

Smlouva o dílo č AVM/2020556995

1 Smluvní strany

Objednatel: **Obecní dům, a.s.**
se sídlem: náměstí Republiky 1090/5, Praha 1, PSČ 111 21
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9990
zastoupený: Mgr. Vlastimilem Ježkem, předsedou představenstva a Mgr. Janem Lacinou, místopředsedou představenstva
IČ: 27251918 DIČ: CZ27251918
bankovní spojení: ČSOB, a.s. č. účtu: 220080516/0300
osoby oprávněné k jednání ohledně smlouvy
ve věcech smluvních: Mgr. Vlastimil Ježek
technických: xxxxxx

Zhotovitel: **AV MEDIA, a.s.**
se sídlem: Pražská 1335/63, Praha 10, PSČ: 102 00
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10120
zastoupený: Ing. Davidem Leschem, generálním ředitelem a místopředsedou představenstva
IČ: 48108375, DIČ: CZ48108375
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Komerční centrum- jih, č. účtu: 124277319 / 0800
osoby oprávněné k jednání ohledně smlouvy
ve věcech smluvních: Ing. David Lesch
obchodních: xxxxxxxx
technických: xxxxxxxxxxxx

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo:

2 Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že podle pokynů objednatele vypracuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou projektovou dokumentaci interiéru expozice do stupně tendrové dokumentace.
- 2.2 Projektová dokumentace bude obsahovat následující části:
- výkresovou dokumentaci AV techniky a osvětlení se specifikací zařízení, jejich parametry a definicí umístění vývodů a přívodů koncových ovladačů, platí pro silnoproud i slaboproud;
 - výkresovou dokumentaci vložených typizovaných a atypických prvků, materiálové specifikace, konstrukčního řešení a detailů - expoziční stěny, vitríny, interaktivní sekce, ostatního vloženého mobiliáře (pdf formát);
 - návrh provedení grafického řešení ploch, textů /výběr fontu, popisek, informačního systému - barevnosti, výběr fontu (doporučený/závazný „rukopis“ ve formátu pdf).

V textové části:

- scénář expozice - základní postuláty, princip fungování expozice a prohlídky, oslovení návštěvníka, hlavní cíle...;
- bodové scénáře obsahů - AV programů pro jednotlivé obrazovky a projekční plochy s označením stopáže nebo jinou hodnotitelnou „kvantifikací“ (v jednom souboru) s krycím listem a automatickým propojením listů částí vybavení;
- výkaz výměr podle jednotlivých částí vybavení v elektronické verzi, včetně funkčních vzorců. Tabulka výkazu výměr musí být zabezpečena tak, aby bylo možno doplňovat pouze jednotkové ceny a jinak nebylo možno do výpočtových vzorců, či jinak zasahovat. Součástí bude i oceněný výkaz výměr (rozpočet) v aktuálních cenách včetně ceny za AD. Tabulka výkazu výměr bude předána ve formátu .xml,

- 2.3 Nutná je součinnost projektové složky (architekta expozice), kterou musí AV MEDIA, a.s. obdržet v průběhu realizace a která je nutnou podmínkou k úspěšnému dokončení a odevzdání rozsahu výše definovaného.

3 Způsob vypracování dokumentace

- 3.1 Při vypracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit podklady a pokyny objednatele. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dokumentaci dle příslušných platných oborových norem. Jakékoli odchylky musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 3.2 Objednatel poskytne zdarma zhotoviteli potřebné podklady pro zakreslování (výkresy budovy, elektroinstalace aj.) ve formátu .dwg popř. .doc či .xls.
- 3.3 Projektová dokumentace bude vypracována a předána ve 3 tištěných paré a dále v jednom digitálním paré.

4 Termín plnění

- 4.1 Zhotovitel předá projekt objednateli nejpozději do 6 měsíců od data podpisu smlouvy o dílo.
- 4.2 Zhotovitel si včas vyžádá potřebné informace a podklady od objednatele k zadání.
- 4.3 Objednatel je povinen potřebné informace a podklady zhotoviteli poskytnout do tří dnů od vyzvání zhotovitelem. Nedodrží-li Objednatel lhůtu na předání podkladů, bude o stejný počet dní posunut termín předání projektové dokumentace.

