

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

40269/2008/DBF/1

Smlouva


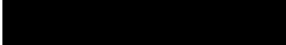

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. OBH-II-NSNP-2003-10
ze dne 30. 4. 2003**

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Ing. Ivonou Vaňkovou, vedoucí odboru majetkového, zmocněna k podpisu této smlouvy
usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11
ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
VS: 

dále jen pronajímatel

a

ALPSPORT s.r.o.

Heřmanice u Oder č.p. 63, PSČ 742 35
zastoupená J. J., jednatelem

IČ: 25835793
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS:

dále jen nájemce

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 30. 4. 2003 s nájemcem smlouvu o nájmu nebytových prostor č. OBH-II-NSNP-2003-10, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal nemovitost - nebytový prostor o výměře 281,40 m² umístěný v 1. nadzemním podlaží domu čp. 1795 na ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dále jen „nemovitost“, pro účely nájmu prodejna sportovních potřeb, servisní a informační služby. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu rekonstrukce pasáže Vesmír a omezení přístupu a užívání pronajatých prostor se nájemci poskytuje sleva ve výši 3 262 Kč. Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisu: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 4771/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 30. 4. 2014

Místo: Ostrava

STATU
MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ
ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU

Ing. Ivona Vaňková
vedoucí odboru majetkového

Za nájemce – ALPSPORT s.r.o.

Datum: 30. 4. 2014

Místo: Ostrava

J. J. [redacted]
jeden z [redacted]
jeden z [redacted]

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ



Výpočtový list

úhrady za užívání nebytových prostor č. 602
TYRŠOVA 1795/25, Ostrava

Platný od: 01.05.2014 Platný do: 31.05.2014

| | | | | |
|--|--|----------------------|------------|---------|
| Podlaží: 1 Typ objektu: Nebytové prostory prodejna ostatní | | | | |
| Pro vyúčtování je evidováno - osob: 5 | | | | |
| Plocha m2: | | celková | přepočtená | otápěná |
| | | 281.40 | 281.40 | 0.00 |
| Nájemce objektu: 00-00-1795 -602-02 | | Vlastník objektu: | | |
| ALPSPORT S.R.O. | | SMO MOB MOaP Ostrava | | |
| (IČ 25835793) | | (IČ 00845451) | | |
| | | č.ú. [redacted] | | |

| Složka | Úhrada |
|-----------------|-------------|
| N Smluvní nájem | 19841.00 Kč |
| N Sleva z nájmu | -3262.00 Kč |
| Z Komíny | 220.00 Kč |

Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi. **1795602002** **Celkem k úhradě měsíčně 16799.00 Kč**

Výpis spolubydlících osob

| Jméno | Vztah | Přihlášen |
|--|-------|-----------|
| Jmenovitě nejsou evidovány žádné spolubydlící osoby. | | |

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4771/RMOB1014/73/14 ze dne 10.04.2014 rozhodla poskytnout slevu ve výši 3 262 Kč z důvodu rekonstrukce pasáže Vesmír.

Zpracovala: [redacted]
T: 599 442 602 *Tan*

[redacted]
vystavil

[redacted]
převzal