

## SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE POROTCE č. 2020001877

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)  
(„**Smlouva**“)

### SMLUVNÍ STRANY

(1) **statutární město České Budějovice**

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice  
IČO: 00244732  
bankovní spojení: účet č. 4209522/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
zastoupená: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem města  
(„**Objednatel**“)

a

(2) **Mgr. A. Luboš Zemen**

se sídlem/bytem: [redacted]  
IČO/rodné číslo: 650 56 817  
bankovní spojení: [redacted]  
email: [redacted]  
(„**Porotce**“)

(Objednatel a Porotce společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

### PREAMBULE

- (A) Objednatel má zájem na získání architektonického návrhu budoucí podoby bytového domu v lokalitě 4 Dvory a za tímto účelem zahájil přípravu a hodlá realizovat soutěž o návrh s názvem „Bytový dům 4 Dvory“ (dále též jen „**Soutěž o návrh**“) dle § 143 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“) ve spojení se Soutěžním řádem České komory architektů („**Soutěžní řád**“).
- (B) V souvislosti se Soutěží o návrh má Objednatel zájem na zajištění služeb odborného porotce nezávislé části poroty.
- (C) Vzhledem k tomu, že je Porotce připraven Objednateli poptávané služby poskytnout a Objednatel je připraven Porotci poskytnout součinnost a zaplatit mu za jeho služby odměnu sjednanou dle této Smlouvy

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

### 1. OBECNÁ USTANOVENÍ

#### 1.1 Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Porotce za podmínek stanovených touto Smlouvou zastávat funkci řádného člena či náhradníka řádného člena nezávislé části poroty (dle určení v soutěžních podmínkách Soutěže o návrh) jako kolektivního hodnotícího orgánu v Soutěži

- o návrh („**Porota**“) a vykonávat pro Objednatele v rámci Soutěže o návrh činnosti s touto funkcí spojené.
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele poskytnout Porotci za výkon jeho funkce v rámci Poroty odměnu za podmínek blíže specifikovaných v článku 2. této Smlouvy.
  3. Není-li dále stanoveno jinak, uplatní se ustanovení této Smlouvy na práva a povinnosti Porotce shodně bez ohledu na to, zda Porotce bude v Porotě zastávat pozici řádného člena nezávislé části Poroty („**Řádný člen Poroty**“) nebo náhradníka řádného člena nezávislé části Poroty („**Náhradník Poroty**“).

## 1.2 Vymezení závazků Porotce

1. Na základě a za podmínek uvedených v této Smlouvě se Porotce zavazuje pro Objednatele v souvislosti se Soutěží o návrh zajistit zejména (nikoli však výlučně) následující plnění:
  - účastnit se ustanovující schůze Poroty (v délce trvání maximálně 1 dne);
  - aktivně se účastnit jednání Poroty v předpokládaném rozsahu 2 dní jednání;
  - podílet se na posouzení soutěžních podmínek Soutěže o návrh a jejich příloh, jejich připomínkování a následném odsouhlasení;
  - spolupracovat s Objednatelem, případně s Objednatelem určenými osobami (např. organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) při zodpovídání dotazů dodavatelům/účastníkům v průběhu Soutěže o návrh;
  - podílet se na posouzení a hodnocení soutěžních návrhů předložených účastníky v Soutěži o návrh;
  - poskytnout součinnost Objednateli a ostatním členům Poroty, jakož i osobám Objednatelem určeným (např. organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů), k řádnému vedení Soutěže o návrh dle ZZVZ a dle Soutěžního řádu;
  - podílet se na rozhodnutí Poroty o ocenění soutěžních návrhů a rozdělení případných odměn neoceněným účastníkům Soutěže o návrh;
  - spolupracovat s Objednatelem, resp. s Objednatelem určenými osobami (např. organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) na zajištění vyhotovení dokumentů nezbytných k administraci Soutěže o návrh, zejména připomínkovat a finálně odsouhlasit zápisy z jednání Poroty a protokol o průběhu Soutěže o návrh (vyhotovení uvedených dokumentů bude provedeno Objednatelem, resp. k tomu určenou osobou, zejména organizátorem Soutěže o návrh).
2. Porotce se zavazuje neprodleně informovat Objednatele, resp. organizátora Soutěže o návrh, pokud by zjistil skutečnosti nasvědčující tomu, že může být ve střetu zájmů, podjatý či došlo jiným způsobem k narušení jeho nezávislosti, či o tom má pochybnosti.
3. Člen Poroty, který byl ze strany Objednatele jmenován Náhradníkem Poroty, vykonává všechny výše uvedené činnosti obdobně, jako kdyby zastával pozici Řádného člena Poroty, s výjimkou hlasování na jednáních Poroty. Náhradník Poroty je oprávněn na jednáních Poroty hlasovat pouze tehdy, zastupuje-li v daný okamžik Řádného člena Poroty.
4. Porotce je povinen poskytnout plnění uvedené výše v tomto článku Smlouvy výhradně osobně a na základě jeho zadání ze strany Objednatele, popř. osob určených Objednatelem (zejména organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) bezodkladně.

