

**Rámcová smlouva**  
**(o podmínkách pro jednotlivé smlouvy o dílo)**  
uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**1. SMLUVNÍ STRANY**

- 1.1. **Objednatel:** Habrovanský zámek, příspěvková organizace  
se sídlem: Habrovany 1 683 01 Rousínov
- 1.1. zastoupený ve věcech smluvních: [redacted]  
zastoupený ve věcech technických: [redacted]  
IČ: 70921245 DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
Tel. / E-mail: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. **Zhotovitel:** TRASKO, a.s.  
se sídlem: Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov
- 1.2. zastoupený ve věcech smluvních: [redacted]  
zastoupený ve věcech technických: [redacted]  
IČ: 255 494 64 DIČ: CZ25549464  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. [redacted]  
Tel. / Fax / E-mail: [redacted]  
(dále jen „zhotovitel“)

**2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Touto rámcovou smlouvou smluvní strany stanoví základní pravidla, jimž budou podléhat všechny konkrétní (tzv. realizační) smlouvy o dílo na základě této rámcové smlouvy v budoucnu uzavřené.
- 2.2. Zhotovitel bude pro objednatele provádět pravidelné prohlídky, kontroly a revize (dále jen „služby“) na zařízeních specifikovaných v tabulce „Stanovení rozsahu služeb a jednotkové ceny za provedené služby“, která jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to v souladu s platnými právními předpisy a objednatel se zavazuje hradit cenu díla dle této smlouvy.
- 2.3. Místem plnění činností je objekt: Habrovanský zámek Habrovany 1 683 01 Rousínov
- 2.4. Služby budou v každém kalendářním roce prováděny vždy v četnosti a cenách dle přílohy č. 1. Každá služba bude provedena vždy nejpozději jeden den před ukončením platnosti předchozí služby (pokud je stanovena). Služba, u níž není stanovena četnost provádění, bude prováděna zhotovitelem po dohodě smluvních stran na základě požadavku objednatele. Sledovat ukončení platnosti služby je povinností zhotovitele a ten za ni nese odpovědnost.
- 2.5. Po provedení služeb sepíše zhotovitel montážní list o provedených službách, který objednatel na místě potvrdí (objednatel souhlasí, že za objednatele může montážní list podepsat jakákoliv osoba, která se zhotoviteli v místě provádění plnění představí jako osoba jednající za objednatele). Montážní list slouží jako podklad pro vystavení faktury.
- 2.6. Na základě provedených služeb v souladu se záznamem v montážním listu zhotovitel vystaví listinu potvrzující provedení služeb vyžadovanou příslušným právním předpisem (např. Zápis o technické prohlídce spotřebiče, Zprávu o revizi TNS apod.) a zašle ji objednateli do 15 dnů po zaplacení ceny za provedenou službu.
- 2.7. Objednatel je oprávněn kdykoliv zkontrolovat způsob provádění činností zhotovitelem.

**3. DALŠÍ ČINNOSTI – SERVISNÍ A HAVARIJNÍ ZÁSAHY**

- 3.1. Vedle provádění služeb se smluvní strany výslovně dohodly na provádění následujících činností:

### 3.2. Opravy servisovaných zařízení

Zhotovitel bude na základě objednávky objednatele provádět opravy na zařízeních uvedených v příloze č. 1 (dále jen „servisní zásah“). Smluvní strany se po zaslání objednávky dohodnou na konkrétním datu provedení servisního zásahu. Cena servisního zásahu není zahrnuta v ceně služeb uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

### 3.3. Havarijní zásahy servisovaných zařízení

Zhotovitel bude na základě nahlášení objednatele o havarijní poruše provádět v období topné sezóny (září – duben => datum zahájení a ukončení služby bude zveřejněno na webových stránkách TRASKO.cz) havarijní zásah na zařízeních uvedených v příloze č. 1 (dále jen „havarijní zásah“). Havarijní zásah zhotovitel zahájí do 48 hodin od nahlášení potřeby havarijního zásahu. Objednatel provede objednání havarijního zásahu na telefonní číslo [REDAKCE] v čase 7:00 – 19:00 a současně na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Za nahlášení poruchy je považován telefonní hovor, pokud je bez zbytečného odkladu potvrzen na uvedený e-mail. Cena havarijního zásahu není zahrnuta v ceně služeb uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

