

Dodatek č. 1

k Příkazní smlouvě č. 4/2016 ze dne 8. 6. 2016
uzavřené mezi:

Čl. I.

Smluvní strany

Příkazce: Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
44992785

IČ: 44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
pobočka Brno,
příjmový účet č. [REDACTED]
výdajový účet č. [REDACTED]
výdajový účet č. [REDACTED]

**Podpisem smlouvy
pověřen:** Ing. Vladimír Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB

a

Příkazník: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
zastoupená Richardem Mrázkem, předsedou představenstva
Mgr. Filipem Lederem, místopředsedou představenstva

ve věcech běžného plnění smlouvy:
Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem,
Ing. Leošem Chasákem, provozním ředitelem
Ing. Romanem Nekulou, MBA, správním ředitelem

IČ: 60733098

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
zapsána: v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479

Čl. II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Příkazní smlouvy č. 4/2016 (5416142762) ze dne 8. 6. 2016:

Na základě Z7/24 zasedání zastupitelstva města Brna konaného dne 13. 12. 2016 se Příloha č. 2 pro rok 2016, která je nedílnou součástí Příkazní smlouvy č. 4/2016, nahrazuje Přílohou č. 2 pro rok 2017, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 uvedené Příkazní smlouvy.

Ostatní ustanovení Příkazní smlouvy č. 4/2016 ze dne 8. 6. 2016 se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. III Ostatní ujednání

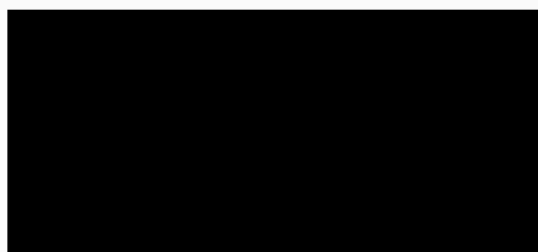
1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena pro příkazce, dvě vyhotovení jsou určena pro příkazníka.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zástupci smluvních stran na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku připojují své podpisy.
4. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
7. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

Za příkazce:

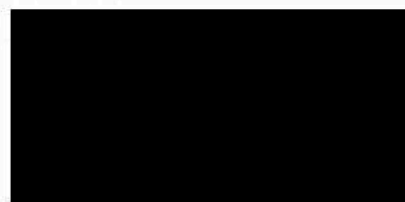
Za příkazníka:

V Brně dne: 30. 01. 2017

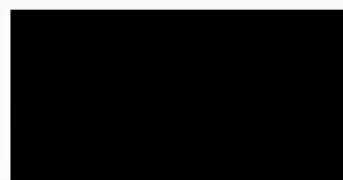
V Brně dne: 24. 01. 2017



Ing. Vladimír Bielko
vedoucí Odboru dopravy MMB



Richard Mrázek
předseda představenstva
Brněnské komunikace a.s.



Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva
Brněnské komunikace a.s.

PŘÍLOHA č. 2

k Příkazní smlouvě č. 4/2016 ze dne 8. 6. 2016 (Dodatku č. 1)

Tato příloha obsahuje ceny za jednotlivé činnosti dle smlouvy a zásady platebního styku **pro rok 2017.**

Cena prací

1. Cena prací je stanovena jako smluvní a při jejím výpočtu se vycházelo z nákladů na mzdy a režie pracovníků, nákladů na energie, nákladů na materiál, likvidaci odpadů a dále pak nákladů jednorázových, souvisejících s předmětem plnění.
2. Celková výše roční odměny je stanovena ve výši:

Položka rozpočtu SMB:

§	pol.	ORG	účel	NR 2017
2212	5169	6090	Provoz podchodu pod hl. n. ČD - BKOM	10.400.000,-

Cena celkem pro rok 2017 (vč. DPH v platné výši)

10.400.000,- Kč

			účel	NR 2017
			Provoz podchodu pod hl. n. ČD – vedlejší hospodářská činnost	900.000,-

Cena celkem pro rok 2017 (bez DPH)

900.000,- Kč

Platební styk mezi smluvními stranami

1. Příkazník bude měsíčně fakturovat částku ve výši 1/12 z celkového sjednaného ročního finančního objemu podle bodu 2.
2. Příkazník je oprávněn fakturovat částku dle bodu 1. kdykoliv v průběhu příslušného měsíce.
3. Příkazník bude měsíčně fakturovat za činnosti uvedené v čl. III odst. 3 částku ve výši vybraných poplatků za použití veřejných toalet.
4. Splatnost fakturované částky se sjednává na 15 dní od doručení faktury.

