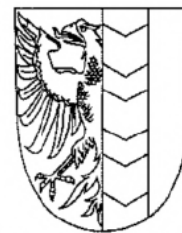




STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00LRVH8

MMOPP00LRVH8

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „ZŠ Mařádkova – hala - střecha“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Opava
Sídlo:	Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Datová schránka:	5eabx4t
Číslo účtu:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen:	[REDACTED], primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	[REDACTED]
Kontaktní osoby ve věcech technických:	[REDACTED]
dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	SORTSTAV s.r.o.
Sídlo:	Olomoucká 41A, 746 01 Opava
IČ:	25390228
DIČ:	CZ25390228
Datová schránka:	yza3ebc
E-mailová adresa:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Opava
Zastoupen:	[REDACTED]
Zapsán:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 17751
Kontaktní osoby ve věcech smluvních:	[REDACTED]

Kontaktní osoby ve věcech
technických:

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

„ZŠ Mařádkova – hala - střecha“,

(dále také jen "dílo").

Jedná se o opravu stávající střechy na objektu sportovní haly u budovy Základní školy Opava, Mařádkova 15 – příspěvková organizace.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provádění stavby - zadávací dokumentací z 10/2019 zpracovanou dle zákona o zadávání veřejných zakázek společností GRIGAR, s.r.o., U Náhonu 2832/69, 746 01 Opava, IČ: 25826638 (dále také jen „GRIGAR, s.r.o.“) (dále také jen „zadávací dokumentace“ nebo „projektová dokumentace“), předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopracuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.), přičemž musí respektovat autorská práva autora projektové dokumentace. Takto dopracovanou projektovou dokumentaci s vyjádřením zhotovitele projektové dokumentace je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
 - zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty**
442.288,52 Kč

- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
92.880,59 Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
0,00 Kč
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem
535.169,11 Kč
(slovy: pět set třicet pět tisíc jedno sto šedesát devět a 11/100 korun českých)
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště a nutnou spolupráci s provozem základní školy.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V. **Platební podmínky**

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem. Cena

provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbýlých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.

- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
 - a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
 - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - e) číslo faktury;
 - f) den vystavení a den splatnosti;
 - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - h) soupis provedených prací za fakturační období;
 - i) fakturovanou částku;
 - j) označení díla, označení názvu a čísla projektu;
 - k) razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění do 30-tého dne daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Objednatel ve smyslu § 92a odst. 2 ZDPH nejedná jako osoba povinná k dani.
- 5.10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a ZDPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

- 5.11. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek VI.

Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů a pozemků zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII.

Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, do 30 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které

neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.

7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.

Místo plnění

Místem plnění je objekt sportovní haly u budovy Základní školy Opava, Mařádkova 15 – příspěvková organizace., tj. objekt občanské vybavenosti bez č.p./č.ev., který je součástí pozemku parc. č. 45/4 a v katastrálním území Opava - Předměstí – v rozsahu dle předmětu díla a projektové dokumentace, která je samostatnou přílohou této smlouvy.

Článek IX.

Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.

Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.

- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje do tří sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatel. Zároveň zhotovitel veškeré odsouhlasené a provedené změny vč. jejich zdůvodnění písemně zpracuje do formuláře, který mu poskytne objednatel.
- 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
- 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
- 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební

činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.

- 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
- 10.28. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem budovy – provozem základní školy.
- 10.29. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektu základní školy (osvětlení, antény internetu apod.).
- 10.30. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.31. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.32. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
- 10.33. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.39. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI.

Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII.

Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího

- 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.4. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. **Stavební deník**

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna

do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.

- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.27. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
 - bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla

a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).

- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejich příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava

nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

- 17.17. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 23.09.2020, usnesení č. 2233/51/RM/20.

