

DODATEK KE SMLouvĚ O Nájmu A ÚDRŽBĚ MOBILNÍCH TOALET

Smluvní strany:

Nájemce: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
se sídlem: U Trojského zámku 120/3, Praha 7, PSČ 171 00
zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
IČ: 00064459
DIČ: CZ 00064459
(dále jen nájemce)

a

Pronajímatel: JONNY SERVIS, s.r.o.
se sídlem: Tetín 1, 266 01 Beroun
zastoupený:
IČ: 47538856
DIČ: CZ47538856
zápis v OR /ŽR :

(dále jen pronajímatel)

se dohodly uzavřít tento dodatek ke smlouvě ze dne 23. 3. 2017 (dále jen „Smlouva“). Předmětem tohoto dodatku je úprava smluvních ujednání, respektive jejich doplnění. Tento dodatek navyšuje počet mobilních kabin WC, přičemž veškerá ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti a odpovídajícím způsobem se doplňují o ustanovení tohoto dodatku. Ustanovení tohoto dodatku se vztahují na předmět dodatku, doplněné 3 kusy mobilních kabin WC.

I.

Předmět pronájmu

Pronajímatel je vlastníkem souboru celkem 3 kusů mobilních kabin WC, 3x typ Johnny Super limetkový – mobilní toaleta s umyvadlem s vlastní nádrží a speciálním systémem splachování, ručníky, mýdlem a zrcadlem, které přenechává do nájmu nájemci na období ode dne umístění mobilních WC kabin na určené místo do 01. 10. 2017, a to za dále sjednaných podmínek (dále jen „WC kabiny“).

II.

Závazky pronajímatele

1. Pronajímatel dodá a umístí 3 ks WC kabin v termínu od 26.6. – 29.6.2017, bude upřesněno dohodou smluvních stran, na určené místo na parkoviště Zoologické zahrady hl. m. Prahy.
2. Nejpozději následující pracovní den po ukončení nájmu, tj. 02. 10. 2017, zajistí odvoz WC kabin.

3. Pronajímatel zajišťuje opravy nájemcem ohlášených závad vždy nejpozději do 24 hodin od oznámení na tel. číslo [REDACTED], a to na své náklady.

4. V případě zjištění závady většího rozsahu, která znemožňuje provoz WC kabiny a není ji možno odstranit, zavazuje se pronajímatel vyměnit celé zařízení (WC kabinu) do 24 hodin od oznámení závady na tel. číslo [REDACTED] a to na své náklady včetně dopravy.

5. Pronajímatel zaručuje pravidelné provádění servisu WC kabin 3x za kalendářní týden (v období od 1.7. – 3.9.2017 a to ve dnech pondělí, čtvrtek a sobotu) a 1x za kalendářní týden (v období od 4.9. – 1.10. a to ve čtvrtek) a odborné odstranění fekálních odpadů na ČOV dle dalších ujednání této smlouvy.

6. Pro případ porušení povinnosti dodržet sjednaný termín opravy hlášené závady na WC kabině nebo pro případ porušení povinnosti dodržet sjednaný termín pro výměnu WC kabiny se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,- Kč za každý kalendářní den a jednu WC kabinu.

III.

Závazky nájemce

1. Nájemce označí místo instalace WC kabin dle soupisu umístění WC kabin a převezme na jejich místě celé zařízení. Místem instalace WC kabin je: parkoviště Zoo Praha v ulici Povltavská, kontaktní osoba [REDACTED], tel: [REDACTED]

2. Nájemce zajistí volný příjezd na místo instalace WC kabiny pro provádění pravidelných servisních prací a zajistí možnost příjezdu vozidla ke každé WC kabině nejdéle na vzdálenost 15 m. WC kabina musí být umístěna na rovné, pokud možno zpevněné ploše, rozměru 1300 x 1300 mm.

3. Při odcizení WC kabiny se zavazuje nájemce tuto skutečnost hlásit na příslušné oddělení Policie ČR a pronajímateli.

4. Závady, které zabraňují používání WC kabin, se zavazuje nájemce neprodleně hlásit pronajímateli na tel. číslo [REDACTED]. Pronajímatel je povinen držet na tomto telefonním čísle nepřetržitou pohotovost.

