

SOUHRN NÁKLADŮ

Zakázka: Stavební úpravy bytů č. 9 a 10, Markova 48, Karviná - Fryštát

Objednatel: statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Zhotovitel: **KUMAN spol. s r.o., Petrovická 1051/3, Hranice, 733 01 Karviná**

Bytová jednotka	Cena bez DPH	DPH 15 %	Cena vč. DPH
Byt č. 9	365 161,04 Kč	54 774,16 Kč	419 935,20 Kč
Byt č. 10	365 159,79 Kč	54 773,97 Kč	419 933,76 Kč
CELKEM	730 320,83 Kč	109 548,13 Kč	839 868,96 Kč

Datum: 14.09.2020

Podpis: _____

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020_04_12_2
Stavba: Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 9, Karviná - Fryštát

KSO:
Místo: Karviná Fryštát

CC-CZ:
Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

IČ:60779098
DIČ:CZ60779

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	365 161,04
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	365 161,04
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	365 161,04	54 774,16

Cena s DPH	v	CZK	419 935,20
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020_04_12_2

Stavba: Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 9, Karviná - Fryštát

Místo: Karviná Fryštát

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	365 161,04	419 935,20
	Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 9, Karviná - Frvštát	365 161,04	419 935,20
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	365 161,04	419 935,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 9, Karviná - Fryštát

KSO:

Místo: Karviná Fryštát

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	365 161,04
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	365 161,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	365 161,04	15,00%	54 774,16

Cena s DPH	v CZK	419 935,20
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 9, Karviná - Fryštát

Místo: Karviná Fryštát

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 365 161,04

HSV - Práce a dodávky HSV	137 016,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 365,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	97 825,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 169,56
997 - Přesun sutě	8 215,09
998 - Přesun hmot	2 407,10
767 - Konstrukce zámečnické	8 033,25
PSV - Práce a dodávky PSV	41 196,14
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 104,54
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	5 430,00
751 - Vzduchotechnika	616,00
766 - Konstrukce truhlářské	30 045,60
M - Práce a dodávky M	144 588,08
21-M - Elektromontáže	39 800,24
771 - Podlahy z dlaždic	7 090,71
776 - Podlahy povlakové	58 705,27
781 - Dokončovací práce - obklady	23 369,88
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 163,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 458,83
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	42 360,55

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 365 161,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 9, Karviná - Fryštát

Místo: Karviná Fryštát

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

365 161,04

D	HSV		Práce a dodávky HSV				137 016,27
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				12 365,71
1	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 75 mm	m ²	3,440	480,00	1 651,20
VV							
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 100 mm	m ²	11,440	551,00	6 303,44
VV							
3	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	14,880	61,90	921,07
VV							
4	K	346244353	Obezdvíka sprchových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m ²	0,250	640,00	160,00
5	K	342263420 R	Osazení revizních dvířek	kus	1,000	150,00	150,00
6	K	348273942 R	Revizní dvířka 405x605 mm	kus	1,000	3 180,00	3 180,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				97 825,56
7	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m ²	45,883	73,40	3 367,81
VV							
8	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m ²	45,883	240,00	11 011,92
VV							
9	K	611351151R01	Omítka vnitřních ploch nanášená ručně štuková jednovrstvá, tloušťky do 3 mm jemná, dvojnásobně filcovaná, pro následnou úpravu nátěrem vodorovných konstrukcí stropů rovných	m ²	45,883	269,00	12 342,53
VV							
10	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	122,158	58,60	7 158,46
VV							
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m ²	122,158	205,00	25 042,39
VV							
12	K	612311141	Omítka vnitřních ploch nanášená ručně štuková, tloušťky do 3 mm jemná, dvojnásobně filcovaná pro následnou úpravu	m ²	122,158	294,00	35 914,45
VV							
13	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2.5 m ²	kus	2,000	619,00	1 238,00
VV							
14	M	55331350	zároveň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 700	kus	2,000	875,00	1 750,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 169,56
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1.9 m	m ²	23,362	48,30	1 128,38
VV							
17	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací	m ²	68,350	20,50	1 401,18
VV							
18	K	R01	Bourání a demontáž vestavěných skříní	kus	2,000	320,00	640,00
19	K	R01	Bourání a demontáž bytového jádra	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
D	997		Přesun sutě				8 215,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výškv do 6 m	t	3,413	781,00	2 665,55
21	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých další i započatých 1 km přes 1 km	t	34,130	10,00	341,30
22	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,413	326,00	1 112,64
23	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,413	1 200,00	4 095,60
D 998 Přesun hmot							2 407,10
24	K	998011006	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budov výškv přes 45 do 52	t	4,032	597,00	2 407,10
D 767 Konstrukce zámečnické							8 033,25
25	M	61161014	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 700x1970/2100mm	kus	2,000	1 540,00	3 080,00
26	M	61161014	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný 2/3 sklo 800x1970/2100mm	kus	2,000	1 700,00	3 400,00
26	M	SLD.0011303.UR S	dveře vnitřní požárně odolné, CPL, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	1,000	4 953,25	4 953,25
D PSV Práce a dodávky PSV							41 196,14
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							5 104,54
27	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	9,380	283,00	2 654,54
VV							
28	M	SMB.204600003	AQUAFIN-2K/M-PLUS, 7kg	kg	7,000	350,00	2 450,00
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty-kuchyň							5 430,00
29	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	kus	1,000	2 610,00	2 610,00
30	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	kus	1,000	854,00	854,00
31	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	256,00	256,00
32	M	55144006	baterie dřezová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	1,000	1 710,00	1 710,00
D 751 Vzduchotechnika							616,00
33	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	616,00	616,00
D 766 Konstrukce truhlářské							30 045,60
34	K	76660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	696,00	2 784,00
35	K	76660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	157,00	628,00
36	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	4,000	601,00	2 404,00
37	K	76660021	Montáž dveřních křídel dřevěných - požárně odolných do ocelové zárubně- jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 180,00	1 180,00
38	M	54915552	kukátko-průhledítka panoramatické chrom/mosaz	kus	1,000	343,00	343,00
39	K	76660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	143,00	143,00
40	M	54914630	kování dveřní vrchní kování bezpečnostní včetně štítu PZ 72 klika-madlo P nerez-klika Tipa	kus	1,000	3 090,00	3 090,00
42	M	61187401	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 820mm š 150mm (možno zaměnit za přechodové lišty)	kus	5,000	124,00	620,00
43	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří-přechod.lišt jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	101,00	505,00
44	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	27,30	54,60
45	K	766811144	Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů digestoře	kus	1,000	168,00	168,00
46	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 2100 mm	kus	1,000	280,00	280,00
47	M	6000381946 RO1	Digestoř - odsavač par bílý	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk -spodní díl délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	346,00	346,00
49	K	SPEC	Montáž a dodání kuchyňských linek, délky jednoho dílu přes 1500 do 2200 mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		Horní a spodní díl				
	VV		1		1,000		
	D	M	Práce a dodávky M				144 588,08
	D	21-M	Elektromontáže				39 800,24
50	K	R oprava elektro	Elektroinstalace - Viz. zamostatný rozpočet	soubo r	1,000	39 800,24	39 800,24
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 090,71
57	K	771574260	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,680	551,00	2 027,68
	VV		WC koupelna				
	VV						
58	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,680	15,60	57,41
	VV		WC koupelna				
	VV						
59	M	59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru	m2	4,100	489,00	2 004,90
60	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,100	312,00	1 279,20
	VV		WC koupelna				
	VV						
61	M	24551009	nátěr hydroizolační jednosložkový akrylátový pod dlažbu	kg	5,000	108,00	540,00
62	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	3,680	239,00	879,52
	VV		WC koupelna				
	VV						
63	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,250	467,00	116,75
64	K	998771106	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 48 do 60 m	t	0,250	741,00	185,25
	D	776	Podlahy povlakové				58 705,27
65	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	43,830	239,00	10 475,37
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
66	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	43,830	132,00	5 785,56
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
67	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	43,830	142,00	6 223,86
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
68	M	28411000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1	m2	48,213	475,00	22 901,18
	VV		43,83*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,213		
69	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	38,620	12,70	490,47
	VV						
70	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	38,620	136,00	5 252,32
	VV						
71	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	39,390	22,10	870,52
	VV		39,39*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		39,390		
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
72	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	43,830	153,00	6 705,99
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				23 369,88
73	K	781414111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	17,600	514,00	9 046,40
	VV		WC, koupelna				
74	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	17,952	372,00	6 678,14
	VV		17,6*1,02		17,952		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	781419191	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových Příplatek k cenám obkladaček za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	17,600	70,90	1 247,84
76	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	4,360	510,00	2 223,60
VV kuchyně							
77	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2 (kuchyň)	m2	5,000	343,00	1 715,00
78	K	781491511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační kladené do malty ukončovací	m	8,450	111,00	937,95
79	M	28342001	líšta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě	m	8,450	18,10	152,95
80	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	21,960	47,40	1 040,90
VV							
81	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv do 6 m	t	0,581	563,00	327,10
D 783 Dokončovací práce - nátěry							3 163,15
82	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	1,960	124,00	243,04
VV							
83	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,234	107,00	346,04
VV							
84	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,234	108,00	349,27
VV							
85	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	6,750	93,60	631,80
VV							
86	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	6,750	236,00	1 593,00
VV							
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							12 458,83
VV							
87	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výškv do 3,80	m2	16,950	6,62	112,21
VV							
88	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výškv do 3,80 m	m2	148,041	20,20	2 990,43
VV							
89	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné v místnostech výškv do 3,80 m	m2	148,041	63,20	9 356,19
VV							
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							42 360,55
90	K	R	Zdravotechnika viz. samostatný rozpočet	soubo r	1,000	41 860,55	41 860,55
91	M	6000282606 R01	Autonomní hlásič kouře (dodávka a montáž)	kus	1,000	500,00	500,00