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet

V Opavě dne 30-09-2020

V Opavě dne 30.9.2020

Za objednatele

primátor



Za zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **262/2019** **STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA**

Objekt: **01** **ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4**

Rozpočet: **01** **OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA**

Objednatel: _____ **IČO:** _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____ **IČO:** _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			64 612,51
PSV			279 016,87
MON			3 500,00
Vedlejší náklady			90 750,00
Ostatní náklady			4 409,14
Celkem			442 288,52

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	442 288,52 CZK
Základní DPH	21 %	92 880,59 CZK

Zaokrouhlení _____ **CZK**

Cena celkem s DPH _____ **535 169,11 CZK**

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			11 636,00	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			19 622,85	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			27 558,00	6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 150,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			970,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 675,66	0
712	Povlakové krytiny	PSV			23 086,51	5
713	Izolace tepelné	PSV			11 232,83	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			51 366,66	12
764	Konstrukce klempířské	PSV			141 275,58	32
765	Krytiny tvrdé	PSV			40 834,18	9
783	Nátěry	PSV			1 361,11	0
784	Malby	PSV			9 860,00	2
M21	Elektromontáže	MON			3 500,00	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			4 409,14	1
VN	Vedlejší náklady	VN			90 750,00	21
Cena celkem					442 288,52	100

Položkový rozpočet

S:	262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O:	01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R:	01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

		Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61			Úpravy povrchů vnitřní			11 636,00		
1	601015104R00	Podhoz stropů podhoz ručně	m2	10,00000	936,00	936,00	RTS 19/ II	
			Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 10,00000					
2	611472111R00	Omlítka stropu klasická, se štukem ze suché směsi	m2	10,00000	530,00	530,00	RTS 19/ II	
			oprava omítek po zatečení : 10					
3	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmele	m2	10,00000	260,00	260,00	RTS 19/ II	
			Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 10,00000					
4	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	40,00000	75,00	2 800,00	RTS 19/ II	
			oprava omítek po zatečení : 4*10			40,00000		
Díl: 62			Úpravy povrchů vnější			19 622,85		
5	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	37,70000	75,00	2 639,00	RTS 19/ II	
			oprava po demontáži oplechování atiky : (18,85*2)					
6	622319055R00	Napojení na oplech. atiky, PVC profilem s tkaninou	m	37,70000	280,00	10 556,00	RTS 19/ II	
			Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 37,70000					
7	622401939R00	Příplatek za provedení styku 2 odstínů omítek	m	37,70000	12,00	452,40	RTS 19/ II	
			Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 37,70000					
8	622421144R00	Omlítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3	m2	7,54000	530,00	3 996,20	RTS 19/ II	
			oprava po demontáži oplechování atiky (18,85*2)*0,2			7,54000		
9	622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4	m2	11,31000	175,00	1 979,25	RTS 19/ II	
			oprava po demontáži oplechování atiky : (18,85*2)*0,3			11,31000		
Díl: 94			Lešení a stavební výtahy			27 558,00		
10	941941031RT4	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté	m2	160,00000	38,00	6 240,00	RTS 19/ II	
			10*8*2			160,00000		

Položkový rozpočet

S: 262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O: 01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R: 01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
11	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1031 lešení rámové pronajaté	m2	160,00000	30,00	6 240,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 160,00000								
12	941941831RT4	Demontáž lešení leh. řad.s. podlahami, š. 1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté	m2	160,00000	28,00	4 640,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 160,00000								
13	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m oprava omítek po zatečení : 20	m2	20,00000	103,00	2 160,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 160,00000								
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	160,00000	12,00	1 920,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 160,00000								
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	160,00000	7,00	1 120,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 160,00000								
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	160,00000	7,50	1 200,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 160,00000								
17	944945012R00	Montáž záchranné sítě H 4,5 m, šířky do 2 m 10*2	m	20,00000	125,00	2 500,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 20,00000								
18	944945192R00	Příplatek za každý měsíc používání sítě, k pol. 5012	m	20,00000	28,50	570,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 20,00000								
19	944945812R00	Demontáž záchranné sítě H 4,5 m, šířky do 2 m	m	20,00000	48,40	968,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 20,00000								
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m oprava omítek po zatečení : 30	m2	30,00000	105,00	3 150,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 20,00000								
Díl: 96	Bourání konstrukcí							
21	978011191R00	Odlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% oprava omítek po zatečení : 10	m2	10,00000	97,00	970,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 20,00000								

