

SMLOUVA O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU

(dále jen „smlouva“)

č. 16/2020-SM

uzavřená dle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel :


Název : Město Dolní Poustevna
Zastoupené : Robertem Holcem, starostou města
Sídlo : Městský úřad Dolní Poustevna, Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
IČ : 00261289
DIČ : CZ00261289
Zastoupen ve věcech smluvních : Robert Holec, starosta města
Zastoupen ve věcech technických : Zdeněk Hauser, odbor správy majetku MěÚ Dolní Poustevna
Tel. : 412 397 136, 412 397 221
Fax : 412 397 136
E-mail : sm@dolnipoustevna.cz, info@dolnipoustevna.cz
Číslo účtu : 4128431/0100
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Rumburk

(dále jen jako „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Sídlo: 3L studio s.r.o.
Zápis v obchodním (živnostenském) rejstříku: Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa
Zastoupen ve věcech smluvních: spis.zn. C 19364 vedená u KS v Ústí nad Labem
Zastoupen ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO / DIČ:
Tel / Fax:
E-mail:



Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka 19364

(dále jen jako „technický dozor“ nebo „TDI“)

II. **Předmět smlouvy**

Předmět veřejné zakázky: služby

- zajištění výkonu činnosti technického dozoru investora (dále jen „TDI“) nad prováděním akce „**Revitalizace zeleně v intravilánu, Město Dolní Poustevna**“ (registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011357) na parcelách v obci Dolní Poustevna, dle projektové dokumentace pro zadání a realizaci prací vypracované společností 3I. studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, Česká Lípa 470 01.

Veřejná zakázka bude spolufinancována ze zdrojů EU prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 (dále také jako „OPŽP“). V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka bude zadávána jako nadlimitní veřejná zakázka na služby dle její předpokládané hodnoty: 

Technický dozor se v rámci výkonu činnosti TDI zavazuje provádět níže uvedené činnosti :

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace díla, zejména s projektem, s obsahem smluv a s obsahem rozhodnutí dotčených orgánů, odevzdání staveniště (pracoviště) zhotoviteli a zabezpečení protokolárního zápisu, kontrola dodržení podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a příp. opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace díla, péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se dílo realizuje a evidencí dokumentace dokončených částí díla, projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady díla, neprodlužují lhůtu jeho realizace a nezhoršují jeho parametry, o všech závažných okolnostech bez ohledu informovat investora, koordinace kontrolních dnů realizace díla, kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě investorovi, kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými kontrola postupu prací podle časového plánu realizace díla a ustanoveními smluv a upozorňování zhotovitele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí, kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončeného díla, kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech, účast na kolaudačním řízení, bude-li organizováno kontrola vyklizení staveniště (pracoviště) zhotovitelem

Údaje o projektu:

Stručná specifikace:

Předmětem projektu je revitalizace zeleně ve 4 lokalitách v intravilánu města Dolní Poustevna. V rámci projektu dojde především k ošetření zeleně a založení nové, k úpravě a vytvoření cest a k instalaci mobiliáře. Projekt navazuje na dokončenou revitalizaci dalších 4 lokalit ve dvou akcích. Dále je předmětem veřejné zakázky také povýsadbová péče v následném období 3 roky od dokončení její realizace.

III. **Práva a povinnosti smluvních stran**

3.1 Technický dozor se zavazuje provádět výkon činnosti TDI s náležitou odbornou péčí dle pokynů objednatele a v souladu se zájmy objednatele, které zná a má znát.

