



SMLOUVA O DÍLO

Smluvní stranvz

Obíednatelz

Muzeum T.G.M. Rakovník, příspěvková organizace

Vysoká 95, 269 01 Rakovník 1
zastoupené Mgr. Magdalenou Elznicovou Mikeskovou, ředitelkou
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-8552600297/0100
IČ: 00360155
DIČ: CZ00360155

Dodavatel:

Ulimex, spol. s r.o.

Za Válcovnou 1050/1,
400 01 Ústí nad Labem
zastoupené [REDACTED]
[REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 14864878
DIČ: CZ14864878

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle st. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouva a místo plnění

- 1.1. Název díla: „Nový **topný zdroj ústředního vytápění pro budovy Muzea T. G. M. Rakovník**“
- 1.2. Místo plnění: Muzeum T. G. M. Rakovník, Žižkovo nám. 1, 269 01 Rakovník,
Muzeum Nové Strašecí, U Školy 123, Nové Strašecí,
- 1.3. Předmětem plnění veřejně zakázky jsou dodávky, spočívající v rekonstrukci stávajícího topného zdroje objektů - Muzeum T. G. M. Rakovník (Žižkovo nám. 1, Rakovník) a Muzeum Nové Strašecí (ul. U Školy 123, Nové Strašecí) včetně demontáže stávajícího zdroje vytápění dle 2 projektových dokumentací zpracovaných [REDACTED]
Nedílnou součástí této smlouvy je příloha P1 - Rozpočet, P2 - Výpis základního materiálu pro jednotlivé objekty.
- 1.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele k veřejné zakázce pod názvem „Nový **topný zdroj ústředního vytápění pro budovy Muzea T. G. M. Rakovník**“ zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Nabídka je okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazná.
- 1.5. Činnosti související s realizací díla:
Dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací díla, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. II. této smlouvy, a to zejména:
 - zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí,
 - zaistit bezpečnou manipulaci s odpady,
 - zaistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,

- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy,
- zpracovat či j rak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli, jsou-li relevantní.

II. Lhůty a cena díla

- 2.1. Dodavatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje převzít *řádně* dokončené dílo a zaplatit za něj níže uvedeno cenu díla. Za předpokladu, že dílo je úplné a odpovídá rozsahu definovanému v této smlouvě, je objednatel povinen dílo převzít a převzetí díla potvrdit podpisem v předávacím protokolu. Případné nepřevzetí díla je objednatel povinen písemně zdůvodnit v předávacím protokolu. V opačném případě, nebo pokud důvody odmítnutí díla ne sou v souladu s tímto ustanovením, je dílo považováno za předané i v případě jeho nepřevzetí objednatelem. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
- 2.2. Čas plnění: termín zahajení díla: **bezodkladně od nabytí účinnosti smlouvy**
 termín dokončení díla: **do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy**
- 2.3. Cena díla: Cena bez DPH 399 631,70 Kč
 DPH 21% 83 922,66 Kč
 Cena vč. **DPH** 483 554,36 Kč
- 2.4. Výše uvedená cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci zadávacího řízení ze strany objednatele, na což si objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla, bude toto řešeno uzavřením písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

III. Fakturace a platební podmínky

- 3.1. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.
- 3.2. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu za poskytnuté plnění po protokolárním předání díla bez ad a nedodělků. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů od data doručení faktury se všemi zákonnými náležitostmi na adresu sídla objednatele.
- 3.3. Objednatel je oprávněn vrátit zpět fakturu vystavenou dodavatelem, která nemá zákonné náležitosti. V případě vrácení faktury ze shora uvedených důvodů není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla.

IV. Smluvní sankce

- 4.1. V případě, že bude dodavatel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši **0,2%** z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je dodavatel povinen uhradit objednateli.
- 4.2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,2% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit dodavateli.

- 4.3. Objednatel je oprávněn započíst nárok na zaplacení smluvní pokuty oproti nároku dodavatele na zaplacení sj drané ceny za dílo.
- 4.4. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvních pokut.
- 4.5. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.

V. Odpovědnost za vady, záruka a odpovědnost za škodu

- 5.1. Dodavatel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu objednatelem i dodavatelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž dodavatel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. V záruční době vyplývají nároky objednatele z obecných ustanovení občanského zákoníku. Případná reldamace musí být podána písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit, uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku dodavatele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Dodavatel provede odbojnou prohlídku nejpozději do 2 kalendářních dnů po přijetí písemné reklamace objednatele. K podané reklamaci je dodavatel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne při etí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se dodavatel zavazuje odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.2. Záruční lhůty na oprávněně reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady dodavatelem.
- 5.3. Dodavatel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
 - zjištěné vady a nedodělky odstranit,
 - jestliže dodavatel vady v dohodnutém termínu neopraví, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jiný subjekt. Náklady na takto odstraněné vady nese dodavatel.