Položkový rozpočet

S: 262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O: 01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R: 01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 675,66		
22	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,78262	940,00	1 675,66	RTS 19/ II	
Díl: 712		Povlakové krytiny				23 086,51		
23	712300831RT1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé z ploch jednotlivé do 10 m2	m2	10,00000	230,00	2 320,00	RTS 19/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 10,00000		10,00000				
24	712300833RT1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3vrstvé z ploch jednotlivé do 10 m2	m2	10,00000	28,50	285,00	RTS 19/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 10,00000		10,00000				
25	712300834RT1	Příplat. za odstr. každé další vrstvy střechy do 10° z ploch jednotlivé do 10 m2	m2	10,00000	2,95	29,50	RTS 19/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 10,00000		10,00000				
26	712300841RT1	Odstranění mechu ze střech plochých do 10° běžný stupeň znečištění	m2	10,00000	19,50	195,00	RTS 19/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 10,00000		10,00000				
27	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	10,00000	24,00	240,00	RTS 19/ II	
		oprava živичné krytiny : 5*1*2		10,00000				
28	712331101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, pásy na sucho 1 vrstva - včetně dodávky A 330/H	m2	10,00000	32,00	320,00	RTS 19/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 10,00000		10,00000				
29	712341559RT2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	20,00000	195,00	3 900,00	RTS 19/ II	
		oprava živичné krytiny : 5*1*2*2		20,00000				
30	712391176R00	Přípevnění izolace kotvicími terčí (nýt)	kus	55,00000	24,50	1 347,50	RTS 19/ II	
		oprava živичné krytiny : 5*1*2*5*1,1		55,00000				
31	712399096R00	Příplatek za plochu do 10 m2 nátěradly a ALP	m2	50,00000	4,50	225,00	RTS 19/ II	
		oprava živичné krytiny : 5*1*2*5		50,00000				

Položkový rozpočet

S: 262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O: 01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R: 01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
32	712742559R00	Zesílení povlak.krytiny pásy přitav. NAIP š.500 mm natavení na ocel vazničku : 5*2+1*2 lemování zdi : 8,5*2	m	29,000000	64,00	1 856,00	RTS 19/ II	
33	712811101RZ1	Samostatné vytažení izolace, za studena ALP 1x nátěr - včetně dodávky ALP vatažení na atiku : 1*0,5*2	m2	1,00000	29,00	29,00	RTS 19/ II	
34	712841559RT1	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,00000	m2	1,00000	143,00	143,00	RTS 19/ II	
35	628522501R	Pás modif. asfalt Elastek 40 special dekor modroze oprava živičné krytiny : 5*1*2*1,15 natavení na ocel vazničku : (5*2+1*2)*0,5*1,15 lemování zdi : 8,5*0,5*1,15	m2	23,28750	155,00	3 679,43	RTS 19/ II	
36	62852251R	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral oprava živičné krytiny : 5*1*2*3*1,15 natavení na ocel vazničku : (5*2+1*2)*0,5*1,15 vatažení na atiku : 1*0,5*2*1,15 lemování zdi : 8,5*0,5*1,15	m2	47,43750	162,00	7 732,31	RTS 19/ II	
37	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	224,21860	3,50	784,77	RTS 19/ II	
Díl: 713 Izolace tepelné								
38	713104112R00	Odstř.tep.isolace střech pl.volně, EPS tl.100-200mm demontáž tepelné izolace : 5*1*2	m2	10,00000	16,00	160,00	RTS 19/ II	
39	713104121R00	Odstř.tep.izo.střech pl.volně,minerál tl.do 100 mm demontáž tepelné izolace : 5*1*2	m2	10,00000	15,00	150,00	RTS 19/ II	
40	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá EPS : 5*1*2*2	m2	20,00000	30,00	600,00	RTS 19/ II	
41	713141312R00	Izolace tepelná střech do tl.160 mm, 1vrstva kotvy	m2	10,00000	205,00	2 050,00	RTS 19/ II	

