

Číslo smlouvy objednatele (příkazce): 2431 / 2020 / OI / VZ
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P20V00180084

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

Projekt 2010, s.r.o.
se sídlem: Ruská 398/43, 703 00 Ostrava
zastoupena: [REDAKCE]
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 6148

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

IČO: 48391531
DIČ: CZ48391531 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

dále jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

Obecná ustanovení

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo a smlouva příkazní je uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytné projektové dokumentace a předpokladů pro realizaci stavby z důvodu odstranění nevyhovujícího technického stavu kanalizace, zrušení stávající výustě do vodního toku a odvedení odpadních vod z dané lokality na ÚČOV Ostrava.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

5. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 2 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazce) k nahlédnutí.
6. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel (příkazce) je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje zhotoviteli (příkazníkovi) bezúplatně nevýhradní oprávnění užití logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) oprávnění užití logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
10. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

Část B

Zhotovení projektové dokumentace

čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dílo, určené pro stavbu „**Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa**“ v k.ú. Radvanice, obec Ostrava (dále jen „stavba“), a to:
 - 1.1 dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) v rozsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury, včetně souvisejících technologických objektů,
 - 1.2 projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP+DPS), která bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 169/2016 Sb.“).Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 499/2006 Sb.“), č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podkladem pro vypracování projektových dokumentací je investiční záměr „Odkanalizování lokality Pod Kaplí - Nad Kaplí, 1. etapa“, který vypracovala společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s. se sídlem: Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava, IČO: 45193673 (dále jen „OVAK a.s.“).

3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:

3.1 Průzkumné práce

- a) Provedení geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro vypracování předmětné akce, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť. Předané údaje z investičního záměru a GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.
- b) Zjištění a zakreslení stávajících inženýrských sítí.
- c) Průzkum stávajících kanalizačních přípojek, který bude proveden formou pasportu a bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění, fotodokumentace, projednání s jednotlivými majiteli, umístění přípojkové šachty pro stávající objekty a doloženo, jak bude nakládáno se srážkovými vodami z jednotlivých objektů.
- d) Výběr stavenišť.
- e) Veškeré nezbytné průzkumy pro zpracování PD (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum) v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, vč. zpracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.

3.2 Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DÚR)

3.2.1 Majetkoprávní – vlastnické vztahy

- a) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN (evidence nemovitostí), PK (pozemkový katastr) ověřené katastrálním úřadem, včetně zákresu celé stavby a zákresu zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“).
- b) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem bez zakreslení stavby – 1x originál v pare č. 1.
- c) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou částečného výpisu z listu vlastnictví pro dotčené parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
- d) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou informace pro sousedící parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
- e) Soupis vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, vč. nároků na dočasný a trvalý zábor.
- f) Soupis vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jména a adresy majitele.
- g) Kladné projednání souhlasu se stavebním záměrem pro potřeby územního a stavebního řízení dle § 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. se všemi vlastníky a uživateli pozemků dotčených stavbou.
- h) Projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo a smlouvy příkazní zástupce objednatele zhotoviteli).

Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci objednatele také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou zhotovitelem zapracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci objednatele.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DÚR doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem objednatel. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí DÚR.

- i) Zpracování všech požadavků vlastníků pozemků vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DÚR.

3.2.2 Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí

- a) Zpracování DÚR v rozsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury, včetně souvisejících technologických objektů dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. I., odst. 1. této části smlouvy.
- b) Při zpracování DÚR se bude zhotovitel řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech - svolání min. 2 výrobních výborů.
- c) DÚR bude zpracována v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), s prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“.
- d) Stavba bude rozdělena na stavební objekty - hlavní řad a přípojky, odstranění stávajících řadů (případně další objekty - povrchy komunikací apod.), a to pro každou ulici zvlášť. V případě velkého rozsahu bude stavba rozdělena na etapy.
- e) Propočet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů, popř. dotčených ulic.
- f) Projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, organizacemi a správci inženýrských sítí. DÚR bude respektovat připomínky a požadavky objednatel, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a jiných dotčených subjektů.
- g) Součástí DÚR bude situace se zákresem a stručným popisem projektované stavby pro potřeby zhotovení informační tabule dle § 87 stavebního zákona.

