

Smlouva o dílo č. 69/2020

uzavřená dle §536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Na dodání sedacího nábytku společnosti objednatele

I. Smluvní strany:

Objednatel: **Městské státní zastupitelství v Praze**

Sídlo: nám. 14. října 2188/9, 150 00 Praha 5
Zastoupen: Ing. Pavlem Tůmou, ředitelem správy MSZ v Praze

DIČ: není plátce DPH
IČO: 00026000
Číslo účtu: 2725021/0710
Banka: Česká národní banka
Zapsán v obch. rejstříku: 1. ledna 1981

Zastoupen ve věcech smluvních : **Ing. Pavel Tůma**
Zastoupen ve věcech technických : **Hana Milerová**

Zhotovitel: **PRAGES s.r.o.**

Sídlo: Na Harfě 935/5b, Praha 9, 190 00
Zastoupen: jednatelem společnosti panem Jiřím Brázdou
DIČ: CZ26415992
IČO: 26415992
Číslo účtu: 
Banka: 
Zapsán v obch. rejstříku: u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 80482

Zastoupen ve věcech smluvních : 

Zastoupen ve věcech technických : 

II. Předmět díla:

1. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli pracovní židle, bez montáže na objednatelem určeném místě. Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Předmětem díla se rozumí dodávka sedacího nábytku v rozsahu, kvalitě a množství dle Přílohy č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Pokud dojde ke změně předmětu, rozsahu či způsobu plnění bude mezi stranami uzavřen dodatek k této smlouvě s uvedením dohodnuté ceny předmětu plnění, způsobu fakturace a termínu plnění.

III. Místo provádění díla:

- | | |
|------------|---|
| 1. Adresa: | Obvodní státní zastupitelství pro Prahu 1 |
| Ulice: | Lazarská |
| Č. p.: | 4/10 |
| Město, | Praha 2 |
| čtvrť: | |

IV. Termín plnění díla:

5 týdnů

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo dodat do
Předmět díla bude předán v odpovídající kvalitě, řádně a bez zjevných vad a nedodělků. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli prostory čl. IX. odst. 5 této smlouvy řádně a včas zhotoviteli, prodlužuje se přiměřeně doba plnění o dobu zpoždění s předání prostor. Přitom má zhotovitel právo, aby mu objednatel uhradil náklady, které zhotoviteli nedodržením termínu předání prostor prokazatelně vznikly, a to v prokázané výši.
2. Pokud dojde k nutné změně předmětu plnění, způsobené chybami v dokladech předaných objednatelem zhotoviteli nebo požadavky objednatele nad rámec Přílohy č. 1, budou tyto změny, zejména ve stavební části, řešeny formou změnových listů. Po odsouhlasení těchto změn bude dohodnut termín následné realizace.

V. Cena díla:

1. Cena předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná ve výši :
Cena celkem bez DPH 243.100,- Kč (dvěstěčtyřicettisícstokorun)
2. Ke sjednané ceně bude zhotovitelem účtována DPH v zákonné výši.
3. Příslušná specifikace ceny – rozpočet – v položkovém členění je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.

VI. Platební podmínky:

1. Cena díla bude uhrazena formou zálohy daňového dokladu (faktury) po předání díla.
2. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle § 28 zák. o DPH.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 14 dní od jejich doručení objednateli.
4. Pokud nebude mít faktura odpovídající náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit tuto smlouvu zpět Zhotoviteli k doplnění do 10 pracovních dnů od obdržení faktury, aniž se tak dostane do prodlení s platbou.

VII. Odpovědnost zhotovitele:

1. Zhotovitel nese riziko nebezpečí za škody na zhotoveném díle až do předání předmětu plnění objednateli resp. do doby než začne dílo užívat objednatel či třetí osoba. Od okamžiku předání prostor objednatelem zhotoviteli k účelu plnění dle Smlouvy o dílo odpovídá zhotovitel za škody vzniklé v souvislosti s realizací předmětu plnění, pokud tyto nevyvolal objednatel či pokud nebyly způsobeny vyšší mocí.
2. Zhotovitel a objednatel se zavazují uznat, pro případ sporu o hodnocení kvality plnění, stanovisko jimi vzájemně určených odborně znalých osob nebo posudek soudního znalce.
3. Zhotovitel je povinen provádět předmět plnění na svůj účet, řádně a včas s plnou odbornou péčí a ve sjednané jakosti. Bude dodržovat platné předpisy a státní normy vztahující se k předmětu plnění.
4. Zhotovitel v den předání a převzetí vyhotoví Předávací protokol. V něm se uvedou všechny případné vady a nedodělky díla s termínem jejich odstranění. Vady a nedodělky nebránící užívání díla nejsou důvodem nepřevzetí díla ze strany objednatele.

