



MHMPXPEOMVTC

## Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/009979/2020

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

IČ: 00064581  
DIČ: CZ00064581, plátce DPH  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Stillking Features, s.r.o.**, se sídlem Křižencekého náměstí 322/5, 15200 Praha 5

IČ: 02425491  
DIČ: CZ02425491, plátce DPH  
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

### I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zakresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokalita	výměra m <sup>2</sup>	pare.č.	k.č.
07.10.20	12.10.20	MALOSTRANSKÉ NÁM. horní	645,00	993	Malá Strana
10.10.20	10.10.20	MALOSTRANSKÉ NÁM. horní	383,00	993	Malá Strana
07.10.20	10.10.20	MALOSTRANSKÉ NÁM. horní	430,00	993	Malá Strana
11.10.20	12.10.20	MALOSTRANSKÉ NÁM. horní	295,00	993	Malá Strana
14.10.20	15.10.20	MALOSTRANSKÉ NÁM. horní	318,00	993	Malá Strana
16.10.20	19.10.20	MALOSTRANSKÉ NÁM. horní	613,00	993	Malá Strana

## II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „TAG TEAM“.

## III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 96.510 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 20.267,10 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **116.777,10 Kč** (slovy jedno sto šestnáct tisíc sedm set sedmdesát sedm korun českých deset haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy [redacted] **VS 1201231306**, KS 308 ke dni 7.10.2020. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

## IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
  - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
  - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užitě ploše během celé akce
  - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
  - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
  - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
  - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
  - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
  - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
  - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

