

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/1638/2020

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 2.1.2020:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

jednání ve věcech:

a) smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

b) technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1721542349/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 KUMAN s.r.o.

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6596

zastoupena: Janem Kubánkem, jednatelem

jednání ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

se sídlem: Petrovická 1051/3, Hranice, 733 01 Karviná

IČ: 607 79 098

DIČ: CZ60779098

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 4233952/0800

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Oprava 14-ti BJ č.p. 871**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle položkových rozpočtů k akci (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
 - f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
 - g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
 - j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
 - k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
 - q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí (zejména ve smlouvách o právu provést stavbu),
 - r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných rozhodnutí, dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - v) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“,
 - w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.4 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.5 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.6 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.7 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.9 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro vady, a to i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.10 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.11 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně informovat e-mailem a dále zápisem do stavebního deníku. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí

objednatel, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.

- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 60 dnů** od protokolárního předání staveniště.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.8 Místem plnění jsou bytové jednotky č.1, 17, 28, 38, 52, 60, 75, 81, 99, 100, 103, 106,131,132 v domě č.p. 871, ul. U Lesa, Karviná - Ráj.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	3.679.845,26 Kč
--------------	-----------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny

pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.

- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část odměny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena odměna za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze odměnu bez DPH.
- 5.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztržení demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.8 Změna ceny:
 - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.11 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel

odsouhlasil soupis provedených prací. Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.

- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši 367.984,53 Kč představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Zbývající část ceny díla bude uhrazena měsíční fakturací. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a bude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků a nebude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků a doručení poslední faktury za dílo objednateli. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od doručení poslední faktury za dílo objednateli.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní lístky).
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.

- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při provádění kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a právních předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem nebo nedodržení termínu doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.3 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel.
- 13.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.6 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

- 13.7 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 13.8 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.10 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karviné dne 1.10.2020
za objednatele

V Karviné dne 1.10.2020
za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 2.1.2020

.....
za KUMAN s.r.o.
Jan Kubánek
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 1 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 1 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 1 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 1 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 1 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

245 444,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 1 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D		3	Svislé a kompletní konstrukce					22 563,52
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68	
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22	
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00	
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62	
D		60	Úpravy povrchů, omítky					916,05
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05	
D		61	Úpravy povrchů vnitřních					3 503,38
6	K	610991111R00	Zakrývání výplň vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56	
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24	
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46	
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05	
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07	
D		64	Výplně otvorů					4 602,91
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkart. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45	
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76	
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70	
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.					5 356,22
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46	
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34	
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83	
17	K	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99	
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10	
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50	
D		96	Bourání konstrukcí					6 250,83
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88	
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64	
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14	
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42	
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75	
D		97	Prorážení otvorů					1 883,81
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38	
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90	
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71	
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03	
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54	
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25	
D		99	Staveništní přesun hmot					5 732,37
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37	
D		M21	Elektromontáže					19 730,99
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75	
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84	
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlinkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zelžlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl.2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	--	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2 x 3/8, s mřížkou, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klápkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvřacího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akřil Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 17 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			340 293,56
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	15,00%	340 293,56	51 044,03
Cena s DPH	v	CZK	391 337,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 17 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		340 293,56	391 337,59
871	Oprava bytu č. 17 na ul. U Lesa č.p. 871	340 293,56	391 337,59

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 17 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

340 293,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	340 293,56	15,00%	51 044,03

Cena s DPH

v CZK

391 337,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 17 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	340 293,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 032,40
60 - Úpravy povrchů, omítky	8 988,49
61 - Úpravy povrchů vnitřních	64 764,13
64 - Osazování výplní otvorů	6 108,30
90 - Přípočty	0,00
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 621,69
96 - Bourání konstrukcí	6 695,31
97 - Prorážení otvorů	7 343,78
99 - Staveništní přesun hmot	6 281,35
M21 - Elektromontáže	36 397,36
711 - Izolace proti vodě	3 243,24
721 - Vnitřní kanalizace	6 566,67
722 - Vnitřní vodovod	6 901,46
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 158,54
735 - Otopná tělesa	1 615,68
766 - Konstrukce truhlářské	31 457,57
767 - Konstrukce zámečnické	1 485,27
771 - Podlahy z dlaždic	3 484,50
776 - Podlahy povlakové	51 824,53
781 - Obklady keramické	21 034,82
783 - Nátěry	4 067,94
784 - Malby	10 220,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 17 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

340 293,56

D		3	Svislé a kompletní konstrukce					23 032,40
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt.,RBI 12,5,- izo	m2	8,280	715,77	5 926,58	
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 277,10	15 567,85	
3	K	342091043R00	Penetrace	m2	10,500	66,33	696,47	
4	K	28349019R	Dvířka revizní se žaluzií SIG 4060 400x600 mm	kus	1,000	841,50	841,50	
D		60	Úpravy povrchů, omítky					8 988,49
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	146,440	61,38	8 988,49	
D		61	Úpravy povrchů vnitřních					64 764,13
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	9,800	42,57	417,19	
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	4,000	644,49	2 577,96	
8	K	611470320RA0	Omítka stropů vnitřní Hasit vápenná jednovrstvá	m2	33,280	249,48	8 302,69	
9	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	1,500	467,28	700,92	
10	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	113,160	140,58	15 908,03	
11	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	113,160	325,71	36 857,34	
D		64	Osazování výplní otvorů					6 108,30
12	K	642942213	Osazení zárubně do SDK příčky tl. 125 mm vč. dodávky zárubně	kus	1,000	1 620,63	1 620,63	
13	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	3,000	406,89	1 220,67	
14	M	55331350	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění 800</i>	us	3,000	1 089,00	3 267,00	
D		90	Přípočty					0,00
15	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje		0,000	0,00	0,00	
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.					5 621,69
16	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí AI 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	629,64	629,64	
17	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí AI 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	318,78	637,56	
18	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	33,280	92,21	3 068,75	
19	K	952902110R00	Čištění zemetáním v místnostech a chodbách	m2	33,280	3,85	128,13	
20	K	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek	kus	3,000	102,60	307,80	
21	K	42972803R	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	3,000	283,27	849,81	
D		96	Bourání konstrukcí					6 695,31
22	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	153,45	3 529,35	
23	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,000	290,07	1 740,42	
24	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	38,57	141,94	
25	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	139,82	541,10	
26	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	247,50	742,50	
D		97	Prorážení otvorů					7 343,78
27	K	974049145R00	Vysekání rýh v betonových zdech 7x20 cm	m	2,730	344,60	940,76	
28	K	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	4,650	168,40	783,06	
29	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,910	133,58	255,14	
30	K	979022011R00	Vyklizení suti	m3	1,200	1 559,25	1 871,10	
31	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,200	259,88	311,86	
32	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,200	727,65	873,18	
33	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	31,200	26,40	823,68	
34	K	979990103R00	Poplatek za skládku suti - směsný odpad	t	1,200	1 237,50	1 485,00	
D		99	Staveništní přesun hmot					6 281,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	4,120	1 524,60	6 281,35
D M21 Elektromontáže							36 397,36
36	K	210010301R00	Elektroinstalace bytu, v rozsahu původní, včetně svítidel	kpl	1,000	33 229,85	33 229,85
37	K	210010301RT1	revize elektro	kus	1,000	2 673,00	2 673,00
38	K	54159005R	Detektor kouře	kus	1,000	494,51	494,51
D 711 Izolace proti vodě							3 243,24
39	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	643,50	3 243,24
D 721 Vnitřní kanalizace							6 566,67
40	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	118,80	356,40
41	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	249,48	249,48
42	K	721170907R00	Oprava - úprava potrubí PVC odpadní, změna dispozice vana místo WC ,	kus	1,000	5 880,60	5 880,60
43	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,75	49,50
44	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,69	30,69
D 722 Vnitřní vodovod							6 901,46
45	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,74	139,00
46	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,70	237,60
47	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,74	51,48
48	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá, vni.závit 25x3/4	kus	4,000	250,47	1 001,88
49	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	54,45	349,57
50	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,42	1 263,24
51	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	178,20	1 111,97
52	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	319,77	319,77
53	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	41,18	256,96
54	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	348,48	696,96
55	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	173,25	1 386,00
56	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 445,40	80,94
57	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	553,41	6,09
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							33 158,54
58	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,69	129,69
59	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	162,36	162,36
60	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	215,82	215,82
61	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	166,32	166,32
62	K	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,000	77,22	154,44
63	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	145,53	145,53
64	K	64232404R	Klozet kombi Eurovit Oceane W911901 bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	4 498,56	4 498,56
65	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	723,69	723,69
66	K	64214331R	Umyvadlo LYRA Plus bílé bez otv. bater. 550x450 mm	kus	1,000	1 110,78	1 110,78
67	K	725291112R00	Madlo rovné bílé Novaservis dl. 400 mm	soubor	1,000	909,81	909,81
68	K	55220567.AR	Vana RHEA dl. 120 RIGA 1200x730x150	kus	1,000	7 821,00	7 821,00
69	K	55221002.AR	kovové pro stanou. vany RHEA a analom. ALMA	pár	1,000	493,00	493,00
70	K	55230700R	Dřez nerez hranatý dod. a mont.	kus	1,000	3 255,12	3 255,12
71	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	2 167,36	2 167,36
72	K	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,000	2 338,88	2 338,88
73	K	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,000	3 258,83	3 258,83
74	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	336,60	673,20
75	K	34730100R	Digestoř dod. a mont.	kus	1,000	2 598,75	2 598,75
76	K	55141100R	Ventil rohový mosazný IVAR.KING 1/2" x 3/8" , s filtrem, bez matky	kus	6,000	158,40	950,40
77	K	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" , se zpětnou klapkou	kus	1,000	727,65	727,65
78	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	577,96	577,96
79	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	330,792	0,24	79,39
D 735 Otopná tělesa							1 615,68
80	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové rúžice	kus	2,000	114,84	229,68
81	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,97	509,85
82	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	175,23	876,15
D 766 Konstrukce truhlářské							31 457,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	339,57	339,57
84	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	139,59	418,77
85	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	396,00	792,00
86	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	396,00	396,00
87	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	2,000	2 352,24	4 704,48
88	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plné 80x197 cm dub	kus	1,000	6 506,28	6 506,28
89	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	134,64	403,92
90	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně dodávky a montáže el. sporáku	kus	1,000	16 434,00	16 434,00
91	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	4,000	96,92	387,68
92	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	168,30	168,30
93	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	188,10	564,30
94	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	311,153	1,10	342,27
D 767			Konstrukce zámečnické				1 485,27
95	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	607,86	1 458,86
96	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,589	1,81	26,41
D 771			Podlahy z dlaždic				3 484,50
97	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,67	38,01
98	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,62	142,86
99	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	520,74	1 562,22
100	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	459,36	1 515,89
101	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,590	6,92	225,52
D 776			Podlahy povlakové				51 824,53
102	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	36,000	12,47	448,92
103	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	36,000	126,72	4 561,92
104	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	36,000	150,48	5 417,28
105	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	36,000	335,61	12 081,96
106	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	36,000	19,80	712,80
107	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	36,000	19,80	712,80
108	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	36,000	91,08	3 278,88
109	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	38,000	618,75	23 512,50
110	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	36,000	24,75	891,00
111	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	516,181	0,40	206,47
D 781			Obklady keramické				21 034,82
112	K	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	11,830	40,86	483,37
113	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 15 x 15 cm kuchyň, do tmele	m2	4,270	866,94	3 701,83
114	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele	m2	16,000	891,83	14 269,28
115	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotou - plošně	m2	16,000	29,73	475,68
116	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	38,99	623,84
117	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	46,68	746,88
118	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	271,83	733,94
D 783			Nátěry				4 067,94
119	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	316,80	316,80
120	K	783122111RT5	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, matný email 2 x zárubně	kus	3,000	495,00	1 485,00
121	K	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	3,000	110,39	331,17
122	K	783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email	m2	12,400	104,47	1 295,43
123	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	247,50	247,50
124	K	783921520R00	Nátěr syntetickýzábradlí 2 x + 1x email	m2	3,000	130,68	392,04
D 784			Malby				10 220,53
125	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	146,440	18,92	2 770,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
126	K	784390010R00	Olepování ploch	m2	16,500	3,53	58,25
127	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	146,440	48,23	7 062,80
128	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	4,000	66,11	264,44
129	K	784498931R00	Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem	m2	3,500	18,40	64,40

