

Kupní smlouva

č. 56/4 - 01/20

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. ve vazbě na ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi

Město Vsetín

se sídlem Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupeno [redacted] starostou města
IČ: 00304450
DIČ: CZ00304450
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

dále jako „prodávající“

a

HIRSCHMANN Czech s.r.o.,

se sídlem Bobrky 737, 755 01 Vsetín,
zastoupený jednatelem společnosti [redacted]
IČ: 485 28 242
DIČ: CZ48528242
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 50136

dále jako „kupující“

Čl. 1 Předmět převodu

- 1) Prodávající prohlašuje, že je na základě Smlouvy o bezúplatném převodu (§ 11 zák. č. 229/1991 Sb.) ze dne 01.09.2003 s číslem rozhodnutí katastrálního úřadu V- 1801/2003-810, výlučným vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu ve Vsetíně na LV č. 10001 pro obec Vsetín, kat. území Vsetín, mimo jiné i pozemku katastru nemovitostí p.č. 14862/1 ostatní plocha o výměře 18 599 m² a p.č. 14862/2, trvalý travní porost o výměře 6 577 m².

Předmětem této smlouvy a zamýšleného převodu jsou tyto pozemky:

p.č. 14862/1 ostatní plocha o výměře 18 599 m² a p.č. 14862/2, trvalý travní porost o výměře 6 577 m², které jsou nově označeny jako p.č. 14862/1 ostatní plocha o výměře 9 755 m², p.č. 14862/2 travní porost o výměře 2 453 m², p.č. 14862/10 ostatní plocha o výměře 2 073 m², p.č. 14862/11 zastavěná plocha o výměře 10 733 m², p.č. 14862/12 zastavěná plocha o výměře 66 m² a p.č. 14862/13 zastavěná plocha o výměře 96 m², a to na základě Geometrickém plánu č. 7923-6/2020, který vyhotovila ZLÍNSKÁ ZEMĚMĚŘICKÁ spol. s.r.o., se sídlem Pod Šternberkem č.p. 306, 764 03 Zlín – Louky, IČ: 607 43 999 a tvoří grafickou přílohu této smlouvy a její nedílnou součástí.

(dále také jako „předmětné pozemky“ nebo jako „předmět převodu“).

- 2) Prodávající prohlašuje, že s předmětem převodu, popsáním v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, je oprávněn nakládat, a že vlastnické a užívací vztahy k tomuto předmětu převodu zůstaly ode dne vyhotovení výpisu z katastru nemovitostí, který byl předložen v souvislosti s uzavřením této smlouvy, beze změn. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy na části předmětu převodu vázne:
- a) Věcné břemeno za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního kabelového vedení společnosti ČD Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Praha 3 Žižkov, IČ: 614 59 445 a společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 040 84 063 na dobu neurčitou.
 - b) Na předmětu převodu se rovněž nachází liniová stavba dešťové kanalizace, kdy tato liniová stavba je ve vlastnictví prodávajícího. Kupující se zavazuje, že na výzvu prodávajícího zřídí bezúplatně služebnost inženýrské sítě na zajištění oprav a údržby a provozování této inženýrské sítě ve prospěch kupujícího jakožto vlastníka této liniové stavby, když smlouvu o zřízení služebnosti je kupující povinen uzavřít nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy prodávajícího k uzavření smlouvy.
 - c) Na předmětu převodu se rovněž nachází liniová stavba splaškové kanalizace, kdy tato liniová stavba je ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín a.s., se sídlem: Jasenická 1106, Vsetín, 755 01, IČ: 476 74 652. Kupující se zavazuje, že na výzvu prodávajícího zřídí bezúplatně služebnost inženýrské sítě na zajištění oprav, údržby a provozování této inženýrské sítě ve prospěch Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.. Smlouvu o zřízení služebnosti je kupující povinen uzavřít nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy prodávajícího k uzavření smlouvy. Opravy, údržba a provozování liniové stavby splaškové kanalizace budou technicky zajištěny z čela chrániček – revizních šachet, které jsou umístěny mimo zastavěnou plochu. Jedná se o prostor 2 x 8 m, který nesmí být nikdy zastavěn žádnou stavbou ani objektem.
 - d) Právo stavby podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kdy oprávněným stavebníkem je HIRSCHMANN Czech s.r.o., se sídlem Bobrky 737, 755 01 Vsetín, IČ: 485 28 242 tj. kupující. Toto právo stavby bylo zapsáno na základě rozhodnutí výše citovaného pracoviště katastrálního úřadu č. V-4038/2018-810.
 - e) Dne 10.03.2020 Město Vsetín, se sídlem Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín, IČ: 003 04 450 uzavřelo se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 247 29 035, Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právo provést stavbu „Vsetín, z R_VSTN AVA18 do VS_0073, VNK IE-12-8006502, číslo smlouvy 56/03 – 70/19. Kupující se zavazuje, že na výzvu prodávajícího zřídí věcné břemeno na uložení, opravy a údržbu a provozování tohoto zařízení distribuční soustavy - zemního kabelového vedení VN 22Kv a optického kabelu v HDPE trubce pro zajištění přenosu systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., přičemž délka vedení inženýrské sítě činí celkem cca 55 bm, na části p.č. 14862/2 a části p.č. 14862/1, obě k.ú Vsetín za podmínky, že startovací jáma bude umístěna mimo již zbudovanou zpevněnou plochu křižovatky. Do plošného vymezení budoucí služebnosti bude zahrnuto rovněž ochranné pásmo stanovené pro danou inženýrskou síť v rozsahu dle příslušného právního předpisu. Smlouvu o zřízení služebnosti je kupující povinen uzavřít nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy prodávajícího k uzavření smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že mimo výše uvedené omezení by vázly na předmětu převodu nějaké dluhy, jiná věcná břemena, užívací práva třetích osob, ani jiné právní závady či faktické závady.

