

SMLOUVA O DÍLO

MCBSLA/05671/20/BO/JS

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno

zastoupená: Jiřím Idesem, starosta MČ
v technických věcech je oprávněn jednat za objednatele:

Bankovní spojení
Číslo účtu
IČ: 44992785

dále jen „objednatel“

a

Finex Technology s.r.o., U Libeňského pivovaru 8, 180 00 Praha

zastoupená: JUDr. Tomáš Fadrný, jednatel

email:

tel.:

odpovědný technik:

Bankovní spojení

Číslo účtu

IČ 025 42 901

DIČ CZ02542901

dále jen „zhotovitel“

Preambule

Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkoly a operace obsažené v předmětu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Dále se zavazuje řádně dokončené dílo předat v termínu stanoveném touto smlouvou. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za sjednanou cenu.

Čl. I

Předmět plnění díla

Revitalizace systému vytápění v bytových domech ve správě MČ Brno-Slatina

Předmětem je revitalizace topného média, vyčištění rozvodů, veškerých ohřivačů, výměníků a zásobníků v primárním systému ET v níže uvedených budovách.

Fáze plnění provedení revitalizace topného média:

- Proplach systému, včetně odkalení
- Napuštění systému čisticím prostředkem neobsahujícím kyselinu chlorovodíkovou, např. typu Sentinel
- Proplach, úprava pH na neutrální hodnotu pH 7, nebo na hodnotu danou výrobcem technologického zařízení
- Nanesení ochranného povlaku, např. typu Fural, SOCONHEAD apod.

- Monitoring systému termokamerou před provedením předmětu díla a po provedení předmětu díla
- Tímto postupem musí dojít k vymytí systému, zamezení koroze a ochrany povrchovým filmem. Použitá čisticí chemie nesmí obsahovat kyselinu chlorovodíkovou, což dodavatel doloží bezpečnostními listy použité čisticí chemie a inhibitorů.

V případě, že bude odpadní voda vypuštěna do veřejné kanalizace, je nutno předložit osvědčení o použití technologie filtračního zařízení, které zajistí, že vypouštěná kapalina splňuje limity dle zák. č. 254/2001 Sb./274/2001 Sb., a vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění.

Kontrola systému, doplnění nefunkčních ventilů a odstranění jiných závad na systému.

Kontrola vyvážení topného systému. Dílo bude provedeno dle technologického postupu uvedeného v nabídce ze dne 10.8.2020.

Čl. II

Místo a čas plnění

Místem plnění jsou bytové domy:

Tilhonova 67

Tilhonova 81-83-85-87-89

Vlnitá 5-7

Zahájení prací: po registraci smlouvy v registru smluv.

Dokončení prací: 11/2020

Čl. III

Cena díla, fakturace a platební podmínky

- 1) Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Jedná se o cenu smluvní ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách

Cena za celé dílo činí:

Cena celkem bez DPH:

562.000,- Kč

DPH 15 %:

84.300,- Kč

Cena celkem vč. DPH:

646.300,- Kč

- 2) Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3) Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- 4) Cenu lze zvýšit na základě rozšíření předmětu díla ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že je třeba provést další práce (vícepráce) a pokud tyto vícepráce či činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a které by měly vliv na celkovou cenu díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli s návrhem na rozšíření předmětu díla a návrhem požadovaného zvýšení ceny. Rozšíření předmětu díla a zvýšení ceny díla musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel sám není oprávněn cenu díla navýšit.
- 5) Práce, které nebudou na základě rozhodnutí objednatele provedeny, nebudou fakturovány a budou z celkové ceny díla odečteny.
- 6) Rozhodným dnem pro posouzení včasnosti veškerých plateb je den, kdy objednatel dal příkaz bance k úhradě platby.

dohodnutém termínu.

- 3) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.

4) Čl. IX

Ostatní ujednání

- 1) Obě strany se zavazují po dobu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
- 2) Obě strany se zavazují, že případné spory se budou přednostně řešit vzájemnou dohodou.
- 3) Tato smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smluvní povinnosti. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - ba) neuhrazení faktur v dohodnutých částkách do 30 dnů od uplynutí lhůty splatnosti
 - bb) prodlení s předáním díla v termínu delším než 15 dnů z důvodů podstatných vad, bránících řádnému užívání díla z důvodů vzniklých na straně zhotovitele
- 4) Účinek odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 3) Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, které současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
- 5) Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Tilhonova 59, IČ: 44992785. Souhlas uděluje smluvní strana zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

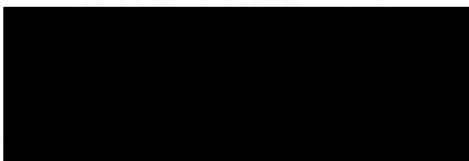
Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

Smlouva o dílo č. MCBSLA/05671/20/BO/JS byla schválena RMČ dne 02.09.2020
usnesením č. VIII/41/3

V Brně dne 16 -09- 2020



za objednatele:
Jiří Ides, starosta MČ



V Praze dne 18.9.2020



za zhotovitele:
JUDr. Tomáš Fadrný, jednatel