5. Porotce je povinen vykonávat svou funkci v Porotě svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí, v souladu s relevantními předpisy (zejména ZZVZ a Soutěžním řádem). Objednatel se zavazuje k výkladu relevantních právních předpisů a Soutěžního řádu poskytnout Porotě nezbytný právní servis.
6. Strany výslovně sjednaly, že Porotce se zavazuje dodržovat mlčenlivost o:
  - a) informacích, dokumentech, záznamech jakékoliv povahy předaných Objednatelem či osobou určenou Objednatelem (zejména organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) Porotci pro účely plnění funkce Porotce dle této Smlouvy a informacích, dokumentech a záznamech, které zhotoví či poskytne Porotce Objednateli či osobám určeným Objednatelem (zejména organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) v souvislosti s plnění funkce Porotce dle této Smlouvy;
  - b) veškerých jednáních mezi Objednatelem a Porotcem, případně veškerých jednáních mezi Porotcem a osobami určenými Objednatelem (zejména organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) týkajících se Soutěže o návrh a obsahu těchto jednání.

Pro vyloučení pochybností Strany uvádějí, že povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku 1.2, odst. 6. Smlouvy se nevztahuje na informace, dokumenty či záznamy, které:

- a) jsou v době sdělení Porotci ze strany Objednatele a/nebo osob určených Objednatelem (zejména organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) či v době sdělení Porotcem Objednateli a/nebo osobám určeným Objednatelem (zejména organizátor Soutěže o návrh, sekretář Soutěže o návrh, přezkušovatel soutěžních návrhů) veřejně dostupné či známé, nebo
- b) se stanou veřejně dostupnými či známými po takovém sdělení, a to postupem dle ZZVZ a/nebo dle Soutěžního řádu v souvislosti s průběhem Soutěže o návrh, a to od okamžiku, kdy se stanou takto veřejně dostupné nebo známé.

### **1.3 Vymezení závazků Objednatele**

1. Na základě a za podmínek uvedených v této Smlouvě se Objednatel zavazuje zejména:
  - oznámit před uzavřením této Smlouvy Porotci jmenný seznam osob pověřených za Objednatele komunikací s Porotci (včetně identifikačních údajů organizátora Soutěže o návrh, sekretáře Soutěže o návrh a přezkušovatele soutěžních návrhů);
  - poskytnout Porotci součinnost nezbytnou pro výkon funkce Porotce, včetně včasného předání všech podkladů potřebných pro řádný výkon funkce Porotce;
  - vytvořit Porotci vhodné podmínky pro výkon funkce Porotce;
  - zaplatit Porotci za výkon jeho činnosti dle této Smlouvy odměnu za podmínek blíže specifikovaných v článku 2. této Smlouvy.

### **1.4 Místo plnění předmětu Smlouvy**

1. Místem plnění předmětu Smlouvy je zejména sídlo Objednatele, popř. jiné Objednatelem určené místo v rámci statutárního města České Budějovice.

### **1.5 Komunikace mezi Stranami**

1. Komunikace mezi Objednatelem a Porotcem bude probíhat v českém jazyce. Je-li v této Smlouvě uveden požadavek písemné formy komunikace mezi Stranami, rozumí se tím i komunikace prostřednictvím elektronické formy komunikace (s výjimkou právních jednání činěných na základě ustanovení článku 3.9 a článku 3.10 Smlouvy).
2. Jednání Poroty budou vedena v českém jazyce.

## **2. ODMĚNA ZA VÝKON ČINNOSTI POROTCE**

### **2.1 Výše odměny za výkon činnosti Porotce**

1. Strany sjednaly, že za výkon funkce Porotce v rozsahu činností vymezených v článku 1.2 Smlouvy náleží Porotci odměna („**Odměna**“) účtovaná za každou odpracovanou čtvrt hodinu na základě pevných hodinových sazeb.
2. Pevná hodinová sazba byla Stranami sjednána ve výši **800,- Kč** (slovy: osm set korun českých) bez DPH.
3. Pevná hodinová sazba zahrnuje veškeré výdaje Porotce spojené s výkonem funkce Porotce, včetně nákladů na ubytování Porotce a dopravu do místa plnění Smlouvy.

### **2.2 Úhrada odměny**

1. Odměna za výkon činnosti Porotce bude Porotci Objednatelům uhrazena na základě faktury vystavené Porotcem. Porotce je povinen vystavit fakturu vždy nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce zpětně za předchozí kalendářní měsíc, v němž Porotce poskytl Objednateli služby dle této Smlouvy.
2. Podmínkou vystavení faktury Porotcem je Objednatelům předem odsouhlasený přehled činností poskytnutých Porotcem ve vztahu k Soutěži o návrh s uvedením doby strávené těmito činnostmi („**Přehled**“). Porotce je povinen zaslat Objednateli vyplněný Přehled vždy nejpozději do 3. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž Porotce poskytl Objednateli služby dle této Smlouvy.
3. Objednatel schválí Přehled Porotce, popř. proti němu vznese připomínky ve lhůtě pěti (5) pracovních dní ode dne doručení Přehledu.
4. Objednatel se zavazuje uhradit Odměnu na bankovní účet Porotce uvedený v záhlaví této Smlouvy (pokud Porotce písemně Objednateli neoznámí změnu tohoto bankovního účtu), a to ve lhůtě třiceti (30) dní od doručení faktury dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem, kdy bude v plné výši připsána na bankovní účet Porotce. Případné reklamace faktury je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do deseti (10) pracovních dní ode dne doručení faktury.

## **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

### **3.1 Vyhotovení**

1. Tato Smlouva byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce, každý s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení Smlouvy a Porotce jedno (1) vyhotovení Smlouvy.

### **3.2 Rozhodné právo**

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky a bude vykládána v souladu s ním. Záležitosti, které nejsou v této Smlouvě dohodnuty nebo z této Smlouvy nevyplývají, se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ZZVZ.

### **3.3 Nabytí platnosti a účinnosti Smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv; dále jen „**ZRS**“).
2. V souvislosti s aplikací ZRS se Strany dohodly na následujícím:

- (a) Smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS a Strany s uveřejněním Smlouvy souhlasí. Výjimkou jsou osobní údaje Stran (resp. zástupců Stran) v podobě jmen a kontaktních údajů osob uvedených v záhlaví Smlouvy, které budou znečitelněny;
- (b) uveřejnění v registru smluv zajistí v souladu se ZRS Objednatel;
- (c) Objednatel se zavazuje vyplnit ve formuláři pro uveřejnění smlouvy v registru smluv adresu datové schránky nebo e-mailu Porotce, aby mu správce registru smluv mohl zaslat potvrzení o uveřejnění Smlouvy podle § 5 odst. 4 ZRS;
- (d) Objednatel splní povinnost uvedenou v bodu (b) v termínech k tomu stanovených ZRS.