- 3.2 Technický dozor se zavazuje oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu činnosti TDI a jež mohou mít vliv na změnu pokynů technického dozoru v rámci plnění předmětu Smlouvy.
- 3.3 Technický dozor je kdykoliv v průběhu realizace stavby povinen upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor úkonů objednatele s projektovou dokumentací pro provádění stavby, stavebním povolením, ZD, smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem či právním předpisem.
- 3.4 Pokud technický dozor některý z úkonů k vykonání činností dle této smlouvy nebo dle dílce stavebního zákona neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení Smlouvy ze strany technického dozoru.
- 3.5 Technický dozor není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele nechat se při výkonu činností dle této Smlouvy zastupovat třetí osobou.
- 3.6 Technický dozor investora je povinen mít zajištěnou 100%-ní náhradu fyzické osoby technického dozoru pro případ, že z prokazatelně objektivních důvodů nebude schopen po určité době vykonávat činnost TDI (např. pracovní neschopnost apod.).
- 3.7 Technický dozor odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k vyřizování záležitostí dle této Smlouvy i za škody na věcech převzatých pro objednatele při zařizování takových záležitostí.
- 3.8 Technický dozor bez souhlasu objednatele nebude rozhodovat o jakémkoliv finanční a materiálové změně včetně postupu prací mající vliv na změnu ceny díla za stavební práce dle smlouvy o dílo s vybraným uchazečem (zhotovitelem).
- 3.9 Technický dozor povede pracovní výkaz, ve kterém bude zaznamenávat výkon činnosti TDI na konci každého týdne, ve kterém provedl (uskutečnil) své pracovní výkony. Pracovní výkaz předloží technický dozor na výzvu objednatele k nahlédnutí. Kopie pracovního výkazu za příslušné účtované období předloží technický dozor objednateli ke schválení, schválený pracovní výkaz pak doloží k daňovému dokladu za příslušné období. Rozsah výkonu činnosti TDI bude podléhat schválení objednatele.
- 3.10 Technický dozor se zavazuje nepřijímat jakékoliv odměny či provize v souvislosti s přípravou a realizací stavby mimo odměny příkazníka dle této Smlouvy.
- 3.11 Objednatel se zavazuje zaplatit technickému dozorovi úplatu sjednanou v této Smlouvě.
- 3.12 Objednatel se zavazuje poskytnout technickému dozorovi potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností technického dozoru z této Smlouvy vyplývajících.
- 3.13 Objednatel se zavazuje předat technickému dozorovi ke dni uzavření této Smlouvy zejména tyto podklady :
- a) projektovou dokumentaci stavby pro ZD a výkaz výměr,
 - b) předpokládaný rozpočet projektu,
 - c) projektovou dokumentaci pro provádění stavby
- 3.14 Další podklady (např. Smlouva o dílo se zhotovitelem stavby nebo s koordinátorem BOZP) budou technickému dozorovi předány průběžně, po jejich uzavření.
- 3.15 Objednatel se zavazuje umožnit technickému dozorovi (zaměstnancům technického dozoru, kteří se budou podílet na výkonu činností dle této Smlouvy) vstup do prostoru staveniště.

IV.

Místo plnění

4.1 Místem výkonu činnosti TDI a k němu provozně související dotčené pozemky v kat. území a obci Dolní Poustevna, a to:

- lokalita hřbitova Dolní Poustevna, p.p.č.330/2 a 330/4 na k.ú. Dolní Poustevna, obci Dolní Poustevna,

- lokalita hřbitova v osadě Markéta, p.p.č.244/1 na k. ú. Horní Poustevna, obci Dolní Poustevna, - lokalita přírodní park v Horní Poustevně, p.p.č.57/1, 56/2 57/2, 56/1, 883/1, 52/1, 53, 783, část 781 a část 884/2 a st.p.č. 48/2, 41 a část 793 na k.ú. Horní Poustevna, obci Dolní Poustevna,
- lokalita centrální náměstíčko v Dolní Poustevně, p.p.č. část 179/1, část 524/1, část 583/7 a část 580/1 na k. ú. Dolní Poustevna, obci Dolní Poustevna —je v souladu s územně plánovací dokumentací.

V.