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 28 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	245 444,31		36 816,65

Cena s DPH	v	CZK		282 260,96
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 28 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 28 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 28 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 28 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	245 444,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 28 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D	3		Svislé a kompletní konstrukce				22 563,52
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D	60		Úpravy povrchů, omítky				916,05
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D	61		Úpravy povrchů vnitřních				3 503,38
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D	64		Výplně otvorů				4 602,91
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800</i>	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D	95		Dokončovací kce na pozem.stav.				5 356,22
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A l fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A l cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D	96		Bourání konstrukcí				6 250,83
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D	97		Prorážení otvorů				1 883,81
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D	99		Staveništní přesun hmot				5 732,37
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D	M21		Elektromontáže				19 730,99
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlinkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zelžlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2 x 3/8, s mřížkou, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klápkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvřacího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akřil Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 38 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 38 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 38 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 38 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 38 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

245 444,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 38 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D		3	Svislé a kompletní konstrukce					22 563,52
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68	
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22	
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00	
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62	
D		60	Úpravy povrchů, omítky					916,05
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05	
D		61	Úpravy povrchů vnitřních					3 503,38
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56	
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24	
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46	
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05	
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07	
D		64	Výplně otvorů					4 602,91
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45	
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76	
13	M	55331350	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800</i>	kus	2,000	1 093,35	2 186,70	
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.					5 356,22
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A l fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46	
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A l cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34	
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83	
17	K	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99	
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10	
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50	
D		96	Bourání konstrukcí					6 250,83
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88	
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64	
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14	
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42	
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75	
D		97	Prorážení otvorů					1 883,81
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38	
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90	
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71	
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03	
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54	
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25	
D		99	Staveništní přesun hmot					5 732,37
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37	
D		M21	Elektromontáže					19 730,99
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75	
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84	
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlinkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zelžlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s mřížkou, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvřacího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akřil Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 52 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				391 417,22
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	391 417,22		58 712,58

Cena s DPH	v	CZK		450 129,80
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 52 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		391 417,22	450 129,80
871	Oprava bytu č. 52 na ul. U Lesa č.p. 871	391 417,22	450 129,80

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 52 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				391 417,22
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00		21,00%	0,00
snížená	391 417,22		15,00%	58 712,58
Cena s DPH		v CZK		450 129,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 52 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

391 417,22

3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 032,40
60 - Úpravy povrchů, omítky	11 682,46
61 - Úpravy povrchů vnitřních	82 608,38
64 - Osazování výplní otvorů	9 224,82
62 - Úpravy povrchů vnější	0,00
90 - Přípočty	0,00
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	8 511,13
96 - Bourání konstrukcí	7 159,42
97 - Prorážení otvorů	7 790,85
99 - Staveništní přesun hmot	6 632,01
M21 - Elektromontáže	37 620,00
711 - Izolace proti vodě	3 243,24
721 - Vnitřní kanalizace	6 566,67
722 - Vnitřní vodovod	6 901,46
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 158,56
735 - Otopná tělesa	1 615,68
766 - Konstrukce truhlářské	38 720,83
767 - Konstrukce zámečnické	1 485,27
771 - Podlahy z dlaždic	3 484,50
776 - Podlahy povlakové	63 709,03
781 - Obklady keramické	21 034,82
783 - Nátěry	4 067,94
784 - Malby	13 167,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 52 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