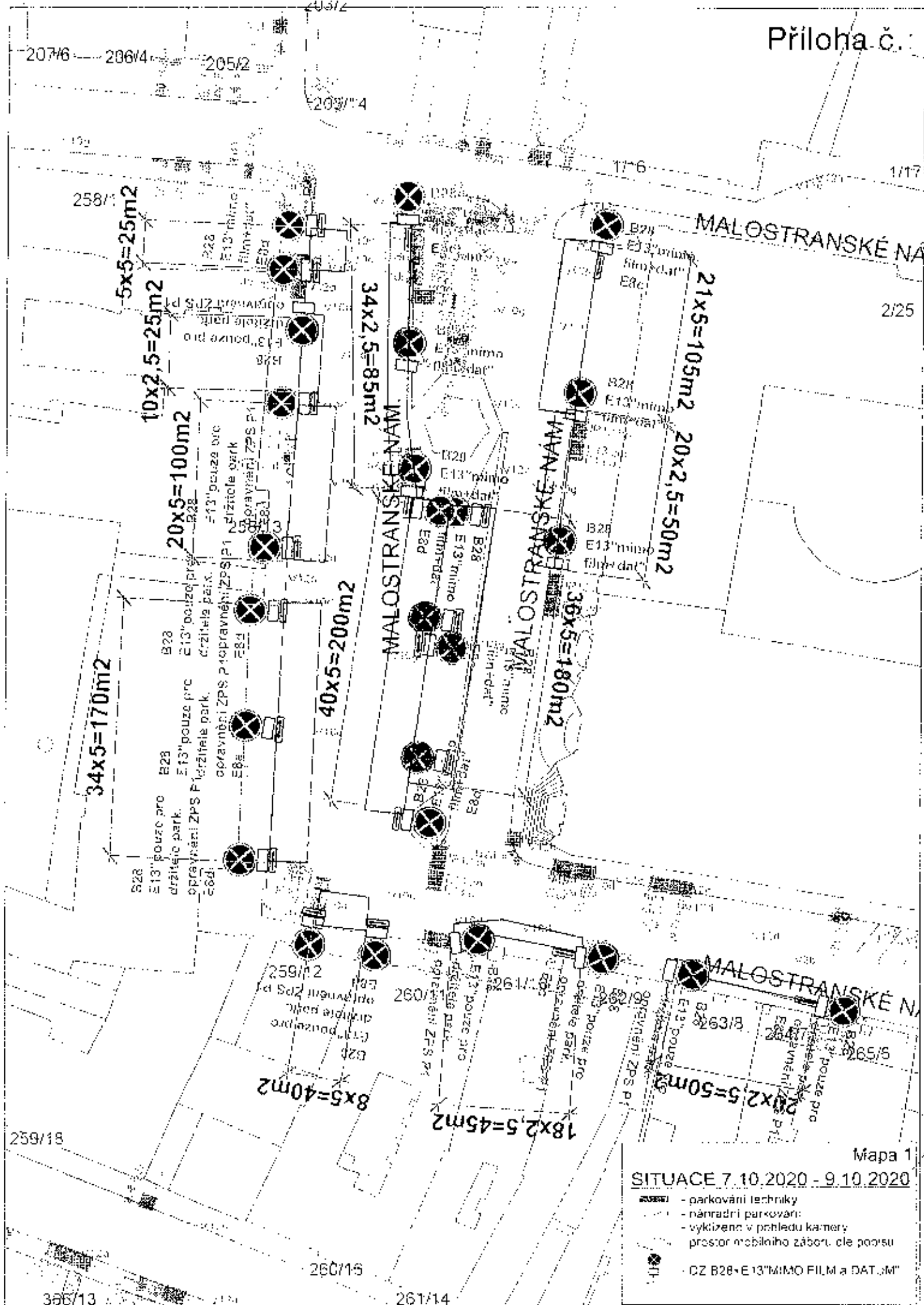
**V.**  
**Smluvní pokuty**

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0.1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300.