

Smlouva OS-0073/15-A

o přeúčtování nákladů za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod a srážkové vody (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany**České dráhy, a.s.**

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
Zapsáno v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
Kontaktní adresa: **České dráhy, a.s.,**

Zastoupení:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zástupce pověřený jednat ve věcech odborných a smluvních:

Jitka Kunešová (tel.: 602 666 512, e-mail: kunesova@rsm.cd.cz)**(dále jen „Dodavatel“)****ČD Cargo, a.s.**

Sídlo: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
IČ: 28196678
DIČ: CZ28196678
Zapsáno v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844
Zastoupení:

(dále jen „Odběratel“)**(společně dále také jako „Smluvní strany“)****Předmět Smlouvy**

Předmětem této Smlouvy je úhrada nákladů za služby v oblasti dodávky vody a odvádění odpadních vod z vodovodní přípojky Dodavatele a odvádění vod srážkových.

Místo a způsob plnění

České dráhy, a.s., je podle smluv uzavřených mezi ČD, a.s., (dále jen „ČD, a.s.“) a Vodohospodářskými společnostmi, (dále jen „vodohospodářská společnost“) odběratelem pitné vody a je také plátcem nákladů za vodné, stočné a odvádění srážkových vod, náklady za vývoz a údržbu žumpy z odběrných míst uvedených v chronologicky vzestupně číslovaných přílohách, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

Místem plnění jsou Odběratelem pronajaté místnosti v objektech ve správě ČD a.s. dle nájemní smlouvy č. 2967103809 vč. dodatků, do nichž Dodavatel bude dodávat pitnou vodu a odvádět odpadní vody.

Ostatní ujednání

I. Rozúčtování odběru

- 1.1. Rozúčtování pitné vody a odvádění odpadních vod je stanoveno poměrnou (procentuelní) částí z celkového odebraného množství na hlavním vodoměru, který je fakturačním. Poměr je stanoven buď dohodou, je měřen poměrovým měřidlem, nebo je stanoven na základě vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 428/2001 Sb.") V případě, kdy není možné stanovit procentuelní podíl, je účtováno na základě pevně stanovených podílů ve smlouvě.
- 1.2. V případě poškození vodovodní sítě, kterou má Odběratel v užívání (jedná se hlavně o protékající záchody, umyvadla, ohřivače vody, sprchy apod.), budou vzniklé náklady na zvýšenou spotřebu vody účtovány Odběrateli. Zvýšené náklady za únik na hlavním vodovodním řádu nese správce sítě.
- 1.3. Dále je podle smlouvy uzavřené mezi ČD, a.s., Ústí nad Labem a vodohospodářskou společností plátcem nákladů za odvádění srážkových vod.
- 1.4. Rozúčtování srážkové vody je stanoveno v procentuelním podílu podle velikosti pronajatých prostor všech odběratelů. V případě, kdy není možné stanovit procentuelní podíl, je účtováno na základě pevně stanoveného podílu ve Smlouvě.

II. Práva a povinnosti Dodavatele

- 2.1. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku vody :
 - a) při provádění plánovaných oprav,
 - b) z důvodů způsobených živelnými pohromami,
 - c) při havárii na vodovodní síti nebo v jiných případech vyvolaných pro potřebou,
 - d) nevyhovuje-li zařízení Odběratele nebo způsob odběru předpisům měrou, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, popříj způsobit mimořádný pokles nebo kolísání tlaku u jiných odběratelů,
 - e) zabráňuje-li Odběratel Dodavateli v přístupu k měřicím zařízením (vztá se pro případ, kdy si zajistí samostatné měření podružnými měřidly),
 - f) přenechá-li Odběratel vodu bez písemného souhlasu Dodavatele dal uživateli,
 - g) při omezování nebo jiné úpravě zásobování pitnou v vodohospodářskou společností,
 - h) odebrá-li Odběratel vodu z jiného důvodu, než bylo sjednáno.
- 2.2. Dodavatel neodpovídá za škody, které vzniknou Odběrateli při přerušení dodávky vody z důvodů uvedených v bodě 2.1., totéž platí i pro kvalitu vo
- 2.3. Dodavatel je povinen uvádět na daňových dokladech číslo objedn Odběratele.