Doba plnění

- 5.1 Výkon činnosti TDI zahájí technický dozor na výzvu objednatele, termín zahájení plnění výkonu činnosti TDI nejpozději do 3 dnů od uzavření této Smlouvy.
- 5.2 Výkon činnosti TDI bude ukončen nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí stavby mezi zadavatelem a zhotovitelem stavby bez vad a nedodělků, a to předáním kompletní dokumentace o průběhu výstavby a dalších dokumentů objednateli.
- 5.3 V případech, že by došlo k prodloužení lhůty provedení stavby mezi zhotovitelem a zadavatelem, dojde i k prodloužení lhůty potřebné pro výkon činnosti TDI.
- 5.4 Vystanou-li v průběhu výkonu činnosti TDI skryté překážky, které nemohl objednatel ani technický dozor předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím Dodatku ke Smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

VI.

Úplata

- 6.1 Úplata za výkon činnosti TDI dle této Smlouvy je sjednána ne celkovou cenu ve výši :



- 6.2 Úplata za poskytnutí plnění dle této Smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu veřejné zakázky a je možno ji překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH.
- 5.3 V případě zvýšení sazby DPH se o zvýšenou část DPH zvyšuje i úplata za poskytnutí předmětu plnění dle této Smlouvy na výkon technického dozoru.
- 5.4 V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižuje i úplata za poskytnutí předmětu plnění dle této Smlouvy na výkon technického dozoru.
- 5.5 Úplata zahrnuje veškeré náklady související s činností TDI dle této Smlouvy, zejména (tj. nikoliv pouze) veškeré hotové výdaje, administrativní a jiné pomocné práce, náhrada za promeškaný čas, cestovní výdaje, mzdové náklady zaměstnanců TDI, soudní, správní popřípadě jakékoliv jiné poplatky, znalecké posudky, překlady, odborné expertízy aj.
- 5.6 V případě, že činnost technického dozoru dle č. II. Smlouvy bude vykonávána pouze část kalendářního měsíce a po zbytku kalendářního měsíce nebude prováděna z důvodu na straně objednatele vůbec, má TDI za tento měsíc nárok na poměrnou část sjednané úplaty za dobu, kdy byl výkon činnosti TDI dle této Smlouvy prováděn. Za důvody na straně objednatele se považuje i přerušení prací zhotovitelem stavby (technologická přestávka atd.).
- 5.7 V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude činnost technického dozoru vykonávána vůbec, nevzniká nárok na zaplacení části úplaty za příslušný kalendářní měsíc.

VII. Fakturace a platební podmínky

- 7.1 V případě plnění předmětu díla dle čl. II Smlouvy bude fakturace prováděna měsíčně a to poměrnou částkou z dohodnuté celkové ceny plnění.
- 7.2 Podkladem pro úhradu úplaty za plnění dle čl. VI. odst. 6.1 této Smlouvy je daňový doklad - faktura, kterou je technický dozor oprávněn vystavit objednateli nejpozději do 15 dnů po skončení běžného kalendářního měsíce.
- 7.3 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.4 Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 7.5 Splatnost faktury se sjednává v délce 14 dní od jejího doručení objednateli. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele. Datem úhrady se rozumí datum odepsání částky k úhradě z účtu objednatele ve prospěch účtu technického dozoru. Případně-li datum splatnosti daňového dokladu na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší pracovní den po tomto dni.
- 7.6 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti ve smyslu odst. 7.4 Smlouvy nebo bude obsahovat nedostatečnosti nebo nesprávnosti, vrátí objednatel technickému dozoru daňový doklad k přepracování či doplnění náležitostí s uvedením, v čem spatřuje vady dokladu, a to nejpozději do pěti dnů po jeho obdržení. Souhlasí-li technický dozor s námitkami objednatele, vystaví neprodleně daňový doklad v požadovaném znění s uvedením nové lhůty pro zaplacení daňového dokladu. Technický dozor bere na vědomí, že v případě oprávněně vráceného daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení ve smyslu Smlouvy.
- 7.7 Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle technický dozor daňový doklad zpět objednateli, a to nejpozději do tří dnů od doručení technickému dozoru, s uvedením důvodu opětovného zaslání s původním datem splatnosti.
- 7.8 Úplata dle této Smlouvy bude hrazena v korunách českých, a to bezhotovostním příkazem na účet technického dozoru.
- 7.9 Daňový doklad musí obsahovat kromě náležitostí stanovených v odst. 7.4 Smlouvy též název akce dle čl. II. Smlouvy, evidenční číslo Smlouvy a pořadové číslo daňového dokladu.
- 7.10 Technický dozor prohlašuje, že :
 - a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této Smlouvy (dále jen „daň“),
 - b) mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - c) nezkrátí daň nebo nevyhlásí daňovou výhodu.
- 7.11 Místem pro doručení daňového dokladu je podatelna objednatele na adrese :
Městský úřad Dolní Poustevna,
Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna.