Položkový rozpočet

S: 262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O: 01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R: 01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TÉLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
10,00000								
42	78401111R00	Oprášení/omezení podkladu minerální izolace : 5*1*2	m2	140,77248	3,98	422,32	RTS 19/ II	
140,77248								
43	28375768AR	vymetení listů : (4,253*18,84+3,219*18,84) Deska izolační polystyren samozhášivý EPS 150	m3	1,72800	2 430,00	4 233,60	RTS 19/ II	
1,72800								
44	63151466R	EPS : 5*1*20,16*1,08 Deska z minerální plsti ISOVER T 2000x1200x 60 mm	m2	11,00000	305,50	3 360,50	RTS 19/ II	
11,00000								
45	988713202R00	minerální izolace : 5*1*2*1,1 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	128,20570	2,00	256,41	RTS 19/ II	
256,41								
51 366,66								
Díl: 762								
46	762088113R00	Konstrukce tesařské Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	2,00000	11 500,00	23 000,00	RTS 19/ II	
47	762084211R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2	10,00000	27,00	270,00	RTS 19/ II	
10,00000								
48	762331911R00	Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 10,00000 Vyřezání části střešní vazby do 120 cm2,do dl.3 m	m	12,00000	138,00	1 536,00	RTS 19/ II	
12,00000								
49	762332931RV1	polštáře bednění : 1*6*2 Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod bez dodávky řeziva	m	12,00000	178,00	2 148,00	RTS 19/ II	
12,00000								
50	762341922R00	polštáře bednění : 1*6*2 Vyřezání otvorů střešních, v bednění pl. do 2 m2	m2	10,00000	355,00	3 550,00	RTS 19/ II	
10,00000								
51	762343932RT2	bednění : 5*1*2 Zabednění otvorů střešních prkny plochy do 2 m2 prkna tl.24 mm	m2	10,00000	575,00	5 750,00	RTS 19/ II	
10,00000								
52	762395000R00	bednění : 5*1*2 Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,32920	1 250,00	411,50	RTS 19/ II	
0,32920								
53	762911121R00	Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 0,32920 Impragnace řeziva tlakovakuvá Bochemit QB	m3	0,32920	1 695,00	557,99	RTS 19/ II	
0,25000								
0,07920								