- Kč.

**VI.**  
**Závěrečná ujednání**

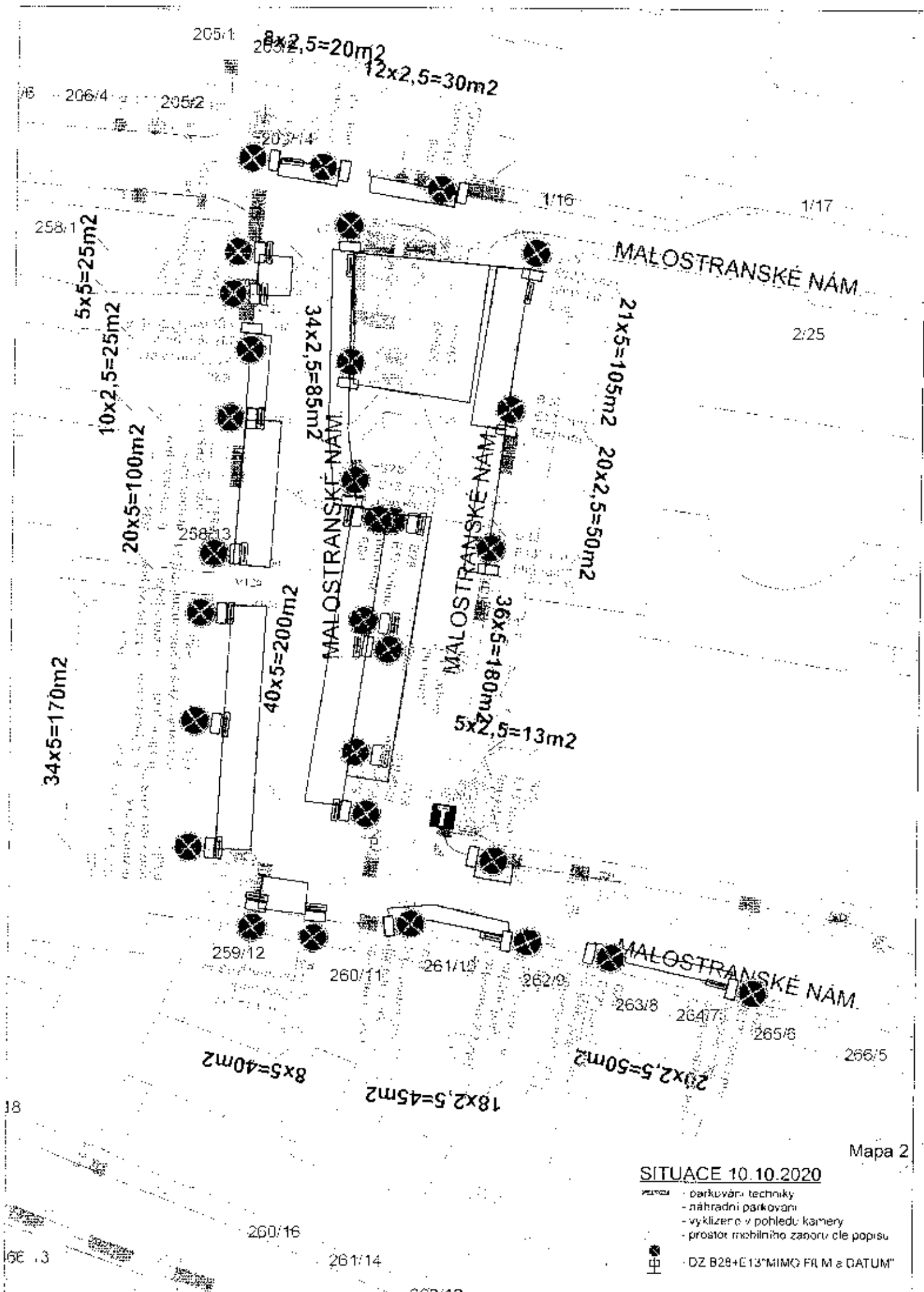
1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

