

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2667239015

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech XXX – ředitelkou Odboru správy a prodeje majetku
smluvních:
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s. – Regionální správa majetku Ústí nad Labem
Ústí nad Labem, K Můstku 1451/2, PSČ 400 01
zastoupena ve věcech XXX
technických: T: XXX, e-mail: XXX
IČO: 709 94 226
DIČ: XXX
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
variabilní symbol: 2667239015

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. A 48384
zastoupena ve věcech
smluvních: XXX
zastoupena ve věcech ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
technických: XXX
adresa pro doručování písemnosti: T: XXX, e-mail: XXX
SŽDC s. o. – Oblastní Ředitelství Ústí nad Labem,
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
IČO: 709 94 234
DIČ: XXX
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Nájemní smlouvy č. 2667239015 ze dne 1. 4. 2015, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), a to formou písemného Dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek“). Důvodem sepsání tohoto dodatku je změna výměry předmětu nájmu z původní celkové pronajaté plochy o velikosti XXX m² na novou pronajatou plochu o velikosti XXX m².

1. Čl. I Předmět Smlouvy a předmět nájmu, odst. 1 smlouvy se mění a doplňuje takto:

2. Předmětem nájemní smlouvy je pronájem prostor sloužících k podnikání specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dodatku a smluvní strany shledaly předmět nájemní smlouvy bez ekologického znečištění.

2. Čl. III Výše nájemného, odst. 1 smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu roční nájemné ve výši XXX Kč + DPH v zákonem stanovené výši, dle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 10-ti dní od data účinnosti tohoto dodatku a stane se tak přílohou č. 2 tohoto dodatku. V případě, že nájemce neobdrží výše uvedený splátkový kalendář do 20-ti dní od účinnosti tohoto dodatku, je povinen o

tomto informovat pronajímatele, který s ním pak dohodne způsob opakovaného doručení splátkového kalendáře.

Smluvní strany se dohodly, že od částky za nájemné za třetí čtvrtletí 2017, splatné dne 10. 7. 2017, bude odečteno nájemné za místnost OP01 v budově skladu čp. 220, v obci Chodov, číslo dle sap 216, za období 1. 4. 2017 – 30. 6. 2017, kterou nájemce v tomto období již neužíval.

3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení smlouvy, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že znají jeho obsah, což stvrzují svými podpisy.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení dodatku a pronajímatel dvě vyhotovení dodatku. Všechna vyhotovení mají platnost

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dne **1.7.2017**.

7. Nedílnou součástí dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 seznam předmětu nájmu

Příloha č. 2 splátkový kalendář (bude zaslán nájemci v souladu s článkem 2. tohoto dodatku)

V Ústí nad Labem dne 30.6.2017

Za nájemce:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

V Praze dne 30.6.2017

Za pronajímatele:

České dráhy, a.s.

.....
XXX

ředitel OŘ Ústí nad Labem

.....
XXX

ředitelka Odboru správy a prodeje majetku

Přílohu č. 1 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.

Přílohu č. 2 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.