Položkový rozpočet

S: 262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O: 01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R: 01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
54	76299111R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	12,00000	455,00	5 460,00	RTS 19/ II	
55	76299112R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	14,00000	355,00	4 970,00	RTS 19/ II	
56	60596002R	Řezivo - hranoly	m3	0,07920	5 940,00	470,45	RTS 19/ II	
		polštáře bednění fošna 120/50 : 1*6*2*0,12*0,05*1,1		0,07920				
57	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	540,45410	6,00	3 242,72	RTS 19/ II	
Díl: 764								
58	764296420R00	Konstrukce klempířské				141 275,58		
		Dílační lišta přípojovací TI Zn plech, rš 80 mm	m	4,00000	512,00	2 048,00	RTS 19/ II	
		vatažení na atiku : 2*2		4,00000				
59	764817140R00	Oplechování zdi (atiki) z lak.Pz plechu, rš 400 mm	m	31,18000	390,00	12 160,20	RTS 19/ II	
		atika : 18,84+1+18,84+1-8,5		31,18000				
60	764813370R00	Lemování zdi ploch střech, lak.Pz plech, rš 750 mm	m	11,34000	445,00	5 046,30	RTS 19/ II	
		lemování : 18,84+1-8,5		11,34000				
61	764813390R00	Lemování zdi ploch střech, lak.Pz plech, rš 1000 mm	m	19,84000	575,00	11 408,00	RTS 19/ II	
		atika lemování : 18,84+1		19,84000				
62	764813470R00	Lem. zdi na plochých stř.,2dljy,lak.Pz, rš 750 mm	m	8,50000	485,00	3 952,50	RTS 19/ II	
63	764813770R00	Lem.zdi oblé stř.segm.do 1000 mm, lak.Pz, rš 750mm	m	5,65200	562,00	3 119,90	RTS 19/ II	
		lemování vzt : 3,14*1,8		5,65200				
64	764719311R00	Hřebenač z Al plechu lakovaný, rš 330 mm	m	9,00000	395,00	3 555,00	RTS 19/ II	
		demontáž trapez krytiny : 5+4		9,00000				
65	764332890R00	Demontáž lemování zdi z dílů, rš 1000 mm, do 30°	m	45,33200	69,00	3 127,91	RTS 19/ II	
		atika lemování : 18,84+1+18,84+1		39,68000				
		lemování vzt : 3,14*1,8		5,65200				
66	764334890R00	Demontáž lemování zdi plochých střech,rš 1000 mm	m	2,00000	45,00	90,00	RTS 19/ II	
		lemování ploché střechy : 1*2		2,00000				
67	764430840R00	Demontáž oplechování zdi, rš od 330 do 500 mm	m	31,18000	47,00	1 465,46	RTS 19/ II	
		atika : 18,84+1+18,84+1-8,5		31,18000				

Položkový rozpočet

S:	262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O:	01	ZŠ MARÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R:	01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TÉLOCVIČNA ZŠ MARÁDKOVA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost RTS 19/ II	Cenová úroveň
68	764312921R00	Oprava krytiny Pz, 2 x 0,67 m, do 25 m2, do 30° falcovaná krytina : 8,5*0,67	m2	5,69500	1 235,00	7 375,03	RTS 19/ II	
69	764315941R00	Oprava dvojitého drážkování Pz, sklon do 30° falcovaná krytina : 8,5	m	8,50000	110,00	935,00	RTS 19/ II	
70	764315951R00	Oprava, zvednutí krytiny Pz do 150 mm, do 30° Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 8,50000	m	8,50000	23,00	238,00	RTS 19/ II	
71	767392112R00	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním demonťáž trapéz krytiny : 4,253*18,84+3,219*18,84	m2	140,77248	185,00	26 042,91	RTS 19/ II	
72	767392802R00	Demonťáž krytin střech z plechů, šroubovaných demonťáž trapéz krytiny : 4,253*18,84+3,219*18,84	m2	140,77248	105,00	14 781,11	RTS 19/ II	
73	R-76401	Převrtání montážních otvorů plechové krytiny pro větší průměr šroubů Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 809,44176	ks	809,44176	23,00	18 617,16	Vlastní	
74	R-76402	Odstranění těsnění z PU pěny viny trapéz plechů demonťáž trapéz krytiny : 5+4	m	9,00000	43,00	387,00	Vlastní	
75	19426507R	Plech AI 99,5 profil KOB 1004 tl. 0,7mm trapéz krytiny 15% nové (4,253*18,84+3,219*18,84)*0,15*1,15*2,31	kg	56,09431	125,00	7 067,88	RTS 19/ II	
76	30986104R	Šroub nerez s těsněním 4,5 x 60 mm, přivr.hliník oprava trapéz krytiny : (4,253*18,84+3,219*18,84)*5*1,15	kus	809,44176	16,00	12 951,07	RTS 19/ II	
77	31111302R	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M8 oprava trapéz krytiny : (4,253*18,84+3,219*18,84)*5*1,15/1000	1000 ks	0,80944	285,00	230,69	RTS 19/ II	
78	59150962AR	Krycí komplet /ke šroubům/ A5, B8 S19 oprava trapéz krytiny : (4,253*18,84+3,219*18,84)*5*1,15/100	100 ks	8,09442	484,00	3 682,96	RTS 19/ II	
79	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 496,74940	2,00	2 993,50	RTS 19/ II	

