Zedník	280,00	58,80	338,80
Pomocný dělník	240,00	50,40	290,40

Běžnou dobou jsou pracovní dny (pondělí - pátek) vždy od 7:00 - 15:30 hodin. V běžné době je celkový počet pracovníků, kteří se budou podílet na provádění díla, stanoven na 10 osob, z toho 8 instalatérů, 1 zedník a 1 pomocný dělník.

tabulka č.2 - Pohotovost

Pohotovost / Profese	Hodinová sazba v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Hodinová sazba v Kč včetně DPH
Pohotovost / instalatér	405,00	85,05	490,05

Pohotovostní službu (Pohotovost) zajišťuje 1 pracovník s pracovním zařízením instalatér v pracovní dny od 15:30 do 7:00 hodin následujícího pracovního dne; ve dnech pracovního klidu či volna a o svátcích nepřetržitě vždy do 7:00 hod. následujícího pracovního dne. Účelem pohotovostní služby je zajistit provedení nutných zákroků, které zabrání bezprostřednímu vzniku škod a zajistit potřebný počet pracovníků k následnému odstranění havárie.

tabulka č.3 - Přesčas

Přesčas / Profese	Hodinová sazba v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Hodinová sazba v Kč včetně DPH
Přesčas / instalatér	405,00	85,05	490,05

Přesčasovou dobou je myšlena doba poskytování služeb mimo běžnou dobu. Po tuto dobu budou odstraňovány nahlášené havárie, prováděny nutné opravy, které bezprostředně zabrání vzniku škod, a to podle pokynů objednatele, nebo opravy, které nelze provést v běžné době (z provozních důvodů na straně objednatele např. nemožnost provádění prací z důvodu provozu na operačních sálech, z důvodu poskytování zdravotních služeb v ambulancích na zdravotnických pracovištích apod.), a dále práce předem dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem. Tj. v pracovní dny od 15:31 hod. do 6:59 hod. následujícího pracovního dne, plus veškeré dny pracovního klidu a svátky.

tabulka č.4 - Stavební a demoliční odpady

Cena za stavební a demoliční odpady podle katalogového čísla tř. 17 podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Kategorie odpadu	Měrná jednotka	Cena v Kč bez DPH za 1 tunu*	Výše DPH v Kč za 1 tunu	Cena v Kč včetně DPH za 1 tunu*
17.01.	tuna	650,00	135,60	785,60
17.02.	tuna	1 960,00	411,60	2 371,60
17.06.	tuna	2 380,00	499,80	2 879,80
17.08.	tuna	1 960,00	411,60	2 371,60
17.09.	tuna	890,00	188,90	1 078,90

\*Cena za 1 tunu zahrnuje i případný pronájem kontejneru.

Zhotovitel vyplní žlutě označená pole

Datum: 29. 9. 2020



Podpis osoby oprávněná jednat jménem či za zhotovitele:

## Příloha č. 2 – Specifikace poskytovaných služeb

### - Běžné opravy, údržba nebo výměna -

vyhledání a zajištění opravy na všech vnitřních rozvodech studené, teplé a cirkulační vody a na splaškové i dešťové kanalizaci až k patě objektu

zařizovacích předmětů (mísy, umyvadla, výlevky a pod.)

vodovodních baterií všech roztečí a typů

ventilů všech typů na vodovodních rozvodech

čištění ucpaných kanalizačních rozvodů

zajištění veškerých pomocných prací, zejména bourací a zednické práce, obkladačské práce apod.

likvidace vybouraného materiálu a suti na skládku a běžný úklid po dokončení prací

pomocné lešenářské práce

ostatní práce na rozvodech vody a kanalizace podle požadavků objednatele

### - Havárie -

na rozvodech studené, teplé a cirkulační vody a na rozvodech dešťové a splaškové kanalizace včetně všech pomocných prací, které jsou bezpodmínečně nutně pro odstranění havárie

Součástí předmětu plnění je v případě potřeby rovněž průběžná nakládka, dočasné shromažďování, převzetí, odvoz a ekologická likvidace odpadů dle vyhl. č. 93/2016 Sb.

**Příloha č.3 Smlouvy o dílo**

**Pracovní list č.**

**zpracoval dispečer CDOU: datum - hodina, jméno**

**K žádance č.:**

**Objednávající pracoviště:**

**Nákladové střed.:**

**Typ žádanky:**

**opravy a údržba**

**Profese:**

Objekt: \*

Patro:\*

Místnost:\*

Kontaktní osoba:\*

Telefon:\*

Za objednávací pracoviště:\*

Telefon:\*

Objednáno dne:

Provedení požadováno od:\*

Datum:

Dokončení požadováno do:\*

Datum:

---

**Požadavek:**

---

**Popis skutečně provedených prací:**

**Požadavek realizoval:**

Datum:

Jméno:

Podpis:

---

**Potvrzení o realizaci požadavku s případným soupisem vad a nedodělků:**

(odpovědná osoba za objednávací pracoviště)

Datum:

Jméno:

Podpis:

---

**Výkaz spotřebovaného materiálu, odpracovaných hodin nebo přesčasových hodin dle podmínek smlouvy/objednávky**

**Odsouhlasení spotřebovaného materiálu a přesčasových hodin:**

(odpovědná osoba za OSON nebo CDOÚ)

Datum:

Jméno:

Podpis: