

**Nemocnice Strakonice, a.s.**, se sídlem Radomyšlská 336, Strakonice I, 386 01 Strakonice  
zast. MUDr. Bc. Tomášem Fialou, MBA, předsedou představenstva  
a Ing. Jiřím Švecem, členem představenstva  
IČ: 260 95 181  
bankovní spojení: ČSOB Strakonice č.ú. 199127585/0300  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1465  
dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

**Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s.**, se sídlem Neumannova 144, 383 01 Prachaticce  
zast. PhDr. Mgr. Robertem Hunešem, MBA, ředitelem  
IČ: 70853517  
bankovní spojení: 171157619/0600  
dále jen „**nájemce**“ na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 1/2020**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor:**

1. Smluvní strany uzavřely dne 8.6.2018 nájemní smlouvu, podle níž (viz čl. I.1. smlouvy) užívá nájemce prostory v budově pronajímatele stojící na st. parc. č. 3502 v k.ú. a obci Strakonice (budova tzv. zubní polikliniky v areálu Nemocnice Strakonice, a.s.), a to o celkové výměře 61,88 m<sup>2</sup> ve 3. nadzemním podlaží.
2. Smluvní strany se dohodly na doplnění čl. I.1. smlouvy, a to **rozšíření** dosud pronajímaných prostor o místnost - **sklad o výměře 4,5 m<sup>2</sup> v 1. podzemním podlaží** ve stejné budově (nové prostory jsou vyznačeny na Půdorysu 1.PP, který se stává Přílohou č. 2 nájemní smlouvy). Nájemce si **od 1.10.2020** pronajímá nebytové prostory o **celkové rozloze 66,38 m<sup>2</sup>**.
3. V důsledku rozšíření pronajímaných prostor se mění i výše nájemného – nájemné se zvyšuje o částku [REDAKCE] **měsíčně**, tedy nájemné se zvyšujete z částky [REDAKCE] **měsíčně na částku [REDAKCE] měsíčně** (nebude uplatněna DPH).
4. Ostatní ujednání smlouvy ve znění pozdějších změn se nemění.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1.10.2020.
6. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.

Příloha dodatku: Příloha č. 2 – Půdorys 1.PP

- 3 -09- 2020

Ve Strakonících dne .....

Pronajímatel:

Nájemce:

