

Smlouva o dílo č. CTU/2020_047

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledků výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Dodávka a instalace klimatizace na pracovišti ČTÚ, OTP Brno“ mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika – Český telekomunikační úřad

se sídlem: Sokolovská 58/219, Praha 9 - Vysočany
jejímž jménem jedná: Mgr. Michal Havelka, ředitel ekonomického odboru
IČO: 701 06 975
DIČ: CZ70106975 (osoba identifikovaná k dani)
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
adresa pro doručování: poštovní přihrádka 02, 225 02 Praha 025

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Chlazení Nečas s.r.o.

se sídlem: Hradisko 433, Bílovice nad Svitavou, 664 01
zastoupená: Lukáš Nečas, jednatel
IČO: 06975381
DIČ: CZ06975381
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Článek I. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na základě výsledků výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Dodávka a instalace klimatizace na pracovišti ČTÚ, OTP Brno“.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v podobě dodání a instalace klimatizace v budově Jurkovičova 1/244, Brno – Lesná, a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, resp. Příloze č. 1 až 3 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně provedené dílo podle této smlouvy převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek II. Místo a doba plnění

1. Místem plnění jsou prostory užívané objednatelem na adrese Jurkovičova 1/244, Brno – Lesná.
2. Plnění podle této smlouvy bude zahájeno na základě výzvy objednatele k zahájení plnění, a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k plnění.
3. Plnění musí být ukončeno nejpozději do 15 dnů od zahájení plnění, resp. ode dne, kdy podle odstavce 2 mělo být plnění nejpozději zahájeno.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za dílo v rozsahu plnění podle této smlouvy činí celkem 179 550,- Kč bez DPH, z toho DPH ve výši 21 % činí 37 706,- Kč, celková cena vč. DPH činí 217 256,- Kč.
2. Cena za dílo je stanovena jako pevná a maximálně přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu plnění a lze ji měnit pouze, pokud dojde ke změně sazby DPH.
3. Podrobná cenová kalkulace je uvedena v Příloze č. 3 této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu ceny díla bude daňový doklad – faktura (dále jen „faktura“), vystavený zhotovitelem po řádném a včasném provedení kompletního díla na základě podepsaného Závěrečného protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. této smlouvy.
5. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí obsahovat číslo této smlouvy, veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku. Cena se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo bude obsahovat chyby v psaní či počtech, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Lhůta splatnosti se v takovém případě přerušuje a počíná běžet znovu ode dne vystavení opravené či doplněné faktury.

IV. Předání a převzetí díla

1. Objednatel se zavazuje zpřístupnit zhotoviteli místo plnění v termínu dle čl. II. odst. 2 této smlouvy.
2. Objednatel se dále zavazuje převzít od zhotovitele provedené dílo dle této smlouvy bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli nejpozději v termínu podle čl. II. odst. 3 této smlouvy. O řádném provedení kompletního díla bude sepsán Předávací protokol o předání a převzetí díla.
4. Předávací protokol bude sepsán a podepsán kontaktními osobami uvedenými v čl. XI. odst. 4 této smlouvy.
5. V případě vad plnění je objednatel oprávněn tyto nepřevzít, což kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. XI. odst. 4 této smlouvy uvede v Předávacím protokolu společně s uvedením důvodů a včetně termínu k jejich odstranění.

V. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet dnem následujícím po protokolárním převzetí řádně provedeného kompletního díla podle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají, že v případě zjištění vady díla se objednatel zavazuje vadu neprodleně oznámit zhotoviteli prokazatelným způsobem.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu odstranit do 10 dnů ode dne jejího oznámení dodáním bezvadné části díla objednateli, a to bezúplatně a na své náklady.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle specifikace uvedené v Příloze č. 1 a 2 této smlouvy. V případě provádění prací v pracovní době objednatele (pondělí až pátek, 8:00 – 16:00 hod.) je zhotovitel povinen minimalizovat dopad na běžný provoz objektu (státní úřad).
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na majetku objednatele a vlastníka budovy, které způsobí při plnění díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, přičemž pojistné plnění musí činit minimálně 1.000.000 Kč.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou odbornou péčí řádně, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a protipožární předpisy.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na místě plnění díla čistotu a pořádek. Zhotovitel zajistí průběžně likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o ohrožení provedení díla.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost k plnění díla.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli prostor pro uložení materiálu potřebného k provedení díla.
3. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatně přístup na sociální zařízení, přístup k pitné vodě a zdroji elektrické energie.
4. Objednatel má současně právo kdykoli kontrolovat provádění díla.

VIII. Vyšší moc

Smluvní strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem okolností vylučujících odpovědnost v případech tzv. „vyšší moci“.

IX. Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným plněním díla podle této smlouvy, oproti termínu dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti zhotovitele podle čl. VI. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. V případě porušení povinnosti zhotovitele podle čl. VI. odst. 4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou je zhotovitel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
5. V případě prodlení objednatele v úhradě faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Právo vymáhat smluvní pokuty a úrok z prodlení vzniká oprávněné smluvní straně prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení budou splatné do 21 dnů od doručení příslušné písemné výzvy k úhradě povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit bude splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinné ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu skutečné škody v celém rozsahu způsobené škody, která je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:
 - a) neplnění předmětu díla,
 - b) zhotovitel neprovedl dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - c) zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů.
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Kontaktními osobami ve věcech plnění díla dle této smlouvy jsou na straně:
 - a) objednatel: XXX
tel.: XXX, e-mail: XXX,
 - b) zhotovitel: XXX
tel.: XXX, e-mail: XXX.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží objednatel i zhotovitel.
6. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy podle zákona o registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Specifikace díla „Dodávka a instalace klimatizace na pracovišti ČTÚ, OTP Brno“,
Příloha č. 2 – „Technická zpráva – Brno – CTU – Administrativní objekt – výpočet tepelné zátěže“,
Příloha č. 3 – Cenová kalkulace veřejné zakázky „Dodávka a instalace klimatizace na pracovišti ČTÚ, OTP Brno“.

9. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Mgr. Michal Havelka
ředitel ekonomického odboru

Lukáš Nečas
jednatel