

# SMLOUVA O FYZICKÉ OSTRAZE MAJETKU A OSOB

č.119/2020 objednatele

č. /2020 poskytovatele

podle ustanovení § 1749 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a ustanovení § 27 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 51/2016 Sb. (dále jen „zákon o majetku státu“), kterou uzavřely tyto smluvní strany,

Článek I.

## Smluvní strany

### Česká republika - Ministerstvo vnitra

sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha 1  
Číslo účtu: 8908881/0710  
Zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Zadinou, náměstkem generálního ředitele HZS ČR  
Doručovací adresa: MV-GŘ HZS ČR  
Technický ústav požární ochrany, Písková 42, pošt.schr.244,  
143 01 Praha 412

Kontaktní osoba:

Email:

Telefon:



(dále jen „objednatel“)

a

### SPOLEČNOST PRO OSTRAHU TÚPO

Sídlo/místo podnikání: Ocelářská 1272/21, 190 00 Praha 9  
Zastoupená: Ing. Jiří Šindelář, na základě Společenské smlouvy společnosti „SPOLEČNOST PRO OSTRAHU TÚPO“

Kontaktní osoba:

Email:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Komerční banka, a.s.  
115-6832510297/0100

Vedoucí účastník:

Sídlo/místo podnikání: J. Mařánka 1163, 399 01 Milevsko

IČO:

DIČ:

Člen společnosti:

Sídlo/místo podnikání: J. Mařánka 1163, 399 01 Milevsko

IČO:

DIČ:

Člen společnosti:

Sídlo/místo podnikání: Žižkova 708, 261 01 Příbram II

IČO:

DIČ:

**BLESK Servis s.r.o.**

27607429

CZ27607429

**JE servis s.r.o.**

04432851

CZ 04432851

**MustangCrew s.r.o.**

08115281

CZ08115281

(dále jen „poskytovatel“) (společně dále také jako „smluvní strany“).

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytovat objednateli služby spočívající v ostraze níže specifikovaných věcí (objektu) včetně jejich příslušenství, a to 24 hodin každý den v roce (včetně státních svátků, ostatních svátků, významných dnů a dnů pracovního klidu) ode dne 1. 10. 2020 do dne 30. 9. 2023 za podmínek touto smlouvou sjednaných (dále jen „**Služba**“). Objednatel se podpisem smlouvy zavazuje řádně a včas uhradit sjednanou cenu za poskytnutou Službu.
2. Specifikace (objektu) nemovitých věcí:  
**MV – GŘ HZS ČR, Technický ústav požární ochrany, ulice Písková 42, pošt.schr.244, 143 01 Praha 412;**  
parc.č. 2518/2, parc. č. 2518/14, parc. č. 2518/15, jehož součástí je stavba čp. 808, parc. č. 2518/19, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/26, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/32, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/33, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/34 a parc. č. 3942/10, to vše zapsané na LV č. 2135, pro k.ú. Modřany, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 31. 8. 2020, která byla vybrána jako nejvýhodnější na základě zadávacího řízení č.j MV-67820-3/PO-PSM-2020, uveřejněného na profilu zadavatele (v Národním elektronickém nástroji) na adrese: [https://nen.nipez.cz/Zadavaci\\_postup/N006-20-V00010312](https://nen.nipez.cz/Zadavaci_postup/N006-20-V00010312).

## Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje:
  - 1.1. Poskytovat Službu v rozsahu stanoveném v této smlouvě (za podmínek uvedených v příloze č. 1 a 2 této smlouvy), s přihlédnutím k podrobnějším pokynům objednatele.
  - 1.2. Poskytovat Službu k tomu odborně vyškolenými a řádně vybavenými bezpečnostními pracovníky; tito budou ostrahu vykonávat v uniformě společnosti **BLESK Servis s.r.o.**
  - 1.3. Poskytovat Službu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména dodržovat ustanovení zákoníku práce týkající se pracovní doby, přestávek v práci a práce přesčas.
  - 1.4. Označit areál tvořící nemovité věci uvedené v čl. II odst. 2 (objekt) logem poskytovatele současně upozorňujícím, že areál je střežen (kamerovým systémem atd.).
  - 1.5. Řídit a kontrolovat práci bezpečnostních pracovníků, zejména dohlížet na kvalitu poskytovaných Služeb, k čemuž mu objednatel poskytne součinnost formou předávání poznatků o výkonu ostrahy bezpečnostními pracovníky.
  - 1.6. Neprodleně informovat objednatele o každé změně, která se dotýká smluvního vztahu.
2. Objednatel se zavazuje:
  - 2.1. Poskytovat k plnění smlouvy nezbytnou součinnost; poskytovatel je na základě této smlouvy a pro účely jejího plnění oprávněn užívat bezplatně nemovité věci uvedené v čl. II. odst. 2 smlouvy včetně příslušenství a to v rozsahu nezbytném