5. Příkazník se zavazuje předložit příkazci přehled skutečných nákladů za každé uplynulé čtvrtletí kalendářního roku k poslednímu dni následujícího měsíce.

Za příkazce:

V Brně dne 30. 01. 2017



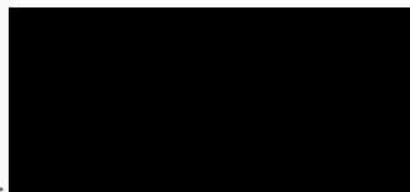
.....
Ing. Vladimír Bielko
vedoucí odboru dopravy MMB

Za příkazníka:

V Brně dne 24. 01. 2017



.....
Richard Mrázek
předseda představenstva
Brněnské komunikace a.s.



.....
Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva
Brněnské komunikace a.s.

č. příkazce: 5416142762

č. příkazníka: 16000204

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 4/2016

o zajištění správy, údržby, provozu a úklidu Podchodu pod Hlavním nádražím ČD,
uzavřená dle ust. § 2430 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších dodatků
kterou se nahrazuje Mandátní smlouva č. 4/2000 ze dne 3. 10. 2000

Čl. I.

Smluvní strany

příkazce: Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 169/1, 602 00
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
IČ: 44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
pobočka Brno,
příjmový účet č. [REDACTED]
výdajový účet č. [REDACTED]
výdajový účet č. [REDACTED]

podpisem smlouvy
pověřen: Ing. Vladimír Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB

a

příkazník: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
zastoupená Richardem Mrázkem, předsedou představenstva
Ing. Radkem Sovičkou, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění smlouvy:
Ing. Luďkem Borovým, generálním ředitelem,
Ing. Romanem Nekulou, MBA, správním ředitelem
IČ: 60733098
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
účet č.: [REDACTED]
zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479

Čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této příkazní smlouvy, jejímž účelem je obstarání záležitostí příkazce, spočívajících v zajištění správy, údržby, provozu a úklidu podchodu pod Hlavním nádražím Českých drah v Brně při výkonu Pověření správcem, uděleném příkazníkovi příkazcem ve smyslu ust. § 9 odst. (3) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a nařízení vlády č. 104/1997 Sb., kterým se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vlastnictví příkazce.

2. Tato smlouva nahrazuje v plném rozsahu Mandátní smlouvu č. 4/2000, uzavřenou dne 10. 3. 2000 mezi příkazcem dle této smlouvy jako mandantem a příkazníkem dle této smlouvy jako mandatářem, ve znění číslovaných dodatků 1 – 9.

3. Pro účely této příkazní smlouvy se Podchodem pod hlavním nádražím Českých drah rozumí:

3.1. původní II. stavba podchodu (pod ul. Benešova – Nádražní v pozemcích statutárního města Brna, zapsaných na LV 10001, a to pozemků p.č. 286/42 ostatní ploch, dráha, p.č. 286/1, 286/43, 286/44, 286/45, 286/46 286/47, 286/50, 286/51, 286/52, 286/53, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Město Brno),

3.2. původní III. stavba podchodu (pod výpravní budovou Českých drah, a.s. a vlakovým kolejištěm v pozemcích Českých drah a.s. zapsaných na LV 146, a to pozemků p.č. 283 zastavěná plocha a nádvoří a p.č.272/1 ostatní plocha, dráha v k.ú. Město Brno včetně dvou ramen podchodu vedoucích k vlakovým nástupištím

3.3. eskalátory a schodiště vedoucí od východu z podchodu na terasu k OD TESCO, nacházející se na pozemku p.č. 989 v k.ú. Trnitá, zapsaném na LV 165 pro Tesco Strores ČR a.s..

Přílohou č. 3 této příkazní smlouvy je orientační plánec podchodu pod HN ČD (situace).

Čl. III.

