

Dodatek č. 12
ke Smlouvě č. 20050815 pronajímatele
a č. OS 05040255 nájemce o nájmu ocelových konstrukcí

I.

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: 150 85 Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1

jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc.,
předseda Správy státních hmotných rezerv

bankovní spojení: Česká národní banka, pob. 701, č. ú. 19-85508881/0710

IČO: 48133990, DIČ: CZ48133990

tel.: 244 095 111 (ústředna)

správce smlouvy: Ing. Bc. Renata Bednářová, vedoucí obchodní manažer,
tel.: 244 095 300, mobil: 724 137 400, fax: 244 095 507,
e-mail: rbednarova@sshr.cz

dále jen „pronajímatel“

a

Metrostav a.s.

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

spisová značka: B 758 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena na základě plné moci ze dne 12.11.2007:

Ing. Josefem Neuwirthem, ředitelem divize 4 Metrostavu a.s.

bankovní spojení: Komerční banka a.s., U průhonu 32, Praha 7, č.ú.: 1809-071/0100

IČO: 00014915, DIČ: CZ00014915

kontaktní osoby:

➤ Ing. Pavel Kout, výrobní náměstek divize 4, e-mail: kout@metrostav.cz, tel. 602 503 499

➤ pan Milan Valenta, vedoucí střediska správy majetku divize, tel. 266 011 421, mobil:

602 663 321, e-mail: milan.valenta@metrostav.cz

dále jen „nájemce“

(dále společně také „smluvní strany“)

se společně dohodli, že Smlouva č. 20050815 pronajímatele a č. OS 05040255 nájemce o nájmu ocelových konstrukcí, uzavřená dne 02.09.2005, ve znění dodatků č. 1 až 11 se mění takto:

I. Článek 4. odst. 4.1 zní:

„4.1 Pronajímatel přenechává nájemci najatou věc určenou článkem 3 této smlouvy do nájmu na dobu určitou, a to od **01.07.2015 do 30.06.2016** (prodloužení doby nájmu).

Pronajímatel nájemce prohlašují na základě vzájemné dohody, že pro tento nájemní vztah vylučují platnost ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku o automatickém obnovování nájemní smlouvy po ukončení smluvně dohodnuté doby nájmu. Pokud by proto nájemce užíval předmět nájmu i po uplynutí nájemní doby a pronajímatel by jej ani nevyzval do jednoho měsíce k odevzdání předmětu nájmu, nemůže za žádných okolností platit, že nájemní smlouva byla znovu uzavřena za podmínek ujednaných původně“.

II. Článek 7. odst. 7.1 zní:

„7.1 Smluvní strany se dohodly, že od 01.07.2015 bude **měsíční nájemné činit 102.217,00 Kč** za každý i započatý kalendářní měsíc.“

III. Článek 7. odst. 7.2 zní:

„7.2 Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí nájemné za dobu nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2016 v **pravidelných měsíčních splátkách** tak, aby nájemné za každý kalendářní měsíc bylo připsáno na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy **vždy do 20. dne kalendářního měsíce, za který se platí nájemné.**

Nájemce při každé platbě nájemného uvede na platební doklad konstantní symbol platby 0308 a variabilní symbol 20050815 a současně s platbou odešle pronajímateli zúčtovací oznámení o provedení platby nájemného.“

IV. Do čl. 10 se doplňují nové odstavce 10.8 a 10.9:

10.8 Nájemce prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví smlouvy je a bude po celou dobu trvání smluvního vztahu registračním účtem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

10.9 Smluvní strany jsou povinny provést případnou změnu svého sídla, čísla účtu, či jiného údaje uvedeného v záhlaví smlouvy, rovněž pouze písemným dodatkem k této smlouvě, uzavřeným bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15. kalendářního dne ode dne, kdy ke změně údaje došlo. Vystavit návrh dodatku smlouvy a zaslat jej druhé smluvní straně je v tomto případě povinna ta smluvní strana, u které ke změně došlo, a to do pěti kalendářních dnů od data změny. Nemůže být k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené.

V.

Ostatní ujednání této smlouvy o nájmu č. 20050815, ve znění dodatků č. 1 až 11, zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven v 6 výtiscích, z nichž 4 výtisky jsou určeny pro pronajímatele, 1 výtisk pro nájemce, 1 výtisk pro SZDC, s.o.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran s účinností od 01.07.2015.

Podpisy

Za pronajímatele:

Česká republika – Správa
státních hmotných rezerv

V Praze dne 15/7/2015

Za nájemce:

Metrostav a.s.

V Praze dne 23.07.2015

.....
předseda Správy státních hmotných rezerv
Ing. Pavel Švagr, CSc.

.....
ředitel divize 4 Metrostavu a.s.
Ing. Josef Neuwirth