pro plnění smlouvy, tzn. pro výkon ostrahy a pro zabezpečení základních hygienických potřeb bezpečnostních pracovníků (místnost určená pro bezpečnostní pracovníky bude vybavena nezbytným zařízením zejména pro uložení osobních věcí, osvětlením a otopem; bezpečnostní pracovníci budou moci bezplatně využívat telefonické spojení prostřednictvím telefonní ústředny objednatele za účelem uskutečnění nezbytných hovorů s operačním a informačním střediskem GŘ HZS ČR a HZS hlavního města Prahy, kontaktní osobou objednatele, Policií České republiky, lékařskou pohotovostní službu apod.).

- 2.2. Zabezpečit proškolení dotčených bezpečnostních pracovníků z problematiky BOZP a PO vztahující se k nemovitým věcem (objektům) uvedeným v čl. II. odst. 2 smlouvy podle platných interních předpisů objednatele, zabezpečit proškolení těchto bezpečnostních pracovníků pro obsluhu technických zařízení jimi obsluhovaných nebo využívaných a seznámit je s případnými změnami v Pravidlech ostrahy objektu MV-GŘ HZS ČR, TÚPO, Písková 42, Praha 412 (viz příloha č. 2 smlouvy), které se tímto vyhrazuje jednostranně měnit.
- 2.3. Neprodleně informovat poskytovatele o každé změně, která se dotýká smluvního vztahu.
- 2.4. Uhradit poskytovateli ve sjednaných termínech dohodnutou cenu za Službu.
- 2.5. Respektovat nárok bezpečnostních pracovníků na zákonem stanovené přestávky v práci.
- 2.6. Přijmout taková organizační opatření, aby bezpečnostní pracovníci byli využíváni výhradně k ostraze nemovitých věcí (objektu) uvedených v čl. II. odst. 2 smlouvy a v souladu s podmínkami této smlouvy (objednatel bere na vědomí, že bezpečnostní pracovníci nejsou na základě této smlouvy povinni vykonávat jakékoli činnosti nesouvisející s výkonem ostrahy).
- 2.7. Vyrozumět své zaměstnance a třetí osoby, že nemovité věci (objekt) uvedené v čl. II. odst. 2 smlouvy jsou střeženy bezpečnostní službou.
- 2.8. Zajistit takové podmínky, za kterých bude bezpečnostním pracovníkům umožněno vykonávat základní životní potřeby bez nutnosti opuštění nemovitých věcí (objektu) uvedených v čl. II odst. 2 smlouvy.
- 2.9. Písemně vyrozumívat poskytovatele bez zbytečného odkladu o činnosti bezpečnostních pracovníků, která by mohla být v rozporu se smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud taková činnost může vést ke vzniku škody, nebo jestliže škoda již byla způsobena, je objednatel povinen tak učinit neprodleně.

#### Článek IV.

#### **Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za Službu řádně poskytovanou podle této smlouvy objednatel zaplatí poskytovateli cenu ve výši:

#### **Souhrnně cena za 3 roky**

Cena celkem bez DPH	2 625 109,20 Kč
DPH (21%)	551 272,93 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>3 176 382,13 Kč</b>

(slovy: tři miliony sto sedmdesát šest tisíc tři sta osmdesát dva korun českých, Třináct haléřů).

2. Tato sjednaná cena za Službu je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé poskytovateli v souvislosti s jejím poskytováním a tento nemá nárok na jakékoliv dodatečné finanční plnění.

3. Cena bude hrazena měsíčně pozadu a to ve výši: *(celková cena z bodu 1 / 36)*

Cena celkem bez DPH	72 919,70 Kč
DPH (21%)	15 313,14 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>88 232,84 Kč</b>

(slovy: osmdesát osm tisíc dvě stě třicet dva korun českých, osmdesát čtyři haléřů).

4. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

5. Cena za poskytnuté služby bude zaplacená na základě daňového dokladu - faktury (dále jen „**faktura**“) vystaveného ve fyzické podobě poskytovatelem nejpozději k 15. dni kalendářního měsíce za plnění poskytnuté v předcházejícím kalendářním měsíci. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH.

6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury na adresu objednatele uvedenou v odstavci 7. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele.

7. Fakturace po splnění požadovaných podmínek služby se bude zasílat na adresu:

**MV - GŘ HZS ČR**  
**Technický ústav požární ochrany**  
**Písková 42**  
**143 01 Praha 412**

na fakturách bude jako identifikace objednatele uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra**  
**Nad Štolou 936/3**  
**170 34 Praha 7**

**zastoupené – doručovací adresa:**

**MV - GŘ HZS ČR**  
**Technický ústav požární ochrany**  
**Písková 42**  
**143 01 Praha 412**

8. Objednatel nebude poskytovat jakékoliv zálohy na úhradu ceny nebo její části.

9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny dle smlouvy. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů.

