



statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Michal Čížek, člen Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Odpovědný útvar: Odbor dopravy

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

dále jen **objednatel**

a

AFRY CZ s.r.o.

se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

zastoupená Ing. Petr Košan, jednatel

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Košan, jednatel

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 45306605

DIČ: CZ45306605

Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 8073

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

4400201195

číslo smlouvy zhotovitele:

2020/0222

číslo veřejné zakázky:

N006/20/V00018110

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace (fáze studie proveditelnosti) v rámci veřejné zakázky - zadávacího řízení:

„Studie proveditelnosti Tunel – Centrum, Zlín“

(dále jen „dílo“)

dle podkladů (viz článek II.) a této smlouvy.

2.1. Předmět plnění

Předmětem plnění je vypracování studie proveditelnosti vedení zahloubeného tunelu centrem města Zlína dle schválené varianty vyplývající z Generelu dopravy města Zlín. Dokumentace prověří prostorové vedení této stavby. Zároveň zmapuje nároky na přeložky inženýrských sítí, výstavbu

souvisejících inženýrských objektů (odvodnění, požární zabezpečení, vzduchotechnika, zabezpečení aj.)

Nedílnou součástí této studie bude také návrh úprav povrchového řešení dopravy a to všech druhů dopravy v místě obvyklých (pěší trasy, komunikace, cyklostezky, odstavné a parkovací plochy) a to v rozsahu dle zadávací dokumentace a dopad vybudování tunelu na stávající infrastrukturu dopravy.

Tunel

Samotný tunel bude vzhledem k intenzitě uvažován jako dvou tubusový a vzhledem k mělkému založení bude uvažován jako hloubený. Dispozice tunelu bude odpovídat platným normám a šířkový návrh je předmětem zpracování této studie. Vzhledem k intenzitě předpokládaného provozu (18 tisíc vozidel za 24/hod v obou směrech) zadavatel požaduje prověřit v každém směru dva plnohodnotné jízdní pruhy. V místě průchodu přes náměstí Míru, bude součástí řešení také výhledové napojení na podzemní garáže pod náměstím Míru (v současné době v projektové přípravě). Pokud toto řešení nebude dispozičně možné, nebude dále sledováno. Zaústění tunelu se předpokládá ve směru od Vizovic v místě u divadla tak, aby tunel podešel stávající křižovatku ulic Dlouhá x tř. Tomáše Bati. Vzhledem k prostorovým nárokům je možné uvažovat o odsazeném vyústění jednotlivých tubusů.

Tunel se dále uvažuje ve stopě stávající silnice na ulici tř. Tomáše Bati. Dále podejde křižovatku ulic Gahurova x tř. Tomáše Bati a v tomto místě zpracovatel prověří možnost vyústění tunelových tubusů tak, aby tunel vyústil před křižovatkou ulic Březnická x tř. Tomáše Bati. Pokud toto řešení nebude vzhledem výškovým poměrům možné, bude tunel protažen až za křižovatku Březnická x tř. Tomáše Bati do prostoru před křižovatkou Čiperova x tř. Tomáše Bati.

Povrchové komunikace

Při úpravě komunikací na povrchu zpracovatel maximálně zohlední předpokládané snížení dopravní zátěže na povrchu. Komunikace a křižovatkové uzly bude dimenzovat v rozumné míře bez zbytečných velkých rezerv. Současně do povrchového vedení komunikací promítne snahu o co nejlepší propustnost území pro pěší, cyklisty a MHD.

Komunikace v ulici Tř. Tomáše Bati v úseku od divadla po ulici Gahurovu, se předpokládá jako zklidněná obousměrná s přístupem pouze pro MHD, uživatele podzemních garáží na náměstí Míru a zásobování. Část v úseku v místě u Parku Svobody a Parku Komenského lze uvažovat v režimu pěší zóny s přístupem MHD, případně obytné ulice. Smyslem je propojení těchto parků včetně Tržiště a snížení bariérového efektu na minimum.

Ulici Štefánikovu lze uvažovat v návrhu jako obousměrnou s podélným parkováním, případně BUS pruhem.