VI. Všeobecná ustanovení

- 6.1. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se dodavatele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ilmed odstranit vzniklé vady.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Objednatel i dodavatel mají právo odstoupit od smlouvy v souladu se zákonem.
- 7.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu. Po oboustranném podpisu smlouvy obdrží objednatel i dodavatel po 2 vyhotoveních smlouvy.

- 7.4. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 7.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv za stí objednatel. Dodavatel je povinen zadavateli sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení a při uzavření smlouvy o dílo informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují. Pokud dodavatel takové informace nesdělí, může zadavatel tyto informace uveřejnit v plném rozsahu.
- 7.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Rakovníku dne 29.9.2020



Objednatel

Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková

ředitelka

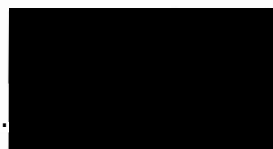
Muzeum T. G. M. Rakovník, příspěvková organizace

muzeum T.G.M. Rakovník, p.o.

Vysoká 95, 269 01 Rakovník
IČO: 00360155, DIČ: CZ00360155

 1

V Ústí nad Labem dne: 24.9.2020



Dodavatel

jednatel

Ulinex, spol. s r.o.

35



ULIMEX, spol. s r.o.
Za Vršbicovou 050fi
4% GI Ústí nad Labem
tel.: 475600553
DIČ: CZ 4864878
IC: H864878

Příloha:

P1 – Položkový rozpočet

P2 - Výpis základního materiálu pro jednotlivé objekty

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

„NOVÝ topný zdroj ústředního vytápění pro budovy Muzea T. G. M. Rakovník“

Nový topný zdroj Č. p. 1, Rakovník vč. montáže	214 404,50 Kč bez DPH
Nový topný zdroj Č. p. 123, Nové Strašecí vč. montážních prací	185 227,20 Kč bez DPH
Cena celkem bez DPH	399 631,70 Kč bez DPH
DPH	83 922,66 Kč bez DPH
Cena vč. DPH	483 554,36 Kč vč. DPH

Specifikace:

- > celková cena obsahuje:
cenu materiálu, ocenění montážních prací obsahující - demontáž stávajících topných zdrojů, montážní práce v oboru topenářském, plynářském, instalatérském, v oboru kominickém a v oboru elektro, včetně tlakové zkoušky, topné zkoušky, vč. naprogramování regulace, včetně revizí elektro, plynu, revizí odvodů spalín a včetně vyškolení obsluhy topného zdroje,
- > výpis základního materiálu pro nový topný zdroj ústředního vytápění jednotlivých objektů včetně technické specifikace je součástí projektové dokumentace na jednotlivé objekty - „Nový topný zdroj pro muzeum **T.G.M.** Žižkovo nám. čp. 1, Rakovník“ a „Nový topný zdroj pro muzeum **T.G.M.** Nové Strašecí, U Školy čp. 123“ zpracované [REDACTED]
- > v případě, že popis základního materiálu obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele či konkrétní výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje objednatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které naplní objednatelem požadovanou funkcionalitu.

B. VÝPIS ZÁKLADNÍHO MATERIÁLU ÚT

na nový topný zdroj ústředního vytápění

RQ//Úo//4//6, č.p. 1

1.	plynový, závěsný, kondenzační kotel o jmenovitém výkonu 10 - 45 kw , vč. oběhového čerpadla, pojistného ventilu 3 bar ad. příslušenství	soub	2
2.	přiruba + koleno + koaxiální potrubí PP DN 125/80 mm vč koncovek PP/plech	soub	2
3.	separátor nečistot s magnetem 1" s uzávěry a filtrem na zpátečky pod kotle	soub	2
4.	oběhové čerpadlo WILO typ : Yonos PICO 30/1-8 (5/4") (alt.- TOP - E 30/1-7)	soub	1
5.	expanzní tlaková nádoba o objem 140 l, 3 bar zůstane stávající (dle stavu)	soub	1
6.	anuloid - velikost 1 (do 4 m ³ /h) zůstane stávající	soub	1
7.	elektro rozvaděč + regulátor kotlové kaskády typ . TKR BOX jehož součástí je i ekvitermní regulace včetně teplotních čidel	soub	1
8.	čidlo teploty topné vody (součást dodávky regulátoru)	kp	1
9.	čidlo venkovní teploty (součást dodávky regulátoru)	kpl	1
10.	prostorový regulátor s týdenním programem (bezdrátový)	soub	1
11.	ocelové potrubí DN 25 mm (1")	m	4
12.	ocelové potrubí DN 32 mm (5/4")	m	8
13.	ocelové potrubí DN 50 mm (2")	m	3
14.	trubní tepelné izolace pro trubky ocelové, hladké DN 25 mm (1")	m	4
15.	trubní tepelné izolace pro trubky ocelové, hladké DN 32 mm (5/4")	m	8
16.	trubní tepelné izolace pro trubky ocelové, hladké DN 50 mm (2")	m	3
17.	přečerpávací stanice (vč. čerpadla) na přečerpávání kondenzátu	soub	1
18.	měděné potrubí Cu ϕ 22 x 1,0 mm	m	3
19.	měděné tvarovky Cu ϕ 22 x 1,0 mm	dle skutečnosti	
20.	trubní tepelné izolace pro Cu ϕ 22 x 1,0 mm	m	3
21.	- trubky novodurové ϕ 40 x 1,8 mm včetně tvarovek	m	7
22.	- ochranná trubka PE 4,50 mm	m	1,0
23.	- protizámrazný kabel v délce 1.5 m. P = 2 - 5 W s teplotní regulací na bod mrazu	m	t .5
24.	šroubení k čerpadlu s kohoutem 2" x 5/4"	soub	2

