



PCR03ETR84474743

SMLOUVA O DÍLO

Č. j. KRPP-98372-8/ČJ-2020-0300VZ-VZ

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), mezi smluvními stranami uvedenými v článku I.

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo: Nádražní 2, Východní předměstí, Plzeň 3, PSČ 306 28
Zastoupená: plk. Ing. Bc. Petrem Nováčkem, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie Plzeňského kraje pro ekonomiku
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 8246881/0710
ID DS: 5ixai69

a

Zhotovitel:

Název: Plzeňský ATAC-IN s.r.o.
Sídlo: Železničářská 60, 312 00 Plzeň
Zastoupený:  - jednatelem
Kontaktní adresa: Zikmunda Wintra 13, 301 00 Plzeň
IČO: 25211901
DIČ: CZ25211901
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Telefon:
E-mail:
ID DS: aam6s

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8888.

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení stavebních prací v objektu Policie České republiky Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje (dále jen „krajské ředitelství“) v Plzni, Nádražní 2.
2. Podrobná specifikace předmětu díla je uvedena v nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Předmětem díla jsou dále i takové práce a dodávky, které sice nejsou výslovně uvedeny v nabídce zhotovitele, ale o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy třeba, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

III.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle v co nejkratším termínu od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do 27.11.2020.
3. Místem plnění předmětu díla jsou určené prostory krajského ředitelství na adrese: Plzeň, Nádražní 2.

IV.

Cena díla

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na ceně díla:

Cena bez DPH:	748 897,98 Kč
DPH 21%:	157 268,58 Kč
Cena celkem vč. DPH:	906 166,56 Kč

slovy: devětsetšesttisícjednostošedesátšestkorunčeskýchpadesátšesthaléřů

2. Smluvní strany se dohodly, že změna sjednané ceny díla je možná pouze na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to výlučně v případě splnění některé ze tří podmínek:
 - a) objednatel bude požadovat provedení dalších prací, které nejsou předmětem díla,
 - b) objednatel nebude požadovat provedení některých prací, které jsou předmětem díla,
 - c) v průběhu realizace prací dojde ke změně zákonné sazby DPH.

V.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury).
2. Právo fakturace vznikne zhotoviteli po předání řádně dokončeného díla. V případě uplatní-li objednatel vůči zhotoviteli nárok na jakékoliv smluvní sankce dle čl. X této smlouvy, je objednatel oprávněn pozastavit splatnost faktury až do úplného zaplacení těchto smluvních sankcí, aniž by tento postup byl klasifikován jako prodlení s placením faktury.

3. Faktura musí být vystavena na objednatele, tj. ČR – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň, vyhotovena ve třech stejnopisech, a musí kromě předem odsouhlaseného krycího listu faktury obsahovat veškeré obecné náležitosti daňového dokladu, stanovené platnými daňovými a účetními předpisy, podpisovou doložku a podpis osoby, která fakturu vystavila, dále pak musí obsahovat číslo jednacích této smlouvy o dílo a název akce.
4. Objednatel uhradí oprávněně fakturovanou částku do 21 dnů ode dne doručení faktury.
5. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (=zhotovitelem) bude příjemcem zdanitelného plnění (=objednatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH a i to, že jeho bankovní účet dle této smlouvy je shodný s účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.
6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
7. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svoji odpovědnost provést celé dílo řádně a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, závazné normy a další obecně závazné předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje používat suroviny, materiály a výrobky, které nejsou škodlivé a jsou schváleny nebo certifikovány. Nejpozději při převzetí díla objednatelem předá zhotovitel objednateli veškeré záruční listy a návody k obsluze k instalovaným strojům a zařízením, a to v českém jazyce.
3. Pokud v důsledku porušení platných právních předpisů či rozhodnutí zhotovitelem vznikne objednateli (popř. jiné osobě) jakákoliv škoda, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli (popř. jiné osobě) veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto škodou, a to včetně refundace případných pokut či jiných sankcí uložených orgány veřejné správy. Zhotovitel na sebe zároveň přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi dalšími osobami případně zúčastněnými na provádění díla (subdodavatelé).
4. Zhotovitel na své náklady zajistí a provede všechna opatření organizačního a stavebně technického charakteru, nutná k řádnému provádění a dokončení díla, zejm. obstará/dodá potřebné zboží, materiály a zařízení, zajistí jejich dopravu, nakládku, vykládku a skladování ve vhodném, tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení.
5. Zhotovitel dále na své náklady zajistí a provede veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku; zejména zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, především zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích.
6. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a prováděcími předpisy; v případě výslovného požadavku objednatele je zhotovitel povinen doložit doklad o jejich likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. při přejímacím řízení. Odpad použitelný jako druhotná surovina zůstává majetkem objednatele a zhotovitel je povinen o jeho případném výskytu prokazatelně informovat

kontaktní osobu objednatele, přičemž odvoz takového odpadu z místa plnění je možný až po udělení prokazatelného souhlasu k jeho odvozu.