### **3.4 Oddělitelnost**

1. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, zdánlivé nebo jinak nevynutitelné, pak taková neplatnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné právními předpisy) platnost, existenci nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se Strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.

### **3.5 Řešení sporů**

1. Jakýkoli spor mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se Strany nedohodnou jinak. Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících ze Smlouvy je, dle dohody Stran ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, soud příslušný dle sídla Objednatele.

### **3.6 Změna okolností**

1. Porotce prohlašuje, že ve smyslu § 1764 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností a není oprávněn domáhat se po Objednateli a/nebo soudně obnovení jednání o této Smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech Stran.

### **3.7 Vyloučení aplikace některých ustanovení Občanského zákoníku**

1. Strany vylučují pro tuto Smlouvu nebo uzavření jejího dodatku použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku (Přijetí nabídky s odchylkou).
2. Strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto Smlouvou se rovněž vylučuje aplikace § 2611 Občanského zákoníku (možnost požadovat poskytnutí přiměřené části odměny).

### **3.8 Úplná dohoda Stran**

1. Strany tímto prohlašují, že tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran o svém předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Stran.
2. Strany dále prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Porotce prohlašuje, že se podrobně seznámil s povinnostmi, které mu vyplývají z této Smlouvy a s důsledky, které způsobí jejich případné nesplnění.
4. S ohledem na skutečnosti uvedené Stranami v tomto článku Smlouvy Strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku na tuto Smlouvu.

### **3.9 Ukončení Smlouvy**

1. Tato Smlouva může být ukončena pouze
  - (a) splněním povinností Stran vyplývajících z této Smlouvy;
  - (b) dohodou Stran; a
  - (c) odstoupením od této Smlouvy kteroukoli ze Stran z důvodů stanovených Občanským zákoníkem a touto Smlouvou, zejména z důvodů uvedených v odstavci 2 a odstavci 3 tohoto článku Smlouvy.

2. Právo Objednatele odstoupit od Smlouvy

Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:

- (a) Porotce porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené Objednatelem v písemné výzvě k nápravě, doručené Porotci, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů;
- (b) Porotce z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy;
- (c) Objednatel zrušil Soutěž o návrh.

3. Právo Porotce odstoupit od Smlouvy

Porotce je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:

- (a) je Objednatel v prodlení se zaplacením Odměny nebo jakékoli jejích části a nenapravit takové porušení své povinnosti v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu Porotcem;
- (b) Objednatel porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené Porotcem v písemné výzvě k nápravě, doručené Objednateli, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než patnáct (15) pracovních dnů;
- (c) Objednatel z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy;
- (d) Objednatel zrušil Soutěž o návrh.

4. Způsob odstoupení

Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující Strany řádně doručeným druhé Straně s uvedením důvodu, ze kterého se od Smlouvy odstupuje. Odstoupení nabude účinnosti dnem, kdy je oznámení o odstoupení příslušné Straně řádně doručeno.

### **3.10 Změny a dodatky**

1. Nevyplývá-li z této Smlouvy něco jiného, musí být jakákoli změna Smlouvy učiněna formou dodatku k této Smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a podepsán k tomu oprávněnými zástupci Stran. Změna Smlouvy musí být učiněna v souladu se ZZVZ.

### **3.11 Obchodní zvyklosti**

1. Strany tímto prohlašují, že v právním vztahu založeném touto Smlouvou se ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

### **3.12 Schválení uzavření Smlouvy**

1. Rada statutárního města České Budějovice v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila uzavřením této Smlouvy přijetím usnesení č. 839/2020 ze dne 20.07.2020.

STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE TATO SMLOUVA VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU A SVOBODNOU VŮLI, NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ NÍŽE SVÉ PODPISY.

**Za Objednatele:**

Místo: V Českých Budějovicích

Datum:

**Porotce:**

Místo:

Datum:

---

**Ing. Jiří Svoboda**  
primátor města

---

**Mgr. A. Luboš Zemen**