VIII. Přejchod vlastnického práva a rizika vzniku škody:

Vlastnické právo na předmět díla přechází ze zhotovitele na objednatele po úplném uhrazení celé sjednané ceny díla včetně DPH na účet zhotovitele. Riziko vzniku škody přechází na objednatele podpisem Předávacího protokolu oběma stranami a nebo dnem, kdy objednatel, nebo jiná osoba začal předmět díla nebo jeho část, před podpisem předávacího protokolu užívat. Právo užívání předmětu díla vzniká objednateli okamžikem podpisu Předávacího protokolu podle článku X. této smlouvy.

IX. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele:

1. Objednatel se zavazuje na vlastní náklady poskytnout zhotoviteli neomezený přístup do prostor, kde má být dílo prováděno, napojovací body pro odběr vody a elektřiny - 220 V a umožnit mu používat WC, zajistit prostory před objektem pro vykládku a nakládku materiálu, přístupové cesty k místu plnění (výtahy, schodiště) a podmínky pro práci pracovníků zhotovitele (teplota min. 18°C, suché prostředí - max. vlhkost prostředí 60%, atd.).
2. Objednatel prohlašuje, že veškeré prostory určené k předmětu plnění jsou po právu v jeho dispozici a jsou prosty nároků třetích osob.
3. Objednatel - osoby jím zmocněné, jsou oprávněny průběžně kontrolovat skutečnou jakost díla a na zjištěný nesoulad s požadavky ihned zhotovitele upozornit zápisem do MD. Zhotovitel v dohodě s objednatelem stanoví lhůtu k uvedení plnění do náležitého stavu a tento stav zajistí. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškerou potřebnou součinnost při průběžném zjišťování objektivního stavu předmětu plnění.
4. Objednatel - osoby jím zmocněné jsou povinny do dvou pracovních dnů se vyjádřit k doporučení zhotovitele na změnu dohodnutého dispozičního uspořádání mobiliáře, materiálu nebo postupu. Stanovisko objednatele je však zhotovitel povinen respektovat. V případě, že se objednatel ve lhůtě nevyjádří, má se za to, že nemá proti doporučení zhotovitele námitky a s jeho návrhem souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje na své náklady připravit a zhotoviteli protokolem předat prostory určené k instalaci předmětu plnění, vymezené v Příloze č. 2 této smlouvy. Objednatel nejméně 2 dny předem vyzve zhotovitele k převzetí prostor. Prostory budou uzamykatelné a přístup do nich budou mít pouze pověřený zástupci a pracovníci zhotovitele. Předání prostor je provedeno na základě předávacího protokolu, podepsaného zástupci obou stran. V případě, že je objednatel v prodlení s předáním prostor určených k plnění díla dojde k posunutí termínu plnění o počet dnů, ve kterých nemohl zhotovitel provádět plnění díla. Objednatel je povinen bez zbytečného prodlení informovat zhotovitele o hrozícím nedodržení termínu pro předání prostor zhotoviteli. V nutných případech provádění činnosti v předaných prostorech třetím subjektem je tato možnost uskutečnitelná za účasti pracovníka objednatele a zhotovitele, který o předání prostor k této činnosti vyhotoví zápis s potvrzením stran a oprávněného zástupce třetího subjektu. Při opětovném převzetí prostor po provedení „jiné“ činnosti bude opět vyhotoven zápis mezi stejnými stranami a v případě vzniklých škod, ať už na majetku zhotovitele či objednatele, odpovídá za tyto objednatel.

6. Objednatel a zhotovitel sepíší o dočasném předání a převzetí prostor objednatele za účelem provedení díla zápis, v němž uvedou seznam místností a mobiliáře, údaje o ochranných pásmech, event. další údaje jako odběrná místa energií atd. a zápis bude potvrzen zmocněnými zástupci obou smluvních stran.

X. Předání díla:

1. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, se zaznamenává v zápise o předání a převzetí – „Předávací protokol“, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Vady a nedodělky nebrání užívání díla nejsou důvodem k jeho nepřevzetí objednatelem. V případě, že objednatel odmítne neodůvodněně Předávací protokol podepsat, má se za to, že dílo bylo převzato.

2. Před podpisem „Předávacího protokolu“ není objednatel oprávněn užívat dílo ani jeho dokončenou část, ani není oprávněn umožnit toto užívání třetí osobě, nedá-li k tomu zhotovitel výslovný souhlas. Pokud objednatel tuto povinnost poruší a bude zjištěna škoda na plnění, za tuto odpovídá objednatel. Užívání díla objednatelem nebo jinou osobou, které to objednatel umožnil před podpisem předávacího protokolu, opravňuje zhotovitele k do fakturaci sjednané ceny podle čl. VI. odst. 1, písm. b) této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto cenu řádně uhradit.

