



2584/HRK/2020-HRKM

Čj.: UZSVM/HRK/2348/2020-HRKM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Radek Zezulka, ředitel odboru Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136,

zastoupené Ing. Janem Skořepou, starostou města

IČO: 00275336

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

Č.j.: UZSVM/HRK/2348/2020-HRKM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **parcela č. 2982/23**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 1.910,00 Kč,
- **parcela č. 2982/24**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 1.307,00 Kč,
- **parcela č. 2982/27**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 1.200,00 Kč,
- **parcela č. 2982/35**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 3.400,00 Kč,
- **parcela č. 3230/30**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 14.000,00 Kč,
- **parcela č. 3230/31**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 10.500,00 Kč,
- **parcela č. 3230/42**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 700,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Rychnov nad Kněžnou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází místní komunikace zařazené do kategorie místních komunikací.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že k pozemku p. č. 2982/23 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou bylo zřízeno věcné břemeno práva umístit vedení telekomunikačního kabelu dle smlouvy o zřízení věcného břemene č. 03/06/VB/MS – úplatné ze dne 9. 5. 2006 a geometrického plánu č. 1949-50/2005, ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063. Tato skutečnost je vyznačena v části C na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Rychnov nad Kněžnou.
3. Nabyvateli je známo, že je na pozemku p. č. 2982/35 umístěna výust' potrubí pro odvádění dešťových vod z prostoru vybudovaného zálivu pro autobusy a autobusové zastávky.
4. Nabyvateli je známo, že se převáděný majetek nachází v ochranném pásmu silnice.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Rychnově nad Kněžnou dne 29. 9. 2020

V Rychnově nad Kněžnou dne 18. 9. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Rychnov nad Kněžnou

.....
Mgr. Radek Zezulka
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Rychnov nad Kněžnou

.....
Ing. Jan Skořepa
starosta města Rychnov nad Kněžnou

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Rychnov nad Kněžnou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/HRK/2348/2020-HRKM na převod **pozemků parcela č. 2982/23, č. 2982/24, č. 2982/27, č. 2982/35, č. 3230/30, č. 3230/31 a č. 3230/42** v katastrálním území a obci Rychnov nad Kněžnou, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/HRK/2348/2020-HRKM byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Rychnov nad Kněžnou č. 59/2020 dne 7. 9. 2020.

V Rychnově nad Kněžnou dne 18. 9. 2020

.....
Ing. Jan Skořepa
starosta města Rychnov nad Kněžnou