3.3 Projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP+DPS):

3.3.1. Průzkumné práce

- a) Ověření, aktualizaci a doplnění provedeného geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť. Předané údaje z investičního záměru a GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.
- b) Ověření, aktualizaci průběhu, doplnění a zakreslení stávajících inženýrských sítí, včetně ochranných pásem.
- c) Aktualizace provedeného průzkumu stávajících kanalizačních přípojek a doplnění pasportu, který bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění, a fotodokumentace, projednání s jednotlivými majiteli, umístění přípojkové šachty pro stávající objekty a doloženo, jak bude nakládáno se srážkovými vodami z jednotlivých objektů.
- d) Ověření a doplnění provedených průzkumů, nezbytné pro zpracování DSP+DPS (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum), v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, včetně zpracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.

3.3.2. Majetkoprávní – vlastnické vztahy

- a) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN (evidence nemovitostí), PK (pozemkový katastr) ověřené katastrálním úřadem, vč. zákresu celé stavby a ZOV.
- b) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené kat. úřadem bez zákresu stavby – 1x originál v pare č.1.
- c) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou částečného výpisu z listu vlastnictví pro dotčené parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
- d) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou informace pro sousedící parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
- e) Aktualizaci soupisu vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, včetně nároků na dočasný a trvalý zábor.
- f) Aktualizaci soupisu vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů.
- g) Kladné projednání souhlasu se stavebním záměrem pro potřeby stavebního řízení dle § 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. se všemi vlastníky a uživateli pozemků dotčených stavbou.
- h) Projednání vstupů s novými vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo a smlouvy příkazní zástupce objednatele zhotoviteli).

Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci objednatele také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou zhotovitelem zapracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci objednatele.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DSP+DPS doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem objednatele. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí DSP+DPS.

- i) Zapracování všech požadavků vlastníků pozemků, vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DSP+DPS.

3.3.3. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně projektové dokumentace pro provádění stavby

- a) Zpracování DSP+DPS v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. I., odst. 1. této části smlouvy, včetně zapracování podmínek územního rozhodnutí.
- b) Při zpracování DSP+DPS se bude zhotovitel řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech (svolání min. 2 výrobních výborů k rozpracované dokumentaci).
- c) DSP+DPS bude zpracována v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, s vyhláškou č. 428/2001 Sb. a v souladu s „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“.
- d) DSP+DPS bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., Vyhl. č. 169/2016 Sb. a přílohy č. 12. a 13. vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- e) Součástí DSP+DPS bude plán kontrolních prohlídek stavby v souladu s § 110 stavebního zákona.
- f) V případě, že v rámci stavby bude nutno provést odstranění stávajícího vodního díla, bude součástí DSP+DPS dokumentace bouracích prací zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Dokumentace bouracích prací musí být rozčleněna na jednotlivé položky uvedené ve vyhlášce č. 499/2006 Sb. Součástí DSP+DPS budou rovněž údaje o následném účelu využití pozemků, na kterých bylo stávající dílo odstraněno.