Kupující bere na vědomí, že předmět převodu může být teoreticky ještě dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením jiných inženýrských sítí (zejména existencí dalších vedení NN, teplovodu, kanalizace, plynu, vody, atd.), kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou kupujícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

- 3) Kupující prohlašuje, že předmětné pozemky jsou využity v souladu se Zastupitelstvem města Vsetín schváleným záměrem, tedy pro jejich užívání jako funkční plochy spjaté se stavbou AREÁLU HIRSCHMANN – 2. VÝROBNÍ ZÁVOD v části Průmyslové zóny – Vsetín Bobrky I na pozemcích p.č. 14862/1, p.č. 14862/2, p.č. 14862/10, p.č. 14862/11, p.č. 14862/12 a p.č. 14862/13, všechny v K.ú. Vsetín. Kolaudační souhlas byl vydán dne 24. 07. 2020 pod č.j. MUVS-S 17029/2020/OÚPSŘD-330/Voj-9.
- 4) Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neučinil žádné právní jednání směřující k převodu vlastnického práva k předmětu převodu na jinou osobu ve smyslu ustanovení § 1100 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5) Prodávající prohlašuje, že neběží žádné spory zejména soudní (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), vztahující se k předmětu převodu, a to ani spory týkající se nájemních a sousedských vztahů, neběží žádné správní řízení, a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se k předmětu převodu, nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat předmět převodu určitým způsobem nebo všeobecně.
- 6) Prodávající prohlašuje, že nezamlčel žádné skutečnosti, jež by mohly jakýmkoli způsobem ovlivnit rozhodnutí prodávajícího do svého vlastnictví přijmout příslušný předmět převodu.
- 7) Smluvní strany rovněž podpisem této smlouvy stvrzují, že se ve smyslu ustanovení § 980 a násl. občanského zákoníku seznámily s aktuálním stavem zápisů v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, ve kterém jsou předmětné pozemky zapsány a že proti nim nevznášejí žádné námitky.
- 8) Kupující výslovně prohlašuje, že je mu faktický i právní stav tohoto předmětu převodu dobře znám, neboť tento již dlouhodobě užívá.

Čl. 2 Koupě a prodej

- 1) Prodávající prodává a kupující kupuje předmět převodu do svého výlučného vlastnictví s veškerými příslušenstvími (např. trvalé porosty, zpevněný povrch) a včetně práv a povinností plynoucích vlastníkovu předmětných pozemků z existence věcných břemen specifikovaných v odst. 2 čl. 1 této smlouvy.