Stavební rozpočet

Název stavby:	Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 9, Karviná - Fryštát	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	voda+ odpady jádro	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	Karviná- Fryštát	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 15.6.2020	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
721 Vnitřní kanalizace							778,01	1 734,04	2 512,05		0,00	
1		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	814,00	285,70	528,30	814,00	0,00	0,00	
2		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,50	254,50	227,44	408,81	636,25	0,00	0,00	
3		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00	232,00	264,87	431,13	696,00	0,00	0,00	
4		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	75,20	0,00	75,20	75,20	0,00	0,00	
5		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00	83,30	0,00	166,60	166,60	0,00	0,00	
6		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	124,00	0,00	124,00	124,00	0,00	0,00	
722 295							786,53	4 041,97	4 828,50		0,01	
7		722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	15,00	217,50	786,53	2 475,97	3 262,50	0,00	0,01	
8		722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	6,00	261,00	0,00	1 566,00	1 566,00	0,00	0,00	
M800VD Montáž							3 607,30	17 892,70	21 500,00		0,00	
9		80013VD	Montážní práce zdravotníka (2xbaterie, WC, vana, umyvadlo, sprchový set, rohové ventily)	m	1,00	15 000,00	1 607,25	13 392,75	15 000,00	0,00	0,00	
10		80014VD	Demontáže zdravotníka	soubor	1,00	6 500,00	2 000,05	4 499,95	6 500,00	0,00	0,00	
Ostatní materiál							13 020,00	0,00	13 020,00		0,00	
11		5001VD	WC kombi	ks	1,00	3 706,00	3 706,00	0,00	3 706,00	0,00	0,00	
12		5002VD	Sprchová vanička 120	ks	1,00	4 850,00	0,00	0,00	4 850,00	0,00	0,00	
12		5003VD	Sedátko tvrzené Idol	ks	1,00	469,00	469,00	0,00	469,00	0,00	0,00	
13		50015VD	Manžeta klozetu WC	ks	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	
14		50019VD	Hadička přípojovací WC 3/8"	ks	1,00	90,00	90,00	0,00	90,00	0,00	0,00	
15		50065VD	Umyvadlo IDOL, 55 cm	ks	1,00	1 680,00	1 680,00	0,00	1 680,00	0,00	0,00	
16		50033VD	Click clack umyvadlový	ks	1,00	205,00	205,00	0,00	205,00	0,00	0,00	
17		50011VD	Sífon umyvadlový s přípojkou na pračku	ks	1,00	115,00	115,00	0,00	115,00	0,00	0,00	
18		50025VD	Baterie umyvadlová stojánkový ECO	ks	1,00	1 260,00	1 260,00	0,00	1 260,00	0,00	0,00	
19		50029VD	Baterie nástěnná vanová 150 mm ECO	ks	1,00	2 280,00	2 280,00	0,00	2 280,00	0,00	0,00	
20		1127VD	Rohový ventil Shell 3/8 * 1/2	ks	4,00	135,00	540,00	0,00	540,00	0,00	0,00	
21		1128VD	Pračkový ventil Shell 1/2*3/4	ks	1,00	590,00	590,00	0,00	590,00	0,00	0,00	
22		1129VD	Ventil kombinovaný 3/8"x1/2"x3/4" (pračka+ studená voda umyvadlo)	ks	1,00	635,00	635,00	0,00	635,00	0,00	0,00	
23		50024VD	Sprchový set ECO (hadice, držák, růžice)	ks	1,00	1 350,00	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00	
Celkem:									41 860,55			

Poznámka:

VC 7/155 CENÍK 21 M - ELEKTROMONTÁŽE

Popis položky	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
krab.odbočná s víčkem (1901,KO 68)kruh.bez zap.	73,00 Kč	ks	10,00	730,00 Kč
krab.odbočná s víčkem (1903,KR 68)kruh.včetně z	174,00 Kč	ks	7,00	1 218,00 Kč
ukončení vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2,5 mm2	23,70 Kč	ks	24,00	568,80 Kč
ukončení vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6 mm2	23,50 Kč	ks	3,00	70,50 Kč
spínač nást.prostř.obyč.1-polový-řazení 1	69,30 Kč	ks	4,00	277,20 Kč
zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V2P+Z průb.mc	109,00 Kč	ks	13,00	1 417,00 Kč
jistič bez krytu (IJV-IJM-PO)	89,10 Kč	ks	6,00	534,60 Kč
propojovací 3 fázová sběrna za 1 kus jističe	85,00 Kč	ks	12,00	1 020,00 Kč
proudový chránič dvoupolový	165,50 Kč	ks	4,00	662,00 Kč
mont.plastových rozvodnic do 10 kg	239,50 Kč	ks	1,00	239,50 Kč
CYKY 3C x1,5 mm2 750V (PU)	51,50 Kč	m	50,00	2 575,00 Kč
CYKY 3C x2,5 mm2 750V (PU)	51,50 Kč	m	90,00	4 635,00 Kč
osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8	26,50 Kč	ks	14,00	371,00 Kč
montáž interiérového svítidla	164,50 Kč	ks	4,00	658,00 Kč
napojení zásuvky STA	109,00 Kč	ks	1,00	109,00 Kč
koaxiál (PU)	65,00 Kč	m	15,00	975,00 Kč
trubka ohebná do 20 mm	42,10 Kč	m	15,00	631,50 Kč
CELKEM ZA ELEKTROMONTÁŽ :				16 692,10 Kč

UŽIVATELSKÝ CENÍK

Popis položky	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
demontáž rozvodnice včetně zapojení a odzkoušení	330,00 Kč	Nh	3,00	990,00 Kč
elektro revize	500,00 Kč	Nh	1,00	500,00 Kč

CELKEM 1 490,00 Kč

MATERIÁL

Popis materiálu	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
CYKY 3C x 1,5 mm2	12,70 Kč	m	50,00	635,00 Kč
CYKY 3C x 2,5 mm2	24,80 Kč	m	90,00	2 232,00 Kč
rozvodnice BR 18M	443,00 Kč	ks	1,00	443,00 Kč
jistič s chráničem 10A/1/230V/B	820,00 Kč	ks	2,00	1 640,00 Kč
jistič 16A/230V/B	100,00 Kč	ks	6,00	600,00 Kč
krabice KOL 68/2 sádrokartón	41,60 Kč	ks	7,00	291,20 Kč
krabice KO 68/2 1901	10,40 Kč	ks	10,00	104,00 Kč
proudový chránič dvoupolový 25A/30mA/230V	930,00 Kč	ks	2,00	1 860,00 Kč
žárovka 60W/230V E 27	25,00 Kč	ks	2,00	50,00 Kč
vypínač č.1	94,60 Kč	ks	2,00	189,20 Kč
vypínač č.5	121,50 Kč	m	2,00	243,00 Kč

LED svítidlo 14W/230V IP 44	818,00 Kč	ks	2,00	1 636,00 Kč
nástěnné svítidlo s vypínače 18W/230V	690,00 Kč	ks	1,00	690,00 Kč
zásuvka 16A/230V bílá	96,80 Kč	ks	3,00	290,40 Kč
dvozásuvka 16A/230V	124,50 Kč	ks	10,00	1 245,00 Kč
nástěnné svítidlo s vypínače a zásuvkou 60W/	950,00 Kč	ks	1,00	950,00 Kč
CY 6 zž	23,40 Kč	m	18,00	421,20 Kč
svorka WAGO 3x2,5 mm ²	7,60 Kč	ks	25,00	190,00 Kč
zásuvka STA	124,50 Kč	ks	1,00	124,50 Kč
koaxiální kabel 75 ohmů	16,00 Kč	m	15,00	240,00 Kč
Trubka ohebný	12,00 Kč	m	15,00	180,00 Kč

celkem

14 254,50 Kč

STAVEBNÍ PRÁCE

Popis položky	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
vysekání drážky 30/30 mm	86,00 Kč	m	60,00	5 160,00 Kč
nika 70x70x70 mm	46,00 Kč	ks	6,00	276,00 Kč
pomocné práce	250,00 Kč	Nh	6,00	1 500,00 Kč

CELKEM

6 936,00 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020_04_12_2
Stavba: Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 10, Karviná - Fryštát

KSO:
Místo: Karviná Fryštát

CC-CZ:
Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	365 159,79
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	365 159,79
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	365 159,79	54 773,97

Cena s DPH	v	CZK	419 933,76
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020_04_12_2

Stavba: Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 10, Karviná - Fryštát

Místo: Karviná Fryštát

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	365 159,79	419 933,76
	Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 10, Karviná - Fryštát	365 159,79	419 933,76
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	365 159,79	419 933,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 10, Karviná - Fryštát

KSO:

Místo: Karviná Fryštát

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	365 159,79
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	365 159,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	365 159,79	15,00%	54 773,97

Cena s DPH v CZK 419 933,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 10, Karviná - Fryštát

Místo: Karviná Fryštát

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	365 159,79
HSV - Práce a dodávky HSV	137 016,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 365,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	97 825,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 169,56
997 - Přesun sutě	8 215,09
998 - Přesun hmot	2 407,10
767 - Konstrukce zámečnické	8 033,25
PSV - Práce a dodávky PSV	41 196,14
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 104,54
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	5 430,00
751 - Vzduchotechnika	616,00
766 - Konstrukce truhlářské	30 045,60
M - Práce a dodávky M	144 588,08
21-M - Elektromontáže	39 800,24
771 - Podlahy z dlaždic	7 090,71
776 - Podlahy povlakové	58 705,27
781 - Dokončovací práce - obklady	23 369,88
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 163,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 458,83
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	42 359,30

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **365 159,79**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 10, Karviná - Fryštát