391 417,22

D		3	Svislé a kompletní konstrukce					23 032,40
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt.,RBI 12,5,- izo	m2	8,280	715,77	5 926,58	
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 277,10	15 567,85	
3	K	342091043R00	Penetrace	m2	10,500	66,33	696,47	
4	K	28349019R	Dvířka revizní se žaluzií SIG 4060 400x600 mm	kus	1,000	841,50	841,50	
D		60	Úpravy povrchů, omítky					11 682,46
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	190,330	61,38	11 682,46	
D		61	Úpravy povrchů vnitřních					82 608,38
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	9,800	42,57	417,19	
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	4,000	644,49	2 577,96	
8	K	611470320RA0	Omítka stropů vnitřní Hasit vápenná jednovrstvá	m2	45,370	249,48	11 318,91	
9	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	1,500	467,28	700,92	
10	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	144,960	140,58	20 378,48	
11	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	144,960	325,71	47 214,92	
D		64	Osazování výplní otvorů					9 224,82
12	K	642942213	Osazení zárubně do SDK příčky tl. 125 mm vč. dodávky zárubně	kus	2,000	1 620,63	3 241,26	
13	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,000	406,89	1 627,56	
14	M	55331350	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění 800</i>	us	4,000	1 089,00	4 356,00	
D		62	Upravy povrchů vnější					0,00
15	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje		0,000	0,00	0,00	
D		90	Přípočty					0,00
16	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje		0,000	0,00	0,00	
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.					8 511,13
17	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	629,64	629,64	
18	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	5,000	318,78	1 593,90	
19	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	45,370	92,21	4 183,57	
20	K	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	45,370	3,85	174,67	
21	K	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek	kus	5,000	102,60	513,00	
22	K	42972803R	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	5,000	283,27	1 416,35	
D		96	Bourání konstrukcí					7 159,42
23	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	153,45	3 529,35	
24	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,600	290,07	2 204,53	
25	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	38,57	141,94	
26	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	139,82	541,10	
27	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	247,50	742,50	
D		97	Prorážení otvorů					7 790,85
28	K	974049145R00	Vysekání rýh v betonových zdech 7x20 cm	m	2,730	344,60	940,76	
29	K	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	4,650	168,40	783,06	
30	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,910	133,58	255,14	
31	K	979022011R00	Vyklizení suti	m3	1,300	1 559,25	2 027,03	
32	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,300	259,88	337,84	
33	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,300	727,65	945,95	
34	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	33,800	26,40	892,32	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	979990103R00	Poplatek za skládku suti - směsný odpad	t	1,300	1 237,50	1 608,75
D		99	Staveništní přesun hmot				6 632,01
36	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	4,350	1 524,60	6 632,01
D		M21	Elektromontáže				37 620,00
37	K	210010301R00	Elektroinstalace bytu, v rozsahu původní	kpl	1,000	34 452,00	34 452,00
38	K	210010301RT1	revize elektro	kus	1,000	2 673,00	2 673,00
39	K	54159005R	Detektor kouře	kus	1,000	495,00	495,00
D		711	Izolace proti vodě				3 243,24
40	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	643,50	3 243,24
D		721	Vnitřní kanalizace				6 566,67
41	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	118,80	356,40
42	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	249,48	249,48
43	K	721170907R00	Oprava - úprava potrubí PVC odpadní, změna dispozice vana místo WC ,	kus	1,000	5 880,60	5 880,60
44	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,75	49,50
45	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,69	30,69
D		722	Vnitřní vodovod				6 901,46
46	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,74	139,00
47	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,70	237,60
48	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,74	51,48
49	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	250,47	1 001,88
50	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	54,45	349,57
51	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,42	1 263,24
52	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	178,20	1 111,97
53	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	319,77	319,77
54	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	41,18	256,96
55	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	348,48	696,96
56	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	173,25	1 386,00
57	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 445,40	80,94
58	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	553,41	6,09
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				33 158,56
59	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,69	129,69
60	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	162,36	162,36
61	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	215,82	215,82
62	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	166,32	166,32
63	K	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,000	77,22	154,44
64	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	145,53	145,53
65	K	64232404R	Klozet kombi Eurovit Oceane W911901 bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	4 498,56	4 498,56
66	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	723,69	723,69
67	K	64214331R	Umyvadlo LYRA Plus bílé bez otv. bater. 550x450 mm	kus	1,000	1 110,78	1 110,78
68	K	725291112R00	Madlo rovné bílé Novaservis dl. 400 mm	soubor	1,000	909,81	909,81
69	K	55220567.AR	Vana RHEA dl. 120 RIGA 1200x730x150	kus	1,000	7 821,00	7 821,00
70	K	55221002.AR	kovové pro standard. vany RHEA a analom. ALMA	pár	1,000	493,02	493,02
71	K	55230700R	Dřez nerez hranatý dod. a mont.	kus	1,000	3 255,12	3 255,12
72	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	2 167,36	2 167,36
73	K	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,000	2 338,88	2 338,88
74	K	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,000	3 258,83	3 258,83
75	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	336,60	673,20
76	K	34730100R	Digestof dod. a mont.	kus	1,000	2 598,75	2 598,75
77	K	55141100R	Ventil rohový mosazný IVAR.KING 1/2" x 3/8" , s filtrem, bez matky	kus	6,000	158,40	950,40
78	K	55141106R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" , se zpětnou klapkou	kus	1,000	727,65	727,65
79	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	577,96	577,96
80	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	330,792	0,24	79,39
D		735	Otopná tělesa				1 615,68
81	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	2,000	114,84	229,68
82	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,97	509,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	175,23	876,15
D 766 Konstrukce truhlářské							38 720,83
84	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	339,57	339,57
85	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	139,59	418,77
86	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	3,000	396,00	1 188,00
87	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	396,00	396,00
88	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 443,42	1 443,42
89	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	2,000	2 352,24	4 704,48
90	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub	kus	1,000	6 506,28	6 506,28
91	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	134,64	403,92
92	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně dodávky a montáže el. sporáku	kus	1,000	21 780,00	21 780,00
93	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	4,000	96,62	386,48
94	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	168,30	168,30
95	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	188,10	564,30
96	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	383,007	1,10	421,31
D 767 Konstrukce zámečnické							1 485,27
97	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	607,86	1 458,86
98	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,589	1,81	26,41
D 771 Podlahy z dlaždic							3 484,50
99	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,67	38,01
100	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,62	142,86
101	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	520,74	1 562,22
102	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	459,36	1 515,89
103	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,590	6,92	225,52
D 776 Podlahy povlakové							63 709,03
104	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	45,000	12,47	561,15
105	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	45,370	126,72	5 749,29
106	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	45,370	150,48	6 827,28
107	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	45,370	335,61	15 226,63
108	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	45,370	19,80	898,33
109	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	45,370	19,80	898,33
110	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	45,000	91,08	4 098,60
111	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	45,370	618,75	28 072,69
112	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	45,370	24,75	1 122,91
113	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	634,552	0,40	253,82
D 781 Obklady keramické							21 034,82
114	K	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	11,830	40,86	483,37
115	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 15 x 15 cm kuchyň, do tmele	m2	4,270	866,94	3 701,83
116	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele	m2	16,000	891,83	14 269,28
117	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	29,73	475,68
118	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	38,99	623,84
119	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	46,68	746,88
120	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	271,83	733,94
D 783 Nátěry							4 067,94
121	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	316,80	316,80
122	K	783122111RT5	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, matný email 2 x zárubně	kus	3,000	495,00	1 485,00
123	K	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	3,000	110,39	331,17
124	K	783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email	m2	12,400	104,47	1 295,43
125	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	247,50	247,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
126	K	783921520R00	Nátěr syntetickýzábradlí 2 x + 1x email	m2	3,000	130,68	392,04
		D 784	Malby				13 167,75
127	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akryl Emulze, 1 x	m2	190,330	18,92	3 601,04
128	K	784390010R00	Olepování ploch	m2	16,500	3,53	58,25
129	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	190,330	48,23	9 179,62
130	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	4,000	66,11	264,44
131	K	784498931R00	Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem	m2	3,500	18,40	64,40

