

## Smlouva o dílo

MULNCJ/65345/2020/OSM

ev. č. DS202000665

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

### Smluvní strany

#### **Objednatel:**

#### **město Louny**

Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny  
Zastoupený: Mgr. Pavlem Jandou, starostou města  
IČO: 00265209  
DIČ: CZ00265209  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
Riegerová Irena, DiS., Grohová Dominika

e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]  
tel. [REDACTED]  
fax. [REDACTED]

(dále jen objednatel, zadavatel)

a

#### **Zhotovitel:**

#### **Sadové úpravy Honka s. r. o.**

Sídlo: Tyršovo nám. 54, 439 02 Cítoliby  
Zastoupený: Oldřich Honka, jednatel  
IČO: 25042904  
DIČ: CZ25042904  
Registrace: Obch. rejstřík, veden Kraj. ú. v Ústí n. L., oddíl C, vl. 14416  
Bankovní spojení: KB Louny  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
Oldřich Honka

e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na služby: „**Výsadba stromů u Zeleného náměstí**“

### I.

#### **Předmět smlouvy a podmínky plnění**

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem: „**Výsadba stromů u Zeleného náměstí**“, které bylo zahájeno odesláním výzvy objednatele – zadávací dokumentace ze dne 17.08.2020, jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky zhotovitele ze dne 31.08.2020. Výše uvedená zadávací dokumentace a nabídka se stávají okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazné.
2. Zhotovitel je povinen při plnění dále specifikovaného předmětu dodržovat mimo ustanovení této smlouvy také všechny výše uvedené dokumenty. Zhotovitel výpisem

z OR, resp. příslušnými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými prostředky k jeho realizaci.

3. Předmětem této smlouvy je výsadba 30 kusů dubu červeného (*Quercus rubra*), velikost 14/14 cm, která bude provedena v prostoru rovnoběžném s ulicí Platanovou. Výsadba bude provedena se 100% výměnou půdy, na doplnění bude použit pěstební substrát Typ A. Stromy budou sázeny se zemním balem, kotveny třemi kůly, které budou zajištěny bočními příčnicí a úvazy, obohacení půdy bude provedeno kompletním N-P-K hnojivem, stromy budou mulčovány mulčovací kůrou, dále bude proveden výchovný řez po výsadbě a zálivka v dávce 100 l vody/strom.
4. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací provést úklid vzniklého odpadu či znečištění veřejných ploch při výsadbě dřevin.
5. Veškeré poplatky za uložení odpadu na skládku odpadů a to včetně dopravy, budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel je započítal ve své nabídkové ceně za provedení předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré práce, které budou nutné k zajištění plynulé a bezpečné činnosti.
7. Zhotovitel nese plně zodpovědnost v případě újmy na zdraví a majetku osob při provádění prací.
8. Zhotovitel provádí práce na vlastní nebezpečí.
9. V případě, že dojde při provádění prací k poškození travnatých ploch a okolních dřevin, je zhotovitel povinen zajistit uvedení plochy do původního stavu, včetně obměny rostlinného materiálu, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel po provedení prací zašle fotodokumentaci vysazených dřevin osobě oprávněné k jednání ve věcech technických.
11. Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek dále dohodnutých.
12. Zhotovitel je povinen dodržet požadavky, normy a podmínky objednatele na výsadbu dřevin:

Požadavky na výsadbu stromů:

- rostlinný materiál musí pocházet buď z České republiky, nebo Slovenska, Maďarska nebo Německa,
- obvod kmínku měřený ve výšce 1 m nad zemí bude 14 – 16 cm,
- kmínek bude rovný, bez viditelných ran a oděrků,
- strom bude se zemním kořenovým balem,
- dobře zapěstovaná korunka bude nasazena ve výšce minimálně 2,5 m,
- každý strom bude po výsadbě ukotven třemi kůly z kulatiny frézované nebo hoblované o průměru 8 cm se třemi příčnicí a třemi úvazky,
- u každého vysazeného stromu bude vytvořena zálivková mísa,
- u každého stromu bude dodána mulčovací kůra,
- strom nebude mít poškozený terminál,
- v případě výsadby více stromů budou stromy vzhledově jednotné,
- v případě jiných požadavků bude toto dohodnuto individuálně.

Samotné vytyčení stromů bude provedeno před vykopáním jámy pro výsadbu stromů a bude před započítáním dalších prací odsouhlaseno objednatelem.

## II.

### **Cena, platební a obchodní podmínky**

1. Cena za jednotlivé služby se řídí cenovou nabídkou učiněnou zhotovitelem v rámci výběrového řízení.

Smluvní strany se dohodly na proplacení pracovních činností v požadovaném rozsahu dle čl. I. odst. 3 této smlouvy částkou ve výši **145 560,00 Kč bez DPH**. K ceně bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši. Cena za jednotlivé služby je v podrobnostech stanovena v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen předat objednateli fakturu nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání díla. Splatnost faktury je nejpozději do 28 dní ode dne jejich předání objednateli, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat zadavatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchýlná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Zadavatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.
5. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči zadavateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti a že nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Termín zahájení: neprodleně po výzvě k zahájení plnění  
Termín dokončení: do 30.11.2020
2. Místem plnění se rozumí pozemky parcelní číslo 1479/28, 3276/243, 3276/245, 3276/249 v k. ú. Louny.

### IV.

#### Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s realizací zakázky/plnění, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že dojde k uschnutí dřevin v období 3 let od výsadby, zavazuje se zhotovitel na svůj náklad provést odstranění odumřelé dřeviny nejpozději do 30ti dnů od tohoto zjištění. Následně bude na náklady zhotovitele provedena výměna rostlinného materiálu vč. veškerých prací s tím spojených v nejbližším vhodném ročním období. V případě, že dojde k poškození rostlinného materiálu vandaly apod., bude rostlinný materiál nahrazen na náklady objednatele.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele v článku II., bod 5. bude nepravdivé, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny plnění Kč bez DPH.

5. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.

## **V.**

### **Záruka a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytne objednateli na veškeré dílčí plnění (výsadbu dřevin) záruku za jakost v délce trvání 3 roky. Záruční lhůta začíná běžet dnem provedení předmětu smlouvy.
2. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **VI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodů stanovených zákonem.
2. K okamžitému odstoupení od smlouvy jsou obě strany oprávněny v případech, kdy jedna ze smluvních stran podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele s předáním předmětu plnění (plnění zakázky) delším než 10 dnů, prodlení zhotovitele s odstraněním vad.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## **VII.**

### **Změny a ukončení platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, na základě oboustranně podepsaných dodatků. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bez zbytečného odkladu informovat o případných změnách na své straně, které mohou mít vliv na vztahy z této smlouvy vyplývající.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.
3. Platnost smlouvy může být ukončena též písemnou dohodou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě písemnou výpovědí, přičemž tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po 2 vyhotoveních.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, závazkový vztah se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a obvyklými obchodními zvyklostmi.
5. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady Města Loun č. P 8/2016, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují jejich oprávnění zástupci své podpisy.

V Cítolibeč dne 18.09.2020

V Lounech dne 25.09.2020

Oldřich Honka  
jednatel

Mgr. Pavel Janda  
starosta města Loun

Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 – Nabídková cena vč. položkového rozpočtu