.....  
V Praze dne:.....




Mapa 1  
 SITUACE 7.10.2020 - 9.10.2020

- parkování techniky
- náhradní parkování
- vykázáno v pohledu kamery
- prostor mobilního záznamu, cje poosru
- CZ B28+E13" MIMO FILM a DAT.JM"



Mapa 2

**SITUACE 10.10.2020**

- parkovací techniky
  - náhradní parkování
  - vyklizec v pohledu kamery
  - prostor mobilního zapnutí ole popisu
- 
 - DZ B28+E13\*MIMO FR M a DATUM

258/1

5x5=25m<sup>2</sup>

10x2,5=25m<sup>2</sup>

20x5=100m<sup>2</sup>

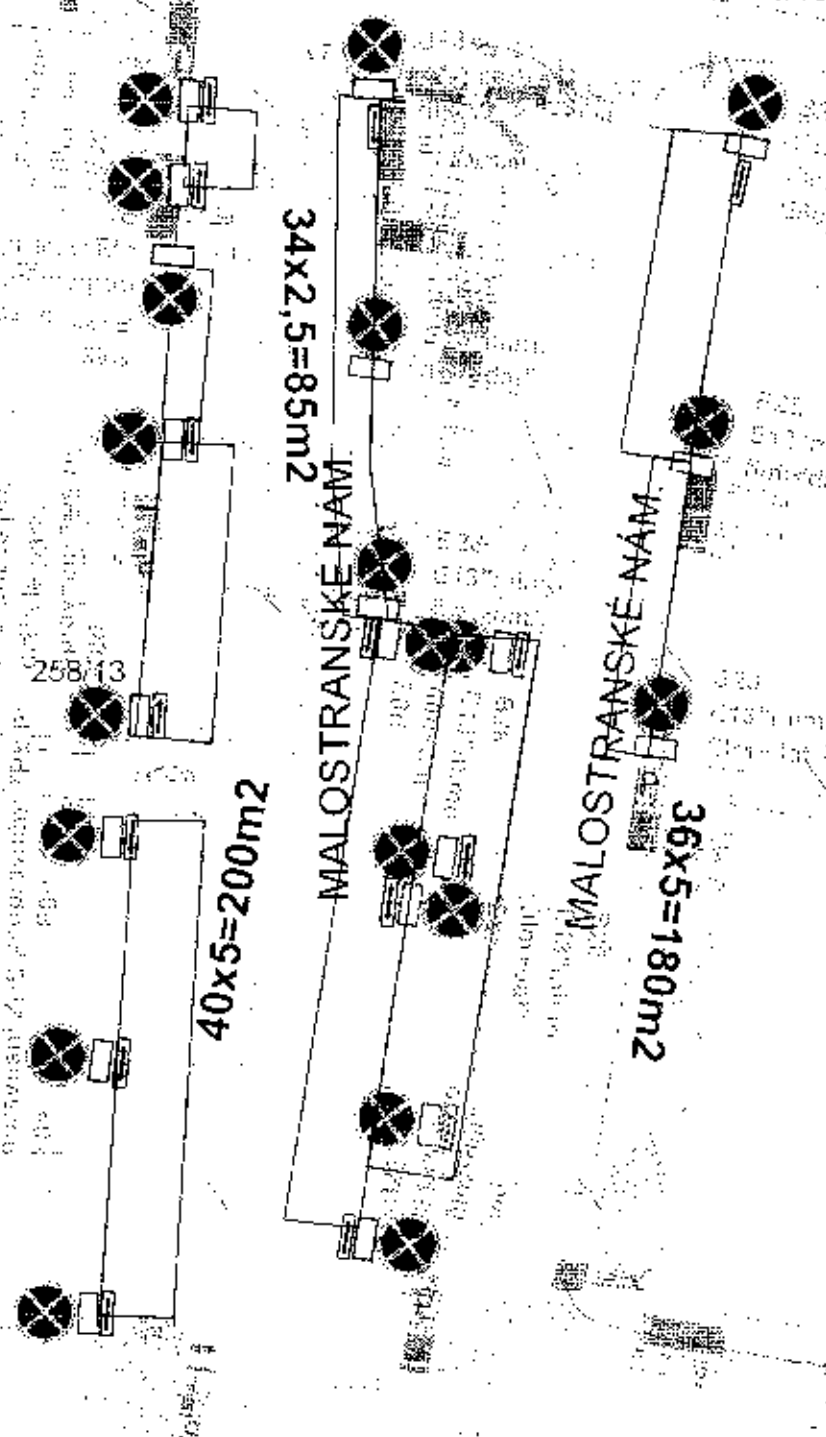
34x5=170m<sup>2</sup>

40x5=200m<sup>2</sup>

34x2,5=85m<sup>2</sup>

21x5=105m<sup>2</sup> 20x2,5=50m<sup>2</sup>

36x5=180m<sup>2</sup>



259/12

260/11

261/10

262/9

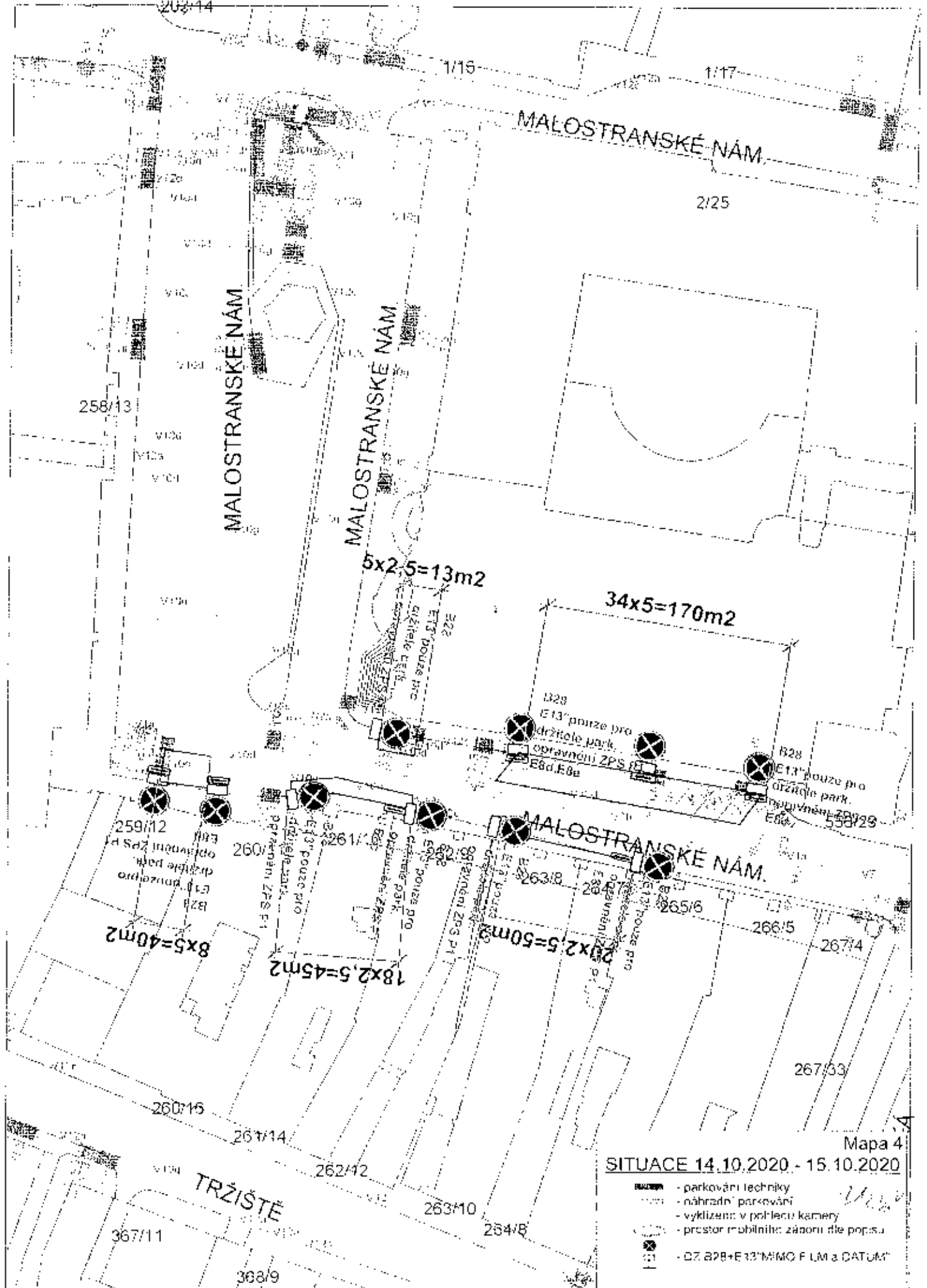
Mapa 3

SITUACE 11.10.2020 - 12.10.2020

- parkování techniky
- náhradní parkování
- vyklizená v pohledu kamery
- prostor nicotného zaberu dle popisu

