



TSKRP0024KKR

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1,  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupen ..... funkce nebo pracovní zařazení.....  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1  
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

S.D.A. spol. s r.o

IČO: 256 45 382

DIČ: CZ 25645382

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 57 646

sídlo: Šaldova 278/36, Praha 8 – Karlín, 186 00

zastoupen: Konstantinem Čegrincevem, jednatelem

bankovní spoj.: .....

ID datové schránky: .....

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

## Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 1/06/360/0117

### Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění rozsah předmětu nájmu, a to tak, že se:

vypouští z předmětu nájmu pronajatá část pozemní komunikace, sloužící jako parkoviště, na pozemku parc.č. 882/6, k.ú. Karlín a zužuje se rozsah pronajaté části parkovací a manipulační plochy pozemku parc.č. 882/1, k.ú. Karlín

původní celková výměra pronajaté plochy: 1678 m<sup>2</sup> z toho 678,8 m<sup>2</sup> parkovací plochy a 999,2 m<sup>2</sup> manipulační plochy

nová výměra pronajaté plochy: 445 m<sup>2</sup>, z toho 216,3 m<sup>2</sup> parkovací plocha a 228,7 m<sup>2</sup> manipulační plocha

- 2) Změna rozsahu předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
- 3) S ohledem na výše uvedené se mění čl. III. odst. 2. takto:  
„Část plochy pozemku parc.č. 882/1, k.ú. Karlín, při ul. Sokolovská, o výměře 445 m<sup>2</sup> z toho 216,3 m<sup>2</sup> parkovací plochy a 228,7 m<sup>2</sup> manipulační plochy pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provozování veřejného hlídaného parkoviště.“

### Článek II. Doba nájmu

Doba nájmu uvedená v čl. II. se mění na dobu určitou, a to do 30. 11. 2022.

### Článek III. Výše nájemného

- 1) V návaznosti na Čl. I. Dodatku se mění Čl. III. odst. 1) takto:  
Výše nájemného: za parkovací plochu o výměře 216,3 m<sup>2</sup> činí 259 560,- Kč  bez DPH  včetně DPH,  
za manipulační plochu o výměře 228,7 m<sup>2</sup> činí 101 542,80 Kč  bez DPH  včetně DPH,
- 2) V návaznosti na Čl. I. Dodatku se mění Čl. III. odst. 2) takto:

Nájemné je splatné v **pravidelných splátkách** po **36 411,20 Kč** vždy do 5. dne měsíce běžného kalendářního roku. Nájemné je splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č.2. Dodatku č.2.

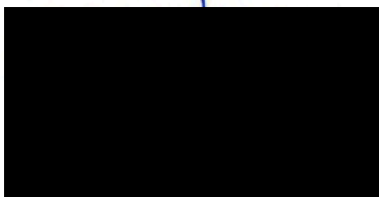
#### Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2020, přičemž nejpozději k tomuto dni bude zveřejněn v registru dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, což zajistí pronajímatel.

30 -09- 2020

V Praze dne .....

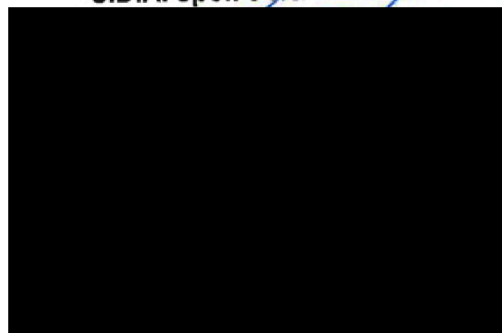
Za pronajímatele:  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



30 -09- 2020

V Praze dne .....

Za nájemce:  
S.D.A. spol. s r.o



# Parkoviště Těšnov