V případě protažení tunelu za křižovatku Mostní Březnická bude součástí řešení povrchové úrovně propojení mezi částí v okolí Tržnice a obchodního domu a bývalým areálem výrobního areálu Svit, zejména pro pěší a cyklisty. Pokud bude dispozičně řešitelné i napojení pro IAD, je možné toto napojení zakomponovat do řešení.

Součástí řešení bude návrh úpravy všech dotčených křižovatek ve vymezeném území.

Ulice Sadová nebude předmětem řešení.

Požadavky na zpracování

Zpracovatel navrhne dopravně urbanistický koncept řešení, výškově a situačně prověří vedení tunelu a navrhne dispoziční uspořádání povrchových komunikací. Součástí je také ověření průběhu inženýrských sítí u jednotlivých správců a hrubý návrh přeložek sítí. Součástí je také rámcový návrh souvisejících objektů nutných pro bezvadný chod tunelu a rekonstrukci povrchových komunikací.

Zpracovatel zpracuje rámcový návrh organizace výstavby, ze kterého bude zřejmé, v jakých etapách by se dílo mělo realizovat. Etapy budou zhodnoceny zejména s ohledem na zajištění dopravní obsluhy centra a provozu MHD.

Součástí je ověření průběhu inženýrských sítí, inženýrsko-geologická rešerše z existujících podkladů, kapacitní posouzení všech křižovatek na základě predikované dopravní zátěže v Generelu dopravy města Zlína s přihlédnutím k dopravnímu průzkumu jednotlivých křižovatek (dopravní průzkum se předpokládá 8 hodinový pro každou křižovatku). Toto posouzení nebude provedeno pouze izolovaným kapacitním posouzením, ale bude uvažováno v rámci preference a koordinace MHD.

Vizualizace stavby – předpokládá se 4x vizualizace z vjezdu do tunelu a uvnitř tunelu, 9x vizualizaci parteru, 4x zákres do fotografie z Dronu, dotčeného zklidněním a přestavbou veřejného prostoru dle určení zadavatele v průběhu zpracování dokumentace.

Součástí díla bude agregovaný odhad stavebních nákladů členěný dle jednotlivých stavebních objektů a etap výstavby.

Postup prací

V první fázi projektant na podkladu JD TM ZK navrhne dispoziční řešení tunelu, prověří výškové a směrové vedení a umístí stavbu. Po odsouhlasení tohoto vedení následně dopracuje řešení povrchových komunikací. V průběhu prací budou prováděny pracovní konzultace, předpokládá se min. 1x měsíčně pracovní výbor.

Minimální rozsah dokumentace

- a) Technická zpráva
- b) Katastrální zakres jednotlivých etap
- c) Přehledná situace 1:2500
- d) Koordinační situace 1:500
- e) Situace architektonického řešení
- f) Situace dopravní
- g) Dle potřeby situace jiných inženýrských objektů
- h) Architektonické řezy partery komunikací a jiných veřejných prostor
- i) Vzorové řezy komunikacemi a tunelem
- j) Podélný profil tunelem
- k) Rámcový projekt organizace výstavby
- l) Kapacitní posouzení křižovatek včetně dopravních průzkumů křižovatek
- m) Inženýrsko geologická rešerše
- n) Vizualizace stavby, zpracování samotné PD a vizualizací záměru. Vizualizace budou zobrazeny v minimálním počtu 10 fotek s vymodelovaným návrhem. Umístění pohledu jednotlivých vizualizací bude nejprve odsouhlaseno zadavatelem. Vizualizace budou formou cameramatch.

V rámci plnění bude zejména provedeno:

- geodetické zaměření stávajícího stavu dotčeného území
- u správců sítí ověření průběhu inženýrských sítí a tyto průběhy budou zapracovány do projektové dokumentace
- ověření geologického a hydrogeologického průzkumu zájmového území z dostupných podkladů
- dokladová část - navržené řešení bude projednáno s DOSS a s ŘSD a ŘSZK jakožto možnými budoucími správci komunikace. Dále budou návrhy inženýrských sítí, úpravy stávajících IS a změny vodních toků projednány s vlastníky sítí a správci toků.
- Ověření majetkoprávních vztahů – v rámci majetkoprávní přípravy bude součástí díla podrobný záborový elaborát, ze kterého bude zřejmý zábor jednotlivých pozemků, výměra záboru (trvalý, dočasný), vlastník, katastrální území, parcelní číslo aj. dle potřeby.
- účast na výrobních výborech při zpracování všech fází projektové dokumentace a provedení písemných zápisů z těchto jednání
- zpracování samotné PD v rozsahu bodu 2.2 a vizualizace záměru.