- 2) Prodávající se zavazuje předat předmět převodu ve stavu způsobilém k dalšímu dlouhodobému užívání kupujícím a tento kupující se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

Čl. 3 Kupní cena

- 1) Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za převod předmětných pozemků kupní cenu v celkové výši **7 735 100 Kč (slovy: sedm milionů sedm set třicet pět tisíc jedno sto korun českých)**, ke které bude prodávajícím účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné stanovené výši.
- 2) Kupní cena bude po dohodě účastníků smlouvy uhrazena kupujícím ve dvou splátkách takto:
 - a) záloha ve výši 3 867 550,- Kč celkem (slovy: tři miliony osm set šedesát sedm tisíc pět set padesát korun českých) + DPH v zákonné výši tj. celkem 4 679 735,50 Kč (slovy: čtyři miliony šest set sedmdesát devět tisíc sedm set třicet pět korun českých padesát haléřů) byla uhrazena kupujícím při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 56/4-01/18, ze dne 16. 8. 2018 a připsána byla na bankovní účet prodávajícího dne 03.09.2018.
 - b) doplatek kupní ceny ve výši 3 867 550,- Kč celkem (slovy: tři miliony osm set šedesát sedm tisíc pět set padesát korun českých) + DPH v zákonné výši tj. celkem 4 679 735,50,-Kč (slovy: čtyři miliony šest set sedmdesát devět tisíc sedm set třicet pět korun českých padesát haléřů) uhradil kupující před podpisem této kupní smlouvy, a to na základě vyúčtovací faktury vystavené Městem Vsetín. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že doplatek kupní ceny byl kupujícím prodávajícímu již uhrazen v plné výši.

Čl. 4 Přechod vlastnického práva

- 1) Obě strany jsou povinny zdržet se ode dne podpisu této smlouvy až do doby převodu vlastnického práva jakéhokoli jednání, kterým by nemovitostí touto smlouvou dotčené převedly na třetí osobu nebo je jinak zatížily nebo jakkoli snížily jejich hodnotu, kromě běžného opotřebení.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Vlastnické právo k nemovitostem, které jsou předmětem této smlouvy, přechází na kupujícího dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště ve Vsetíně, a to k okamžiku, ve kterém tomuto úřadu bude doručen návrh na vklad práva dle této smlouvy.
- 3) Návrh na povolení vkladu bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu prodávajícím, bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, ovšem to podmínkou, že kupní cena bude kupujícím uhrazena v plné výši. Správní poplatek za podání návrhu na vklad hradí kupující.

- 4) Ve smyslu ustanovení § 441 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, ve znění pozdějších předpisů uděluje tímto kupující prodávajícímu **plnou moc** k podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a k zastupování ve věcech týkajících se vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, mimo doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Podpisem této smlouvy prodávající plnou moc přijímá.
- 5) V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve kteréhokoliv účastníka této smlouvy k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 6) Strany smlouvy prohlašují, že svými projevy vůle učiněnými na této listině budou do doby pravomocného rozhodnutí o vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí vázány, přičemž v případě, že tento návrh bude katastrálním úřadem pravomocně zamítnut, smluvní strany se zavazují společně a neprodleně odstranit zjištěné nedostatky formou dodatku ke smlouvě tak, aby účel smlouvy byl zachován nebo uzavřít novou smlouvu, a podat nový návrh na vklad.

Čl. 5

Salvátorská klauzule

Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj smluvní vztah přijetím jiného ustanovení, které svým obsahem nejlépe odpovídá účelu ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.
- 2) Smluvní strany se odchylně od ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
- 3) Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
- 4) Tato Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany

výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.