3. Vady a nedodělky, uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit na své náklady bez zbytečného odkladu v termínech v protokolu uvedených.

XI. Odpovědnost za vady a záruka:

1. Záruční doba činí **5 let** ode dne podpisu Předávacího protokolu. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za prokazatelné vady díla a tyto vady bezplatně odstraňuje za součinnosti objednatele v rámci své servisní činnosti.

2. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné skryté vady zaviněné zhotovitelem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou a zhotovitel je povinen v případě jejich oprávněnosti svolat reklamační řízení nejpozději do 5-ti dnů od doručení reklamace zhotoviteli. Nesvolá-li nebo nezúčastní-li se zhotovitel reklamačního řízení, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč a uhradit objednateli účelně vynaložené náklady spojené s opravou, pokud si tuto zabezpečí sám, a strany se jinak nedohodnou.

3. Záruka zaniká v důsledku neodborné demontáže, montáže a úprav prováděnou pracovníky, kteří k tomu nejsou pověřeni Zhotovitelem. Veškerá přemístění nábytku, s výjimkou židlí a křesel, je nutné objednat u Zhotovitele nebo jím pověřených osob.

XII. Sankční ujednání:

1. Smluvní pokuty jsou stanoveny dohodou obou stran a jejich uplatnění nevylučuje právo požadovat na druhé smluvní straně i náhradu škody a ušlého zisku.
2. Za pozdní předání předmětu plnění po termínu stanoveném touto smlouvou v případě, že prodlení zavinil zhotovitel, se stanoví smluvní pokuta ve výši 0,05% smluvní ceny bez DPH dle bodu V. odst. 1 této smlouvy za každý den prodlení z nedodané části díla.
3. Při prokazatelném snížení dohodnuté či obvyklé jakosti předmětu plnění oproti této smlouvě může být objednatelem uplatněna přiměřená sleva ceny stanovené v bodě V. odst.1. této smlouvy, event. může být požadována výměna zboží. Výše slevy bude stanovena dohodou smluvních stran podle vážnosti konkrétního případu, event. třetí osobou dle čl. VII. odst. 3 této smlouvy. Výměna zboží bude uskutečněna v dohodě stran.
4. Neproplatí-li objednatel v termínu zálohy nebo fakturu předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, zaplatí zhotoviteli objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% smluvní ceny bez DPH dle bodu V. odst. 1 této smlouvy za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě druhé straně.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je povinen zajistit včasné zaplacení fakturovaných částek (zálohovým listem či fakturou). Rozhodným okamžikem se rozumí odeslání finančních prostředků z účtu objednatele za předpokladu, že objednatel tuto skutečnost k výzvě zhotovitele řádně prokáže příkazem k úhradě či výpisem z účtu. V případě, že objednatel odeslání finančních prostředků neprokáže, má se za to, že okamžikem zaplacení je den připsání finančních prostředků na účet zhotovitele.
2. V případě zastavení prací z výše uvedeného důvodu má zhotovitel nárok na proplacení ze strany objednatele vynaložených nákladů a zboží splatných do 10-ti dnů po zastavení prací a předání příslušné faktury, vše tak, aby žádné straně nevzniklo bezdůvodné obohacení.
3. Zhotovitel je oprávněn při prodlení objednatele s úhradou zálohy či konečného vyúčtování delší než 20 dnů od smlouvy odstoupit s účinky odstoupení ke dni doručení písemného odstoupení objednateli. Dále jsou strany povinny rovněž postupovat tak, aby žádné straně nevzniklo bezdůvodné obohacení.

XIV. Závěrečná ustanovení:

1. V případě sporu mezi stranami bude tento řešen jednáním statutárních zástupců smluvních stran s možností kterékoliv strany se v případě nevyřešení sporu domáhat svých nároků soudní cestou.
2. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak Obchodním zákoníkem.
3. Tato smlouva může být změněna, doplněna nebo zrušena pouze souhlasným projevem vůle všech smluvních stran, a to písemným dodatkem. V případě požadavků objednatele na další plnění z oblasti nábytku a jeho montáže bude smluvní vztah upraven vždy samostatnou smlouvou o dílo s konkrétním vymezením podmínek plnění.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a její platnost končí splněním závazků smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Praze 31. 8. 2020
V _____, dne _____.

Za objednatele :

Ing. Pavel Tůma
ředitel správy MSZ v Praze

Za zhotovitele :

Jiří Brázda
jednatel společnosti

Přílohy :

1. Příloha č. 1 – Množstevní, cenová a technická specifikace dodávky