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 60 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 60 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 60 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 60 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 60 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	245 444,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 60 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 75 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				248 247,07
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	248 247,07		37 237,06

Cena s DPH	v	CZK	285 484,13
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 75 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		248 247,07	285 484,13
871	Oprava bytu č. 75 na ul. U Lesa č.p. 871	248 247,07	285 484,13

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 75 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

248 247,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	248 247,07	15,00%	37 237,06

Cena s DPH

v CZK

285 484,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 75 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	248 247,07
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	6 300,78
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,63
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,78
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 544,32
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 75 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

248 247,07

D		3	Svislé a kompletní konstrukce					22 563,52
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68	
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22	
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00	
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62	
D		60	Úpravy povrchů, omítky					916,05
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05	
D		61	Úpravy povrchů vnitřních					6 300,78
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56	
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24	
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46	
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	35,000	139,87	4 895,45	
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07	
D		64	Výplně otvorů					4 602,91
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45	
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76	
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70	
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.					5 356,22
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46	
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34	
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83	
17	K	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99	
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10	
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50	
D		96	Bourání konstrukcí					6 250,83
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88	
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64	
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14	
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42	
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75	
D		97	Prorážení otvorů					1 883,81
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38	
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90	
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71	
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03	
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54	
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25	
D		99	Staveništní přesun hmot					5 732,37
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37	
D		M21	Elektromontáže					19 730,63
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75	
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84	
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje		0,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,73	106,38
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,78

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,32	176,32
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavených skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavené	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 544,32
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,61	359,39
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovýc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 81 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 81 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 81 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 81 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 81 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	245 444,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 81 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přír. bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767 Konstrukce zámečnické							1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771 Podlahy z dlaždic							3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776 Podlahy povlakové							43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781 Dokončovací práce - obklady							21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783 Nátěry							3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784 Malby							8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 99 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			245 444,31
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 99 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 99 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 99 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 99 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	245 444,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 99 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plné 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 100 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			245 444,31
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65
Cena s DPH v CZK			282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 100 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 100 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 100 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 100 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

245 444,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 100 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**245 444,31**

