

## Dodatek č. 48

Nájemní smlouvy ze dne 19.3.2002 uzavřený na základě usnesení RaM č. 725/20 ze dne 15.9.2020

mezi

Městem Litomyšl, IČO: 276944, zastoupené starostou Mgr. Danilem Brýdlem, LL.M., Bratří Šťastných č.p. 1000 (dále jen Město)  
jako pronajímatelem na straně jedné

a

společností **V O D O V O D Y spol. s.r.o.**, IČO: 62062948, zastoupenou jednatelem paní Lenkou Severovou, se sídlem Litomyšl, Na Lánech 3, PSČ 570 01, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7408  
jako nájemcem na straně druhé

### I.

Předmětem dodatku je dohoda o způsobu rozdělení vloženého kapitálu mezi Městem a nájemcem pro výpočet přiměřeného zisku použitého kapitálu.

### II.

1. Smluvní strany v souladu s ustanovením odst. 3 položky č. 2 části II výměru MF č. 04/2019, kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2019 sjednávají prodloužení dohody pro rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníkem a provozovatelem pro výpočet přiměřeného zisku z použitého kapitálu beze změny tj., že provozovatel je po dobu trvání této smlouvy oprávněn zahrnout v každém kalendářním roce trvání této smlouvy do výpočtu přiměřeného zisku zajišťujícího přiměřenou návratnost použitého kapitálu infrastrukturní majetek Města pronajatý nájemci na základě nájemní smlouvy ze dne 19.3.2002 ve znění jejích pozdějších dodatků až do výše účetní – zůstatkové hodnoty (očištěné o přijaté dotace) a to dle stavu k 31.12. roku předcházejícímu roku, na který se zpracovává kalkulace. Tyto hodnoty se použijí pro výpočet zisku resp. ceny Pitné vody dodávané odběratelům, pro výpočty ceny Pitné vody dodávané do vodovodní sítě pro veřejnou potřebu jiné osobě než je odběratel, pro výpočty ceny Odpadní vody odvedené kanalizací nečištěné a odpadní vody odvedené kanalizací čištěné a pro výpočty cen Odpadní vody převzaté do kanalizace od jiného vodohospodářského subjektu.
2. Dohoda o rozdělení vloženého kapitálu mezi Městem a nájemcem pro výpočet přiměřeného zisku použitého kapitálu ve smyslu ustanovení odst. 3 položky č.2 části II a přílohy č.3 výměru MF č. 04/2019, kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2019 pro rok 2021 se sjednává tak, že nájemce je oprávněn zahrnout v letech 2021 do výpočtu přiměřeného zisku zajišťujícího přiměřenou návratnost použitého

kapitálu infrastrukturní majetek Města pronajatý nájemci na základě nájemní smlouvy ze dne 19.3.2002 ve znění jejích pozdějších dodatků ve výši

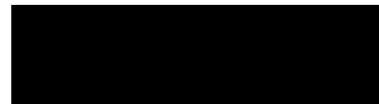
- a) 10 % účetní – zůstatkové hodnoty (očištěné o přijaté dotace) infrastrukturního majetku pro výpočet ceny Pitné vody dodávané odběratelům a pro výpočet ceny Pitné vody dodávané do vodovodní sítě pro veřejnou potřebu jiné osobě než je odběratel,
  - b) 5 % účetní – zůstatkové hodnoty (očištěné o přijaté dotace) infrastrukturního majetku pro výpočet ceny Odpadní vody odvedené kanalizací nečištěné a odpadní vody odvedené kanalizací čištěné a pro výpočty cen Odpadní vody převzaté do kanalizace od jiného vodohospodářského subjektu.
3. Smluvní strany se na základě této smlouvy zavazují nejpozději do konce každého dalšího kalendářního roku trvání této smlouvy uzavřít dodatek k nájemní smlouvě, jímž budou aktualizovány hodnoty rozdělení vloženého kapitálu mezi Městem a nájemcem pro výpočet přiměřeného zisku použitého kapitálu pro následující kalendářní rok trvání této smlouvy, a to pro všechny výpočty cen dle položky č.2 části II výměru MF č. 04/2019, kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2019

#### IV.

1. Dodatek navazuje na smlouvu původní ze dne 19. 3. 2002 ve znění dodatků č.1 až č.47.
2. Smluvní strany se dohodly, že Město bezodkladně po uzavření tohoto dodatku smlouvy odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.



Město Litomyšl  
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.  
starosta



VODOVODY spol. s r. o.  
Ing. Lenka Severová  
jednatel

V Litomyšli 18. 9. 2020



VODOVODY spol. s r. o.  
NA LÁNECH 3  
570 01 LITOMYŠL (5)  
tel., fax 461 612 169  
IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948