

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s. [redacted]

DODAVATEL:

DOMA-invest spol. s r.o.
IČ: 07149344
DIČ: CZ07149344
Nové sady 988/2
60200 Brno

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 21.09.2020

OBJEDNÁVKA č. 3156/20

Objekt: HEL. MALÍŘOVÉ 167/14

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytového jádra v bytě č. 6 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: **173 038,00 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 31.10.2020

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted].
- Pokud není ošetřeno smluvními podmínkami, platí podmínky dodavatele.

Objednávku převzal a [redacted]

Dne:

29 -09- 2020

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytového jádra v bytě č. 6, Heleny Malířové 14

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever IČ: 44992785
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785
 60147 Brno-město

Zhotovitel: DOMA-invest spol. s r.o. IČ: 07149344
 Nové sady 988/2 DIČ: CZ07149344
 60200 Brno-Staré Brno

Vypracoval:

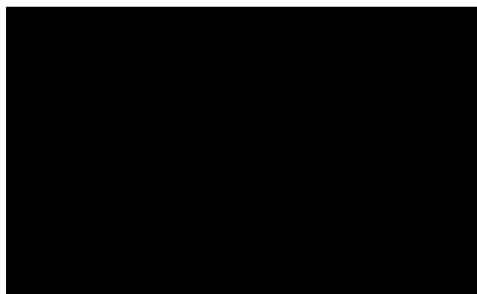
Rozpis ceny	Celkem
HSV	55 315,75
PSV	110 306,81
MON	7 415,44
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	173 038,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	173 038,00 CZK
Snížená DPH	15 %	25 956,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 198 994,00 CZK

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			31 855,77
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			7 641,40
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 343,99
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			2 879,80
96	Bourání konstrukcí	HSV			144,68
97	Přesun suti a vybouraných hmot	HSV			4 450,11
711	Izolace proti vodě	PSV			7 333,12
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 942,23
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 893,15
723	Vnitřní plynovod	PSV			5 941,94
725	Zařizovací předměty	PSV			31 640,27
762	Konstrukce tesařské	PSV			7 833,53
766	Konstrukce truhlářské	PSV			72,38
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			16 555,36
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			14 295,53
776	Podlahy povlakové	PSV			1 149,20
781	Obklady keramické	PSV			7 573,76
783	Nátěry	PSV			1 341,24
784	Malby	PSV			2 735,10
M21	Elektromontáže	MON			7 415,44
Cena celkem					173 038,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytového jádra v bytě č. 6, Heleny Malířové 14
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				31 855,77
1	342270042RAA	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm, tvárnice 600 x 250 x 100 mm, P 3 - 550	m2	17,00000	1 346,62	22 892,54
2	342011121R00	Příčka SDK tl. 50 mm, OK, 1x oplášť., RB 12,5, bez iz	m2	3,00000	1 174,09	3 522,27
3	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	523,84	523,84
4	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,00000	603,62	3 621,72
5	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	6,00000	215,90	1 295,40
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				7 641,40
6	602021148RT2	Stěrka stěn vyrovnávací Baumit Extra, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	26,00000	293,90	7 641,40
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 343,99
7	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,00000	66,11	1 189,98
8	612420016RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	26,00000	223,47	5 810,22
9	612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	1,80000	746,55	1 343,79
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem stav.				2 879,80
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	35,00000	82,28	2 879,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				144,68
11	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	72,34	144,68
Díl: 97		Přesun suti a vybouraných hmot				4 450,11
12	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,50000	581,88	872,82
13	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,00000	142,92	428,76
14	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50000	195,69	293,53
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50000	314,28	471,42
16	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,50000	148,41	222,62
17	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs beton a ostatní	t	1,50000	1 440,64	2 160,96
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 333,12
18	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	11,00000	47,66	524,26
19	28355125.AR	Mapeband modrý pás těsnicí š.120 mm Mapei	m	8,50000	65,28	554,88
20	28355127R	MAPEBAND roh 90° vnitřní	kus	4,00000	154,01	616,04
21	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastik (fa Mapei). pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	11,00000	512,54	5 637,94
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 942,23
22	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	5,00000	267,62	1 338,10
23	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	285,28	855,84
24	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	670,12	670,12
25	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	134,52	269,04
26	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	141,01	282,02
27	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	172,96	172,96
28	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	33,84	304,56
29	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,10000	495,86	49,59
Díl: 722		Vnitřní vodovod				9 893,15
30	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	10,00000	376,70	3 767,00
31	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	3,00000	416,10	1 248,30
32	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	325,36	2 602,88
33	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	13,00000	40,10	521,30
34	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub. nebo hrdlového DN 100	m	13,00000	96,02	1 248,26
35	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,30000	450,87	135,26
36	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	74,03	370,15
Díl: 723		Vnitřní plynovod				5 941,94
37	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	904,30	904,30
38	723100002RA0	Plynovod vnitřní, potrubí DN 25	m	2,50000	774,79	1 936,98
39	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	1,00000	117,75	117,75
40	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,10000	1 898,86	189,89