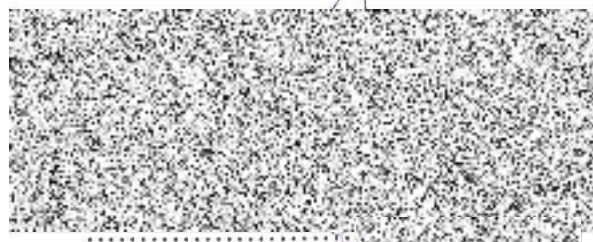
- 5) Tato smlouva je sepsána a podepsána v pěti vyhotoveních. Dvě vyhotovení pro prodávajícího, dvě pro kupujícího a jedno jako příloha k návrhu na vklad práva podanému k příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 6) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
- 7) Záměr prodeje předmětných nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce města Vsetín od 6. 5. do 22. 5. 2008 a od 22. 9. 2017 do 9. 10. 2017.
- 8) Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Vsetín na svém zasedání dne 18. 9. 2017 pod bodem 31/22/ZM/2017 a dne 18.12.2017 pod bodem 34/25/ZM/2017.
- 9) Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření (§41 citovaného zákona).
- 10) Smluvní strany prohlašují, že sjednaná kupní cena byla stanovena jako cena v místě a čase obvyklá v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů.
- 11) Právními účinky této kupní smlouvy zanikají všechna ujednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 56/4-01/18, kterou spolu smluvní strany uzavřely dne 16. 8. 2018. S odkazem na tyto skutečnosti zároveň obě smluvní strany shodně prohlašují, že již dále nebudou ujednáními citovaných smluv, vázány.
- 12) Kupující prohlašuje, že nemá ke dni podpisu této smlouvy vůči prodávajícímu žádné nesplacené dluhy po lhůtě splatnosti. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se toto prohlášení kupujícího v budoucnu ukáže jako nepravdivé či neúplné.
- 13) Kupující bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Kupující souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně identifikačních a osobních údajů kupujícího, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Ve Vsetíně, 16. 9. 2020

Ve Vsetíně, 25. 09. 2020



kupující



prodávající

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
1	497 854,54	1 152 645,03	3		roh budovy
2	497 859,23	1 152 648,40	3		roh budovy
3	497 864,74	1 152 652,81	3		roh budovy
4	497 871,82	1 152 661,64	3		roh budovy
5	497 875,32	1 152 669,39	3		roh budovy
6	497 879,33	1 152 687,94	3		roh budovy
7	497 880,06	1 152 626,23	3		roh budovy
8	497 889,82	1 152 800,21	3		roh budovy
4457-87	497 817,06	1 152 440,96	3		
4457-89	497 819,77	1 152 393,52	3		
4457-111	497 818,54	1 152 471,91	3		obrubník
6217-1	497 800,71	1 152 628,95	3		hranič. zpevněná plocha
6958-168	497 808,95	1 152 819,14	3		
6958-180	497 808,34	1 152 682,25	3		
7818-1	497 817,72	1 152 429,47	3		obrubník
7818-2	497 819,03	1 152 431,85	3		obrubník
7818-3	497 821,71	1 152 436,01	3		obrubník
7818-4	497 825,36	1 152 437,99	3		obrubník
7818-5	497 830,73	1 152 440,83	3		obrubník
7818-6	497 835,90	1 152 443,01	3		obrubník
7818-7	497 837,82	1 152 467,83	3		obrubník
7818-8	497 845,41	1 152 478,26	3		obrubník
7818-10	497 845,07	1 152 478,78	3		obrubník
7818-11	497 845,34	1 152 481,29	3		obrubník
7818-12	497 848,13	1 152 484,40	3		obrubník
7818-13	497 848,33	1 152 487,82	3		obrubník
7818-14	497 844,43	1 152 485,34	3		obrubník
7818-15	497 804,58	1 152 529,09	3		obrubník
7818-18	497 802,47	1 152 533,84	3		obrubník
7818-17	497 800,22	1 152 536,50	3		obrubník
7818-19	497 809,19	1 152 539,45	3		obrubník
7818-19	497 806,79	1 152 542,74	3		obrubník
7818-20	497 805,98	1 152 546,68	3		obrubník
7818-21	497 805,78	1 152 547,41	3		obrubník
7818-22	497 806,31	1 152 547,90	3		obrubník
7818-23	497 800,11	1 152 549,97	3		obrubník
7818-24	497 803,08	1 152 573,58	3		obrubník
7818-25	497 809,25	1 152 572,45	3		obrubník
7818-26	497 809,81	1 152 572,86	3		obrubník
7818-27	497 808,03	1 152 573,15	3		obrubník
7818-28	497 807,34	1 152 575,43	3		obrubník
7818-29	497 807,41	1 152 578,21	3		obrubník