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 103 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 103 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 103 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 103 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			245 444,31
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH	v CZK	282 260,96
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 103 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

245 444,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 103 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 106 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 106 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 106 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 106 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 106 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

245 444,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 106 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**245 444,31**

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 131 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	245 444,31	36 816,65

Cena s DPH	v	CZK	282 260,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 131 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 131 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 131 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 131 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	245 444,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 131 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 444,31

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 871
Stavba: Oprava bytu č. 132 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 444,31
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	245 444,31		36 816,65

Cena s DPH	v	CZK		282 260,96
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 871

Stavba: Oprava bytu č. 132 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: **Karviná**

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		245 444,31	282 260,96
871	Oprava bytu č. 132 na ul. U Lesa č.p. 871	245 444,31	282 260,96

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 132 na ul. U Lesa č.p. 871

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

245 444,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	245 444,31	15,00%	36 816,65

Cena s DPH

v CZK

282 260,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 132 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	245 444,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52
60 - Úpravy povrchů, omítky	916,05
61 - Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38
64 - Výplně otvorů	4 602,91
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22
96 - Bourání konstrukcí	6 250,83
97 - Prorážení otvorů	1 883,81
99 - Staveništní přesun hmot	5 732,37
M21 - Elektromontáže	19 730,99
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	7 174,78
VN - Vedlejší náklady	2 659,50
711 - Izolace proti vodě	3 226,86
721 - Vnitřní kanalizace	6 509,88
722 - Vnitřní vodovod	6 844,76
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 675,76
735 - Otopná tělesa	1 493,31
766 - Konstrukce truhlářské	34 366,23
767 - Konstrukce zámečnické	1 477,77
771 - Podlahy z dlaždic	3 466,91
776 - Podlahy povlakové	43 538,62
781 - Dokončovací práce - obklady	21 645,87
783 - Nátěry	3 131,14
784 - Malby	8 692,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č. 132 na ul. U Lesa č.p. 871

Místo: Karviná

Datum: 3. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**245 444,31**

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	22 563,52			
1	K	342011123R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášt'.,RBI 12,5,-izo	m2	8,280	712,16	5 896,68
2	K	342012221RT2	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt'.,RB 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	12,190	1 270,65	15 489,22
3	K	342091043R00	Penetrace podkladu - panel	m2	10,500	66,00	693,00
4	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	484,62	484,62
D		60	Úpravy povrchů, omítky	916,05			
5	K	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Akryl-Tiefengrund, stěny v místnosti	m2	15,000	61,07	916,05
D		61	Úpravy povrchů vnitřních	3 503,38			
6	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,900	42,36	207,56
7	K	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,000	641,24	641,24
8	K	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,500	464,92	232,46
9	K	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	15,000	139,87	2 098,05
10	K	612481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	1,000	324,07	324,07
D		64	Výplně otvorů	4 602,91			
11	K	642942213RT2	Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm, včetně dodávky zárubně 700/125	kus	1,000	1 612,45	1 612,45
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	401,88	803,76
13	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění levá/pravá 800	kus	2,000	1 093,35	2 186,70
D		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 356,22			
14	K	5537016129R	Lišta přechodová lepicí Al 30/A I fólie, š 80 mm	kus	1,000	626,46	626,46
15	K	5537017129R	Lišta přechodová lepicí Al 29/A I cm fólie, š 40 mm	kus	2,000	317,17	634,34
16	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,500	106,38	3 031,83
17	K	952902110R00	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	28,500	4,14	117,99
18	K	95394611R01	Osazení ventilačních mřížek	kus	2,000	128,05	256,10
19	K	42972803R	mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x125.20	kus	2,000	344,75	689,50
D		96	Bourání konstrukcí	6 250,83			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,400	288,61	1 269,88
21	K	962200051RAB	Bourání příček bytového jádra, tloušťka 5 cm	m2	23,000	152,68	3 511,64
22	K	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,680	41,07	151,14
23	K	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,870	149,72	579,42
24	K	969R01000	Demontážní práce (garnýže, tapety)	hod	3,000	246,25	738,75
D		97	Prorážení otvorů	1 883,81			
25	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,150	143,81	165,38
26	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,520	234,43	121,90
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,520	16,75	8,71
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,520	325,05	169,03
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,200	149,72	778,54
30	K	979990110R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad	t	0,520	1 231,25	640,25
D		99	Staveništní přesun hmot	5 732,37			
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,779	1 516,90	5 732,37
D		M21	Elektromontáže	19 730,99			
32	K	210010001R00	Dem. stávající instalace a opětná montáž	HZS	5,000	265,95	1 329,75
33	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
34	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210010301R00	Krabice přístrojová KP - dodávka a montáž	kus	2,000	70,92	141,84
36	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,000	22,26	333,90
37	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	29,65	148,25
38	K	210100219R00	Ukončení šňůry v gumové hadici do 5 x 6 mm2	kus	2,000	195,03	390,06
39	K	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 - montáž	kus	2,000	73,88	147,76
40	K	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 - montáž	kus	1,000	82,74	82,74
41	K	210110081R00	Spínač sporákový nástěnný 39563 - 13C - montáž	kus	1,000	199,96	199,96
42	K	210111001R00	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P	kus	6,000	115,25	691,50
43	K	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení - montáž	kus	6,000	162,53	975,18
44	K	210120001R00	Svorka zemnicí ZSA 16 - dodávka	kus	3,000	94,56	283,68
45	K	210120023R00	Páska CU zemnicí ZSA 16 - dodávka+ montáž	kus	3,000	90,72	272,16
46	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	1,000	799,82	799,82
47	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj - montáž	kus	3,000	225,57	676,71
48	K	210201291R00	Svítilno zářivkové podlínkové, 1 zdroj - montáž	kus	1,000	225,57	225,57
49	K	210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku- montáž	kus	3,000	103,43	310,29
50	K	Pol.1	tato položka se nenaceňuje	kus	1,000	0,00	0,00
51	K	210800001R00	Vodič H 07 V-K /CYA 6 zežlutá - dodávka	m	6,000	17,79	106,74
52	K	210800105R00	Kabel CYKY V 3x1,5 mm2 - dodávka	m	48,000	11,60	556,80
53	K	210800105RT1	Kabel CYKY 3x2,5 mm2 - dodávka	m	34,000	18,72	636,48
54	K	210800105RT1.1	Kabel H 05RR-F 5Gx2,5 pryž, - dodávka	m	3,000	41,37	124,11
55	K	210800125RT1	Kabel CYKY V 5x2,5 mm2 - dodávka	m	8,000	30,54	244,32
56	K	210800646R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený pevně - montáž	m	6,000	45,31	271,86
57	K	210802428R00	Šňůra H05RR-F (CGSG) 5 x 2,50 mm2 volně uložená - dodávka - montáž	m	3,000	23,64	70,92
58	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený - montáž	m	45,000	50,24	2 260,80
59	K	210810045R00.1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	3,000	50,24	150,72
60	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	34,000	50,24	1 708,16
61	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený- montáž	m	8,000	50,24	401,92
62	K	34536332R	Spínač stiskací 3536N-Co3251	kus	1,000	570,32	570,32
63	K	345704420000R	Spínač č.1 B1 CLASSIC	kus	2,000	46,89	93,78
64	K	345704420000R.1	Spínač č.5 CLASSIC B1	kus	1,000	73,88	73,88
65	K	34818210R	Svítilno bytové 183 0202	kus	1,000	712,16	712,16
66	K	34818211R	Svítilno bytové 183 0301	kus	3,000	483,64	1 450,92
67	K	54112128R	Dodávka a montáž vestavného el. vaříče	kus	1,000	3 004,25	3 004,25