7. Zhotovitel je povinen před započítáním díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel OP a registračních značek vozidel, která budou vjíždět do místa plnění.
8. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytne objednateli potřebnou součinnost pro jeho provedení.

VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.
3. Prevzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní techničtí pracovníci obou smluvních stran uvedení v čl. XII této smlouvy. Zápis bude obsahovat též soupis všech případných výhrad objednatele ve vztahu k eventuálně zjištěným vadám a nedodělkům s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla nejpozději v den podepsání zápisu o převzetí díla.

IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruky takto:
 - Na provedené práce 60 měsíců;
 - Na dodané výrobky a technologie dle výrobců nebo dodavatelů (min. 24 měsíců);Běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže, nebylo-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 2 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejího nahlášení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vadu dle odstavce 4 ve sjednané lhůtě, může objednatel zajistit její odstranění na své náklady a zhotovitel se zavazuje mu tyto náklady uhradit.

X. Sankce

1. Objednatel za prodlení s úhradou faktury zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH (tj. 4530,83 Kč z 906 166,56 Kč) za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení sjednaného termínu odstranění záručních vad (deset kalendářních dnů po nahlášení) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý byť i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu.
4. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká doručením výzvy k její úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.






XI. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu díla na základě výslovného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli příslušný soupis požadovaných dodávek a prací, který zhotovitel ocení a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Po odsouhlasení oceněného soupisu požadovaných dodávek a prací objednatelem bude následně uzavřen příslušný dodatek ke smlouvě o dílo, jehož nedílnou součástí bude oceněný soupis požadovaných dodávek a prací.

XII. Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může v souladu s příslušnými právními předpisy zveřejnit kompletní znění této smlouvy, včetně identifikačních údajů zhotovitele a sjednané ceny díla, s čímž zhotovitel vyslovuje svůj souhlas.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně stvrzuje, že ze strany objednatele mu byla s dostatečným předstihem poskytnuta veškerá potřebná součinnost (zejm. umožnění důkladné prohlídky místa díla).

XIII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: 
náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

3. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: 
4. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
2. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech (6 stran smlouvy a 6 stran přílohy), z nichž dvě obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Po podpisu oběma smluvními stranami tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.

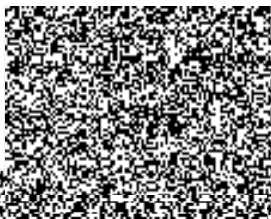
Přílohy:

Příloha č. 1 – výkaz výměr

Příloha č. 2 - specifikace

V Plzni dne 30 -09- 2020

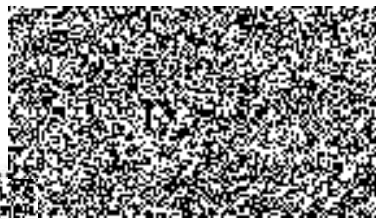
Za objednatele:



náměstek ředitele krajského ředitelství
policie Plzeňského kraje pro ekonomiku

V Plzni dne 30.9. 2020

Za zhotovitele:



jednatel



PRÍLOHA č. 1 k č. J. KPP-98342-8/01. Uu-130012. K2
Počet listů: 4

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava sociálního zařízení v objektu krajského ředitelství Policie ČR Pízeň	Objednatel:	Policie České republiky - krajské ředitelství Pízeň	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	administrativní objekt	Projektant:	ATAC-IN s.r.o. sportovní 500, 33033 m.touškov	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Nádražní 2, 301 00 Pízeň	Zhotovitel:	Pízeňský ATAC-IN s.r.o.	IČ/DIČ:	25211901 / CZ25211901
Začátek výstavby:	30.09.2020	Konec výstavby:	27.11.2020	Položek:	96
<td></td> <td>Zpracoval:</td> <td></td> <td>Datum:</td> <td>30.07.2020</td>		Zpracoval:		Datum:	30.07.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 12 518,37 Montáž 35 794,83	Práce přesčas 0,00 Bez pevné podl. 0,00		Zařízení staveniště 0,00 Mimostav. doprava 0,00	
PSV	Dodávky 395 835,45 Montáž 157 123,35	Kulturní památka 0,00 Rezerva 0% z rozp.		Územní vlivy 0,00 Provozní vlivy 0,00	
"M"	Dodávky 0,00 Montáž 54 000,00	Přesun hmot 2% z rozp 13 868,48		Ostatní 0,00 NUS z rozpočtu 0,00	
Ostatní materiál	19 717,50				
Přesun hmot a sutí	18 434,56				
ZRN celkem	693 424,06	DN celkem 13 868,48 DN celkem z obj. 0,00		NUS celkem 6,0% 41 605,44 NUS celkem z obj. 0,00 ORN celkem 0,00 ORN celkem z obj. 0,00	

