

Příloha nájemní smlouvy č.5N08/60

Variabilní symbol: 510860

Uzavřeno: 15.1.2008

Roční nájem: 10 281 Kč

Datum tisku: 9.9.2020

Účinná od: 1.2.2008

Nájemci:**Název****Adresa**

ZEMASPOL Uherský Brod
a.s.

U Korečnice 1770, 68801 Uherský Brod

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Šumice u Uherského Brodu											
pod stavbou	614		3		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	26	1,0	26,00
pod stavbou	654		11		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	199	1,0	199,00
pod stavbou	654		15		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	16	1,0	16,00
pod stavbou	655		6		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	102	1,0	102,00
pod stavbou	779		3		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	340	1,0	340,00
	1296				2	7	10002 pc/ha	68 700,00	1 234	2,2	186,51
	1361				2	2	10002 pc/ha	68 700,00	621	2,2	93,86
	2333		4		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	34	1,0	17,00
	2395				2	2	10002 pc/ha	68 700,00	1 928	2,2	291,40
	2510		87		2	7	10002 pc/ha	68 700,00	1 594	2,2	240,92
	2564				2	2	10002 pc/ha	68 700,00	1 913	2,2	289,13
	2566				2	2	10002 pc/ha	68 700,00	241	2,2	36,42
	2722		2		2	7	10002 pc/ha	68 700,00	1 210	2,2	182,88
	2722		50		2	7	10002 pc/ha	68 700,00	1 301	2,2	196,63
	2722		263		2	2	10002 pc/ha	68 700,00	919	2,2	138,90
	2722		267		2	2	10002 pc/ha	68 700,00	1 626	2,2	245,75
	2722		271		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	59	1,0	29,50
	2722		285		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	56	1,0	28,00
	2722		289		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	29	1,0	14,50
	2748		1		2	14	10002 pc/ha	68 700,00	81	2,2	12,24
	2828		130		2	2	10002 pc/ha	68 700,00	155	2,2	23,43
	2828		131		2	2	10002 pc/ha	68 700,00	822	2,2	124,24
část v PB	3583		5		2	14	10002 pc/ha	68 700,00	95	2,2	14,36
část v PB	3583		6		2	14	10002 pc/ha	68 700,00	18	2,2	2,72
	3999				2	2	10002 pc/ha	68 700,00	1 608	2,2	243,03

Příloha nájemní smlouvy č.5N08/60

Variabilní symbol: 510860 Uzavřeno: 15.1.2008 Roční nájem: 10 281 Kč

Datum tisku: 9.9.2020 Účinná od: 1.2.2008

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Šumice u Uherského Brodu											
	4143	20		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	833	2,2	125,90
	4520	2		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	712	2,2	107,61
	4521	1		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	187	2,2	28,26
	4521	2		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	214	2,2	32,34
	4523			2	2	10002	pc/ha	68 700,00	374	2,2	56,53
	4524	1		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	246	2,2	37,18
	4599	1		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	86	2,2	13,00
	4599	2		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	284	2,2	42,92
	4905			2	2	10002	pc/ha	68 700,00	1 125	2,2	170,03
	5352			2	7	10002	pc/ha	68 700,00	662	2,2	100,05
	5359			2	7	10002	pc/ha	68 700,00	597	2,2	90,23
	5380	6		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	5 908	2,2	892,94
část v PB	5721	66		2	14	10002	pc/ha	68 700,00	16	2,2	2,42
	5721	113		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	770	2,2	116,38
	6010			2	2	10002	pc/ha	68 700,00	1 342	2,2	202,83
část v PB	6026	46		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	12	2,2	1,81
	6026	47		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	121	2,2	18,29
	6026	123		2	14	10002	pc/ha	68 700,00	34	2,2	5,14
	6316	9		2	14	10002	pc/ha	68 700,00	407	2,2	61,51
	6456	141		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	175	2,2	26,45
	6456	142		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	298	1,0	149,00
	6456	143		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	70	1,0	35,00
	6456	144		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	492	1,0	246,00
	6456	153		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	38	1,0	19,00
	6456	154		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	6	1,0	3,00
	6456	158		2	2	10002	pc/ha	68 700,00	320	2,2	48,36
	6456	159		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	180	1,0	90,00
	6456	172		2	14	10002	pc/ha	68 700,00	27	2,2	4,08
	6465	10		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	69	1,0	34,50
	6467			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	27	1,0	13,50
	6568			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	1	1,0	1,00
Celkem za katastr									31 860		5 869,68
Katastr: Uherský Brod											
	2510	3		2	2	10002	pc/ha	137 400,00	8 164	2,2	2 467,81
	3545	50		2	2	10002	pc/ha	137 400,00	997	2,2	301,37