41	551310012R	Kohout kulový plyn FUTURGAS FIV.80010 1/2" páčka	kus	2,00000	477,51	955,02
42	Mimo RTS	Revize plynu	kpl	1,00000	1 838,00	1 838,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				31 640,27
43	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	138,24	138,24
44	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	113,55	113,55
45	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	128,57	128,57
46	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	64,52	64,52
47	725840860R00	Demontáž ramene sprchy	kus	1,00000	6,26	6,26
48	725840851R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 5/4x6/4	kus	1,00000	161,55	161,55
49	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	4,00000	18,77	75,08
50	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	4,00000	11,27	45,08
51	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	4,00000	515,14	2 060,56
52	725860182R00	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	708,59	708,59
53	55141107R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", bez zpětné klapky	kus	1,00000	391,53	391,53
54	64233512R	Klozet komb LYRA Plus bílý hlub.splach.vodor odpad	kus	1,00000	3 889,23	3 889,23
55	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 50 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	1 387,34	1 387,34
56	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00000	1 159,13	1 159,13
57	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	1 186,44	1 186,44
58	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývátko MIO	kus	1,00000	155,28	155,28
59	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	196,69	196,69
60	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	367,65	367,65
61	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	864,77	864,77
62	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, standardní	kus	1,00000	456,53	456,53
63	725829202R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	1,00000	275,89	275,89
64	55484471.AR	Dveře sprchové třídičné 90cm, sklo čiré SD2/90 S, chrom	kus	1,00000	6 972,23	6 972,23
65	642938205R	Vanička sprch.keram.1/4 kruh Connect 900x900mm skl, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	3 235,34	3 235,34
66	725860227RT1	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm, HL 520, s krytkou z nerez oceli	kus	1,00000	805,03	805,03
67	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000	243,34	243,34
68	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 891,49	1 891,49
69	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	782,60	782,60
70	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	447,65	447,65
71	725814107R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.ART.224 DN 15 x DN 10	soubor	5,00000	356,07	1 780,35
72	28349016R	Dvířka revizní plná rozměr 600x600 mm, vč. montáže	kus	1,00000	1 649,76	1 649,76
Díl:	762	Konstrukce tesářské				7 833,53
73	762900010RA0	Demontáž umakartových stěn včetně obložení	m2	17,50000	447,63	7 833,53
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				72,38
74	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00000	36,19	72,38
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				16 555,36
75	771100020RAB	Vyrovnění podkladu samoniv.hmotou Ultraplan v int., nivelační hmota tl. 20 mm, penetrace	m2	12,00000	725,98	8 711,76
76	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	5,00000	137,92	689,60
77	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	1,00000	410,00	410,00
78	771578011RT4	Spára podlaha - stěna, silikonem, PCI Elritan + separač.provazec PCI DIN Polyband	m	8,00000	154,15	1 233,20
79	771212117R00	Dlažba kera. do tmele Mapei, vel. do 600x600 mm	m2	5,00000	1 102,16	5 510,80
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				14 295,53
80	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	8,00000	8,53	68,24
81	775981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin	m	3,00000	255,43	766,29
82	775540020RAK	Podlahy lamelové - zámkový spoj, podložka Mirelon	m2	15,00000	897,40	13 461,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				1 149,20
83	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	17,00000	67,60	1 149,20
Díl:	781	Obklady keramické				7 573,76
84	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	7,00000	43,57	304,99
85	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	2,00000	78,06	156,12
86	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	10,00000	38,91	389,10
87	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	1,50000	410,00	615,00
88	781475115RA0	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, nad 30 x 30 cm	m2	7,00000	872,65	6 108,55

Díl:	783	Nátěry				1 341,24
89	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	6,00000	111,98	671,88
90	783421310R00	Nátěr syntetický armatur do DN 100 mm 2x +1x email	m	6,00000	111,56	669,36
Díl:	784	Malby				2 735,10
91	784161701R00	Penetrace podkladu nátěrem Hetline Forte, 1 x	m2	30,00000	36,91	1 107,30
92	784165512R00	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	30,00000	54,26	1 627,80
Díl:	M21	Elektromontáže				7 415,44
93	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	20,00000	26,52	530,40
94	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	38,00000	31,80	1 208,40
95	210200010R00	Svítilno LED bytové, nástěnné/stropní	kus	2,00000	422,59	845,18
96	345512030000R	Zásuvka 10/16a 5515N-C05751	kus	8,00000	343,04	2 744,32
97	34572311R	Pásy stahovací SP 430 x 4,5	kpl	1,00000	249,14	249,14
98	Mimo RTS	Revize elektrotech. rozvodů	kus	1,00000	1 838,00	1 838,00