



S004P01A41CN

SB/2017/0004/160

DOHODA O ZRUŠENÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

uzavřená níže uvedeného data mezi těmito smluvními stranami:

Město Hodonín

se sídlem v Hodoníně, Masarykovo nám. 53/1, PSČ 695 01

zastoupené Mgr. Milanem Lúčkou, starostou

IČ 284891

DIČ CZ699001303

dále jen jako oprávněný z předkupního práva na straně jedné

a

Bc. Jan Polášek,

trvalý pobyt Hodonín, PSČ 695 01

dále jen jako povinný z předkupního práva na straně druhé

Článek I.

Základní ustanovení

1. Povinný z předkupního práva je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 8019/5 a p. č. 8019/6, obou v k. ú. Hodonín
2. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 4124.
3. Dne 13. 1. 2009 byla mezi oprávněným z předkupního práva a povinným z předkupního práva uzavřena Smlouva o zřízení předkupního práva jako věcného práva. Podle této smlouvy bylo zřízeno předkupní právo ve prospěch oprávněného z předkupního práva jako právo věcné, do doby doložení kolaudačního souhlasu ke stavbě na pozemcích uvedených v tomto článku odst. 1., které je v současnosti zapsáno v části „C“ na listu vlastnictví č. 4124, a to k pozemkům uvedeným v tomto článku odst. 1.

Článek II.

Zánik předkupního práva

1. Smluvní strany se tímto dohodly na zániku předkupního práva jako práva věcného zřízeného ve prospěch Města Hodonín k pozemkům p. č. 8019/5 a p. č. 8019/6, oba v k. ú. Hodonín.
2. Zrušení předkupního práva dle této dohody bude provedeno bezúplatně.

Článek III.

Doložka

Zrušení předkupního práva k výše uvedenému pozemku schválilo zastupitelstvo města na svém zasedání dne 17. 1. 2016 usnesením č. 1285.

Článek IV.

Návrh na výmaz

1. Předkupní právo k výše uvedeným pozemkům zaniká výmazem předkupního práva z katastru nemovitostí.
2. Návrh na výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí podle této dohody podá oprávněný z předkupního práva. Poplatek za výmaz vkladu předkupního práva uhradí povinný z předkupního práva.

Článek V.**Změny na listech vlastnictví**

Na základě této smlouvy se provedou v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín příslušné změny na listu vlastnictví č. 4124.

Článek VI.**Ostatní ustanovení**

Smluvní strany se zavazují, ukáže-li se, ať už z jakéhokoliv důvodu, že tato dohoda není způsobilá, aby byl podle ní povolen výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí, doplnit tuto dohodu, pozměnit ji, či uzavřít dohodu v novém znění za stejných podmínek tak, aby předmětný nedostatek této smlouvy byl napraven a aby mohl být povolen výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí. Tyto úkony se smluvní strany zavazují učinit bez zbytečného odkladu poté, co budou k tomu katastrálním úřadem či druhou smluvní stranou vyzvány.

Článek VII.**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně prohlásily, že si dohodu o zrušení předkupního práva přečetly, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Dohoda o zrušení předkupního práva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva obdrží oprávněný z předkupního práva, jeden obdrží povinný z předkupního práva a jeden stejnopis bude použit pro účely výmazu práva z katastru nemovitostí.
3. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

V Hodoníně dne: - 1. 02. 2017

V Hodoníně dne: 24.1.2017



Mgr. Milan Lúčka
starosta Města Hodonín



Bc. Jan Polášek

