

Článek 1

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Účelem této smlouvy je zajištění výkonu autorského dozoru (dále též AD) dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu nad prováděním stavby uvedené dále v bodu 3. tohoto článku, jehož předmětem bude zajištění provádění stavby v souladu s projektovou dokumentací.
3. Příkazník se zavazuje touto smlouvou pro objednatele vykonávat funkci AD při provádění stavby „**Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné**“ (dále též „stavba“).
4. Stavba je realizována v rámci programu Řešení revitalizace Moravskoslezského kraje. Odborným garantem tohoto programu je Ministerstvo průmyslu a obchodu. Zadavatelem ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek a investorem stavby je Ministerstvo financí (dále též „Ministerstvo“). Projekt se řídí Pravidly mezirezortní komise pro procesování programu řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále též Pravidla). Příkazce je stavebníkem a právnickou osobou (dle Pravidel) a zadavatelem (investorem) stavebního objektu SO 04.4 Odpočívadla.
5. Stavba bude koordinována se stavbou „I/67 Karviná – obchvat“. Investorem této stavby je Ředitelství silnic a dálnic ČR, zhotovitelem společnost Skanska a.s.

Článek 2

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Příkazník se tímto zavazuje vykonávat pro příkazce autorský dozor na stavbě po celou dobu její realizace dle podmínek této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje vykonávat pro příkazce, bude-li o to příkazcem požádán, autorský dozor nad odstraňováním případných vad stavby uplatněných do konce záruční doby poskytnuté zhotovitelem stavby (dále také „výkon AD“).
2. Autorský dozor bude příkazník vykonávat na základě projektové dokumentace zpracované společností G-Consult, spol. s r.o. pod názvem „Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné“ (ve smlouvě též jako „projektová dokumentace“).
3. Příkazník je povinen provést plnění vyplývající z této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku 3. této smlouvy.
4. Příkazník je v rámci výkonu autorského dozoru zejména povinen:
 - účastnit se předání staveniště zhotoviteli stavby,
 - vykonávat kontrolu nad dodržením stavebním úřadem schválené projektové dokumentace během provádění prací na stavbě, kontrolu nad dodržením podmínek uvedených ve stavebním povolení nebo v souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, ve veřejnoprávních smlouvách, ve smlouvách a jiných dokumentech (např. rozhodnutích, vyjádřeních) jednotlivých orgánů státní správy, správců sítí aj.,
 - na základě požadavku příkazce poskytovat vysvětlení, odbornou pomoc,
 - kontrolovat, aby byla zajištěna předepsaná kvalita, technologické postupy prací, předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací a dodržení časového plánu a plynulosti výstavby,
 - na základě požadavku příkazce poskytovat písemná vyjádření k návrhům zhotovitele stavby na změny v projektové dokumentaci v souvislosti s dodržením technicko-ekonomických parametrů stavby,

- poskytovat vysvětlení potřebná k vypracování realizační dokumentace, provádět dohled nad přípravou realizační dokumentace,
 - posuzovat oprávněnost a rozsah návrhů zhotovitele stavby na větší množství a kvalitu výrobků, prací a výkonů oproti projektové dokumentaci na základě požadavků příkazce a toto odsouhlasit,
 - na základě požadavku příkazce účastnit se kontrolních dnů stavby a dalších nutných jednání za účasti příkazce včetně přípravy a zpracování požadovaných podkladů dle zápisů z kontrolních dnů, kontrol stavby a jednání,
 - pružně zajišťovat účast projektantů-specialistů ostatních profesí dle potřeby stavby na pokyn příkazce, případně technického dozoru příkazce včetně zajištění a zpracování potřebných odborných podkladů pro plynulý postup realizace stavby,
 - účastnit se převzetí stavby nebo její části příkazcem včetně účasti u případných zkoušek,
 - písemně zaznamenávat do stavebního deníku, popř. protokolu veškeré skutečnosti rozhodné pro průběh stavby, které příkazník zjistí, a informovat o nich příkazce
 - na základě požadavku příkazce účastnit se jednání a poskytovat odbornou pomoc včetně zajištění podkladů pro výběr speciálních výrobků,
 - aktivně spolupracovat se zástupci příkazce (Odborem majetkovým) a zástupci zhotovitele stavby při řešení aktuálních problémů během realizace stavby,
 - spolupracovat se zástupci supervize Ministerstva, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva životního prostředí, odborného biologického dozoru, technického dozoru, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - v případě zjištění vad (chyb) nebo nedostatků v projektové dokumentaci během realizace stavby je příkazník povinen k okamžitému zpracování opravné dokumentace v příkazcem stanoveném termínu bez finanční náhrady.
5. Po převzetí stavby příkazcem se příkazník zavazuje na vyzvání příkazce spolupracovat při uplatňování případných reklamačních vad.
6. Příkazník se zavazuje k výkonu AD na stavbě po celou sjednanou dobu plnění. Výkon AD na základě této smlouvy musí být vždy vykonáván v takovém rozsahu, aby bylo zajištěno plynulé a bezproblémové provádění stavby.