- g) DSP+DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DSP+DPS bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.
- V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DSP+DPS pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku.
- h) DSP+DPS bude doplněna údaji dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 414/2013 Sb. o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž by dán souhlas podle vodního zákona, a část rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci, ve znění pozdějších předpisů.
- i) Stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- j) Stavba bude rozdělena na stavební objekty - hlavní řad a přípojky, odstranění stávajících řadů (případně další objekty - povrchy komunikací apod.), a to pro každou ulici zvlášť. V případě velkého rozsahu bude stavba rozdělena na etapy.
- k) Součástí DSP+DPS budou údaje o přesném umístění, hloubce a počtu přípojek, kanalizačních šachet, uličních vpustí apod. Uvedené údaje, včetně projednání s vlastníky přípojek, budou zpracovány do DSP+DPS v písemné i grafické podobě.
- l) Zhotovitel na základě prověření skutečného stávajícího stavu (prověření v terénu, projednání stávajícího napojení s vlastníkem, případně nájemcem připojované nemovitosti) navrhne přepojení kanalizačních přípojek nebo výměnu částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Veškeré tyto údaje budou doloženy písemným vyjádřením vlastníka připojované nemovitosti. Vzor projednání kanalizační přípojky předá zástupce objednatele zhotoviteli po podpisu smlouvy.
- m) Ověření správnosti volby použitých materiálů s ohledem na chemické složení podzemních vod.
- n) Součástí DSP+DPS bude statický výpočet uložení kanalizace, včetně posouzení vlivu provádění stavby na okolní zástavbu a dále statické posouzení pažení, včetně zpracování těchto závěrů do DSP+DPS.
- o) Zásypy potrubí v komunikaci budou navrženy v souladu s požadavky Ministerstva dopravy a spojů České republiky TP 146 o povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.
- p) Budou navrženy zkoušky míry ztuhnutí (podsypu, obsypu a zásypu), jejich četnost, v jaké hloubce budou prováděny a jaký parametr musí být dodržen.
- q) Součástí DSP+DPS bude podrobný návrh plánu všech zkoušek prokazujících kvalitu díla.
- r) Ověření, aktualizaci, doplnění a projednání podmínek realizace a napojení přípojky NN k ČS s vlastníkem připojovacího uzlu a dodavatelem energie.
- s) V případě, že se stavba bude nacházet pod hladinou podzemní vody, bude DSP+DPS řešit po technické stránce snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby - součástí DSP+DPS bude vyjádření osoby s odbornou způsobilostí dle § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon a návrh provozního řádu pro čerpání podzemních vod, dále musí být (na základě hydrogeologického posudku a vyjádření osoby s odbornou způsobilostí) zřejmé, jakým způsobem budou tímto odběrem ovlivněny okolní stavby nebo zařízení a množství odebírané vody - $Q_{\text{prům.}} (\text{l} \cdot \text{s}^{-1})$, $Q_{\text{max.}} (\text{l} \cdot \text{s}^{-1})$, $Q_{\text{roční}} (\text{m}^3 \cdot \text{rok}^{-1})$.
- t) V případě, že vlastník pozemku (pověřený městský obvod) bude v rámci vyjádření k DSP+DPS vyžadovat nadstandardní provedení úprav dotčeného pozemku - v rozsahu větším než je jeho skutečné poškození (asfaltaci komunikace, opravu chodníků, apod.), bude součástí DSP+DPS také rozpočet zahrnující variantnost těchto nákladů na realizaci.

- u) V případě, že správci sítí budou požadovat ve svých vyjádřeních chráničky nebo bude-li DSP+DPS vyžadovat přeložky inženýrských sítí, budou tyto obsaženy a odsouhlaseny správci sítí v DSP+DPS.
 - v) Návrhy provozních řádů pro provozování zařízení ve správě OVAK a.s. budou zpracovány samostatně dle příslušných norem, platné legislativy a dle vizuálního stylu objednatele, přičemž elektronická podoba této šablony bude zhotoviteli předána zástupcem objednatele po podpisu smlouvy. Návrh provozního řádu bude předán objednateli v tištěné i elektronické podobě. Zhotovitel je povinen případné připomínky objednatele k návrhu provozního řádu zapracovat.
V případě nutnosti aktualizace stávajícího provozního řádu kanalizace, připraví zhotovitel podklady pro jeho aktualizaci dle požadavků provozovatele. Tato záležitost bude řešena individuálně a upřesněna na výrobních výborech.
 - w) V případě potřeby opatření pro případ havárie (havarijní plán) ve smyslu ust. §39, odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. a schválení odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
 - x) V případě potřeby návrh povodňového plánu dle § 71, zákona č. 254/2001 Sb. a jeho projednání se správcem vodního toku a následně předložení statutárnímu městu Ostrava - Úřadu městského obvodu Radvanice a Bartovice k ověření souladu věcné a grafické části zpracovaného povodňového plánu s povodňovým plánem obce.
 - y) Zásady organizace výstavby, vč. situace staveniště a přechodného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (ORD) u příslušného správního úřadu.
 - z) Projektovou dokumentaci případných přístupových komunikací, potřebných po dobu výstavby, včetně projednání s vlastníky, opatřenou autorizačním razítkem pro dopravní stavby a schválený pracovní skupinou ORD.
 - aa) Nedílnou součástí DSP+DPS bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DSP+DPS.
 - bb) Součástí DSP+DPS bude situace se zákresem a stručným popisem projektované stavby pro potřeby zhotovení informační tabule dle § 87 stavebního zákona.
 - cc) Projednání DSP+DPS s dotčenými orgány státní správy, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, s organizacemi a správci sítí pro potřeby vydání stavebního povolení s kladným stanoviskem. V případě, že dojde ke křížení s vodním tokem, bude součástí DSP projednání a schválení křížení se správcem povodí a provozem kanalizační sítě OVAK a.s. DSP+DPS bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a ostatních dotčených subjektů.
4. Veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v projektové dokumentaci a v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
5. DÚR, včetně propočtu nákladů stavby (v pare 1-3), bude objednateli dodána v 6-ti vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Majetkoprávní, vlastnické vztahy (informace z katastru nemovitostí, nabývací tituly, souhlasy se stavebním záměrem, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva, katastrální mapy, apod.), dopravní značení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, organizací a správců inženýrských sítí budou dodány i v originálech. DÚR bude objednateli dodána i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, výkresy a propočet stavby. Textová část, včetně propočtu stavby, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
6. DSP+DPS bude objednateli dodána v 9-ti vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Majetkoprávní, vlastnické vztahy (informace z katastru nemovitostí, nabývací tituly, souhlasy se stavebním záměrem, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva, katastrální

