

Smlouva o vypořádání závazků

0028/00069647/2020

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Nájemce: Střední odborné učiliště, Hluboš 178,

zastoupeným ředitelem školy Mgr. Drahomírem Krbcem

IČ: 00069647

(dále jen strana 1)

a

Pronajímatel: Zemědělské družstvo

Se sídlem v Rosovicích 265

Zastoupené panem ing. Valíčkem Františkem CSc., předsedou představenstva

A Bc. Martinem Valíčkem, členem představenstva

IČ: 00108341

(dále jen strana 2)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2018 smlouvu č.002/00069647/2018, jejímž předmětem byl pronájem nebytových prostor – část dílen v budově v Obořišti a která byla řádně zveřejněna v RS dne 19.1.2018
2. Strana 1 je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany uzavřely dne 20. 12. 2019 Dodatek č. 002/00069647/2018/01 – prodloužení smlouvy o pronájmu nebytových prostor
4. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k řádnému uveřejnění dodatku uvedeného v odst. 3 tohoto článku v registru smluv (respektive ke správnému uveřejnění a řádnému očíslování dodatku), a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku správného uveřejnění dodatku v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem nově uzavřené smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 1. 9. 2020, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva 0027/00069647/2020

15. 9. 2020

Dodatek č. 002/00069647/2018/01/2020

Ing. František Valíček CSc

Mgr. Drahomír Krbec

pronajímatel

nájemce

Bc. Martin Valíček