Článek 3

DOBA PLNĚNÍ

1. Doba plnění popsaného v článku 2 této smlouvy začíná dnem doručení příkazcovy výzvy příkazníkovi (výzva může být zaslána i e-mailem) a trvá po celou dobu realizace stavby, až do uplynutí záruční doby a odstranění všech reklamovaných vad.

Článek 4

MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je vodní plocha v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě a její okolí.

Článek 5

POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník je zejména povinen:
- 1.1. vykonávat AD v souladu s právními předpisy, technickými normami, touto smlouvou a příkazy příkazce a dále poctivě a s náležitou odbornou péčí.
 - 1.2. na vyžádání příkazce podávat zprávy o výkonu činnosti AD elektronickou nebo písemnou formou,

- 1.4. písemně informovat příkazce o skutečnostech majících vliv nebo které by mohly mít vliv na plnění smlouvy, a to bez prodlení po jejich zjištění,
 - 1.5. autorský dozor vykonávat na stavbě v rámci kontrolních dnů a dále pak na stavbě i mimo stavbu dle potřeby příkazce, technického dozoru nebo včetně provádění zápisů z těchto jednání do stavebního deníku,
 - 1.6. každý výkon AD zapsat v soupisu skutečně provedených prací včetně počtu odpracovaných hodin a případně i odkazů na zápisy z kontrolních dnů či jiných jednání. Vykonavatel AD uvede v soupisu datum výkonu AD, účel a rozsah výkonu,
 - 1.7. Příkazník je povinen zachovávat a neporušovat autorská práva třetích osob.
2. Příkazník se zavazuje při výkonu AD dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů při plnění sjednané činnosti a při veškerých svých činnostech souvisejících s plněním této smlouvy nese odpovědnost příkazník.
 3. Dále příkazník seznámí před zahájením prací své zaměstnance s interními předpisy PO, BOZP a s rizikovými faktory na staveništi, kde bude výkon AD prováděn a bude kontrolovat jejich dodržování.
 4. Příkazník bude odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti AD na staveništi, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených. Ochranné pomůcky (oděv), kancelářské potřeby, počítač, telefon a další vybavení pro výkon AD si zajistí sám příkazník na vlastní náklady.
 5. Příkazník bere na vědomí, že stavba je financována z programu Řešení revitalizace Moravskoslezského kraje. Příkazník je povinen dodržovat aktuální Pravidla. Příkazník prohlašuje, že se s Pravidly seznámil. Smluvní strany se dohodly, že příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy, nedodrží-li příkazník Pravidla.

Článek 6 POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce je povinen k provádění činností dle této smlouvy předat příkazníkovi potřebné podklady, tj. projektovou dokumentaci, stavební povolení a další doklady dle dohody, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

Článek 7 ODMĚNA

1. Odměna za výkon AD dle této smlouvy je určena podle cenové nabídky podané příkazníkem. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedené práce činí:

Popis činnosti výkonu AD	sazba/hodina (bez DPH)
Práce v terénu (např. účast na kontrolním dnu)	870,- Kč
Práce v kanceláři	870,- Kč

2. Příkazce uhradí příkazníkovi odměnu za výkon AD v daném měsíci na základě soupisu provedených prací a případných dalších dokladů, prokazujících činnosti výkonu AD.
3. K odměně za výkon AD bude připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Příkazník odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a nemůže požadovat zvýšení ceny z důvodu chyby ve stanovení sazby DPH

4. Smluvní strany se dohodly, že v odměně jsou zahrnuty všechny hotové výdaje a náklady účelně vynaložené při plnění závazku dle této smlouvy, zejména poštovné, náklady na telefony, cestovné a čas potřebný pro přesun ze sídla příkazníka na místo výkonu.

Článek 8

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. V souladu s ustanovením § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany měsíční dílčí plnění, kdy měsícem se rozumí kalendářní měsíc. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění příkazníkem.
3. Nárok na odměnu vzniká za měsíc, v němž probíhal řádný výkon AD.
4. Na každé měsíční plnění vystaví příkazník fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy musí obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) přílohu - soupis skutečně provedených prací včetně počtu odpracovaných hodin a specifikace provedených činností
 - d) označení banky a číslo účtu příkazníka dle záhlaví smlouvy,
 - e) doba splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) označení útvaru příkazce, který fakturu likviduje (tj. Odbor majetkový).
5. Lhůta splatnosti faktur za výkon AD je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejich doručení příkazci.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li obsahovat nesprávné údaje, bude-li vyúčtována odměna nebo DPH v nesprávné výši, nebo příkazník uvede v příloze práce, které neprovedl, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
7. Smluvní strany se dohodly, že měsíční faktury budou příkazníkem vystavovány po vzniku nároku na odměnu dle ujednání čl. 8. bodu 3 této smlouvy, vždy však nejpozději do desátého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byl proveden výkon AD uvedený v příloze faktury.
8. Smluvní strany se dohodly, že příkazník bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s příkazcem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zákona č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
9. Předpokladem zaplacení sjednané odměny resp. jednotlivé faktury, je řádné plnění povinností příkazníka.
10. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

