

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě č. 20050815 pronajímatele**  
**a č. OS 05040255 nájemce o nájmu ocelových konstrukcí**

Počet listů: 3

**I.**

**Článek 1. – Účastníci smlouvy**

**1.1**

**Česká republika – Správa státních hmotných rezerv**

se sídlem: Šeříková I/616, 150 85 Praha 5 – Smíchov

zastoupena: Ing. Antonínem Kahánkem,

ředitelem odboru příprav hospodářských opatření

bankovní spojení: Česká národní banka, pob. 701, č. ú. 19-85508881/0710

IČ: 48133990, DIČ: CZ48133990

tel.: 244 095 111 (ústředna)

správce smlouvy: Ing. Renata Bednářová, vedoucí obchodní manažer, tel.: 244 095 300,

fax: 244 095 507, e-mail: rbednarova@sshr.cz

dále jen „pronajímatel“

**a**

**1.2**

**Metrostav a.s.**

se sídlem: Praha 8, Koželužská 2246, PSČ 180 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B., vložka 758

zastoupena na základě plné moci ze dne 12.11.2007:

Ing. Josefem Neuwirthem, ředitelem divize 4 Metrostavu a.s.

bankovní spojení: Komerční banka a.s., U průhonu 32, Praha 7, č.ú.:1809-071/0100

IČ: 00014915, DIČ: CZ00014915

kontaktní osoby:

➤ Ing. Pavel Kout, výrobní náměstek divize 4, e-mail: kout@metrostav.cz, tel. 602 503 499

➤ pan Milan Valenta, vedoucí střediska skladového hospodářství divize 4, e-mail:

milan.valenta@metrostav.cz, tel. 266 011 421, 602 663 321

dále jen „nájemce“

se společně dohodli, že Smlouva č. 20050815 pronajímatele a č. OS 05040255 nájemce o nájmu ocelových konstrukcí, uzavřená dne 02.09.2005, ve znění dodatků č. 1 a 2, se mění a upravuje takto:

**4.1**

Doba nájmu se prodlužuje od 01.01.2008 do 31.12.2008.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že pro tento nájemní vztah vylučují platnost ustanovení § 676 odst. 2 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., o automatickém obnovování nájemní smlouvy po ukončení smluvně dohodnuté doby nájmu.

### 5.3

Nájemce bude od 01.01.2008 používat najatou věc pouze **pro stavbu „D 1105/II Osičky – Hradec Králové“**.

Po uplynutí doby, uvedené v článku 4.1 této smlouvy, ji vrátí v provozuschopném a úplném stavu na místo, určené pronajímatelem.

### 5.5

Nájemce se zavazuje, že najaté věci poskytne po dobu nájmu odbornou péčí tak, aby nedošlo k jejímu znehodnocení, zničení nebo odcizení. Části najaté věci, poškozené nad rámec běžného opotřebení, zničené nebo odcizené, nahradí na svůj náklad novými. Při havárii najaté věci nájemce okamžitě vyrozumí pronajímatele a umožní jeho zástupci účast při jejím vyšetření. Pokud se nebude moci zástupce pronajímatele vyšetření zúčastnit, zajistí nebo provede vyšetření havárie nájemce.

V případě nemožnosti dodat nebo nahradit najatou věc nebo její části, uhradí nájemce pronajímateli jeho evidenční cenu navýšenou o 300 % na bankovní účet pronajímatele a v termínu splatnosti pronajímatelem vydané faktury.

### 7.2

Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí nájemné za prodlouženou dobu nájmu **v pravidelných měsíčních splátkách** tak, aby **nájemné za měsíc leden 2008** bylo připsáno na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy **do 25.01.2008 a nájemné za každý další měsíc vždy do 15. dne běžného měsíce**.

Nájemce při každé platbě nájemného uvede na platební doklad konstantní symbol platby 0308 a variabilní symbol 20050815 a současně s platbou odešle pronajímateli zúčtovací oznámení, resp. avízo k platbě nájemného.

### 8.6

Nájemce je povinen nejpozději ke dni ukončení nájmu najatou věc protokolárně předat pronajímateli. Pokud poruší tuto povinnost, je povinen zaplatit pronajímateli dodatečné nájemné ve výši 312.021,00 Kč. Nájemce je povinen zaplatit dodatečné nájemné za každý započatý měsíc nájmu nad rozsah, dohodnutý touto smlouvou.

### 9.2

Za každý zjištěný případ porušení povinností stanovených odstavcem 5.4 této smlouvy zaplatí nájemce smluvní pokutu ve výši 49.922.984,00 Kč.

### 9.3

Za prodlení s vrácením najaté věci je nájemce povinen zaplatit kromě dodatečné úhrady nájemného za každý započatý den faktického užívání ještě smluvní pokutu ve výši 10.400,70 Kč.

## II.

Ostatní články a odstavce nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven v 7 výtiscích, z nichž 3 výtisky jsou určeny pro pronajímatele, 2 výtisky pro nájemce a 2 výtisky pro ochraňovatele.

Tento dodatek je uzavřen svobodně a vážně a na důkaz shodné vůle vyjádřené v celém jeho znění ho smluvní strany opatřily podpisy svých zástupců, razítky a datem.

### Podpisy

V Praze dne 21. prosince 2007

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
ředitel odboru příprav hospodářských opatření  
**Ing. Antonín Kahánek**

.....  
ředitel divize 4 Metrostavu a.s.  
**Ing. Josef Neuwirth**