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 7 174,78

68	K	222260603R00	Lišta vkládací 20x20 - dodávka + montáž	m	8,000	91,61	732,88
69	K	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20 - dodávka + montáž	m	18,000	100,47	1 808,46
70	K	222325032R00	Hlásič kouře na strop , baterie 9V	kus	1,000	591,00	591,00
71	K	357161608R	Rozvodnice plastová RB	kus	1,000	4 042,44	4 042,44

D VN Vedlejší náklady 2 659,50

72	K	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,000	2 659,50	2 659,50
----	---	------------	----------------	--------	-------	----------	----------

D 711 Izolace proti vodě 3 226,86

73	K	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 1,2+0,8+0,8x1,8	m2	5,040	640,25	3 226,86
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

D 721 Vnitřní kanalizace 6 509,88

74	K	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,000	110,32	330,96
75	K	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,000	248,22	248,22
76	K	721170907R00	Oprava -úprava potrubí PVC odpadní, , změna dispozic vana místo WC	kus	1,000	5 850,90	5 850,90
77	K	721170934R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 40	kus	2,000	24,63	49,26
78	K	721170935R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC D 50	kus	1,000	30,54	30,54

D 722 Vnitřní vodovod 6 844,76

79	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,400	25,61	138,29
80	K	722220855R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 2 1/2	kus	8,000	29,55	236,40
81	K	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,000	25,61	51,22
82	K	722170932R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá,vni.závit 25x3/4	kus	4,000	249,21	996,84
83	K	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	6,420	52,60	337,69
84	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	2,000	346,72	693,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	722175112R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař.jeden spoj D 20mm	kus	22,000	57,13	1 256,86
86	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	6,240	177,30	1 106,35
87	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	318,16	318,16
88	K	I07709012T	FIV.07709 Nástěnka - 20x1/2"; PE	kus	8,000	170,90	1 367,20
89	K	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	6,240	40,98	255,72
90	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do 6 m	t	0,056	1 438,10	80,53
91	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,011	550,62	6,06