Místo: Karviná Fryštát

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

365 159,79

D	HSV		Práce a dodávky HSV				137 016,27
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				12 365,71
1	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	3,440	480,00	1 651,20
VV							
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	11,440	551,00	6 303,44
VV							
3	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	14,880	61,90	921,07
VV							
4	K	346244353	Obezdvíčka sprchových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	0,250	640,00	160,00
5	K	342263420 R	Osazení revizních dvířek	kus	1,000	150,00	150,00
6	K	348273942 R	Revizní dvířka 405x605 mm	kus	1,000	3 180,00	3 180,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				97 825,56
7	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	45,883	73,40	3 367,81
VV							
8	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	45,883	240,00	11 011,92
VV							
9	K	611351151R01	Omítka vnitřních ploch nanášená ručně štuková jednovrstvá, tloušťky do 3 mm jemná, dvojnásobně filcovaná, pro následnou úpravu nátěrem vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	45,883	269,00	12 342,53
VV							
10	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	122,158	58,60	7 158,46
VV							
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	122,158	205,00	25 042,39
VV							
12	K	612311141	Omítka vnitřních ploch nanášená ručně štuková, tloušťky do 3 mm jemná, dvojnásobně filcovaná pro následnou úpravu	m2	122,158	294,00	35 914,45
VV							
13	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2.5 m2	kus	2,000	619,00	1 238,00
VV							
14	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 700	kus	2,000	875,00	1 750,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 169,56
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1.9 m	m2	23,362	48,30	1 128,38
VV							
17	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací	m2	68,350	20,50	1 401,18
VV							
18	K	R01	Bourání a demontáž vestavěných skříní	kus	2,000	320,00	640,00
19	K	R01	Bourání a demontáž bytového jádra	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
D	997		Přesun sutě				8 215,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výškv do 6 m	t	3,413	781,00	2 665,55
21	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých další i započatých 1 km přes 1 km	t	34,130	10,00	341,30
22	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,413	326,00	1 112,64
23	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,413	1 200,00	4 095,60
D 998 Přesun hmot							2 407,10
24	K	998011006	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výškv přes 45 do 52	t	4,032	597,00	2 407,10
D 767 Konstrukce zámečnické							8 033,25
25	M	61161014	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 700x1970/2100mm	kus	2,000	1 540,00	3 080,00
26	M	61161014	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný 2/3 sklo 800x1970/2100mm	kus	2,000	1 720,00	3 440,00
26	M	SLD.0011303.UR S	dveře vnitřní požárně odolné, CPL, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	1,000	4 953,25	4 953,25
D PSV Práce a dodávky PSV							41 196,14
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							5 104,54
27	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	9,380	283,00	2 654,54
vv							
28	M	SMB.204600003	AQUAFIN-2K/M-PLUS, 7kg	kg	7,000	350,00	2 450,00
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty-kuchyně							5 430,00
29	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	kus	1,000	2 610,00	2 610,00
30	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	kus	1,000	854,00	854,00
31	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	256,00	256,00
32	M	55144006	baterie dřezová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	1,000	1 710,00	1 710,00
D 751 Vzduchotechnika							616,00
33	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	616,00	616,00
D 766 Konstrukce truhlářské							30 045,60
34	K	76660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	696,00	2 784,00
35	K	76660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	157,00	628,00
36	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	4,000	601,00	2 404,00
37	K	76660021	Montáž dveřních křídel dřevěných - požárně odolných do ocelové zárubně- jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 180,00	1 180,00
38	M	54915552	kukátko-průhledítka panoramatické chrom/mosaz	kus	1,000	343,00	343,00
39	K	76660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	143,00	143,00
40	M	54914630	kování dveřní vrchní kování bezpečnostní včetně štítku PZ 72 klika-madlo P nerez-klika Tipa	kus	1,000	3 090,00	3 090,00
42	M	61187401	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 820mm š 150mm (možno zaměnit za přechodové lišty)	kus	5,000	124,00	620,00
43	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří-přechod.lišt jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	101,00	505,00
44	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	27,30	54,60
45	K	766811144	Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů digestoře	kus	1,000	168,00	168,00
46	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 2100 mm	kus	1,000	280,00	280,00
47	M	6000381946 RO1	Digestoř - odsavač par bílý	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk -spodní díl délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	346,00	346,00
49	K	SPEC	Montáž a dodání kuchyňských linek, délky jednoho dílu přes 1500 do 2200 mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		Horní a spodní díl				
	VV		1		1,000		
	D	M	Práce a dodávky M				144 588,08
	D	21-M	Elektromontáže				39 800,24
50	K	R oprava elektro	Elektroinstalace - Viz. zamostatný rozpočet	soubo r	1,000	39 800,24	39 800,24
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 090,71
57	K	771574260	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,680	551,00	2 027,68
	VV		WC koupelna				
	VV						
58	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,680	15,60	57,41
	VV		WC koupelna				
	VV						
59	M	59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru	m2	4,100	489,00	2 004,90
60	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,100	312,00	1 279,20
	VV		WC koupelna				
	VV						
61	M	24551009	nátěr hydroizolační jednosložkový akrylátový pod dlažbu	kg	5,000	108,00	540,00
62	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	3,680	239,00	879,52
	VV		WC koupelna				
	VV						
63	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,250	467,00	116,75
64	K	998771106	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 48 do 60 m	t	0,250	741,00	185,25
	D	776	Podlahy povlakové				58 705,27
65	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	43,830	239,00	10 475,37
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
66	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	43,830	132,00	5 785,56
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
67	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	43,830	142,00	6 223,86
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
68	M	28411000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1	m2	48,213	475,00	22 901,18
	VV		43,83*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,213		
69	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	38,620	12,70	490,47
	VV						
70	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	38,620	136,00	5 252,32
	VV						
71	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	39,390	22,10	870,52
	VV		39,39*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		39,390		
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
72	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	43,830	153,00	6 705,99
	VV		2x pokoj + kuchyň + chodba				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				23 369,88
73	K	781414111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	17,600	514,00	9 046,40
	VV		WC, koupelna				
74	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	17,952	372,00	6 678,14
	VV		17,6*1,02		17,952		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	781419191	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových Příplatek k cenám obkladaček za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	17,600	70,90	1 247,84
76	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	4,360	510,00	2 223,60
VV kuchyň							
77	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2 (kuchyň)	m2	5,000	343,00	1 715,00
78	K	781491511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační kladené do malty ukončovací	m	8,450	111,00	937,95
79	M	28342001	líšta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě	m	8,450	18,10	152,95
80	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	21,960	47,40	1 040,90
VV							
81	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv do 6 m	t	0,581	563,00	327,10
D 783 Dokončovací práce - nátěry							3 163,15
82	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	1,960	124,00	243,04
VV							
83	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,234	107,00	346,04
VV							
84	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,234	108,00	349,27
VV							
85	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	6,750	93,60	631,80
VV							
86	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	6,750	236,00	1 593,00
VV							
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							12 458,83
VV							
87	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výškv do 3,80	m2	16,950	6,62	112,21
VV							
88	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výškv do 3,80 m	m2	148,041	20,20	2 990,43
VV							
89	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné v místnostech výškv do 3,80 m	m2	148,041	63,20	9 356,19
VV							
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							42 359,30
90	K	R	Zdravotechnika viz. samostatný rozpočet	soubo r	1,000	41 859,30	41 859,30
91	M	6000282606 R01	Autonomní hlásič kouře (dodávka a montáž)	kus	1,000	500,00	500,00