5 Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Strany se dohodly v souladu s § 2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách, na ceně v celkové výši: 1.000.000,- Kč bez DPH (slovy jednomilíonkorunčeských).
- 5.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli následující zálohu na cenu díla, a to na základě zálohové faktury zhotovitele ve lhůtě její splatnosti, ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíckorunčeských), do 15 dnů od uzavření této smlouvy na základě zálohové faktury zhotovitele.
- 5.3 Zbývající část z ceny díla včetně DPH je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli na základě jeho konečného daňového dokladu, k němuž bude přiloženo vyúčtování zaplacené zálohy. Konečný daňový doklad bude vystaven nejpozději do 15 dnů od předání předmětného díla a finálního převzetí díla dle předávacího protokolu/akceptačního protokolu. Faktura bude vystavena se splatností 15 dnů.
- 5.4 Obě strany závazně prohlašují, že sjednáním této ceny nezískává žádná ze smluvních stran nepřiměřený hospodářský prospěch.
- 5.5 K ceně díla se připočítává DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění předpisů měnících a doplňujících.
- 5.6 Cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení předmětu této smlouvy.
- 5.7 Faktura bude doručena objednateli na adresu Obecní dům, a.s. náměstí Republiky 1090/5, Praha 1, PSČ 111 21. Za den platby se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6 Dodatečně požadované práce

- 6.1 Vyskytne-li se v průběhu zpracování projektu potřeba dalších víceprací, které nejsou obsaženy ve specifikaci v příloze této smlouvy, lze je provést pouze po vzájemné dohodě obou stran, následně formulované v dodatcích k této smlouvě.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Pokud zhotovitel nedodrží termín plnění dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 10 % celkové ceny.
- 7.2 Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti obdržené faktury dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, je povinen počínaje patnáctým dnem hradit zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.

8 Odpovědnost za vady a záruka

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění reklamace objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9 Převod vlastnických práv

- 9.1 Dnem předání díla nabývá objednatel výhradní, časově a územně neomezenou licenci k užití díla a všech jeho součástí, a to pro potřeby přípravy a realizace projektu expozice Obecní dům - PALÁC ČESKÉ STÁTNOSTI v Praze. Objednatel má dále právo dílo jakýmkoli způsobem měnit, doplňovat a upravovat, a to za předpokladu řádného písemného souhlasu zhotovitele a to bez omezení. Objednatel je oprávněn v rámci této licence udělit podlicence a umožnit tak pro účely realizace expozice užívání díla, či částí díla třetím osobám. Třetí osoby mají dále právo dílo měnit, doplňovat a upravovat za předpokladu řádného písemného souhlasu zhotovitele.
- 9.2 Zhotovitel není oprávněn zpřístupnit či předat dílo či částí díla podle této smlouvy k využití třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn dílo či jeho část využít pro sebe vyjma propagační činnosti a reference daného díla. Zhotovitel prohlašuje, že žádné třetí straně neudělil licenci, která by porušovala podmínky této smlouvy, a zavazuje se takového jednání zdržet i do budoucna. Zhotovitel není oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že dílo nebo jeho část nebude objednatelem využita, ani pro změnu svého přesvědčení (§ 2382 Občanského zákoníku).
- 9.3 Pokud jde o částí díla, tvořící autorské dílo dle autorského zákona a vytvořené jinou osobou než zhotovitelem, je zhotovitel povinen uzavřít licenční smlouvu s autory nebo držiteli autorských práv týkajících se takových částí díla (dále jen „držitelé autorských práv“), která zhotoviteli umožní udělit další licenci objednateli v rozsahu této smlouvy, nevyplývá-li takové právo zhotovitele ze zákona (např. s ohledem na povahu zaměstnaneckého díla zaměstnanců zhotovitele). Náklady na licenční odměny držitelů autorských práv jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat rozsah licence udělené držitelem autorských práv.
- 9.4 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla, tj. do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí zhotovitel.
- 9.5 Dílo podléhá ve fázi následující realizace autorskému dozoru tvůrce expozice - scénografa. Honorář autorského dozoru bude stanoven jako povinná položka realizačního výkazu s hodinovou sazbou a předpokládanou časovou dotací.

10 Ostatní ujednání

- 10.1 Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními Zákona č. 89/2012 Sb., popřípadě jinými platnými právními předpisy.
- 10.2 Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji opatřují podpisy oprávněných zástupců.
- 10.4 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 10.5 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Praze dne: 21. 9. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr.Vlastimil Ježek
předseda představenstva

Ing.David Lesch
generální ředitel

Mgr.Jan Lacina
místopředseda představenstva