mapy, apod.), dopravní značení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, organizací a správců inženýrských sítí budou dodány i v originálech.

7. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
8. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele **Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** (dále jen „Plán BOZP“), který bude objednateli dodán současně s DSP+DPS ve čtyřech vyhotoveních. Plán BOZP bude obsahovat přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Plán BOZP bude zpracován v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 309/2006 Sb.) a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (nařízení vlády č. 591/2006 Sb.).
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v průběhu zpracování DSP, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
10. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele **„soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“** dle zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen „Soupis prací“) a položkový rozpočet. Soupis prací bude zpracován dle vyhl. č. 169/2016 Sb., vč. popisu jednotlivých položek a objednateli dodán současně s DSP+DPS ve třech vyhotoveních. Položkový rozpočet bude zpracován v cenové soustavě ÚRS platné v době předání díla, bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný a 3x neoceněný (slepý). Rozpočtová část bude zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“, v souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb. o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.
11. DSP+DPS bude objednateli dodána i v elektronické podobě na 3 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, výkresy, Plán BOZP, neoceněný (slepý) rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část, včetně Plánu BOZP, oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (*.dwg). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne dle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., v následujících elektronických formátech:
 - *.xls/xlsx (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - originál v *.pdf (Portable Document Format), kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, opatřený podpisem autorizovaného projektanta,
 - ve struktuře *.xml (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis.Projektové dokumentace v el. podobě budou předány na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, přičemž na 2 ks CD-ROM bude oceněný i neoceněný rozpočet a na třetím ks CD-ROM bude neoceněný rozpočet.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. 126/2020, nabídkou podanou k veřejné zakázce č. 126/2020, příslušnými platnými právními předpisy a pokyny objednatele. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
13. Projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na realizaci stavby. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům účastníků zadávacího řízení, týkajících se DSP+DPS, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 7., čl. V., části D této smlouvy.
14. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování projektové dokumentace rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele.

- Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné změny může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení technickým dozorem a oprávněným zástupcem objednatele.
- Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- Objednatel je povinen dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. III. této části smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Místo plnění

- Místem plnění díla pro předání výsledků provedených průzkumů, projektových dokumentací, Plánu BOZP, Soupisu prací a položkových rozpočtů je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, odbor investiční.

čl. III.

Cena díla

- Cena za provedené dílo dle čl. I. této části smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Průzkumné práce	80 000,- Kč	16 800,- Kč	96 800,- Kč
Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR)	320 000,- Kč	67 200,- Kč	387 200,- Kč
PD pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP+DPS) vč. Soupisu prací a položkových rozpočtů	300 000,- Kč	63 000,- Kč	363 000,- Kč
Plán BOZP	25 000,- Kč	5 250,- Kč	30 250,- Kč
CENA CELKEM	725 000,- Kč	152 250,- Kč	877 250,- Kč

čl. IV.

Termíny plnění

- Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 5 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- Termín provedení průzkumných prací v požadovaném rozsahu (tj. jejich dokončení a předání výsledků provedených průzkumů objednateli) činí **13 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
- Termín zpracování DÚR (tj. její dokončení a předání objednateli) činí **20 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.

4. Termín zpracování DSP+DPS, vč. Plánu BOZP, Soupisu prací a položkových rozpočtů v požadovaném rozsahu (tj. jejich dokončení a předání objednateli) činí **20 týdnů** od předání pravomocného územního rozhodnutí.
5. Zhotovitel může předat jednotlivé části díla před smluvenými termíny plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušeni nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
7. Bude-li přerušeni prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 6 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušeni bylo způsobeno důvody na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
8. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, vlastníků dotčených parcel (objektů), vlastníků (správců) inženýrských sítí, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle této smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven písemný záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.