III. Práva a povinnosti Odběratele

- 3.1. Odběratel není oprávněn bez písemného souhlasu Dodavatele předávat vodu dalším odběratelům.
- 3.2. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě poruchy na vodovodním řádu Dodavatele nebude dodavatel zajišťovat náhradní zásobování vodou, totéž platí i pro kvalitu vody.
- 3.3. Při ukončení odběru nebo přerušení odběru vody je Odběratel povinen písemně oznámit toto Dodavateli nejpozději 30 dnů před vznikem těchto skutečností. Tato lhůta se netýká přerušování odběru z důvodu havárie.
- 3.4. Odběratel je povinen písemně a zároveň telefonicky na nohotovostní telefonní číslo ČD, a.s., oznámit jakékoliv skutečnosti týkající se poškození vodovodní sítě, kterou má Odběratel v užívání. Zároveň je Odběratel povinen Dodavateli písemně oznámit jakékoliv změny, které by ovlivnily stanovení způsobu rozúčtování služeb.

- 3.5. Dále se Odběratel zavazuje, že v případě nevyklizení pronajatých prostor a jejich řádného předání ve stanoveném termínu (k datu výpovědi, odstoupení, apod.) a pokračujícím odběru vody, uhradí veškeré vzniklé náklady Dodavateli.
- 3.6. Odběratel bere na vědomí a je povinen dodržovat podmínky pro odvádění odpadních vod, které jsou upraveny zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, dále zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb.
- 3.7. Odpovědnost za režim vypouštění odpadní vody nese vždy uživatel plochy. Uživatel nese veškeré sankce vyplývající z porušení povinností daných legislativou k ochraně životního prostředí (znečištění vody a půdy, zacházení s látkami škodlivými vodám a jiným protiprávním jednáním).
- 3.8. Odběratel uhradí Dodavateli škody vzniklé mu úhradou sankcí za vypouštění nedovolených odpadních vod do vod povrchových nebo jiného odpadu ve vodě, pokud se prokáže souvislost s vypouštěním odpadních vod Odběratelem.

IV. Cenová ujednání

- 4.1. Odběratel bere na vědomí a je obeznámen s tím, že fakturaci vodného, stočného a odvádění srážkových vod provádí Dodavatel, který bude účtovat cenu danou vodohospodářskou společností.
- 4.2. Přeučtování nákladů bude prováděno vždy na základě fakturace od této vodohospodářské společnosti.
- 4.3. K základní ceně od vodohospodářské společnosti Dodavatel účtuje 0 % manipulační přírůžku za administrativní činnost a údržbu vodovodních a kanalizačních sítí Dodavatelem.
- 4.4. V případě, že Odběratel bude s úhradou v prodlení delším 30 dnů, je Dodavatel oprávněn dodávku vody přerušit a odstoupit od této Smlouvy i smlouvy nájemní. Splatnost faktur je uvedena na vystavené faktuře od Dodavatele. Odběratel je povinen za každý den prodlení zaplatit z dlužné částky úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.
- 4.5. Bude-li Odběrateli odeslána za včasné zaplacení 1. upomínka, může mu být naúčtována paušální částka 50,00Kč. V případě odeslání 2. upomínky na doručku může být Odběrateli naúčtována paušální částka ve výši 100,00Kč.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smluvní strany se zavazují včas se vzájemně informovat o nastalých změnách v souvislosti s dodávkou vody podle této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují podmínky touto Smlouvou dané za oboustranně závazné a zavazují se k právním a povinnostem z nich vyplývajících.
- 5.2. Touto Smlouvou se ruší všechna smluvní ujednání o dodávce vody a odvádění odpadních vod na tato odběrná místa doposud uzavřená.
- 5.3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Smlouvy a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou Smluvních stran, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5.4. Ostatní závazkové vztahy, v této Smlouvě výslovně neupravené, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 5.5. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a je platná a účinná dnem jejího podpisu druhou Smluvní stranou. Smluvní strany si sjednávají, že i pro období od 01.01.2016 do dne jejího podpisu platí ustanovení této Smlouvy a zavazují se dle nich jednat.
- 5.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Ústí nad Labem dne: 31.12.2015
za Odběratele:

 Cargo

ČD Cargo, a. s.