#### Článek V. Náhrada škody

1. Účelem poskytovaných služeb je mimo jiné předcházet vzniku škody, a pokud škoda vznikne, minimalizovat její rozsah. Pokud není sjednáno jinak, poskytovatel není

bezpečnostním poradcem objednatele a neodpovídá tudíž za celkovou bezpečnost střeženého objektu ve větším rozsahu, než stanoví tato smlouva.

2. Poskytovatel odpovídá objednateli za škodu, kterou mu způsobí porušením právních předpisů nebo smluvních povinností.
3. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou objednateli i v případě, že právní předpis nebo smluvní povinnost porušila třetí osoba, které poskytovatel svěřil plnění této smlouvy, pokud nebudou dány okolnosti vylučující odpovědnost.
4. Poskytovatel je povinen se pro případ vzniku škody objednateli v souvislosti s plněním této smlouvy pojistit nejméně na částku 50 mil. Kč. Poskytovatel zajistí platnost pojištění po celou dobu plnění smlouvy. Tuto skutečnost poskytovatel doloží, na základě písemné výzvy, kopií pojistné smlouvy, či kopií pojistného certifikátu a kopii aktuálního dokladu o zaplacení pojistného. Objednatel je povinen v případě vzniku škody poskytnout pojišťovně veškerou součinnost potřebnou pro posouzení příčin vzniku škody, výše škody a následně pro likvidaci pojistné události. Jestliže došlo ke vzniku škody v důsledku činnosti, která vykazuje znaky trestného činu, je smluvní strana povinna věc neprodleně oznámit orgánu činnému v trestním řízení.
5. Poskytovatel není odpovědný za škodu způsobenou neúplnými nebo nepřesnými informacemi či pokyny poskytnutými objednatelem nebo z jiných příčin zaviněných objednatelem (případně třetí osobou, za jejíž činnost odpovídá objednatel). Poskytovatel není odpovědný za škodu vzniklou v důsledku neplnění povinností objednatelem (případně třetí osobou, za jejíž činnost odpovídá objednatel).
6. Jestliže bude proti jedné ze smluvních stran této smlouvy třetí stranou vznesen nárok na náhradu škody související se smluvním vztahem založeným smlouvou, vyrozumí o tom dotčená smluvní strana neprodleně písemně druhou smluvní stranu.

#### Článek VI.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho příslušnících, zaměstnancích a spolupracovnících a které jsou označeny jako obchodní tajemství nebo důvěrné informace a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádně třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování Služby objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování Služby dle této smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení této smlouvy.

## Článek VII.

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Jestliže poskytovatel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VI. smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **100 000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
2. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení za podmínek a ve výši stanovené občanským zákoníkem za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnosti smluvních stran k plnění této smlouvy.
5. Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy nebo její vypovězení bez výpovědní doby, se považuje zejména:
  - a) porušení jakékoli povinnosti poskytovatele podle článku VI. smlouvy;
  - b) porušení jakékoli povinnosti poskytovatele podle článku III. Smlouvy
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) poskytovatel vstoupí do likvidace;
  - d) poskytovatel nesplní skutečnosti uvedené v článku V. odst. 5 smlouvy.
7. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu i bez udání důvodu s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.
9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

## Článek VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30. 9. 2023.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel, o čemž písemně vyrozumí poskytovatele.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)

2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob uvedených v čl. I. této smlouvy, které jsou současně oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu smlouvy.
5. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu základních identifikačních údajů uvedených v čl. I. smlouvy a kontaktních osob.
6. Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
7. Poskytovatel je povinen dokumenty související s plněním této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení posledního zdanitelného plnění, a to zejména pro účely kontroly k tomu oprávněnými kontrolními orgány.
8. Poskytovatel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním této smlouvy ze strany objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
9. Poskytovatel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud poskytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
11. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny (jejich variant).
12. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
13. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
14. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
15. Smlouva může být změněna pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
16. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy, budou řešeny nejprve smírnou cestou - dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.

17. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem.
18. V případě uzavření smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
19. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
20. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
21. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - Technická specifikace

V Praze dne viz el. podpis

Za poskytovatele:

Digitálně podepsal Jiří  
Šindelář  
Datum: 2020.09.24  
12:52:00 +02'00'

.....  
**Ing. Jiří Šindelář**  
SPOLEČNOST PRO OSTRAHU TÚPO

V Praze dne viz el. podpis

Za objednatele:

Digitálně podepsal  
Ing. František Zadina  
Datum: 2020.09.30  
20:58:48 +02'00'

.....  
**brig. gen. Ing. František Zadina**  
náměstek GŘ HZS ČR pro IZS  
a operační řízení



# MINISTERSTVO VNITRA

generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky  
Kloknerova 26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

---

Příloha č. 1 k č.j.: MV-67820-15/PO-PSM-2020

## Příloha č. 1 - Technická specifikace

Zajištění ostrahy areálu: Ministerstva vnitra generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky Technického ústavu požární ochrany na adrese: ulice Písková 42, pošt. schr.244, 143 01 Praha 412.

Vymezení hranice areálu - parc.č. 2518/2, parc. č. 2518/14, parc. č. 2518/15, jehož součástí je stavba čp. 808, parc. č. 2518/19, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/26, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/32, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/33, jehož součástí je stavba bez č.p./e., parc. č. 2518/34 a parc. č. 3942/10, to vše zapsané na LV č. 2135, pro k.ú. Modřany, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

**Rozsah střežení:** 365 dní v roce, 24 hodin denně (včetně svátků) v nepravidelných obchůzkách včetně kompletního výkonu ostrahy areálu vykonávané v počtu jedné (1) osoby. Ostraha areálu bude vykonávána zejména na pevném stanovišti – budova vrátnice v areálu, na kterém se bude provádět kontrola oprávněnosti vstupu, střežení vymezených přehledných úseků nebo prostor, obsluha technických prostředků, kontrola vnášených a vynášených věcí, kontrola došlé pošty a osob za využití technických prostředků. Ostraha areálu bude dále vykonávána na pohyblivých stanovištích, na kterých se bude ostraha provádět nepravidelnými obchůzkami podle zpracovaného harmonogramu činnosti ostrahy areálu.

Poskytovatel bude odpovídat za provádění ochrany areálu, za výkon služby členů směny ostrahy, za stav zařízení a vybavení služebních prostor ostrahy areálu a stanovišť, za splnění úkolů při vzniku mimořádné události, za dodržování bezpečnosti práce, požární ochrany, ústrojové kázně svých zaměstnanců a používání přidělených pomůcek a inventáře při výkonu ostrahy areálu.

Zaměstnanec poskytovatele zařazený do výkonu směny ostrahy bude zejména povinen:

- nastoupit k výkonu ostrahy řádně připraven a schopen výkonu služby,
- při nástupu výkonu ostrahy převzít stanoviště,
- informovat se o důležitých skutečnostech souvisejících s průběhem výkonu ostrahy, včetně zjištěných nebo nahlášených závad,
- znát úkoly směny ostrahy areálu, pravidla pro výkon ostrahy areálu, povinnosti člena směny ostrahy,
- při nástupu služby převzít střežený areál, dokumentaci a materiál podle seznamu administrativních pomůcek a inventáře,
- průběžně vést stanovenou dokumentaci, zaznamenávat všechny zjištěné nebo nahlášené závady a události vzniklé v průběhu výkonu ostrahy areálu,

- znát obsluhu technických a spojovacích prostředků, včetně volacích znaků radiové sítě a důležitých telefonních čísel potřebných k výkonu ostrahy,
- znát umístění a ovládání hlavních vypínačů a uzávěrů inženýrských sítí (zejména vody, plynu a elektrické energie),
- znát rozmístění a způsob použití věcných prostředků požární ochrany a ručně ovládaných požárně bezpečnostních zařízení v areálu,
- na stanovišti pozorně sledovat přístupy k areálu, provádět podle stanovené varianty obchůzky, dodržovat stanovené trasy a kontrolní body, provádět další stanovené činnosti (např. kontrolovat uzamčení a pečetění určených místností a pracovišť, čísla pečetí podle vzorů, neporušenost mechanických zábranných prostředků), na vstupech do areálu provádět kontrolu oprávněnosti vstupu v souladu se stanovenými režimovými opatřeními a zabraňovat:
  - a) porušování stanoveného režimu vstupu osob a vjezdu vozidel do areálu,
  - b) zneužití, poškození, krádeži nebo ničení majetku,
  - c) neoprávněnému vnášení takových předmětů do areálu, které by mohly způsobit obecné ohrožení,
- vést stanoveným způsobem předepsanou dokumentaci na stanovišti,
- udržovat ve služebních prostorech a na stanovišti pořádek, čistotu a s používanými pomůckami a inventářem zacházet hospodárně,
- informovat nastupujícího člena směny ostrahy o důležitých skutečnostech souvisejících s průběhem výkonu ostrahy, včetně zjištěných nebo nahlášených závad.
- obsluhovat kamerový systém
- otevírání a zavírání objektu a vchodu a vjezdu do areálu
- výdej a ukládání klíčů