2.2 Rozsah prací:

1. Zajištění všech průzkumů a veškerých potřebných zaměření, stavebně geologického, mapového podkladu se zákresem všech stávajících sítí a zařízení, včetně hranic pozemků z katastru nemovitostí.
2. Zpracování projektové dokumentace v minimálním členění:
 - a. Průvodní zpráva
 - b. Souhrnná technická zpráva
 - c. Výkresová část
 - i. Situace přehledná 1:2500
 - ii. Situace stavby 1:500
 - iii. Podélné profily komunikací
 - iv. Vzorové řezy
 - v. Charakteristické příčné řezy
 - d. Rámcový návrh organizace výstavby, etapizace stavby
 - e. Kapacitní posouzení křižovatek a cesty
 - f. Majetkoprávní podklady

- i. Záborový elaborát
 - ii. doklady
- g. Průzkumy
 - i. Geologický
 - ii. Hydrogeologický
- h. Agregovaný propočet investičních nákladů
- i. Stanoviska dotčených DOSS a SIS
- j. Vizualizace stavby (5x pohled ze silnice a 4 x zákres do letecké fotografie)

Dle potřeby mohou být přiloženy další dokumenty

3. Součástí návrhu budou všechny stavební objekty (členění dle platné vyhlášky)
4. Nedílnou součástí provedení předmětu veřejné zakázky a nabídkové ceny bude rovněž: projednání návrhů inženýrských sítí, úpravy stávajících IS a změny vodních toků s vlastníky sítí a správcí toků.

Dílo bude realizováno v souladu s podklady (čl. II. této smlouvy), platnými a účinnými zákony ČR, normami ČSN a EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou zejména:
 - výzva k podání nabídky včetně příloh
 - nabídka zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že všechny podklady má k dispozici a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami zadávacího řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek zadávacího řízení provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

Článek III.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů, stanovisky dotčených orgánů (správců sítí a vodních toků), v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele, je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Za účelem kontroly postupu a způsobu provádění díla bude objednatel organizovat výrobní výbory (předpoklad: 1xměsíčně), kterých je zhotovitel (zástupce ve věcech technických) povinen se zúčastnit. Zhotovitel je dále povinen na jednání výrobních výborů zajistit účast obou členů realizačního týmu (čl. III. bod 7. této smlouvy).
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Zhotovitel je povinen konzultovat případné změny řešení díla oproti zpracovaným podkladům (čl. II. odst. 1) a zajistit souhlas objednatele se změnami řešení díla, bez tohoto souhlasu objednatel dílo nepřevzme a dílo (jeho část) nebude řádně dokončeno.
5. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.

6. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na včasné a řádné plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas prokazatelným způsobem objednatele na předvídatelné problémy a s cílem co nejrychleji a nejlépe dosáhnout především:
- včasného obstarání, popřípadě přijetí nutných rozhodnutí,
 - prosazení nezbytných opatření k realizaci smlouvy,
 - obstarání potřebných souhlasů a povolení,
 - odstranění možnosti vzniku konfliktů v průběhu realizace díla.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění projektových prací osobami (členy realizačního týmu), kterými v rámci zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci, tyto mohou být nahrazeny pouze osobami, splňujícími stejnou kvalifikaci se souhlasem objednatele (zástupcem ve věcech technických).

Článek IV.

Součinnost objednatele

Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.

Článek V.