Článek 9

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pokud dojde k prodloužení doby provedení stavby zapříčiněné nesplněním povinností příkazníka vyplývajících z této smlouvy, může příkazce požadovat po příkazníkovi úhradu smluvní pokuty ve výši 3 500,- Kč za každý den prodloužení doby provedení stavby. Provedením stavby se rozumí její řádné ukončení a převzetí příkazcem.
2. Příkazce může požadovat po příkazníkovi úhradu jednorázové smluvní pokuty za každý případ samostatně ve výši 2 000,- Kč, pokud se příkazník na výzvu příkazce nedostaví v dohodnutém

termínu na kontrolní den bez předchozí včasné omluvy nebo neposkytne řádnou součinnost vyplývající z této smlouvy nebo dohodnutou na základě této smlouvy.

3. Příkazce je oprávněn účtovat příkazníkovi jednorázovou smluvní pokutu za každý případ samostatně ve výši 2 000,- Kč za nesplnění jakékoliv povinnosti příkazníka uvedené v článku 2 této smlouvy nebo článku 5 této smlouvy nebo z ustanovení těchto článků vyplývajících, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. V případě, že příkazce neuhradí řádně a oprávněně vystavenou fakturu ve lhůtě splatnosti, je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že příkazce má vedle smluvní pokuty právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti či závazku. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody a povinná strana je zaplatí bez ohledu na zavinění. Náhradu škody lze vymáhat v plném rozsahu.
6. Pokud závazek zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

Článek 10

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Příkazník je příkazci odpovědný za škodu způsobenou při plnění této smlouvy.
2. V případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou či vyplývajících z příslušných právních předpisů nebo ČSN příkazníkem či v případě zjištěných nedostatků ve výkonu AD dle této smlouvy je příkazník povinen na písemnou výzvu příkazce na své náklady zajistit okamžité provedení nápravných opatření.
3. V případě, že v důsledku jednání příkazníka vznikne příkazci jakákoliv škoda či se vyskytnou na prováděné stavbě vady, je příkazce oprávněn reklamovat nedostatky a vady poskytnuté činnosti do 60 měsíců ode dne převzetí stavby příkazcem, nejpozději však do tří měsíců, kdy se o rozhodné skutečnosti dozvěděl.
4. Odstavec 3 tohoto článku se nepoužije pro plnění dle článku 2 odst. 5 této smlouvy. V případě plnění povinností vyplývajících z článku 2 odst. 5 této smlouvy je příkazce oprávněn reklamovat nedostatky a vady jednotlivého poskytnutého plnění do 12 měsíců ode dne provedení daného plnění, nejpozději však do tří měsíců, kdy se o rozhodné skutečnosti dozvěděl.
5. Smluvní strany se dohodly, že činnost dle této smlouvy má vady, zejména není-li v souladu s touto smlouvou, právním předpisem, technickou normou, příkazem příkazce, projektovou dokumentací, rozhodnutím či obdobným jednáním správního orgánu.

Článek 11

LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Příkazník poskytuje tímto příkazci nevýhradní licenci k užití projektové dokumentace na stavbu „Revitalizace vodní plochy na historickém území parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné“ č. 2010 0059, etapa DUR a DSP a „Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné“, č. 2019 0025, etapa DUR a DSP zpracované v září 2019 v neomezeném rozsahu zejména pro účely zveřejnění výše uvedených projektových dokumentací, přípravy a zhotovení stavby „Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné“, a to

ke všem způsobům užití výše uvedených projektových dokumentací. Vzhledem k povaze díla a jeho účelu, kterým je provedení stavby na základě projektové dokumentace, je časový rozsah licence neomezen. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k účelu smlouvy, není příkazník oprávněn udělenou licenci vypovědět. Smluvní strany se dohodly, že licence se poskytuje bezúplatně.

Článek 12 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí statutární město Karviná.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
8. Smluvní strany se dohodly, že příkazce může příkaz kdykoliv odvolat, příkazce není v tomto případě povinen hradit příkazníkovi náklady, které do té doby měl, ani škodu, kterou případně utrpěl. Příkazce je pouze povinen uhradit příkazníkovi část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
9. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Příkazník je povinen poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
11. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že příkazník zmaří doručení písemnosti zasláné prostřednictvím držitele poštovní licence zejména tím, že příkazci neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
13. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

V Karviné dne 29. 9. 2020
za objednatele

v Ostravě dne 23. 9. 2020
za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
*oprávněné k podpisu na základě
pověření ze dne 2. 1. 2020*

.....
za G-Consult, spol. s r.o.
Ing. Michal Kofroň
jednatel společnosti