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 30 675,76

92	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	129,04	129,04
93	K	725220831R00	Demontáž van	soubor	1,000	161,54	161,54
94	K	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	214,73	214,73
95	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	165,48	165,48
96	K	725820801R00	Demontáž baterie	soubor	2,000	77,22	154,44
97	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,000	144,80	144,80
98	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 108,13	1 108,13
99	K	64232404R	Klozet kombi bílý vod.odpad, 350x775x655 mm	kus	1,000	3 367,72	3 367,72
100	K	55167397.AR	Sedátko klozetové z PH č. 9337.0	kus	1,000	956,44	956,44
101	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby přes jádro	soubor	1,000	720,04	720,04
102	K	64214331R	Umyvadlo bílé bez otv. bater. 500x450 mm	kus	1,000	1 105,17	1 105,17
103	K	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4, plastových	soubor	1,000	1 950,30	1 950,30
104	K	55220567.AR	Vana akrylátová dl. 120 1200x730x150	kus	1,000	7 781,50	7 781,50
105	K	55221002.AR	Nohy pro standard. vany a anatom.	pár	1,000	490,53	490,53
106	K	725291112R00	Madlo rovné bílé dl. 400 mm	soubor	1,000	905,22	905,22
107	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,000	233,45	466,90
108	K	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 142,60	1 142,60
109	K	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,000	335,89	335,89
110	K	55145008R	Baterie vanová směš. nástěnná s příslušenst PL57B	kus	1,000	1 732,62	1 732,62
111	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,000	90,62	90,62
112	K	55144223R	Sprchový set	kus	1,000	408,78	408,78
113	K	55230700R	Dřez nerez hranatý.	kus	1,000	3 238,68	3 238,68
114	K	725823121R00	Baterie dřezová stoján. ruční, bez. otvír.odpadu	kus	1,000	1 576,00	1 576,00
115	K	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,000	334,90	669,80
116	K	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro vany HL130, D 32, 40 mm	kus	1,000	621,04	621,04
117	K	55141100R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8", s přířetím, bez matky	kus	5,000	157,60	788,00
118	K	55141106R	Ventil rohový pračkový 1/2" x 3/4", se zpětnou klapkou	kus	1,000	176,30	176,30
119	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	306,023	0,24	73,45

D 735 Otopná tělesa 1 493,31

120	K	735110911R00	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,000	114,26	114,26
121	K	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	5,000	101,46	507,30
122	K	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	5,000	174,35	871,75

D 766 Konstrukce truhlářské 34 366,23

123	K	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	337,86	337,86
124	K	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	3,000	138,89	416,67
125	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,000	138,89	277,78
126	K	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,000	159,57	159,57
127	K	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 436,13	1 436,13
128	K	61160403R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	2 340,36	2 340,36
129	K	61165619R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm dub, s kukátkem	kus	1,000	6 473,42	6 473,42
130	K	766661912R00	dodávka a montáž kování dveří	m2	3,000	498,41	1 495,23
131	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	96,43	289,29
132	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	167,45	167,45
133	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	187,15	374,30
134	K	766694911R00	kuchyňská linka dřev. na stěnu do 1,8m dod.a mont, včetně montáže dřezu	kus	1,000	16 351,00	16 351,00
135	K	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	717,08	717,08
136	K	34730100R	Digestoř bílá 50 cm	kus	1,000	2 792,48	2 792,48
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000	133,96	401,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	305,209	1,10	335,73
D 767			Konstrukce zámečnické				1 477,77
139	K	767121901R00	Zámečnická úprava OK šachtice svislých rozvodů	m2	2,400	604,79	1 451,50
140	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	14,515	1,81	26,27
D 771			Podlahy z dlaždic				3 466,91
141	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	12,61	37,83
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	47,38	142,14
143	K	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. spárování a spárování hmoty	m2	3,000	518,11	1 554,33
144	K	59764202R	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm, Nordic	m2	3,300	457,04	1 508,23
145	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	32,425	6,92	224,38
D 776			Podlahy povlakové				43 538,62
146	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,500	12,41	353,69
147	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,500	126,08	3 593,28
148	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,500	149,72	4 267,02
149	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,500	333,92	9 516,72
150	K	776101121R00	Vysátí podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
151	K	776101121R00.1	Provedení penetrace podkladu	m2	28,500	19,70	561,45
152	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	28,500	90,62	2 582,67
153	K	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	34,480	615,63	21 226,92
154	K	776591910R01	Oprava podlahy před stěrkou broušením	m2	28,500	24,63	701,96
155	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	433,652	0,40	173,46
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 645,87
156	K	781410014RAB	Obklad vnitřní pórovinový 20 x 30 cm kuchyň, do tmele	m2	3,000	931,81	2 795,43
157	K	781415016RAA	Obklad pórovinový do tmele Schömburg 25 x20 cm, do tmele, vč. montáže, spárování , spárovací hmoty.	m2	16,000	958,41	15 334,56
158	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	16,000	31,52	504,32
159	K	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	16,000	42,36	677,76
160	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	16,000	50,24	803,84
161	K	781497911R00	Profil vanový - silikonová manžeta	m	2,700	292,55	789,89
162	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	209,058	3,54	740,07
D 783			Nátěry				3 131,14
163	K	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	kpl	1,000	265,95	265,95
164	K	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín, lesklý email 2 x stupačky	kpl	1,000	61,07	61,07
165	K	783122510R00	Nátěr syntetický OK "A" 2x + 1x email zárubně	kpl	3,000	531,90	1 595,70
166	K	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	6,210	146,77	911,44
167	K	783323130R00	Nátěr syntetický radiátorů trubkovyc 1x + 1x email, "registr" za dveřmi	m2	2,250	131,99	296,98
D 784			Malby				8 692,84
168	K	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	27,480	29,35	806,54
169	K	784390010R00	Oleповání ploch	m2	16,500	3,74	61,71
170	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	95,830	20,19	1 934,81
171	K	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	95,830	52,21	5 003,28
172	K	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	12,500	70,92	886,50