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
7818-30	497 898,00	1 152 576,72	3		obrubník
7818-31	497 891,85	1 152 577,80	3		obrubník
7818-32	497 884,95	1 152 601,84	3		obrubník
7818-33	497 880,95	1 152 600,88	3		obrubník
7818-34	497 880,21	1 152 601,02	3		obrubník
7818-35	497 879,75	1 152 601,63	3		obrubník
7818-36	497 876,70	1 152 612,22	3		obrubník
7818-37	497 876,77	1 152 613,00	3		obrubník
7818-38	497 877,31	1 152 613,50	3		obrubník
7818-39	497 881,20	1 152 614,57	3		obrubník
7818-40	497 874,05	1 152 638,97	3		obrubník
7818-41	497 870,18	1 152 637,84	3		obrubník
7818-42	497 869,52	1 152 637,93	3		obrubník
7818-43	497 869,08	1 152 638,41	3		obrubník
7818-44	497 868,32	1 152 641,07	3		obrubník
7818-45	497 868,40	1 152 641,77	3		obrubník
7818-46	497 868,92	1 152 642,24	3		obrubník
7818-47	497 872,69	1 152 643,39	3		obrubník
7818-48	497 865,85	1 152 667,67	3		obrubník
7818-49	497 861,95	1 152 666,74	3		obrubník
7818-50	497 861,23	1 152 668,82	3		obrubník
7818-51	497 860,73	1 152 667,37	3		obrubník
7818-52	497 855,81	1 152 664,38	3		obrubník
7818-53	497 856,92	1 152 665,00	3		obrubník
7818-54	497 856,51	1 152 665,54	3		obrubník
7818-55	497 860,34	1 152 666,85	3		obrubník
7818-56	497 853,27	1 152 711,13	3		obrubník
7818-57	497 849,37	1 152 710,01	3		obrubník
7818-58	497 848,84	1 152 710,10	3		obrubník
7818-59	497 848,17	1 152 710,98	3		obrubník
7818-60	497 847,44	1 152 713,31	3		obrubník
7818-61	497 847,84	1 152 713,82	3		obrubník
7818-62	497 848,17	1 152 714,28	3		obrubník
7818-63	497 851,98	1 152 715,41	3		obrubník
7818-64	497 844,11	1 152 742,27	3		obrubník
7818-65	497 840,20	1 152 741,15	3		obrubník
7818-66	497 830,48	1 152 741,25	3		obrubník
7818-67	497 830,00	1 152 741,81	3		obrubník
7818-68	497 824,83	1 152 760,92	3		obrubník
7818-69	497 823,70	1 152 763,71	3		obrubník
7818-70	497 822,02	1 152 768,21	3		obrubník
7818-71	497 819,85	1 152 768,29	3		obrubník

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
7818-72	497 817,34	1 152 798,94	3		obrubník
7818-73	497 814,58	1 152 801,10	3		obrubník
7818-74	497 811,84	1 152 801,72	3		obrubník
7818-75	497 809,03	1 152 803,15	3		obrubník
7818-76	497 807,11	1 152 804,79	3		obrubník
7818-77	497 806,58	1 152 807,82	3		obrubník
7818-78	497 803,98	1 152 811,02	3		obrubník
7818-79	497 802,09	1 152 818,38	3		obrubník
7818-81	497 802,34	1 152 794,89	3		obrubník
7818-82	497 803,04	1 152 788,71	3		obrubník
7818-83	497 804,08	1 152 790,56	3		obrubník
7818-84	497 805,88	1 152 792,01	3		obrubník
7818-85	497 807,67	1 152 792,83	3		obrubník
7818-86	497 809,95	1 152 792,90	3		obrubník
7818-87	497 812,05	1 152 791,92	3		obrubník
7818-88	497 815,31	1 152 788,84	3		obrubník
7818-89	497 817,04	1 152 788,75	3		obrubník
7818-90	497 818,54	1 152 784,40	3		obrubník
7818-91	497 819,80	1 152 782,09	3		obrubník
7818-92	497 820,80	1 152 779,57	3		obrubník
7818-93	497 824,70	1 152 786,40	3		obrubník
7818-94	497 825,39	1 152 782,94	3		obrubník
7818-95	497 825,71	1 152 789,42	3		obrubník
7818-96	497 825,67	1 152 788,88	3		obrubník
7818-97	497 825,27	1 152 792,36	3		obrubník
7818-98	497 824,58	1 152 749,49	3		obrubník
7818-99	497 823,59	1 152 748,83	3		obrubník
7818-100	497 818,12	1 152 734,75	3		obrubník
7818-101	497 818,74	1 152 730,51	3		obrubník
7818-102	497 818,98	1 152 728,07	3		obrubník
7818-103	497 817,65	1 152 698,69	3		obrubník
7818-104	497 817,49	1 152 693,97	3		obrubník
7818-105	497 819,55	1 152 689,04	3		obrubník
7818-106	497 815,03	1 152 684,28	3		obrubník
7818-107	497 813,14	1 152 680,98	3		obrubník
7818-108	497 811,73	1 152 677,45	3		obrubník
7818-109	497 817,49	1 152 673,72	3		obrubník
7818-110	497 810,73	1 152 664,88	3		obrubník
7818-111	497 811,45	1 152 625,85	3		obrubník
7818-112	497 812,07	1 152 611,45	3		obrubník
7818-113	497 810,33	1 152 605,47	3		obrubník
7818-114	497 811,70	1 152 575,43	3		obrubník