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	748 897,98	DPH 21%	157 268,58
		Celkem bez DPH	748 897,98
		Celkem včetně DPH	906 166,56

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

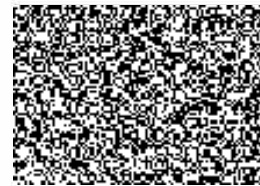
Poznámka:

- oprava havarijního stavu - stávajícího svíselého rozvodu kanalizace č. 14 a č. 15 - odstranění v celém rozsahu mimo odvětrání a patního kolene
- odstranění havarijních sprchových vaniček
- odstranění sprchových zástěn
- související opravy a výměny z důvodu odstranění svíselých rozvodů kanalizace
- napojení rozvodů vody na stávající za uzávěry na jednotlivých podlažích

597813530 Obkládačka 14,8x14,8 šedá mat

m2 79,50 165,00 13 117,50 0,00 13 117,50 0,01 0,83 RTS I / 2020
Celkem: 693 424,06

- v havarijního stavu - stávajícího svislého rozvodu kanalizace č. 14 a č. 15 - odstranění v celém rozsahu mimo odvětrání a patního kolene
- odstranění havarijních sprchových vaniček
- odstranění sprchových zástěn
- související opravy a výměny z důvodu odstranění svislých rozvodů kanalizace
- napojení rozvodů vody na stávající za uzávěry na jednotlivých podlažích



RYT - Píseňský ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN - Píseňský ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN

KY ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN - Píseňský ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN - Píseňský ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN

RYT - Píseňský ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN - Píseňský ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN - Píseňský ATAC - IN - TOPENI - VOBA - PLYN - JEDINE OD NAS JE - IN



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE
Odbor správy majetku
Oddělení provozu a údržby majetku



~~Příloha č. 1 k č.j. KRPP-98372-2/ČJ-2020-0300VZ-VZ~~

Počet listů: 2

Specifikace stavebních prací v rámci VZMR.

Kategorie veřejné zakázky: VZMR

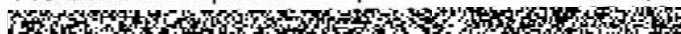

Název VZMR: OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ

Zadání zakázky: Výběrové řízení.

Místo realizace: Nádražní 2, Plzeň

Termín provedení místního šetření k zakázce:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **8.9.2020** v 10.00hod. v objektu KŘP PK, Nádražní 2, Plzeň.

Prohlídka místa plnění není povinná a uskuteční se pouze na základě předchozího kontaktu paní  e-mail: 
v termínu do 7.9.2020 do 15.30 hod.

Termín plnění: Od podpisu smlouvy nejpozději do **27. listopadu 2020, 12.00 hodin.**

Předpokládané náklady: cca celkem 970.000,- Kč bez DPH

Rozsah prací:

Nádražní 2
306 28 Plzeň



Vychází z projektové dokumentace „**Oprava sociálního zařízení v objektu krajského ředitelství policie ČR, Nádražní 2, Plzeň.**

Dokumentace řeší výměnu vnitřních kanalizačních svislých rozvodů, které jsou v havarijním stavu včetně řešení úpravy jednotlivých soc. zařízení v podlažích, odstranění havarijních plechových sprchových vaniček a nové řešení hygienické kabiny, doplnění keramických obkladů a dlažeb a výmalbu v místech vedení vodovodů a zásahů.

Další požadavky:

- Práce budou prováděny za provozu, z uvedených důvodů musí zhotovitel předložit před započítáním prací jmenný seznam osob, včetně čísla OP, provádějících stavební úpravu (aktualizovat tento seznam v průběhu stavby dle reálné skutečnosti) a soupis vozidel, která se budou pohybovat v souvislosti se stavebními úpravami v areálu objektu
- Vždy při ukončení prací provést úklid znečištěného prostoru.



V Plzni dne 7. září 2020