01

Ústí nad Labem dne: 18.12.2015
za Dodavatele:

MS	PÚ	H	J	na poze mku p.č.	SAP číslo budovy	číslo objednávky odběratele	název dle sápu:	Dodavatel:	OM:	evidenční číslo odběru:	adresa z faktur:	číslo hlavního vodoměru:	počet zamě stnan ců	hod smě na:	dny v týdn u	celk em hod za týde n	běž né hod za týde n	přepo čet:	podíl m3/dl e vyhlá šky 428/2 0015 h	V+S celkem podíl m3/rok zaměst nanci	poměrové měřidlo číslo: pevné podíly za úklid	plocha m2	délka odbo vy úhm:	SRV podíl m3/rok	DS:	OS- stará smlouva	číslo nové smlouvy	žumpa	
KV	296	5	1052	214	4500329540	4500329540	Chodov, VB, Nádražní č.p.174	VaK a.s., Stuč	912-545	39613	Chodov, Nádražní 174	5652971	1	10,00	5	50	40	1,25	18	22,50					DS-0296/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
KV	296	5	1052	214	4500329540	4500329540	Chodov, VB, Nádražní č.p.174	VaK a.s., Stuč	912-545	39613	Chodov, Nádražní 174	5652971	2	4,00	5	40	40	1,00	18	18,00		24,230	0,640	15,51	DS-0296/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				40,50									
KV	296	5	1398	227	4500329543	4500329543	Nové Sedlo u Lokte, VB, Revoluční	VOSS, s.r.o.	130731-100101	10001972	Nové Sedlo 517	15BD013801	2	12,00	7	168	40	4,20	26	109,20					DS-0238/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
KV	296	5	1398	227	4500329543	4500329543	Nové Sedlo u Lokte, VB, Revoluční	VOSS, s.r.o.	130731-100101	10001972	Nové Sedlo 517	15BD013801	2	11,00	7	154	40	3,85	26	100,10					DS-0238/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
KV	296	5	1398	227	4500329543	4500329543	Nové Sedlo u Lokte, VB, Revoluční	VOSS, s.r.o.	130731-100101	10001972	Nové Sedlo 517	15BD013801	1	8,50	7	59,5	40	1,49	26	38,68					DS-0238/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
KV	296	5	1398	227	4500329543	4500329543	Nové Sedlo u Lokte, VB, Revoluční	VOSS, s.r.o.	130731-100101	10001972	Nové Sedlo 517	15BD013801	1	8,00	7	56	40	1,40	26	36,40					DS-0238/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
KV	296	5	1398	227	4500329543	4500329543	Nové Sedlo u Lokte, VB, Revoluční	VOSS, s.r.o.	130731-100101	10001972	Nové Sedlo 517	15BD013801	1	24,00	7	168	40	4,20	18	75,60		365,450	0,810	296,01	DS-0238/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				359,93									
CH	296	5	801:80	340	4500468107	4500468107	Sokolov, VB, Nádražní č.p.108	VOSS, s.r.o.	110133-208801	100011126	Sokolov, Nádražní 108	D06TC072408	2	8,00	5	80	40	2,00	18	36,00					DS-0236/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
CH	296	5	801:80	340	4500468107	4500468107	Sokolov, VB, Nádražní č.p.108	VOSS, s.r.o.	110133-208801	100011126	Sokolov, Nádražní 108	D06TC072408	2	16,00	5	160	40	4,00	26	104,00		143,810	0,801	115,19	DS-0236/07-A	OS-0592/07-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				140,00									
UL	296	6	220	21	4500469172	4500469172	Oldřichov u Duchcova, VB, č.p.44	SČVK, a.s.	690729-95	609014010	Oldřichov 44	2246581	1	3,00	3	9	40	0,23	26	5,85		50,510			DS-0133/08-A	OS-0176/08-A	OS-0073/15-A	žumpa	
UL	296	6	869	38	4500469149	4500469149	Řetenice, VB, Sklářská č.p.449	AGC sklárna	neuvejeno	neuvejeno	Řetenice	0000	1	1,00	7	7	40	0,18	30	5,25		7,30	37,350			DS-0092/07-A	OS-0141/09-A	OS-0073/15-A	stočné