- 3.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na provedení i jiných než v této smlouvě specifikovaných činností s tím, že pro takové provedení jiných činností se použijí podmínky stanovené v této smlouvě. Služby, servisní a havarijní zásahy a činnosti jiné než specifikované v této smlouvě (dále společně též jako „činnosti“).
- 3.5. O provedeném servisním zásahu, havarijním zásahu nebo jiné dohodnuté činnosti bude sepsán montážní list (obdobně viz odst. 2.6. čl. 2. této smlouvy).
- 3.6. Při provádění činností dle této smlouvy jsou dílčí smlouvy o dílo uzavřeny okamžikem, kdy se smluvní strany dohodnou na termínu provedení činnosti.

## 4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena díla se skládá z ceny za služby, ceny servisních a havarijních zásahů, materiálu a z dalších činností, které si mezi sebou smluvní strany dohodnou. Ceny stanovené v této smlouvě jsou stanoveny dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění jako ceny pevné.
- 4.2. Cena za služby uvedené v odst. 2.2. čl. 2 této smlouvy je stanovena v příloze č. 1.
- 4.3. Cena servisního zásahu dle odst. 3.2. čl. 3 této smlouvy je stanovena ve výši 550 Kč/hod + dopravné 10 Kč/km. Místem výjezdu k servisním zásahům je adresa sídla zhotovitele.
- Tyto položky nebudou účtovány zhotovitelem, pokud se jedná o opravu vady služby v záruční době, za niž zhotovitel odpovídá.
- 4.4. Cena havarijního zásahu dle odst. 3.3. čl. 3 této smlouvy je stanovena ve výši 900 Kč/hod + dopravné 16 Kč/km. Místem výjezdu k servisním zásahům je adresa sídla zhotovitele.
- Tyto položky nebudou účtovány zhotovitelem, pokud se jedná o opravu vady služby v záruční době, za niž zhotovitel odpovídá.
- 4.5. Cena za provedení dalších činností v této smlouvě konkrétně neuvedených bude stanovena na základě konkrétní cenové nabídky zhotovitele.
- 4.6. Materiál použitý k provedení služby, servisnímu či havarijnímu zásahu nebo další činnosti není zahrnut ve výše uvedených cenách. Materiál bude účtován dle skutečné spotřeby a v aktuálních cenách zhotovitele ke dni provedení díla – množství použitého materiálu bude objednatelem odsouhlaseno podpisem na montážním listu při převzetí díla.
- 4.7. Ceny uvedené v této smlouvě neobsahují DPH, DPH bude k ceně připočítáno při fakturaci dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.8. Sjednaná cena díla je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem a zasláné poštou na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. **Faktury poskytnuté objednateli budou vystavovány nejpozději do 15-ti dní od provedení konkrétní činnosti (poskytnutí díla). Splatnost faktury za cenu díla činí 21 dnů ode dne vystavení faktury.** Za zaplacení se pro účely této smlouvy považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 4.9. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, popř. její části, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % denně z dlužné částky bez DPH, max. však do výše 100% dlužné částky.

Smluvní pokuta je splatná do 3 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě. Uplatněním práva na uhrazení smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se náhrady škody ve výši, která přesahuje výši smluvní pokuty.

- 4.10. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Přílohou faktury budou vždy kopie montážních listů opatřené podpisem objednatele o převzetí díla. Objednatel je oprávněn každou fakturu vrátit zhotoviteli do 5 dnů ode dne jejího doručení, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje, popř. pokud k ní není připojena povinná příloha. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a vystavit fakturu s novou lhůtou splatnosti.