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
7818-115	497 814,00	1 152 567,70	3		obrubník
7818-116	497 814,04	1 152 568,87	3		obrubník
7818-117	497 812,40	1 152 569,35	3		obrubník
7818-118	497 813,80	1 152 527,52	3		obrubník
7818-119	497 816,07	1 152 520,22	3		obrubník
7818-120	497 818,19	1 152 517,30	3		obrubník
7818-121	497 814,64	1 152 608,60	3		obrubník
7818-122	497 818,00	1 152 479,56	3		obrubník
7818-123	497 819,19	1 152 473,51	3		obrubník
7818-124	497 818,37	1 152 470,47	3		obrubník
7818-125	497 818,05	1 152 467,02	3		obrubník
7818-126	497 817,11	1 152 463,69	3		obrubník
7818-127	497 818,82	1 152 461,69	3		obrubník
7818-128	497 816,53	1 152 469,83	3		obrubník
7818-129	497 816,97	1 152 454,15	3		obrubník
7818-130	497 818,24	1 152 449,78	3		obrubník
7818-131	497 818,85	1 152 446,34	3		obrubník
7818-132	497 821,87	1 152 443,95	3		obrubník
7818-133	497 821,74	1 152 443,59	3		obrubník
7818-134	497 821,58	1 152 443,21	3		obrubník
7818-135	497 819,65	1 152 442,01	3		obrubník
7818-136	497 819,50	1 152 441,44	3		obrubník
7818-137	497 817,04	1 152 441,84	3		obrubník
7818-138	497 815,21	1 152 638,87	3		roh budovy
7818-139	497 816,69	1 152 639,34	3		roh budovy
7818-140	497 817,41	1 152 639,57	3		roh budovy
7818-141	497 817,38	1 152 640,81	3		roh budovy
7818-142	497 823,12	1 152 641,02	3		roh budovy
7818-143	497 823,08	1 152 642,33	3		roh budovy
7818-144	497 828,29	1 152 642,58	3		roh budovy
7818-145	497 828,23	1 152 643,83	3		roh budovy
7818-146	497 833,08	1 152 644,05	3		roh budovy
7818-147	497 830,56	1 152 648,28	3		roh budovy
7818-148	497 809,84	1 152 644,11	3		roh budovy
7818-149	497 878,20	1 152 477,55	3		roh budovy
7818-150	497 879,70	1 152 485,48	3		roh budovy
7818-151	497 826,82	1 152 480,09	3		roh budovy
7818-152	497 823,37	1 152 449,08	3		roh budovy
7818-153	497 822,71	1 152 464,40	3		roh budovy
7818-154	497 816,83	1 152 601,46	3		roh budovy
7818-155	497 828,40	1 152 604,18	3		roh budovy