																				12,55									
MO	296	6	6934	118	4500463364	4500463364	Most, VB, A-E, Nádražní č.p.774	SČVK, a.s.	680600-2	609018473	Most, Nádražní 774/1	045795	4	8,00	5	160	40	4,00	18	72,00					DS-0142/08-A	OS-0170/08-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				75,60		274,450			DS-0142/08-A	OS-0170/08-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				147,60									
UL	296	6	32	260	4500468092	4500468092	Světec, VB, Nádražní č.p.31	SČVK, a.s.	690622-98	609019342	Světec, Nádražní 31	1015523	1	24,00	7	168	40	4,20	30	126,00		14,60			DS-0236/09-A	OS-0158/09-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				140,60									
MO	296	6	2267	266	4500468394	4500468394	Bílina, VB, č.p.466	JTH Property	neuvejeno	neuvejeno	Bílina, Výpravní budova, č.p.466	42009952281	2	24,00	7	336	40	8,40	26	216,40					DS-0032/13-A	OS-0073/09-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				18,00					DS-0032/13-A	OS-0073/09-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				12,60		265,080			DS-0032/13-A	OS-0073/09-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				249,00									
MO	296	6	588	354	4500468401	4500468401	Březno u Chomutova, VB, Nádražní č.p.153	SČVK, a.s.	670088-1	603007675	Březno, Nádražní 153	020095	2	24,00	7	336	40	8,40	18	151,20		106,190	0,536	51,20	DS-0165/08-A	OS-0207/08-A	OS-0073/15-A	stočné	
UL	296	6	2575	635	4500463330	4500463330	Ústí nad Labem západ, býv.dopr.kancelář	SČVK, a.s.	600047-3	610003959	Ústí n.L. Tovární	57387	1	11,50	6	69	40	1,73	26	44,85					DS-0108/08-A	OS-0052/09-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				51,75		71,900			DS-0108/08-A	OS-0052/09-A	OS-0073/15-A	stočné	
																				95,60									
UL	296	6	3026	684	4500394532	4500394532	Ústí nad Labem-Střekov, VB, U stanice č.p.827	SČVK, a.s.	601008-126	610000762	UnL-Střekov, U Stanice 823/7	065115								5,00		dohoda	22,800			DS-0055/08-A	OS-0178/08-A	OS-0073/15-A	stočné
DC	296	6	893	719	4500463296	4500463296	Děčín hlavní nádraží, VB, Čsl.mládeže č.p.89	SČVK, a.s.	620044-20	602004076	Děčín IV - Podmokly, Čsl. Mládeže 89/4	006734	2	8,00	5	80	40	2,00	18	36,00		69,340			DS-0032/08-A	OS-0224/08-A	OS-0073/15-A	stočné	
KV	296	6	113	1110	4500468102	4500468102	Blatno u Jesenice, VB, č.p.55	SČVK, a.s.	670343-182	681150772	Blatno 55	072547	1	2,00	5	10	40	0,25	18	4,50		14,250			DS-0005/13-A	OS-0207/08-A	OS-0073/15-A	žumpa	
KV	296	6	812	1116	4500468465	4500468465	Podbořany, VB, Nádražní č.p.357	SČVK, a.s.	670318-310	603014382	Podbořany, Nádražní 357	010369	1	2,00	5	10	40	0,25	8	2,00		24,630	0,467	10,35	DS-0384/07-A	OS-0207/08-A	OS-0073/15-A	stočné	

Ústí nad Labem dne : 18.12.2015
za odběratele:

Cargo
CD Cargo, a. s.

Ústí nad Labem dne: 18.12.2015
za dodavatele:

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1134336

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 3b2ae745-438b-4f26-9492-8c6d962b9fcf

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Stanislava KLÍMOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 30.09.2020 14:22:05



7389952a-b898-4909-8b56-19ed2e62d8bc