čl. V.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně a bez zbytečného prodlení na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
3. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností objednatele může být například jeho povinnost poskytnout veškeré podklady a informace, kterými disponuje k sjednanému předmětu díla, zajistit účast nezbytných pracovníků objednatele nebo jiných subjektů, nutných k řádnému plnění této smlouvy zhotovitelem. Objednatel toto může činit prostřednictvím svých zaměstnanců.

čl. VII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. IV. této části smlouvy.
2. Předání a převzetí výsledků provedených průzkumů, projektových dokumentací, Plánu BOZP, Soupisu prací a položkových rozpočtů (v písemných i elektronických podobách na CD (DVD)-ROM) dle čl. I. této části smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy,

Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava, odbor investiční.

3. Třicet dní před termíny předání díla (dle čl. IV. této části smlouvy) předloží zhotovitel dokumentaci v jednom provedení k odsouhlasení a vyjádření OVAK a.s.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který sepíše zhotovitel a ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí.
5. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a doby v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Vady popsané v předávacím protokolu je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projevily po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
6. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného převzetí sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému předávacímu protokolu, v němž objednatel prohlásí, že dílo, nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
7. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 10-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
8. K přejímání díla anebo jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla a jeho částí oprávněn jednatel firmy, případně jím pověřený zaměstnanec.

čl. VIII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku do konce záruční doby stavby, zhotovené dle DSP+DPS, vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2035.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i emailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost odstranit vadu neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.
10. Zhotovitele odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami, či bez výhrad.

11. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

Část C

Inženýrská činnost a autorský dozor

čl. I.

Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy vykonávat v rámci přípravy a realizace stavby „Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa“ v k.ú. Radvanice, obec Ostrava tyto činnosti:

1.1 Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby

1.1.1 Zajištění pravomocného územního rozhodnutí

- Projednání dokumentace pro vydání územního rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a souvisejících předpisů a dle požadavků příkazce,
- vyřešení všech majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčených stavbou, včetně přípravy návrhů smluv a jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisů příslušnými smluvními stranami (tj. kupní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.),
- zajištění nezbytných příloh k žádosti o vydání územního rozhodnutí dle stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků a výpisů z katastru nemovitostí,
- vypracování a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu,
- zajištění pravomocného územního rozhodnutí,
- vyřízení povolení kácení dřevin,
- uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy.

1.1.2 Zajištění všech pravomocných stavebních povolení a rozhodnutí nezbytných k provedení díla

- Projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a souvisejících předpisů a dle požadavků příkazce,
- v případě změny vlastníků pozemků oproti územnímu řízení vyřešení všech majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčených stavbou, včetně přípravy návrhu smluv a jeho projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění jejich podpisů, (tj. kupní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.),
- zajištění nezbytných příloh k žádosti o vydání stavebního povolení dle stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek stavby, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí,
- vypracování a podání žádostí o vydání všech stavebních povolení u příslušných stavebních úřadů, včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, drážní úřad, apod.) a rozhodnutí nezbytných k provedení díla,
- zajištění všech pravomocných stavebních povolení a rozhodnutí nezbytných k provedení díla, (např. rozhodnutí o připojení pozemních komunikací aj.)
- uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy.

1.2 Autorský dozor po dobu realizace stavby

- a) účast na kontrolních dnech,
 - b) dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebními povoleními s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - c) posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů, kontrola a písemné odsouhlasení příp. změnových listů vč. oceněných položkových rozpočtů víceprací a méněprací,
 - d) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - e) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně komplexního vyzkoušení,
 - f) účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu,
 - g) účast na jednáních týkajících se stavby na základě výzvy příkazce.
2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.
 3. Příkazník se zavazuje veškeré výše uvedené činnosti provádět s odbornou způsobilostí a vyčerpávajícím způsobem při vědomí nezastupitelnosti své úlohy v procesu přípravy a zabezpečení výstavby výše uvedené stavby.
 4. Příkazník se zavazuje vykonat činnosti, jež jsou předmětem této smlouvy, z pohledu dosažení největšího prospěchu příkazce a v tomto smyslu optimalizovat dopady své činnosti do kvality, harmonogramu a rozpočtu výstavby.
 5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Čl. II.