Seznam souřadnic (S-JTSK)				Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X				Y	X		
7816-72	497 817.34	1 152 799.94	3	obrubník	7816-115	497 814.00	1 152 567.76	3	obrubník
7816-73	497 814.58	1 152 801.10	3	obrubník	7816-116	497 814.04	1 152 568.87	3	obrubník
7816-74	497 811.84	1 152 801.72	3	obrubník	7816-117	497 812.40	1 152 569.35	3	obrubník
7816-75	497 809.03	1 152 803.15	3	obrubník	7816-118	497 813.80	1 152 527.52	3	obrubník
7816-76	497 807.11	1 152 804.79	3	obrubník	7816-119	497 816.07	1 152 620.22	3	obrubník
7816-77	497 806.38	1 152 807.52	3	obrubník	7816-120	497 816.19	1 152 617.30	3	obrubník
7816-78	497 803.90	1 152 811.02	3	obrubník	7816-121	497 814.84	1 152 509.89	3	obrubník
7816-79	497 802.00	1 152 818.38	3	obrubník	7816-122	497 816.00	1 152 479.58	3	obrubník
7816-81	497 802.34	1 152 784.69	3	obrubník	7816-123	497 816.19	1 152 473.51	3	obrubník
7816-82	497 803.04	1 152 788.71	3	obrubník	7816-124	497 818.37	1 152 470.47	3	obrubník
7816-83	497 804.06	1 152 790.58	3	obrubník	7816-125	497 818.05	1 152 467.02	3	obrubník
7816-84	497 805.93	1 152 792.01	3	obrubník	7816-126	497 817.11	1 152 463.69	3	obrubník
7816-85	497 807.67	1 152 792.83	3	obrubník	7816-127	497 818.82	1 152 461.69	3	obrubník
7816-86	497 809.96	1 152 792.80	3	obrubník	7816-128	497 818.63	1 152 459.83	3	obrubník
7816-87	497 812.05	1 152 791.92	3	obrubník	7816-129	497 818.97	1 152 454.16	3	obrubník
7816-88	497 815.31	1 152 788.84	3	obrubník	7816-130	497 818.24	1 152 449.78	3	obrubník
7816-89	497 817.04	1 152 786.75	3	obrubník	7816-131	497 818.85	1 152 446.34	3	obrubník
7816-90	497 818.54	1 152 784.49	3	obrubník	7816-132	497 821.67	1 152 443.95	3	obrubník
7816-91	497 819.80	1 152 782.09	3	obrubník	7816-133	497 821.74	1 152 443.98	3	obrubník
7816-92	497 820.80	1 152 779.57	3	obrubník	7816-134	497 821.28	1 152 443.21	3	obrubník
7816-93	497 824.70	1 152 788.40	3	obrubník	7816-135	497 819.85	1 152 442.01	3	obrubník
7816-94	497 825.30	1 152 782.94	3	obrubník	7816-136	497 818.50	1 152 441.44	3	obrubník
7816-95	497 826.71	1 152 759.42	3	obrubník	7816-137	497 817.04	1 152 441.34	3	obrubník
7816-96	497 828.87	1 152 755.88	3	obrubník	7816-138	497 815.21	1 152 638.87	3	roh budovy
7816-97	497 826.27	1 152 752.38	3	obrubník	7816-139	497 816.89	1 152 639.34	3	roh budovy
7816-98	497 826.58	1 152 748.48	3	obrubník	7816-140	497 817.41	1 152 639.57	3	roh budovy
7816-99	497 828.80	1 152 748.83	3	obrubník	7816-141	497 817.36	1 152 640.81	3	roh budovy
7816-100	497 818.12	1 152 734.75	3	obrubník	7816-142	497 823.12	1 152 641.02	3	roh budovy
7816-101	497 818.74	1 152 730.51	3	obrubník	7816-143	497 823.06	1 152 642.33	3	roh budovy
7816-102	497 818.98	1 152 728.07	3	obrubník	7816-144	497 828.29	1 152 642.56	3	roh budovy
7816-103	497 817.85	1 152 696.89	3	obrubník	7816-145	497 828.23	1 152 643.63	3	roh budovy
7816-104	497 817.49	1 152 693.97	3	obrubník	7816-146	497 833.08	1 152 644.05	3	roh budovy
7816-105	497 816.55	1 152 688.04	3	obrubník	7816-147	497 830.96	1 152 649.26	3	roh budovy
7816-106	497 815.03	1 152 684.28	3	obrubník	7816-148	497 836.84	1 152 484.11	3	roh budovy
7816-107	497 813.14	1 152 680.99	3	obrubník	7816-149	497 876.20	1 152 477.65	3	roh budovy
7816-108	497 811.73	1 152 677.43	3	obrubník	7816-150	497 879.70	1 152 466.48	3	roh budovy
7816-109	497 810.80	1 152 673.72	3	obrubník	7816-151	497 826.82	1 152 450.09	3	roh budovy
7816-110	497 810.73	1 152 664.96	3	obrubník	7816-152	497 823.37	1 152 449.08	3	roh budovy
7816-111	497 811.45	1 152 625.85	3	obrubník	7816-153	497 822.71	1 152 464.40	3	roh budovy
7816-112	497 812.07	1 152 611.45	3	obrubník	7816-154	497 816.83	1 152 601.48	3	roh budovy
7816-113	497 810.33	1 152 605.47	3	obrubník	7816-155	497 826.40	1 152 604.18	3	roh budovy
7816-114	497 811.70	1 152 575.43	3	obrubník					