Předmět a termín plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce vykonávat tyto práce:

- všechny plochy v podchodu budou denně pravidelně čištěny, přesné podmínky jsou zakotveny ve smlouvě s přímým dodavatelem a náklady čištění budou součástí smluvní ceny. Příkazce si vyhrazuje možnost úprav režimu čištění, včetně dopadu na cenu údržby.
- zajistí trvalou údržbu zařízení celoročním nepřetržitým provozem. Ve dnech pondělí - pátek zajišťuje v denní směně v počtu 3 pracovníků, noční v počtu 1 pracovníka. Navíc je zajištěn odpovědný pracovník THP se stálým pracovištěm v sídle příkazníka na adrese Renneská třída 787/1a v Brně, který do podchodu v souladu s plněním svých pracovních povinností dochází.
- zajistí provoz eskalátorů k Hlavnímu nádraží ČD a k OD TESCO v pracovní dny, v sobotu, v neděli a ve svátcích v denní a noční směně, který se řídí schváleným provozním řádem, tj.:

pondělí - pátek	5.00 - 20.00 hodin	k budově Hlavního nádraží
	6.50 - 20.00 hodin	k OD TESCO
sobota - neděle	8.00 - 20.00 hodin;	

- zajistí nepřetržité osvětlení prostor podchodu,
- dále odpovídá za bezpečnost pěšího provozu a čistotu v podchodu,
- zajistí trvalou správu, údržbu a provoz zařízení veřejných toalet, které se nacházejí v centrální části podchodu pod HN ČD včetně výběru poplatků za jejich použití; provoz toalet se řídí schváleným provozním řádem; vybrané poplatky za použití toalet bude příkazník odvádět 1x měsíčně na účet příkazce, a to vždy do 10. dne měsíce za měsíc předcházející.

Čl. IV. Odměna příkazníka

1. Ceny jednotlivých úkonů jsou stanoveny pro příslušný rok v samostatné příloze č. 2, pokud nebude dohodnuto jinak. Tato příloha č. 2 se stává vždy nedílnou součástí smlouvy.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že cenami uváděnými včetně DPH se rozumí ceny včetně sazby DPH platné ke dni podpisu přílohy č. 2 pro daný rok. V případě změny sazeb DPH dojde k úpravám cen za jednotlivé oddíly ve stejném poměru.

Čl. V. Zvláštní ujednání

1. Příkazce zmocňuje příkazníka, aby vykonával shora uvedené činnosti jeho jménem a na jeho účet v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc, aby ho zastupoval před orgány veřejné správy, příp. před jinými orgány a organizacemi při plnění povinností vyplývajících z předmětu smlouvy. Příkazník toto zmocnění v celém rozsahu přijímá a zavazuje se vykonávat pro příkazce v jeho zastoupení veškeré činnosti nezbytné pro plnění předmětu smlouvy.

3. V případě, že příkazník použije pro výkon své činnosti dle této smlouvy jiný subjekt a uvedený subjekt poruší závazek ze smlouvy, odpovídá příkazník stejně, jako kdyby závazek porušil sám.

4. Příkazník se zavazuje poskytovat na vyžádání příkazce informace o všech právních aj. úkonech, vykonávaných jeho jménem a o stavu plnění závazků z této smlouvy.

5. Smluvní strany vytvoří potřebné technické, organizační a finanční předpoklady pro splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

6. Příkazník se zavazuje poskytnout příkazci do 60 dnů po skončení činnosti dle této smlouvy všechna plnění, zápisy a jiné doklady.

7. Ustanovení této smlouvy je možno měnit nebo doplňovat jen formou písemných dodatků za dodatek výslovně označených, průběžně očíslovaných a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Zároveň se ruší Mandátní smlouva č. 4/2000, uzavřená dne 3. 10. 2000 mezi příkazcem dle této smlouvy jako mandantem a příkazníkem dle této smlouvy jako mandatářem, ve znění dodatků číslovaných dodatky 1 – 9. Právní jednání, učiněná na základě Mandátní smlouvy č. 4/2000 před podpisem této příkazní smlouvy zůstávají nadále platná a účinná v plném rozsahu. Právní jednání smluvních stran po uzavření této smlouvy, která souvisí a navazují na právní jednání učiněná na základě mandátní smlouvy č. 4/2000, se budou napříště řídit ustanoveními této příkazní smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 10 roků.