Stavební rozpočet

Název stavby:	Úprava bytu 2+kk, Markova č.p. 48, byt č. 10, Karviná - Fryštát	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	voda+ odpady jádro	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	Karviná- Fryštát	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 15.06.2020	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
721 Vnitřní kanalizace							777,56	1 733,24	2 510,80		0,00	
1		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	814,00	285,70	528,30	814,00	0,00	0,00	
2		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,50	254,00	226,99	408,01	635,00	0,00	0,00	
3		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00	232,00	264,87	431,13	696,00	0,00	0,00	
4		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	75,20	0,00	75,20	75,20	0,00	0,00	
5		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00	83,30	0,00	166,60	166,60	0,00	0,00	
6		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	124,00	0,00	124,00	124,00	0,00	0,00	
722 Vnitřní vodovod							786,53	4 041,97	4 828,50		0,01	
7		722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	15,00	217,50	786,53	2 475,97	3 262,50	0,00	0,01	
8		722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	6,00	261,00	0,00	1 566,00	1 566,00	0,00	0,00	
M800VD Montáž							3 607,30	17 892,70	21 500,00		0,00	
9		80013VD	Montážní práce zdravotníka (2xbaterie, WC, vana, umyvadlo, sprchový set, rohové ventily)	m	1,00	15 000,00	1 607,25	13 392,75	15 000,00	0,00	0,00	
10		80014VD	Demontáže zdravotníka	soubor	1,00	6 500,00	2 000,05	4 499,95	6 500,00	0,00	0,00	
Ostatní materiál							13 020,00	0,00	13 020,00		0,00	
11		5001VD	WC kombi	ks	1,00	3 706,00	3 706,00	0,00	3 706,00	0,00	0,00	
12		5002VD	Sprchová vanička 120	ks	1,00	4 850,00	0,00	0,00	4 850,00	0,00	0,00	
12		5003VD	Sedátko tvrzené Idol	ks	1,00	469,00	469,00	0,00	469,00	0,00	0,00	
13		50015VD	Manžeta klozetu WC	ks	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	
14		50019VD	Hadička přípojovací WC 3/8"	ks	1,00	90,00	90,00	0,00	90,00	0,00	0,00	
15		50065VD	Umyvadlo IDOL, 55 cm	ks	1,00	1 680,00	1 680,00	0,00	1 680,00	0,00	0,00	
16		50033VD	Click clack umyvadlový	ks	1,00	205,00	205,00	0,00	205,00	0,00	0,00	
17		50011VD	Sifon umyvadlový s přípojkou na pračku	ks	1,00	115,00	115,00	0,00	115,00	0,00	0,00	
18		50025VD	Baterie umyvadlová stojánkový ECO	ks	1,00	1 260,00	1 260,00	0,00	1 260,00	0,00	0,00	
19		50029VD	Baterie nástěnná vanová 150 mm ECO	ks	1,00	2 280,00	2 280,00	0,00	2 280,00	0,00	0,00	
20		1127VD	Rohový ventil Shell 3/8 * 1/2	ks	4,00	135,00	540,00	0,00	540,00	0,00	0,00	
21		1128VD	Pračkový ventil Shell 1/2*3/4	ks	1,00	590,00	590,00	0,00	590,00	0,00	0,00	
22		1129VD	Ventil kombinovaný 3/8"x1/2"x3/4" (pračka+ studená voda umyvadlo)	ks	1,00	635,00	635,00	0,00	635,00	0,00	0,00	
23		50024VD	Sprchový set ECO (hadice, držák, růžice)	ks	1,00	1 350,00	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00	
Celkem:									41 859,30			

Poznámka:

VC 7/155 CENÍK 21 M - ELEKTROMONTÁŽE

Popis položky	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
krab.odbočná s víčkem (1901,KO 68)kruh.bez zap.	73,00 Kč	ks	10,00	730,00 Kč
krab.odbočná s víčkem (1903,KR 68)kruh.včetně z	174,00 Kč	ks	7,00	1 218,00 Kč
ukončení vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2,5 mm2	23,70 Kč	ks	24,00	568,80 Kč
ukončení vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6 mm2	23,50 Kč	ks	3,00	70,50 Kč
spínač nást.prostř.obyč.1-polový-řazení 1	69,30 Kč	ks	4,00	277,20 Kč
zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V2P+Z průb.mc	109,00 Kč	ks	13,00	1 417,00 Kč
jistič bez krytu (IJV-IJM-PO)	89,10 Kč	ks	6,00	534,60 Kč
propojovací 3 fázová sběrna za 1 kus jističe	85,00 Kč	ks	12,00	1 020,00 Kč
proudový chránič dvoupolový	165,50 Kč	ks	4,00	662,00 Kč
mont.plastových rozvodnic do 10 kg	239,50 Kč	ks	1,00	239,50 Kč
CYKY 3C x1,5 mm2 750V (PU)	51,50 Kč	m	50,00	2 575,00 Kč
CYKY 3C x2,5 mm2 750V (PU)	51,50 Kč	m	90,00	4 635,00 Kč
osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8	26,50 Kč	ks	14,00	371,00 Kč
montáž interiérového svítidla	164,50 Kč	ks	4,00	658,00 Kč
napojení zásuvky STA	109,00 Kč	ks	1,00	109,00 Kč
koaxiál (PU)	65,00 Kč	m	15,00	975,00 Kč
trubka ohebná do 20 mm	42,10 Kč	m	15,00	631,50 Kč
CELKEM ZA ELEKTROMONTÁŽ :				16 692,10 Kč

UŽIVATELSKÝ CENÍK

Popis položky	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
demontáž rozvodnice včetně zapojení a odzkoušení	330,00 Kč	Nh	3,00	990,00 Kč
elektro revize	500,00 Kč	Nh	1,00	500,00 Kč

CELKEM 1 490,00 Kč

MATERIÁL

Popis materiálu	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
CYKY 3C x 1,5 mm2	12,70 Kč	m	50,00	635,00 Kč
CYKY 3C x 2,5 mm2	24,80 Kč	m	90,00	2 232,00 Kč
rozvodnice BR 18M	443,00 Kč	ks	1,00	443,00 Kč
jistič s chráničem 10A/1/230V/B	820,00 Kč	ks	2,00	1 640,00 Kč
jistič 16A/230V/B	100,00 Kč	ks	6,00	600,00 Kč
krabice KOL 68/2 sádrokartón	41,60 Kč	ks	7,00	291,20 Kč
krabice KO 68/2 1901	10,40 Kč	ks	10,00	104,00 Kč
proudový chránič dvoupolový 25A/30mA/230V	930,00 Kč	ks	2,00	1 860,00 Kč
žárovka 60W/230V E 27	25,00 Kč	ks	2,00	50,00 Kč
vypínač č.1	94,60 Kč	ks	2,00	189,20 Kč
vypínač č.5	121,50 Kč	m	2,00	243,00 Kč

LED svítidlo 14W/230V IP 44	818,00 Kč	ks	2,00	1 636,00 Kč
nástěnné svítidlo s vypínače 18W/230V	690,00 Kč	ks	1,00	690,00 Kč
zásuvka 16A/230V bílá	96,80 Kč	ks	3,00	290,40 Kč
dvozásuvka 16A/230V	124,50 Kč	ks	10,00	1 245,00 Kč
nástěnné svítidlo s vypínače a zásuvkou 60W/	950,00 Kč	ks	1,00	950,00 Kč
CY 6 zž	23,40 Kč	m	18,00	421,20 Kč
svorka WAGO 3x2,5 mm ²	7,60 Kč	ks	25,00	190,00 Kč
zásuvka STA	124,50 Kč	ks	1,00	124,50 Kč
koaxiální kabel 75 ohmů	16,00 Kč	m	15,00	240,00 Kč
Trubka ohebný	12,00 Kč	m	15,00	180,00 Kč

celkem

14 254,50 Kč

STAVEBNÍ PRÁCE

Popis položky	Cena / jedn.	Jedn.	Množství	Celkem (Kč)
vysekání drážky 30/30 mm	86,00 Kč	m	60,00	5 160,00 Kč
nika 70x70x70 mm	46,00 Kč	ks	6,00	276,00 Kč
pomocné práce	250,00 Kč	Nh	6,00	1 500,00 Kč

CELKEM

6 936,00 Kč