VIII. Pojištění

- 8.1 Technický dozor se zavazuje mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenou v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činností dle této Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 5 mil. Kč za jednu škodnou událost.
- 8.2 V případě změn v pojištění je technický dozor povinen bezodkladně předložit objednateli

originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku.

- 8.3 Porušení povinnosti podle odst. 8.1 a/nebo 8.2 se považuje za podstatné porušení Smlouvy na straně technického dozoru.
- 8.4 Náklady na pojištění nese technický dozor a má je zahrnutý ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.
- 8.5 Technický dozor se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

IX.

Sankce

- 9.1 Bude-li objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je technický dozor oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
- 9.2 Technický dozor odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto Smlouvou. V případě porušení povinností technického dozoru stanovených touto Smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat na technickém dozoru zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinnosti a technický dozor se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- 9.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti technického dozoru, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této Smlouvy.
- 9.4 Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena písemná výzva oprávněné strany k jejich zaplacení. Výzva k zaplacení se považuje za doručenu, kdy se písemný úkon obsahující výzvu dostane do dispozice povinné strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující výzvu k zaplacení se dostal do dispozice povinné strany okamžikem doručení listovní zásilky povinné straně, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy povinná strana nebyla při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastižena a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místě příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Sankce, případně náhrada škody musí být ve výzvě vyčísleny v požadované výši včetně uvedení důvodu, pro který je smluvní pokuta požadována, a popisu skutečností, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany povinné.
- 9.5 V případě porušení povinností technického dozoru je objednatel povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je jejich provedení možné a povede ke splnění předmětu této Smlouvy.

X.

Ukončení smluvního vztahu

- 10.1 Tuto Smlouvu je možné ukončit ze strany objednatele nebo technického dozoru, a to buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto Smlouvou nebo ze zákonných důvodů, nebo výpovědí bez uvedení důvodu.
- 10.2 Od této Smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinnosti označeno za podstatné touto Smlouvou nebo

zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně. Odstoupení od Smlouvy se považuje za doručené, kdy se písemný úkon obsahující odstoupení od Smlouvy dostane do dispozice druhé strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující odstoupení od Smlouvy se dostal do dispozice druhé strany okamžikem doručení listovní zásilky adresátovi, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy adresát nebyl při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastížen a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místně příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních úroků z prodlení, smluvních pokut, a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

10.3 Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy považují :

- a) nedodržení dohodnutého předmětu plnění technickým dozorem,
- b) prodlení s plněním závazku vyplývajícího ze Smlouvy po dobu delší než 15 dnů,
- c) neuzavření pojistné smlouvy technickým dozorem dle čl. VIII. Smlouvy,
- d) porušení povinností technického dozoru ve smyslu čl. III., odst. 3.2 a 3.4 Smlouvy.

10.4 Objednatel je oprávněn Smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět bez udání důvodu. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní technický dozor dověděl nebo dovědět mohl. Od účinnosti výpovědi je technický dozor povinen nepokračovat ve výkonu činností dle této Smlouvy, na které se výpověď vztahuje. Technický dozor je však povinen upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činností dle této Smlouvy. Za řádně vykonané činnosti dle této Smlouvy má technický dozor nárok na zaplacení úplat dle této Smlouvy.

10.5 Technický dozor může Smlouvu vypovědět s účinností k poslednímu dni výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se pro případ výpovědi technického dozoru sjednává 3-měsíční a počíná běžet od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž se o ní objednatel dověděl nebo dovědět mohl. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek technického dozoru vykonávat činnosti dle této Smlouvy. Jestliže by tímto ukončením výkonu činnosti technického dozoru dle této Smlouvy objednateli vznikla škoda, je technický dozor povinen objednatele upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření objednatel nemůže učinit ani pomocí jiných osob, a požádá technický dozor aby je učinil sám, je technický dozor k tomu povinen. Za úkony k provedení opatření dle předchozí věty náleží technickému dozoru přiměřená část úplaty dle této Smlouvy.

XI.

Ostatní ujednání

11.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy plynoucí ze Smlouvy ustanovení Občanského zákoníku.

11.2 Spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou smluvní strany snažit řešit dohodou. V případě, že k dohodě nedojde, pak prostřednictvím obecních soudů.

11.3 Technický dozor souhlasí s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků na internetových stránkách objednatele.

11.4 Každá ze smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou smluvní stranu o změně údajů v záhlaví této Smlouvy.

11.5 Technický dozor není oprávněn převést práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti je pod sankcí odstoupení od Smlouvy.

11.6 TDI je povinen spolupracovat při eventuální finanční kontrole ((dle § 2 písm. c) zákona č.

320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů)), a při kontrole správce dotačního programu (OPŽP ČR).

XII.

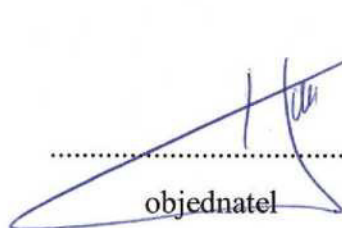
Závěrečná ustanovení

- 12.1 Technický dozor prohlašuje, že se dostatečně seznámil se všemi podklady vyplývajícími ze Smlouvy a s podmínkami staveniště, že je považuje za dostatečné ke stanovení reálných termínů dokončení.
- 12.2 Změny této Smlouvy jsou platné pouze formou písemných dodatků ke Smlouvě, řádně očíslovaných a datovaných, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.3 Uplatňuje-li některá ze smluvních stran nároky vůči druhé smluvní straně, musí tak činit písemnou formou prokazatelně doručenou smluvní straně. Za datum uplatnění nároku se považuje datum předání doporučeného dopisu poskytovateli poštovních služeb.
- 12.4 Opomene-li některá ze smluvních stran uplatnit svá práva nebo vyžadovat plnění, která jí přísluší ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv a plnění vzdává.
- 12.5 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s předmětem Smlouvy, včetně veškerých skutečností, které se v téže souvislosti dozvěděly o druhé smluvní straně. Tímto není dotčena povinnost uveřejňování informací ve smyslu zákona č. 109/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních platnosti originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.7 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.9 Tato smlouva byla schválena na 14. zasedání Zastupitelstva města Dolní Poustevna dne 1.9. 2020 pod usnesením č. ZM/14/20.
- 12.10 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

V Dolní Poustevně dne 7.9. 2020

V ČESKÉ LÍPĚ dne 7.9. 2020


objednatel

Robert Holec

starosta města Dolní Poustevna




3L studio s.r.o. ®
Jirího z Poděbrad 1435
470 01 Česká Lípa
IČO: 25462644

zhotovitel

Nedílnou součástí Smlouvy je příloha :

- Příloha č. 1 – cenová nabídka technického dozoru ze dne 2020