Příloha nájemní smlouvy č.5N08/60

Variabilní symbol: 510860

Uzavřeno: 15.1.2008

Roční nájem: **10 281 Kč**

Datum tisku: 9.9.2020

Účinná od: 1.2.2008

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Uherský Brod											
část v PB	3545	58		2	2	10002	pc/ha	137 400,00	65	2,2	19,65
	3667	168		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	79	1,0	39,50
	3667	213		2	7	10002	pc/ha	137 400,00	382	2,2	115,47
	3667	218		2	7	10002	pc/ha	137 400,00	362	2,2	109,43
	3667	226		2	7	10002	pc/ha	137 400,00	154	2,2	46,55
	3667	229		2	7	10002	pc/ha	137 400,00	394	2,2	119,10
	5202	6		2	2	10002	pc/ha	137 400,00	656	2,2	198,30
	5202	20		2	2	10002	pc/ha	137 400,00	3 026	2,2	914,70
	7600	72		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	158	1,0	79,00
Celkem za katastr									14 437		4 410,88
Celkem									46 297		10 281

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2020 09:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1165914 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592676 Šumice

Kat.území: 764230 Šumice u Uherského Brodu List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
6568		1 ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

neměřickým záznamem číslo 878 ze dne 29.3.2019 (vznikla ze stavební parcely číslo 776/2 - Z-1004/2019-742; st.p.č. 776/2 vznikla geom. plánem ze dne 22.12.1995 z PK p.č. 2563 - pol.v.z. 31/1997-742)

Povinnost k

Parcela: 6568

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva (dohoda) darovací č.j.Fin.4/Ba/Rp-D-3711/84 ze dne 27.12.1984 a 19.3.1985.

POLVZ:8/1986

Z-2955/2012-742

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.)

č.j.009993/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-446/2013-742

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2020 09:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592676 Šumice

Kat.území: 764230 Šumice u Uherského Brodu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.09.2020 09:35:34

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2020 09:15:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1165913 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592731 Uherský Brod

Kat.území: 772984 Uherský Brod

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3545/50	997	orná půda		zemědělský půdní fond
3545/58	72	orná půda		zemědělský půdní fond
3667/229	394	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel
obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 3526)
Povinnost k
Parcela: 3545/50
- o Změna číslování parcel
obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 3532)
Povinnost k
Parcela: 3545/58
- o Změna číslování parcel
obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 3667/54)
Povinnost k
Parcela: 3667/229
- o Změna číslování parcel
neměřickým záznamem číslo 5673 ze dne 6.3.2019 (vznikla sloučením parcel číslo 3667/229 a 3667/242 - Z-789/2019-742; p.č 3667/242 vznikla obnovou operátu z PK p.č. 3667/53 - Z-3967/2003-742)
Povinnost k
Parcela: 3667/229
- o Změna číslování parcel
neměřickým záznamem číslo 5804 ze dne 30.4.2019 (vytvořena sloučením parcel číslo 3545/50 a 3545/51; parcela číslo 3545/51 vytvořena obnovou operátu vznikla z PK p.č. 3529-Z-3967/2003-742) Z-1309/2019-742

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2020 09:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště Obec: 592731 Uherský Brod
Kat.území: 772984 Uherský Brod List vlastnictví: 10002
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k
Parcela: 3545/50

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí - Nabídka bezplatného odevzdání majetku do vlastnictví Československého státu ze dne 20.5.1971 - Fin. 4/ Sk-902/ Rp.

POLVZ:98/1972 Z-7300184/1973-742
RČ/IČO: 00000001-001

Pro: Česká republika

- o Mezivládní dohoda Vnitrostátní provedení Dohody mezi vládou ČSSR a vládou Spojených států amerických o vypořádání určitých otevřených nároků a finančních otázek uzavřené dne 29.1.1982 ze dne 4.2.1993. Účinnost dohody ke dni 2.2.1982.

POLVZ:223/1994 Z-849/2008-742
RČ/IČO: 00000001-001

Pro: Česká republika

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.)
č.j.009993/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-446/2013-742

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3545/50	31000	4
	31010	973
	35700	20
3545/58	35700	72
3667/229	31000	394

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.09.2020 09:34:37

KN 3583/5, KN 3583/6 lui Sumiu u VB



2828/129
28/130

3583/1

3583/4

6304/3

6304/2

6304/4

6304/5

3583/8

3583/7

3583/6

3583/5

3583/5

6304/5

KN 5721/66 ki' Si'mru u VB



KN 6026/46 ku' šimila u VB



KN 3545/58 ku' Uhersty' Brod