Položkový rozpočet

S: 262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O: 01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R: 01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 765 Krytiny tvrdé							
80/765799311R00	Montáž fólie na krokvě přibitím se slepením spojů	m2	161,88835	79,50	12 870,12	RTS 19/ II	
			difúzní fólie : (4,253*18,84+3,219*18,84)*1,15		161,88835		
81/67352438R	DEKTEK MULTI-PRO II fólie hydroizolační 1,5 x 50 m tl. 0,48 mm	m2	161,88835	124,00	20 271,71	RTS 19/ II	
			Odkaz na mn. položky pořadí: 80 : 161,88835				
82/673524982R	DEKTAPE PRO páska š. 38 mm x 50 m	m	300,00000	12,00	3 600,00	RTS 19/ II	
			Začátek provozního součtu				
			(4,253+3,219)*20*2		298,88000		
			Konec provozního součtu		300,00000		
83/998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	404,70580	9,00	3 642,35	RTS 19/ II	
Díl: 783 Natěry							
84/783521100RT1	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí zákl., Paulin barva základní antikorozní Zincolac Primer 1 x	m2	5,69500	105,00	597,98	RTS 19/ II	
			Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 5,69500				
85/783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x falcovaná krytina : 8,5*0,67	m2	5,69500	131,00	763,13	RTS 19/ II	
Díl: 784 Malby							
86/784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m opravy maleb : 30	m2	30,00000	31,00	930,00	RTS 19/ II	
87/784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akryl Emulze, 1 x opravy maleb : 30	m2	30,00000	20,00	600,00	RTS 19/ II	
88/784128201R00	Izolování přípravkem JUB, Denikol, 1 x Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 30,00000	m2	30,00000	48,00	1 470,00	RTS 19/ II	
89/784127101R00	Vyhlazení disperzním tmelem JUB, Jubolin, 1 x Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 30,00000	m2	30,00000	155,00	4 650,00	RTS 19/ II	

Položkový rozpočet

S: 262/2019	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69, 746 01 OPAVA
O: 01	ZŠ MAŘÁDKOVA OPAVA, PARC. Č. 45/4
R: 01	OPRAVA OPLECHOVÁNÍ A KRYTINY - TĚLOCVIČNA ZŠ MAŘÁDKOVA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
90	784125312R00	Malba Jupol Citro, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	30,00000	56,00	1 680,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 30,000000								
91	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	10,00000	8,00	80,00	RTS 19/ II	
opravy maleb : 10								
92	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	30,00000	15,00	450,00	RTS 19/ II	
Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 30,000000								
Díl: M21 Elektromontáže								
93	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00000	350,00	3 500,00	RTS 19/ II	
demonťáž a zpětná montáž hromosvodu : 10								
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot								
94	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,51879	310,00	780,82	RTS 19/ II	
95	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,51879	195,00	491,16	RTS 19/ II	
96	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,51879	205,00	516,35	RTS 19/ II	
97	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	47,85708	14,50	693,93	RTS 19/ II	
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,51879	280,00	705,26	RTS 19/ II	
99	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	20,15035	25,00	503,76	RTS 19/ II	
100	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	2,51879	285,00	717,86	RTS 19/ II	
Díl: VN Vedlejší náklady								
101	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce zkoušky zatečení (: Soubor : detekční přístroje, zatopová zkouška apod)		1,00000	23 500,00	23 500,00	RTS 19/ II	
102	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 350,00	7 350,00	RTS 19/ II	
103	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	3 650,00	3 650,00	RTS 19/ II	
104	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	6 250,00	6 250,00	RTS 19/ II	
105	005261030R	Finanční rezerva	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00	RTS 19/ II	