Termíny a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I, odst. 1.1 této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I, odst. 1.2 této části smlouvy budou zahájeny ihned po protokolárním předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby.
3. Řádná žádost o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu bude podána nejpozději do 15 dnů po převzetí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí objednatelem dle části B této smlouvy za předpokladu obdržení všech nezbytných podkladů a dořešení všech majetkoprávních záležitostí potřebných k žádosti o vydání územního rozhodnutí. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti a předáním kopie žádosti.
4. Řádné žádosti o vydání všech stavebních povolení u příslušných stavebních úřadů, včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, drážní úřad, apod.) a rozhodnutí nezbytných k provedení díla budou podány nejpozději do 15 dnů po převzetí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení propracované do úrovně dokumentace pro provádění stavby objednatelem dle části B této smlouvy za předpokladu obdržení všech nezbytných podkladů a dořešení všech majetkoprávních záležitostí potřebných k žádosti o vydání stavebního povolení. Tyto skutečnosti příkazník doloží potvrzením příslušných stavebních úřadů o přijetí žádosti a předáním kopie žádosti.
5. Konstatuje se, že podáním řádné žádosti, dle této části smlouvy, se rozumí podání úplné a řádné žádosti se všemi přílohami vyžadovanými zákonem podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle stavebního zákona, na základě které bude příslušný úřad následně povinen oznámit zahájení řízení dle stavebního zákona a řízení bude moci být vedeno, aniž by bylo přerušeno a příkazník vyzván k odstranění nedostatků. Drobné administrativní nedostatky, k jejichž odstranění bude příkazník případně vyzván příslušným úřadem a tyto budou ve lhůtě stanovené příslušným úřadem odstraněny, nejsou porušením povinností příkazníka.
6. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen dnem doručení kolaudačního souhlasu příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi. O ukončení autorského dozoru bude sepsán samostatný protokol.

- Místem plnění výkonu autorského dozoru je místo stavby uvedené v odst. 1. článku I. této části smlouvy.

čl. III.

Odměna

- Odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH	DPH 21%	Odměna vč. DPH
IČ pro územní rozhodnutí	80 000,- Kč	16 800,- Kč	96 800,- Kč
IČ pro stavební povolení	40 000,- Kč	8 400,- Kč	48 400,- Kč
Výkon autorského dozoru	50 000,- Kč	10 500,- Kč	60 500,- Kč
ODMĚNA CELKEM	170 000,- Kč	35 700,- Kč	205 700,- Kč

čl. IV.

Povinnosti příkazce

- Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
- Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

čl. V.

Povinnosti příkazníka

- Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
- Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
- Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za újmu takto vzniklou.
- Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce a vyžádat si jeho dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, příkazník se od pokynů nesmí odchýlit.
- Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
- Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
- Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
- Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl. I.

Cenová ujednání

1. Celková cena plnění (cena díla dle části B, čl. III., odst. 1. a odměna dle části C, čl. III., odst. 1. této smlouvy) ze závazků v této smlouvě uvedených činí:

Cena díla bez DPH	725 000,- Kč
DPH	152 250,- Kč
Odměna bez DPH	170 000,- Kč
DPH	35 700,- Kč
Celková cena bez DPH	895 000,- Kč
DPH	187 950,- Kč
Celková cena vč. DPH	1 082 950,- Kč

2. Cena díla bez DPH a odměna bez DPH uvedené v odstavci 1. tohoto článku jsou dohodnuty jako cenay nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena díla bez DPH a odměna bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnují veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele (příkazníka) nutné k plnění závazků z této smlouvy. Součástí sjednaných cen bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena díla bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby řádného a úplného splnění závazků z této smlouvy.
5. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH, povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ a § 2436 OZ.
8. Ke změně ceny díla bez DPH a odměny bez DPH dle čl. I., odst. 1. této části smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. I. částí B a C nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,

- b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P20V00180084, číslo investiční akce (ORG 7233),
 - c) předmět plnění, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele (příkazce) a zhotovitele (příkazníka), jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele (příkazce), který případ likviduje (odbor investiční),
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v bodě 17. tohoto článku smlouvy.
 6. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
 7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž budou ve všech fakturách uplatněny Pokyny Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
 8. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel (příkazník) osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
 9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena (odměna) nebo nesprávně uvedena DPH, (resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
 11. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
 12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
 13. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny (odměny) bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
 14. Zhotovitel (příkazník) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších

oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.