Doba plnění, dílčí plnění

1. Doba plnění:

Zahájení plnění: **do 3 dnů po uzavření smlouvy o dílo**

Ukončení plnění (provedení díla) **do 12 měsíců od uzavření smlouvy o dílo**

2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je možné jen v případě průběhu jeho realizace bez objektivních překážek a prodlení zapříčiněných například projednáváním díla s dotčenými orgány včetně uzavírání dohod s nimi či vyžádání jejich stanovisek. Vyskytnou-li se objektivní překážky zapříčiňující průtahy, které měly vliv na dobu provedení díla, dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem dle čl. VIII. k této smlouvě na posunu termínu ukončení díla na pozdější termín o dobu shodnou s přerušením realizace z uvedených důvodů.
4. Dílčí plnění:
- a) Průzkum, zaměření zájmové lokality dle čl. I., bod 2.2.1.
 - b) Zpracování studie v minimálním členění dle čl. I., body 2.2.2. a 2.2.3
 - c) Projednání studie s dotčenými orgány (DOSS, SIS) a zpracování jejich připomínek do studie čl. I., bod 2.2.4.
 - d) Dopracování studie včetně vizualizace záměru, předání finální verze díla.

5. Zadavatel si dle § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje právo na změnu závazku - změnu termínu ukončení plnění, s ohledem na potřebu součinnosti dotčených orgánů (stanoviska a rozhodnutí orgánů a správců sítí). Vybraný dodavatel bude oprávněn předložit zadavateli návrh na prodloužení termínu plnění z objektivních důvodů (zejména prodloužení způsobené delšími než zákonnými nebo obvyklými lhůtami nezaviněné dodavatelem) Součástí návrhu budou doklady, osvědčující oprávněnost délky prodloužení.

Článek VI. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.

Cena za dílo (jeho části) byla dohodnuta ve výši:

ČÁST	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČ. DPH
1. Průzkumy, zaměření lokality	325 000 Kč	68 250 Kč	393 250 Kč
2. Zpracování studie před zpracováním připomínek dotčených orgánů správců sítí	575 000 Kč	120 750 Kč	695 750 Kč
3. Projednání studie s DOSS a SIS a zpracování připomínek do studie	310 000 Kč	65 100 Kč	375 100 Kč
4. Vizualizace záměru	215 000 Kč	45 150 Kč	260 150 Kč
Celková nabídková cena	1 425 000 Kč	299 250 Kč	1 724 250 Kč

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla.

2. Změna ceny za dílo dle této smlouvy bez uzavření dodatku je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel převezme dílo po dokončených částech dle čl. V. odst. 4.
3. Cena za dílo (část díla) bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo (část díla) na základě doručeného dílčího daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla (jeho části). Přílohou dílčího daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání díla (jeho části), podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu k části díla je zároveň dnem dílčího zdanitelného plnění. Splatnost dílčího daňového dokladu (faktury) činí 30 dní od data jeho doručení objednateli. Zhotovitel doručí dílčí daňový doklad (fakturu) do 7 dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.

5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla/ zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla/, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek VIII. Změny díla

Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě, schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno.
2. Zhotovitel je povinen připravit doklady, prokazující splnění díla (jeho části) a vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla (jeho části) nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. O předání a převzetí díla (jeho části) sepiše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami (zástupci ve věcech technických) dochází k řádnému předání a převzetí díla (jeho části).
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny drobné výhrady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebudou bránit předpokládanému účelu díla. Výhrady objednatele budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s uvedením termínu odstranění závad.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení příslušné dokumenty, prokazující dokončení díla (jeho části). Jedná se zejména o:
 - Geodetické zaměření zájmové lokality (výškopis, polohopis, IS, katastr) v 1 vyhotovení v listinné formě a 1x v digitální formě na CD (formát pdf, dwg a dgn).
 - Studie v 6 vyhotoveních v listinné formě a 1x v digitální formě (formát pdf, doc, dwg, dgn, xls), před zapracováním připomínek a po zapracování - finální verze studie včetně propočtu nákladů a vizualizace záměru - vizualizace budou zobrazeny v minimálním počtu 10 fotek s vymodelovaným návrhem. Umístění pohledu jednotlivých vizualizací bude nejprve odsouhlaseno zadavatelem. Vizualizace budou formou cameramatch (vzor příloha č. 1-3 této smlouvy)

a dále dokumenty, které při plnění této smlouvy získal, tj. zejména vyjádření a stanoviska dotčených orgánů, správců sítí a vodních toků, atp.