IV.

Úhrada nájemného

1. Nájemné a údržba je sjednáno dohodou ve výši celkem 16.944,75,- Kč bez DPH za celkem 3 ks WC mobilních kabin, specifikovaných v bodě I., za celou dobu nájmu, tj od 1.7.2017 do 1.10.2017, při servisu 3 x týdně v období 1.7. – 3.9.2017 a 1 x týdně v období 4.9. – 1.10.2017. K uvedeným cenám bude účtováno DPH dle platných předpisů.

2. Celková výše nájemného a údržby specifikované výše tak činí 16.944,75,- Kč bez DPH.

výše nájmu a údržby za 3 ks WC kabin po dobu plnění 13 týdnů činí	16.944,75,-	Kč
DPH 21% činí	3.558,39,-	Kč
Cena celkem včetně DPH činí	20.503,14,-	Kč

3. Částka označená jako nájemné v sobě obsahuje kromě platby nájemného rovněž náklady pronajímatele na služby spojené s nájmem WC kabin, tedy zejména dopravu WC kabin na místo určení, jejich instalaci na určená místa, 3x týdně v období 1.7. – 3.9.2017, 1x týdně v období 4.9. – 1.10.2017 pravidelné čištění každé WC kabiny, vysátí fekálií a jejich následné odstranění na ČOV, dezinfekci, doplnění nového sanitárního roztoku a toaletního papíru, doplňování zařízení na mytí rukou včetně tekutého mýdla a papírových ručníků, odvoz kabiny po ukončení pronájmu, pojištění proti krádeži a poškození (specifikace servisu dle čl. II odst. 5 smlouvy).

Způsob úhrady: bezhotovostním převodem na účet pronajímatele

Datum fakturace: vystavení faktury do 7 dnů po uplynutí kalendářního měsíce

Způsob fakturace: měsíční cyklus vystavování daňového dokladu

Splatnost: 14 dní od data doručení daňového dokladu

Sankce: úrok z prodlení ve výši dle obecně závazného právního předpisu

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě se uzavírá na období od 01. 07. 2017 do 01. 10. 2017.

2. Tento dodatek ke smlouvě je oprávněn vypovědět nájemce tehdy, pokud pronajímatel neplní některou ze svých povinností vyplívající z tohoto dodatku ke smlouvě a nezjedná nápravu ani po písemném upozornění nájemce na příslušné porušení tohoto dodatku ke smlouvě. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a běží dnem doručení výpovědi.

3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v tomto dodatku ke smlouvě, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

4. Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text tohoto dodatku ke smlouvě bude zveřejněn prostřednictvím nájemce v registru smluv. Druhá smluvní strana prohlašuje, že nic z obsahu tohoto dodatku ke smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů v dodatku ke smlouvě obsažených.

5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku ke smlouvě v plném rozsahu včetně osobních údajů v dodatku ke smlouvě obsažených, jakož i všech úkonů a okolností s tímto dodatkem ke smlouvě souvisejících, či poskytnutím informace třetím osobám o

tomto dodatku ke smlouvě či podstatných částech tohoto dodatku ke smlouvě za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu dodatku ke smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.

6. Ke změnám tohoto dodatku ke smlouvě může dojít pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

7. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

8. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

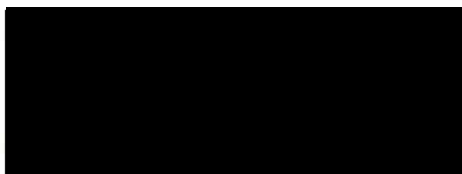
22-06-2017

V Praze dne2017



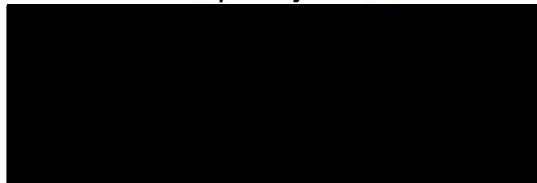
20-07-2017

V dne2017



Mgr. Miroslav Bobek, ředitel
Zoo Praha

za pronajímatele:



JOHNNY SERVIS s.r.o.
Tetín 1, 266 01 Beroun
IČ: 47538856, DIČ: CZ47538856