10. Tato smlouva se uzavírá ve 4 vyhotoveních, z nichž po dvou výtiscích obdrží každá ze smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Pověření správcem č.j.: ze dne

Příloha č. 2: Ceny za jednotlivé oddíly činností a zásady platebního styku pro r. 2016.

Příloha č. 3: orientační plán podchodu pod HN ČD (situace)

Doložka

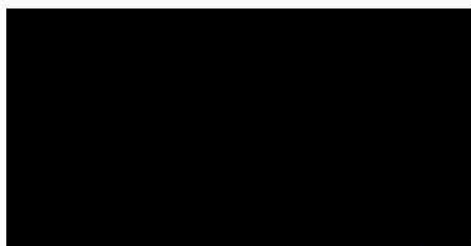
Tato příkazní smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/066 dne 31.5.2016.

Za mandanta:

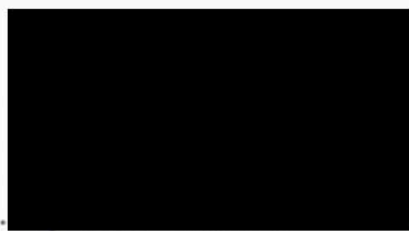
V Brně dne: 08-06-2016

Za mandátáře:

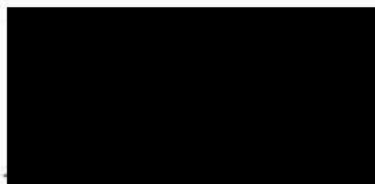
V Brně dne: 08-06-2016



Ing. Vladimír Bielko
vedoucí Odboru dopravy MMB



Richard Mrázek
předseda představenstva
Brněnské komunikace a.s.



Ing. Radek Sovička
místopředseda představenstva
Brněnské komunikace

PŘÍLOHA č. 2

k Příkazní smlouvě, kterou se nahrazuje Mandátní smlouva č. 4/2000 ze dne 10. 3. 2000

Tato příloha obsahuje ceny za jednotlivé činnosti dle smlouvy a zásady platebního styku pro r. 2016.

Cena prací

1. Cena prací je stanovena jako smluvní a při jejím výpočtu se vycházelo z nákladů na mzdy a režie pracovníků, nákladů na energie, nákladů na materiál, likvidaci odpadů a dále pak nákladů jednorázových, souvisejících s předmětem plnění.
2. Celková výše roční odměny je stanovena ve výši:

Položka rozpočtu SMB:

§	pol.	ORG	účel	NR 2016
2212	5169	6090	Provoz podchodu pod hl. n. ČD - BKOM	10.400.000,-
			Provoz podchodu pod hl. n. ČD – vedlejší hospodářská činnost	650.000,-

Cena celkem pro rok 2016 (vč. DPH v platné výši)

11.050.000,- Kč

Platební styk mezi smluvními stranami

1. Příkazník bude měsíčně fakturovat částku ve výši 1/12 z celkového sjednaného ročního finančního objemu podle bodu 2.
2. Příkazník je oprávněn fakturovat částku dle bodu 1. kdykoliv v průběhu příslušného měsíce.
3. Příkazník bude měsíčně fakturovat za činnosti uvedené v čl. III odst. 3 částku ve výši vybraných poplatků za použití veřejných toalet.
4. Splatnost fakturované částky se sjednává na 15 dní od doručení faktury.
5. Příkazník se zavazuje předložit příkazci přehled skutečných nákladů za každé uplynulé čtvrtletí kalendářního roku k poslednímu dni následujícího měsíce.

Za příkazce:
V Brně dne

Za příkazníka:
V Brně dne

Ing. Vladimír Bielko
vedoucí odboru dopravy MMB

Richard Mrázek
předseda představenstva
Brněnské komunikace a.s.

Ing. Radek Sovička
místopředseda představenstva
Brněnské komunikace a.s.

PŘÍLOHA č. 3 - situační plán

LEGENDA:



plocha pochodu pod hl. nadražím
ve správě společnosti
Brněnské komunikace a.s.

