

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: 503 614 952 - ZMĚNA

Tarif: PP01 Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele

CISR1: 20196142

CISR2:

Kód DP:

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.

IČ: 471 15 971

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815

DIČ: CZ699001236

Pojistník: CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

IČ: 27341313

Křížkova 1098/6, 430 01, Chomutov

zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem - oddíl B, vložka 1838

Pojištěný: CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

IČ: 27341313

Křížkova 1098/6, 430 01, Chomutov

zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem - oddíl B, vložka 1838

Příloha č. 1

Datum účinnosti změny:

01.07.2020

Datum počátku:

01.01.2019

Pojistné období:

1 rok

Počátek pojištění:

Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P 1/17)

Předmět pojištění:

POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ

POJISTNÉ

1. Pojištění budov a vedlejších staveb

Budovy

3 087 000 000 Kč

2. Pojištění věcí movitých

Příloha č. 2

3. Pojištění přerušení provozu

Příloha č. 2

4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých

Příloha č. 2

5. Připojištění skla

Příloha č. 2

6. Připojištění elektroniky

Příloha č. 2

7. Pojištění strojů a zařízení

Příloha č. 2

8. Pojištění odpovědnosti

viz přílohy

Běžné (roční) pojistné:

635 742 Kč

Frekvence placení:

čtvrtletní

Splátka pojistného:

166 882 Kč

Sleva za dohodnutou minimální dobu pojištění:

10%

Výše uvedené pojistné je splatné proti faktuře předložené společnosti

DVORNÍ REALITNÍ CHOMUTOV, s.r.o.

Poznámka:

Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Prohlášení pojištěníka:

Co nám svým podpisem potvrzujete?

Je pro nás velmi důležité, abyste obsahu uzavírané smlouvy rozuměli a aby Vám celé sjednávání pojištění, bylo vysvětleno. Podpisem smlouvy nám potvrzujete, že tomu tak je, že jsme Vám veškeré Vaše dotazy srozumitelně zodpověděli a že Vám s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy byly všechny níže uvedené dokumenty předány a s jejich obsahem souhlasíte:

- předmluvní informace k pojistné smlouvě, které se řídí níže uvedenými pojistnými podmínkami a která mimo jiné obsahuje i informace o zpracování osobních údajů,
- příslušné pojistné podmínky (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST 1/17, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),
- záznam z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zapsanými požadavky,
- informační dokument o pojistném produktu.

Pokud uzavíráte smlouvu ve prospěch jiné osoby, potvrzujete nám, že máte zájem na ochraně této osoby, jejím majetku či jiném zájmu a víte, že tuto osobu musíte s obsahem smlouvy seznámit. Protože na sebe bereme nízké riziko, musíme mít od Vás k dispozici všechny podstatné informace, abychom toto riziko mohli správně ohodnotit. Pokud byste nám na naše písemné dotazy neodpověděli pravdivě a úplně, budeme postupovat podle zákona (podle závažnosti nepravdivých nebo zamlčených informací od smlouvy odstoupíme, pojištění plnění snížíme nebo zcela odmítneme vyplácet). Potvrzujete, že všechny kontaktní údaje uvedené v této smlouvě chcete použít ve všech Allianz smlouvách. Případnou změnu zpracovávaných osobních údajů (zejména kontaktní adresy, e-mailu a mobilního telefonu) nám prosím hned oznámte. Neoznámení změny budeme považovat za vědomé zmaření doručení a nastane tzv. fikce doručení (co to znamená, se dočtete ve VPP). Návrh smlouvy je v této podobě finální a není možné jej přijmout s výhradami, doplňky nebo omezeními, a to ani nepodstatnými.

Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů?

Správcem osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních

údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Předmluvní informaci a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

V Praze

30.06.2020

Digitálně podepsal

Datum: 2020.07.01
14:36:41 +02'00'

Podpis a razítko pojištěníka

Podpis a razítko pojistitele

Pojištění budov

Místo pojištění : Příloha č. 1
 Provozovaná činnost: BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění
 Kód sazby : 01813
 Předmět pojištění: Kategorie: M1
Budova

Pojistná částka v nové hodnotě: 3 087 000 000 Kč

Jednu samostatně stojící budovu (stavbu): **ne**

Jednu budovu (stavbu), která je součástí souboru budov (staveb): **ne**

Soubor více budov (staveb): **ano**

Pojištěná nebezpečí I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění:	Spoluúčast:	Roční pojistné:
Požár a související nebezpečí	3 087 000 000 Kč	1 000 Kč	
Voda z vodovodního zařízení	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 3 000 000 Kč	1 000 Kč	
Vichřice, krupobití	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 130 000 000 Kč	1 000 Kč	
Povodeň a záplava	roční limit pojistného plnění pro zlomkové 100 000 000 Kč	10 000 Kč	
Ostatní nebezpečí	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 130 000 000 Kč	1 000 Kč	
Základní pojistné celkem:			

Pojistné celkem za pojištění budov:



Připojištění

Připojištění

Předmět připojištění : pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci), cennosti (čl. 10, odst. 22, písm.b) ZPP-MP 1/17) a denní tržba (čl. 10, odst. 22, písm.c) ZPP-MP 1/17)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
loupež (čl. 8, odst. 2, ZPP-MP 1/17)		1 000 Kč	2 041 Kč

Předmět připojištění : pojištěné nemovitosti a movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
souhrnné připojištění majetku - Příloha č. 2		1 000 Kč	1 Kč

Pojistné celkem za připojištění nemovitostí a movitých věcí:	2 042 Kč
---	-----------------

Pojištění odpovědnosti za škodu

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti a pro případ škody způsobené vadou výrobku
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí - DOP 001, Ubytovací služby	01810, 01803
Poskytování technických služeb - DOP 001	01944

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění	01813
Zprostředkování obchodu a služeb, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků	01501, 01906

Limit pojistného plnění :

Spoluúčast : 1 000 Kč

I. Základní pojištění odpovědnosti

Činnost:	Jednotka :	Počet jednotek :
BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění	roční pojistné	1
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí - DOP 001, Ubytovací služby	roční pojistné	1
Zprostředkování obchodu a služeb, Poradenská a konzultační činnost, zpracování	roční pojistné	1
Poskytování technických služeb - DOP 001	roční pojistné	1
Základní pojistné :		

II. Rozšíření pojištění odpovědnosti

Předmět rozšíření :	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění :	Pojistné :
Pojištění odpovědnosti členů statutárního orgánu pojištěného (čl. 17, ZPP-OP 1/17)	1 000 Kč		
Škody způsobené na stavebních součástech pořízené na vlastní náklady uživatelem/nájemcem bytové jednotky	1 000 Kč		
Rozšíření celkem :			

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP 1/17)	
Náhrada čisté finanční škody (čl. 16, ZPP-OP 1/17)	
Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl. 9, odst. 8, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec
Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti