##### Dodatek  č. 13

**ke Smlouvě č. 20050815 pronajímatele**

**a č. OS 05040255 nájemce o nájmu ocelových konstrukcí**

**ze dne 02.09.2005, ve znění dodatků č. 1 - 12**

**I.**

**Česká republika – Správa státních hmotných rezerv**

se sídlem: 150 85 Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1

jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc.,

předseda Správy státních hmotných rezerv

bankovní spojení: Česká národní banka, pob. 701, č. ú. 19-85508881/0710

IČO: 48133990, DIČ: CZ48133990

tel.: 244 095 111 (ústředna)

správce smlouvy: Ing. Bc. Renata Bednářová, vedoucí obchodní manažer,

tel.: 244 095 300, mobil: 724 137 400, fax: 244 095 507,

e-mail: rbednarova@sshr.cz

dále jen „pronajímatel“

**a**

**Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

spisová značka: B 758 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena na základě plné moci ze dne 12.11.2007:

Ing. Josefem Neuwirthem, ředitelem divize 4 Metrostavu a.s.

bankovní spojení: Komerční banka a.s., U průhonu 32, Praha 7, č.ú.: 1809-071/0100

IČO: 00014915, DIČ: CZ00014915

kontaktní osoby:

* Ing. Pavel Kout, výrobní náměstek divize 4, e-mail: [kout@metrostav.cz](mailto:kout@metrostav.cz), tel. 602 503 499
* pan Milan Valenta, vedoucí střediska správy majetku divize, tel. 266 011 421, mobil: 602 663 321, e-mail: milan.valenta@metrostav.cz

dále jen „nájemce“

(dále společně také „smluvní strany“)

se společně dohodli, že Smlouva č. 20050815 pronajímatele a č. OS 05040255 nájemce o nájmu ocelových konstrukcí, uzavřená dne 02.09.2005, ve znění dodatků č. 1 až 12, se mění takto:

**I. Článek 4. odst. 4.1 zní:**

„4.1 Pronajímatel přenechává nájemci najatou věc určenou článkem 3 této smlouvy do nájmu na dobu určitou, a to **od 01.07.2016 do 30.06.2017** (prodloužení doby nájmu) a **výslovně vylučuje další možné pokračování nájemního vztahu**. Pronajímatel a nájemce prohlašují na základě vzájemné dohody, že pro tento nájemní vztah vylučují platnost ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, o automatickém obnovování nájemní smlouvy po ukončení smluvně dohodnuté doby nájmu. Pokud by proto nájemce užíval předmět nájmu i po uplynutí nájemní doby a pronajímatel by jej ani nevyzval do jednoho měsíce k odevzdání předmětu nájmu, nemůže za žádných okolností platit, že nájemní smlouva byla znovu uzavřena za podmínek ujednaných původně“.

**II. Článek 5. odst. 5.3 zní:**

„Nájemce bude od 01.07.2016 používat najatou věc pouze **pro stavbu „D3 Borek – Úsilné, SO 202 Most přes Kyselou vodu“**.“

**III. Článek 7. odst. 7.1 zní:**

„7.1 Smluvní strany se dohodly, že od 01.07.2016 bude **měsíční nájemné** činit **102.524,00 Kč** (jednostodvatisícedvěstěsedmnáct korun českých) za každý i započatý kalendářní měsíc.“

**IV. Článek 7. odst. 7.2 zní:**

„7.2Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí nájemné za dobu nájmu od 01.07.2016 do 30.06.2017 **v pravidelných měsíčních splátkách** tak, aby nájemné za každý kalendářní měsícbylo připsáno na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy **vždy do 20. dne kalendářního měsíce, za který se platí nájemné**.

Nájemce při každé platbě nájemného uvede na platební doklad konstantní symbol platby 0308 a variabilní symbol 20050815 a současně s platbou odešle pronajímateli zúčtovací oznámení o provedení platby nájemného.“

**V.**

Ostatní ujednání této smlouvy o nájmu č. 20050815, ve znění dodatků č. 1 až 12, zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven v 7 výtiscích, z nichž 5 výtisků je určených pro pronajímatele, 1 výtisk pro nájemce, 1 výtisk pro SŽDC, s.o.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

**Podpisy**

Za pronajímatele: Za nájemce:

Česká republika – Správa Metrostav a.s.

státních hmotných rezerv

V Praze dne 22.6.2016 V Praze dne 1.7.2016

..........................………………………….. ...........................………………………….

předseda Správy státních hmotných rezerv ředitel divize 4 Metrostavu a.s.

**Ing. Pavel Švagr, CSc. Ing. Josef Neuwirth**