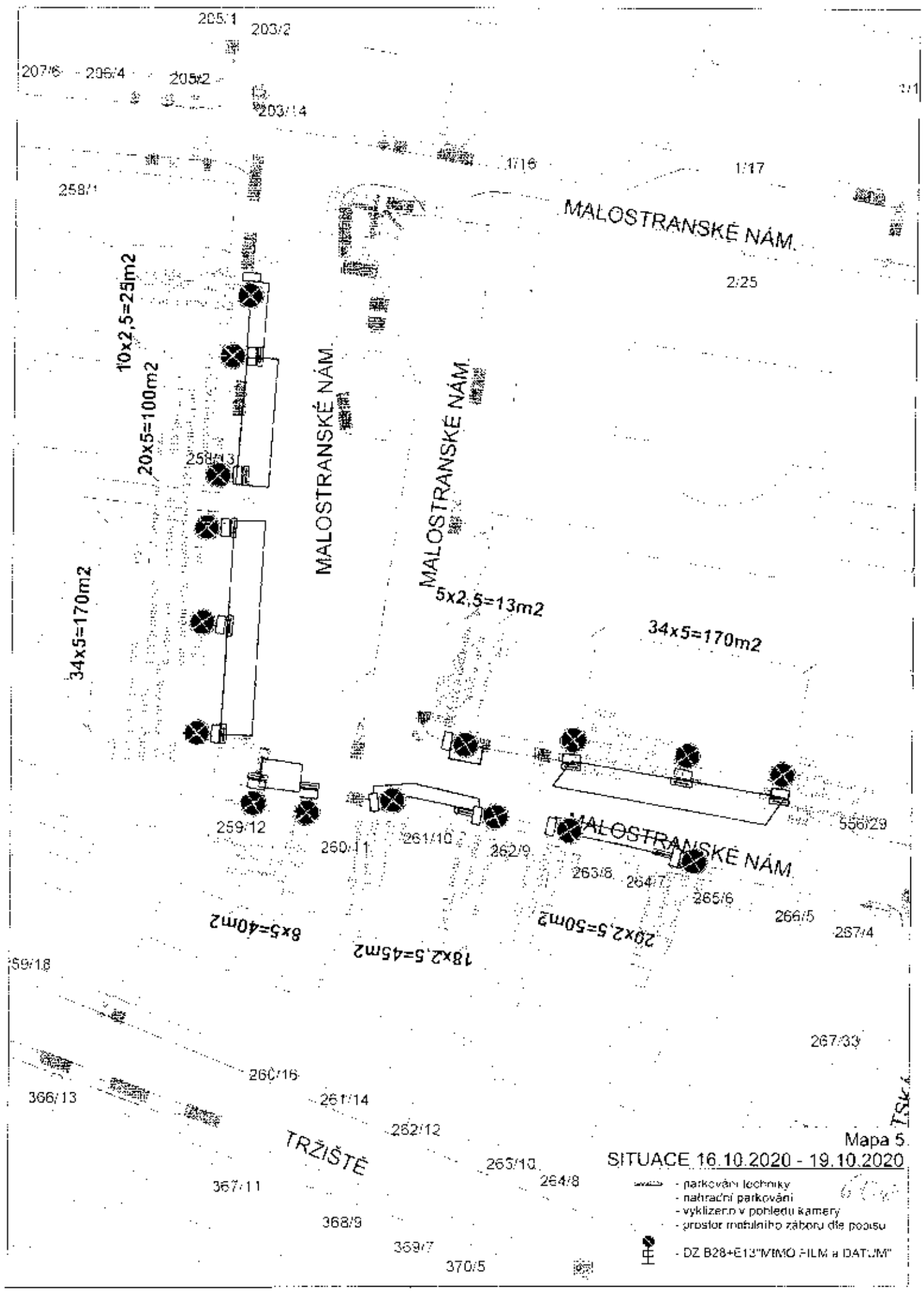


- DZ 328+E13'MIMO FILM a DA ILM'








Mapa 4  
 SITUACE 14.10.2020 - 15.10.2020

- parkování techniky
- náhradní parkování
- vyklizení v polletu kamery
- prostor mobilního zónování dle pop.s.u
- DZ B28+E13"/M/MO F LM a DATUM



Mapa 5.  
SITUACE 16.10.2020 - 19.10.2020

-  - parkování techniky
-  - náhradní parkování
-  - vyklizené v pohledu kamery
-  - prostor možného záboru dla podisu
-  - DZ B28+E13"VIMMO FILM a DATUM"



## PLNÁ MOC

Já podepsaný,

Obchodní společnost  
STILL KING FEATURES, s.r.o.

Kříženeckého nám. 322/5

150 00 Praha 5

IČO: 02425491

DIČ: CZ02425491

Zastoupená prokuristou [REDACTED] dále jen zmocnitel

Zmocňuji

[REDACTED]

Zmocňuji [REDACTED] aby společnost Stillking Features, s.r.o. zastupoval při jednáních s úřady a ostatními institucemi, podepisování a vyzvedávání dokumentů, smluv a povolení a vzdání se práva na odvolání, týkající se projektu „TAG TEAM“, v termínu 1.9.2020 – 1.1.2021

V Praze dne 1.9.2020  
Stillking Features, s.r.o.

Podpis zmocnitele:

[REDACTED]

[REDACTED]