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Číslo pozemku v katastru nemovitostí	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo pozemku v katastru nemovitostí	Výměra dílu ha : m ²	
14861	1 : 78 : 48	travní p.	14861/6	1 : 74 : 39	travní p.		2	14861	6053	1 : 74 : 39	
			14861/7	4 : 09	ostat. pl. zemědělský		2	14861	6053	4 : 09	
14862/1	1 : 86 : 88	ostat. pl. jiné pl.	14862/1	87 : 55	ostat. pl. zemědělský		2	14862/1 14862/2	10001 10001	57 : 31 40 : 24	e+g b
										87 : 55	
14862/2	65 : 77	travní p.	14862/2	24 : 53	travní p.		2	14862/2 14862/1	10001 10001	24 : 20 33	a d
			14862/10	20 : 73	ostat. pl. zeleň		2	14862/1 14862/2	10001 10001	19 : 78 94	f c
			14862/11	1 : 07 : 33	zast. pl.	č.p. výroba bez č.p./č.e. jiné st.	2	14862/1	10001	1 : 07 : 33	
			14862/12	66	zast. pl.		2	14862/1 14862/2	10001 10001	53 13	j h
										68	
			14862/13	96	zast. pl.	bez č.p./č.e. výroba	2	14862/1 14862/2	10001 10001	71 25	k i
										96	
	4 : 30 : 24			4 : 30 : 24							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód (BPEJ)	Výměra ha : m ²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód (BPEJ)	Výměra ha : m ²	BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence				katastru nemovitostí	zjednodušené evidence			
14861/6		81310	1 : 74 : 39		14862/2	61310	24 : 20 33	a d	
							24 : 53		

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vyznačení budovy

Vyhovitel: ZLÍNSKÁ ZEMĚMĚŘICKÁ spol. s r.o.
Pod Šamberkem č.p.308
794 03 Zlín-Louky
IČO: 80743999

Číslo plánu: 7923-6/2020
Okres: Vsetín
Obec: Vsetín
Kat. území: Vsetín
Mapový list: DKM

Doplnění: Všechny pozemky byly posvězky rozčleněny a v plánu je přiblíženo označení nových hranic. Konec byly označeny převážně zprávně.

Geometrický plán ověřil úřední opčníkový zaměřičský ústav:	Stavopis ověřil úřední opčníkový zaměřičský ústav:
Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
Číslo položky seznamu úředně opčníkových zaměřičských plánů: 1364/95	Číslo položky seznamu úředně opčníkových zaměřičských plánů: 1364/95
Dne: 24.3.2020 Číslo: 9/2020	Dne: 31.3.2020 Číslo: 9/2020
Náležitosti a přenos odpovědnosti právních vztahů.	Tento stavopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasil s označením parcel.	Ověřil stavopis geometrického plánu v listinné podobě.

KÚ pro Zlínský kraj
KP Vsetín

PGP-336/2020-810
2020.03.30 12:21:44 CEST