Článek X. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla (jeho části) je po jeho předání objednatel.

2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla dle zákonných předpisů.
3. Pojištění odpovědnosti za škodu
Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla**. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit **minimálně 2 500 000 Kč** pro jednu pojistnou událost s maximální spoluúčastí dodavatele 10%. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činností zhotovitele. Pojistná smlouva musí být v platnosti minimálně 60 měsíců od uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen do tří dnů od výzvy objednatele předložit doklad o platnosti smlouvy. Pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení s předložením smlouvy o pojištění a právo objednatele odstoupit od této smlouvy.

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Tím nejsou dotčena ustanovení o smluvní záruce (čl. XII. této smlouvy).
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Pro případ vady projektové dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat neprodleně bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 5 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla **60 měsíců**, která počíná běžet předáním a převzetím kompletního díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude způsobilé k použití pro svůj účel, zejména pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace.. Zhotovitel dále prohlašuje, že předmět díla má v době je předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 5 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli bezplatně odstraněny, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla dle čl. V. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel není v prodlení, pokud se vyskytnou objektivní skutečnosti, které nemohl svou vůlí ovlivnit a které zapříčinily vznik prodlení s dokončením a předáním díla, ačkoliv zhotovitel vyvinul veškeré rozumně požadovatelné úsilí pro dodržení termínu stanoveného pro ukončení plnění.

2. Bude-li v případném reklamačním řízení podle čl. XI. nebo XII. této smlouvy objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejích odstraněním.
3. V případě porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele, uvedené v čl. III. odst. 2. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ porušení bez omluvitelného důvodu.
4. V případě porušení povinnosti zhotovitele, uvedené v čl. III. odst. 7. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
5. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

Článek XIV.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XV.

Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že zhotovitelem prováděné dílo může podléhat ochraně podle autorského zákona, dohodly se smluvní strany na tom, že okamžikem předání díla (jeho části) poskytuje zhotovitel zároveň objednateli oprávnění k výkonu práva dílo neomezeně užívat (dále jako „licence“). Odměna za poskytnutou licenci je již zahrnuta ve sjednané ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a oprávnění k tomu, aby mohl licenci dle tohoto článku smlouvy objednateli poskytnout.
2. Zhotovitel předáním díla (jeho části) umožňuje objednateli jeho bezplatné užití k účelu vyplývajícímu z této smlouvy (např. pro výběr zhotovitele projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele na realizaci stavebních prací „Tunel – centrum, Zlín“). Zhotovitel souhlas s užitím díla žádným způsobem neomezuje, objednatel je oprávněn užít dílo i pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách, či jednotlivě u třetích osob.
3. V případě užití díla dává zhotovitel svolení ke změně či zásahu do díla způsobem, nesnižujícím jeho hodnotu. Objednatel umožní zhotoviteli konzultovat změny, spočívající v podstatné změně koncepce studie a dohlížet na to, že toto užití díla nesnižuje jeho hodnotu. Za tyto konzultace se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli částku ve výši **500 Kč/hod.** bez DPH a náklady spojené s cestou zhotovitele na místo konzultace.
4. Zhotovitel výsledek své činnosti nesmí poskytnout jiným osobám. Pro případ porušení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.

Článek XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to mimo zákonem stanovených případů v případě:
 - a) prodlení s provedením díla po dobu delší než 30 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušování provádění díla po dobu delší než 30 dnů
 - c) opakovaného nerespektování pokynu objednatele
 - d) porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele, uvedené v čl. III. této smlouvy, pokud nebude sjednána náprava ani po písemné výzvě objednatele
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž SMZ obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Vzor kvality vizualizace
2. Vzor kvality vizualizace

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 44/18 R/2020

SMZ 14.9.2020

Schválení veřejné zakázky, pověření k uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 17. 2. 2020, č.j. 70/4R/2020

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 31. 8. 2020, č.j. 143/17R/2020