## 5. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Zhotovitel bude provádět činnosti dle této smlouvy řádně a v termínech dohodnutých s objednatelem v souladu s touto smlouvou a její přílohou č. 1.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost na veškeré jím při opravách použité náhradní díly po dobu 6 měsíců ode dne jejich dodání, vyjma náhradních dílů, u nichž to zhotovitel předem stanoví (nejpozději v montážním listu) a náhradních dílů, na něž poskytuje výrobce náhradního dílu lhůtu kratší – v takovém případě poskytuje zhotovitel záruku v délce dané výrobcem náhradního dílu.
- 5.3 Při zjištění vady provedené činnosti má přednost před ostatními nároky z vad opravení vady díla zhotovitelem.
- 5.4 Zhotovitel neodpovídá za vady jím nezpůsobené, které byly způsobeny použitím podkladů, pokynů nebo věcí převzatých od objednatele, objednatelem, třetí osobou, vyšší mocí, vnější událostí, běžným opotřebením, nedodržáním pravidel údržby, nevhodnou údržbou, nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, neodbornou manipulací či násilným poškozením.
- 5.5 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění činností dle této smlouvy, zejména pak zajistit přístup k zařízením, na nichž mají být prováděny činnosti. V případě, že objednatel neposkytne patřičnou součinnost, neodpovídá zhotovitel za škodu v důsledku toho vzniklou.
- 5.6 Zhotovitel odpovídá objednateli za kvalitu a odbornou správnost provedených činností a za dodržení všech platných právních předpisů.
- 5.7 V případě prodloužení objednatelem s úhradami jednotlivých plateb za provádění činností dle této smlouvy není zhotovitel povinen provádět objednatel požadované činnosti dle této smlouvy a není přitom v prodloužení s jejich provedením, ani nenese odpovědnost za škodu vzniklou neprováděním činností.

## 6. TRVÁNÍ SMLOUVY

### 6.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

- 6.2. Ceny za provedení služeb a servisních a havarijních zásahů vycházejí ze současných nákladů a jsou platné, závazné a neměnné pro celý kalendářní rok, ve kterém byla uzavřena tato smlouva. V případě dalších let, ve kterých bude tato smlouva platná a účinná, je zhotovitel oprávněn požadovat navýšení ceny pro tuto dobu s ohledem na růst nákladů a inflaci. V takovém případě je zhotovitel povinen doručit objednateli písemné oznámení o změně ceny nejpozději do 30. listopadu roku předcházejícího tomu roku, ve kterém má být navýšení cen účinné. Oznámení je účinné okamžikem jeho doručení objednateli a objednatel je povinen od 01. 01. následujícího kalendářního roku hradit ceny v souladu s tímto oznámením. V případě, že oznámení o navýšení cen nebude objednateli doručeno do 30. listopadu předchozího kalendářního roku, platí, že pro následující kalendářní rok zůstávají ceny stejné.

### 6.3. Tuto smlouvu lze ukončit:

- písemnou dohodou smluvních stran,
- výpovědí kteroukoli ze smluvních stran z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává na dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně; Objednatel tím přebírá veškerou odpovědnost za škody a vady způsobené neprovedením činností dle této smlouvy,

- výpovědi kterékoli ze smluvních stran, pokud u druhé smluvní strany bylo rozhodnuto o úpadku, bylo zahájeno exekuční řízení, či vstoupila do likvidace, o čemž je povinna dotčená smluvní strana bezodkladně druhou smluvní stranu informovat. V takovém případě se nestanoví výpovědní lhůta a výpověď je účinná od okamžiku doručení výpovědi druhé smluvní straně; Objednatel tím přebírá veškerou odpovědnost za škody a vady způsobené neprovedením činností dle této smlouvy, po ukončení platnosti této smlouvy.

## 7. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel.
- 7.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 7.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění dle odst. 7.1.
- 7.4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisy s tím souvisejícími.
- 7.5. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.6. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku, ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení. Stanovení účelu původního ustanovení je právem i povinností zhotovitele.
- 7.7. Na základě této smlouvy zhotovitel zpracovává osobní údaje objednatele (vč. jeho zaměstnanců), příp. dalších osob, které objednatel zhotoviteli sdělil za účelem realizace tohoto smluvního vztahu (např. údaj o osobách oprávněných jednat za objednatele, včetně kontaktů na tyto osoby) a objednatel podpisem této smlouvy dává k tomuto zpracování souhlas. Zhotovitel se zavazuje osobní údaje zpracovávat v souladu s Nařízením EP a Rady (EU) 2016/679 - Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dostupných na [www.trasko.cz](http://www.trasko.cz). Objednatel se zavazuje o zpracování osobních údajů informovat veškeré osoby, jejichž osobní údaje jsou na základě této smlouvy zpracovávány a zhotoviteli předávat pouze osobní údaje, u nichž je k tomu oprávněn.
- 7.8. Tato smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které jí na důkaz toho stvrzují svými podpisy

Příloha č. 1 – Stanovení rozsahu služeb a jednotkové ceny za provedené služby

V Habrovanech dne 17. 9. 2020

Ve Vyškově dne 17. 9. 2020

ředitel