B w p i s ZÁKLADNÍHO MATERIÁLU

na nový topení zdroj ústředního vytápění

> (ú / 102 ŠP. 1220 Y Č 111 C. P. 125

1.	plynový, závěsný, kondenzační kotel o jmenovitém výkonu 2,5 - 25 kw, vč. oběhového čerpadla, pojistného ventilu 3 bar ad. příslušenství	soub	2
2.	příruba + koleno + koaxiální potrubí PP DN 100/60 mm vč koncovek Pp/plech	soub	2
3.	separátor nečistot s magnetem 1" s uzávěry a filtrem na zpátečky pod kotle	soub	2
4.	oběhové čerpadlo WILO typ : Yonos PICO 30/1-6 (5/4")	soub	1
5.	expanzní tlaková nádoba o objem 35 l, 3 bar zůstane stávající (dle stavu)	soub	1
6.	anuloid - velikost 1 (do 3 m3/h)	soub	1
7.	kulové kohouty - voda (do 110°C) DN 25 mm	soub	4
8.	kulový kohout - voda (do 110°C) DN 25 mm s vypouštěcím ventilem	soub	4
9.	kulové kohouty - voda (do 110°C) DN 32 mm	soub	3
10.	kulový kohout - voda (do 110°C) DN 25 mm s vypouštěcím ventilem	soub	1
11.	zpětný ventil DN 25 mm	soub	2
12.	elektro rozvaděč + regulátor kotlové kaskády typ : TKR BOX jehož součástí je i ekvitermní regulace včetně teplotních čidel	soub	1
13.	čidlo teploty topné vody (součást dodávky regulátoru)	kpl	1
14.	čidlo venkovní teploty (součást dodávky regulátoru)	kpl	1
15.	prostorový regulátor s týdenním programem (bezdrátový)	soub	1
16.	ocelové potrubí DN 25 mm (1")	m	4
17.	ocelové potrubí DN 32 mm (5/4")	m	15
18.	trubní tepelné izolace pro trubky ocelové, hladké DN 25 mm (1")	m	4
19.	trubní tepelné izolace pro trubky ocelové, hladké DN 32 mm (5/4")	m	15
20.	přečerpávací stanice (vč. čerpadla) na přečerpávání kondenzátu (nebude-li samotíž)	soub	1
21.	měděné potrubí Cu 1x22 x 1,0 mm odtok kondenzátu (nebude-li samotíž)	m	7
22.	měděné tvarovky Cu 1x22 x 1,0 mm odtok kondenzátu (nebude-li samotíž)	dle skutečnosti	
23.	trubní tepelné izolace pro Cu 1x22 x 1,0 mm odtok kondenzátu (nebude-li samotíž)	m	7
24.	měděné potrubí Cu 1x35 x 1,5 mm	m	8
25.	měděné potrubí Cu 1x28 x 1,5 mm	m	9
26.	měděné tvarovky Cu 1x35 x 1,5 mm	dle skutečnosti	
27.	měděné tvarovky Cu 1x28 x 1,5 mm	dle skutečnosti	
28.	trubní tepelné izolace pro Cu 1x35 x 1,5 mm	m	8
29.	trubní tepelné izolace pro Cu 1x28 x 1,5 mm	m	9
30.	- trubky novodurové 1) 40 x 1,8 mm vč. tvarovek (pro verzi samotíže)	m	9,5
31.	- ochranná trubka PE 1x50 mm	m	1,0
32.	- protizámrazný kabel v délce 2,0 m, P = 2 - 5 W s teplotní regulací na bod mrazu	m	2,0
33.	šroubení k čerpadlu s kohoutem 32 x 5/4"	soub	2

Vypracoval : [REDACTED]