Ve Zlíně dne 22-09-2020

objednatel

statutární město Zlín

Michal Čížek
člen Rady města Zlína

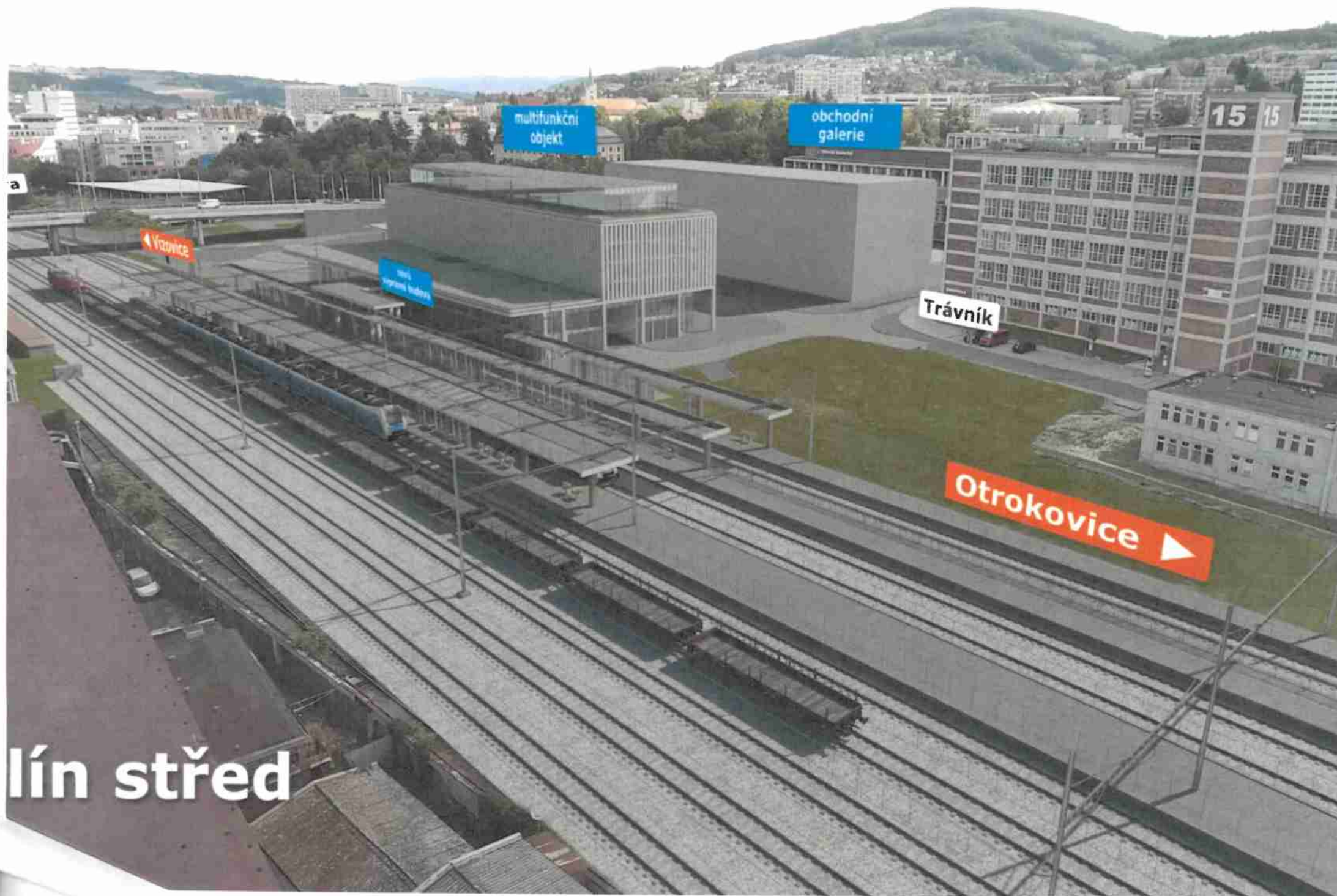
V Praze dne 02.09.2020

zhotovitel

AFRY CZ s.r.o.

Ing. Petr Košan
jednatel





lín střed