15. Objednatel (příkazce) je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel (příkazník) bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
16. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel (příkazník) neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
17. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po provedení průzkumných prací a předání výsledků provedených průzkumů v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. odst. 1. části B této smlouvy,
 - b) po předání DÚR v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. odst. 1. části B této smlouvy,
 - c) po vydání a předání pravomocného územního rozhodnutí vystaví příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. odst. 1. části C této smlouvy,
 - d) po předání DSP+DPS, vč. Plánu BOZP, Soupisu prací a položkových rozpočtů v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. odst. 1. části B této smlouvy,
 - e) po vydání a předání všech pravomocných stavebních povolení a rozhodnutí nezbytných k provedení stavby vystaví příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. odst. 1. části C této smlouvy,
 - f) za vykonaný autorský dozor na stavbě po vydání kolaudačního souhlasu vystaví příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. odst. 1. části C této smlouvy.

čl. III.

Plná moc

1. Objednatel (příkazce) uděluje k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy zhotoviteli (příkazníkovi) plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel (příkazník) plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IV.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě, nebo její části, zhotovené dle projektové dokumentace, nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Odpovědnost za újmu způsobenou nesprávným prováděním inženýrské činnosti nebo autorského dozoru nese příkazník v plném rozsahu.
3. Zhotovitel (příkazník) je povinen nahradit objednateli (příkazci) v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele (příkazníka) dle této smlouvy. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka). Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem (příkazníkem) dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu části A, čl. I., odst. 5. smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. V.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle čl. IV. části B této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny bez DPH příslušného plnění dle čl. III. části B této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení s předáním díla bez vad se nepovažuje, když zhotovitel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla.
3. V případě nedodržení termínů plnění dle čl. II, odst. 3. a 4. části C této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,2 % z příslušné odměny bez DPH dle části C. čl. III za každý i započatý den prodlení.
4. Za každé jednotlivé porušení smluvních povinností dle části C této smlouvy s výjimkou nedodržení termínů plnění ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že DSP+DPS nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle článku III., odst. 1., části B této smlouvy.
7. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 13., čl. I., části B této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
9. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to:
 - povinnosti uvedené v čl. I., části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
10. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. V případě, že závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
13. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl. VI.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 04825 / RM1822 / 70 ze dne 15. 9. 2020, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa – PD, IČ, AD“, poř. č. 126 / 2020.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2. OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených v této smlouvě) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
10. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
11. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
12. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
13. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu této smlouvy je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit objednateli (příkazci) případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu řádně provedených prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytnul a které se staly součástí plnění této smlouvy. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
14. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
15. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn

tuto smlouvu postoupit.

16. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se plnění této smlouvy.
17. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
18. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
19. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávková hnutí, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
20. Za objednatele (příkazce) je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy, zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
21. Dozor v oblasti projektové přípravy díla dle části B této smlouvy bude vykonávat OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení nebo jím pověřený pracovník.
22. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
23. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
24. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
25. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 - Prohlášení
 - Příloha č. 2 - Plná moc

Za objednatele (příkazce)

Za zhotovitele (příkazníka)

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“



„podepsáno elektronicky“

Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně-právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně-právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

za zhotovitele:




„podepsáno elektronicky“

Plná moc

ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2431 / 2020 / OI / VZ
na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon
autorského dozoru stavby „Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1.
etapa“ v k.ú. Radvanice, obec Ostrava

Objednatel (příkazce): Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 008 45 451
zastoupeno: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora

Zhotovitel (příkazník): **Projekt 2010, s.r.o.**
se sídlem: Ruská 398/43, 703 00 Ostrava
IČO: 48391531
zastoupena: 

- Zhotovitel (příkazník) bude jménem a na účet objednatele (příkazce):
 - zastupovat objednatele (příkazce) při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele (příkazce) písemnosti.
 - v majetkoprávních věcech zajišťovat projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu této smlouvy zástupcem objednatele (příkazce)) bez práva tyto uzavírat.
V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele (příkazce) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem objednatele (příkazce).
- Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa“.

za objednatele (příkazce):

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci
„podepsáno elektronicky“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele (příkazníka):



„podepsáno elektronicky“