

## Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

### Objednatel

(zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

#### Obec Bílý Potok

se sídlem Bílý Potok 337, 46362 Hejnice

IČO: 00831417

DIČ: CZ00831417

Zastoupen: Pavel Šercl – starosta obce

Kontaktní osoba: Jana Mikudíková – místostarosta obce

Telefon: +420 737837376, +420 482323368

e-mail: [mistostarosta@bily-potok.cz](mailto:mistostarosta@bily-potok.cz)

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 94 - 313461/0710

*dále jen „Objednatel“*

a

### Zhotovitel

(dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

#### BENNE s.r.o.

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 27228

Sídlo: Železná 824, 46401 Frýdlant

IČO: 286 95 828

DIČ: CZ286 95 828

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 180818108/5500

Zastoupen: Michal Jurkovič

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Michal Jurkovič

Kontaktní osoby ve věcech technických: Michal Jurkovič

*dále jen „Zhotovitel“*



## Článek I. Předmět smlouvy

### 1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

#### 1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je:

Rekonstrukce budovy ZŠ a MŠ Bílý Potok, postavené na pozemku parc. č. St. 75., v k. ú. Bílý potok pod Smrkem, podle nabídky Zhotovitele (jehož součástí je oceněný výkaz výměr), kterou podal v rámci výběrového řízení, na jehož základě je tato smlouva uzavírána.

#### 1.2. Předmět díla dále tvoří:

- Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 2 vyhotoveních:
- Celkový úklid díla před předáním a převzetím:  
*Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění díla před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení okolí stavby do stavu podle zadávací dokumentace (pokud je okolí stavby řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou dokumentací řešeny).*

#### 1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- zadávací dokumentace veřejné zakázky;
- projektové dokumentace, s níž byl zhotovitel podrobně seznámen v rámci výběrového řízení – zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce budovy ZŠ a MŠ Bílý potok**“ (vyhlášené dne 31. 8. 2020)
- položkového rozpočtu - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást zadávací dokumentace, oceněného Zhotovitelem (dále jen rozpočet)
- nabídky Zhotovitele předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen nabídka)

Uvedený rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená zadávací dokumentace, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako **dílo**.

- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace.
- 1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.6. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to :
  1. technologický postup;
  2. rozpočet;
  3. tato smlouva
  4. nabídka Zhotovitele
  5. zadávací dokumentace

přičemž výše uvedené pořadí určuje prioritu příloh v případě jejich rozporu.

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

**Termíny zhotovení díla jsou nastaveny především s ohledem na období letních školních prázdnin z důvodu minimálního pohybu osob.**



**Objednatel se zavazuje odeslat Zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště, přičemž tuto výzvu je Objednatel oprávněn učinit nejdříve 2. 5. 2021.**

**Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 7 dnů od doručení této výzvy.**

**Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v následujících dílčích termínech díla:**

- 2.1.1. zahájení realizace stavebních prací ve lhůtě 7 dnů od převzetí staveniště**
- 2.1.2. řádné ukončení realizace díla (dokončení stavebních prací) nejpozději do 30. 9. 2021**
- 2.1.3. předání díla jako celku do 7 dnů od ukončení realizace.**
  
- 2.1.4. Nastanou-li v průběhu plnění nepříznivé klimatické podmínky, při kterých není možné dodržet technologické postupy stanovené pro realizaci předmětu zakázky, je Zhotovitel oprávněn práce na realizaci předmětu zakázky přerušit a termín ukončení plnění bude v takovém případě prodloužen, a to o skutečnou dobu trvání těchto překážek, tj. o počet dnů, po který k přerušení prací z tohoto důvodu došlo. Takový případný vynucený posun termínu ukončení plnění nebude považován za porušení termínu ukončení plnění, oznámí-li jej vybraný dodavatel písemně zadavateli nebo jej zaznamená ve stavebním deníku a odsouhlasí-li jej technický dozor stavebníka.
- 2.1.5. Objednatel upozorňuje, že po dobu přestávky, resp. překážek v provádění díla dle odst. 2.1.4. a 2.1.5. nebudeme hradit pronájem lešení a stavební dozor, když všechny tyto náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

### **Článek III. Místo plnění**

Místem plnění díla je Budova ZŠ a MŠ na adrese 463 62 Bílý Potok, č.p. 220, na parc. č. St. 75 v k. ú. Bílý Potok pod Smrkem.

### **Článek IV. Cena díla**

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, je cenou nejvýše přípustnou:

<b>4.1.</b>		
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>3.124.602,48 Kč</b>
	<b>DPH</b>	<b>656.166,52 Kč</b>
	<b>Cena včetně DPH</b>	<b>3.780.769,00 Kč</b>

**4.2.** V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, strážení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků.

**4.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:  
a) Objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla

- b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla  
c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla  
d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, a pod).
- 4.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že jakékoliv vícepráce budou Zhotovitelem provedeny pouze po jejich schválení technickým dozorem Objednatele a nebo Objednatelem, pokud jde o jejich rozsah a nutnost provedení a současně bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek této smlouvy obsahující dohodu o rozsahu a ceně víceprací.
- 4.5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu
- 4.6. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude nová cena stanovena jednotkovými cenami dle ceny obvyklé v době uzavření této smlouvy.

## Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Realizované stavební práce **v rozsahu ceny díla** budou fakturovány na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně Zhotovitelem dle skutečně provedených prací, a na základě písemně schváleného soupisu provedených prací, dodávek a služeb dle písemných zápisů z kontrolních dnů (odst. 9.8.1. této smlouvy). Odsouhlasený soupis provedených prací bude přílohou daňového dokladu.
- 5.2. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele a Zhotovitele
  - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
  - číslo projektu Objednatele jako příjemce podpory z Ministerstva pro místní rozvoj ČR, když toto číslo projektu bude Zhotoviteli Objednatelem sděleno
  - označení díla
  - přílohu obsahující celkový soupis provedených prací (vycházející z rozpočtu)
  - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy.
- Rovněž zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit a fakturovanou částku neproplatit. Stejným způsobem je Objednatel oprávněn postupovat v případě, zjistí-li že Zhotovitel nezaplatil třeba jen část splatné platby vůči kterémukoliv ze svých poddodavatelů v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.
- Po odstranění vady, úhradě všech plateb vůči poddodavatelům nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy.
- 5.4. **Daňové doklady budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.**
- 5.5. Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků.
- 5.5. V případě uplatnění smluvní pokuty podle článku XIV. této smlouvy může být smluvní pokuta odečtena z konečné faktury zápočtem.

## Článek VI. Staveniště

### 6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený v technickém řešení provádění oprav. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.



- b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla  
c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a Zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla  
d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje, a pod).

- 4.4.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že jakékoliv vícepráce budou Zhotovitelem provedeny pouze po jejich schválení technickým dozorem Objednatele a nebo Objednatel, pokud jde o jejich rozsah a nutnost provedení a současně bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek této smlouvy obsahující dohodu o rozsahu a ceně víceprací.
- 4.5.** V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu
- 4.6.** V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude nová cena stanovena jednotkovými cenami dle ceny obvyklé v době uzavření této smlouvy.

## Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Realizované stavební práce **v rozsahu ceny díla** budou fakturovány na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně Zhotovitelem dle skutečně provedených prací, a na základě písemně schváleného soupisu provedených prací, dodávek a služeb dle písemných zápisů z kontrolních dnů (odst. 9.8.1. této smlouvy). Odsouhlasený soupis provedených prací bude přílohou daňového dokladu.
- 5.2.** Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele a Zhotovitele
  - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
  - číslo projektu Objednatele jako příjemce podpory z Ministerstva pro místní rozvoj ČR, když toto číslo projektu bude Zhotoviteli Objednatel sděleno
  - označení díla
  - přílohu obsahující celkový soupis provedených prací (vycházející z rozpočtu)
  - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.3.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy.
- Rovněž zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit a fakturovanou částku neproplatit. Stejným způsobem je Objednatel oprávněn postupovat v případě, zjistí-li že Zhotovitel nezaplatil třeba jen část splatné platby vůči kterémukoliv ze svých poddodavatelů v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.
- Po odstranění vady, úhradě všech plateb vůči poddodavatelům nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy.
- 5.4. Daňové doklady budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.**
- 5.5.** Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků.
- 5.5.** V případě uplatnění smluvní pokuty podle článku XIV. této smlouvy může být smluvní pokuta odečtena z konečné faktury zápočtem.

## Článek VI. Staveniště

### 6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1.** Stavenišťem se rozumí prostor určený v technickém řešení provádění oprav. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.



4

**6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

## **6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

**6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

**6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

## **6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

## **6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla staveniště zcela vyklidit a uklidit.

## **6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ**

**6.5.1.** Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nepřiměřeně nenarušily:

**6.5.1.1.** provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících okolí budovy a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

**6.5.1.2.** přístup a užívání veřejných a soukromých pozemků a komunikací

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

## **Článek VII. Stavební deník**

**7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli. Objednatel a stavební dozor objednatel je oprávněn kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout a Zhotovitel je Objednateli a stavebnímu dozoru Objednatele povinen stavební deník k nahlédnutí bezodkladně předložit.


**7.2.** Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

## **Článek VIII. Provádění díla**

**8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat zadávací dokumentaci, projektu a této smlouvě. Výlučně Zhotovitel bude zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

**8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):

- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno stavebním dozorem objednatele, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.2.4.** zhotovitel před vlastní realizací opravy fasády budovy řádně zabezpečí okna proti jejich poškození, zejména pak poškrábání skla a rámu okna.
- 8.2.5.** Zhotovitel pořídí průběžně z prací fotodokumentaci.
- 8.3.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležitě výsledky.
- 8.4.** Zhotovitel bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně srovnávat postup prací tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k termínům zhotovení díla, je povinen informovat Objednatele v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.5.** S ohledem na dodržování termínu plnění podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.6.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 8.8. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.8.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) oprávněn pověřit osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků.
- 8.8.2.** Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele a Objednatele. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele bude jmenována nejpozději do termínu předání staveniště.
- 8.8.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele, bude-li jmenována, jej bude zastupovat. Veškeré pokyny Objednatele budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.9.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.10.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole Objednateli.
- 8.11.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u



poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

## **Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele**

- 9.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce stavební (technický) dozor Objednatele dle této smlouvy. Tato osoba bude jmenována nejpozději do termínu předání staveniště.
- 9.3.** Objednatel nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat Objednatel nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel Objednateli včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně Objednatele vyrozumět o místě a čase jejich konání. Objednatel průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI (technického dozoru investora) povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla vč. odebrání vzorků ze zpracovávaných surovin. Potvrdí-li se zkouškami rozpor s touto smlouvou, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### **9.8.1. kontrolní dny**

- smluvní strany se dohodly na pravidelných kontrolních dnech, které budou probíhat jednou za měsíc a jejichž přesný termín bude stanoven Objednatelem, na nichž bude probíhat kontrola kvality, dodržování technologických postupů, a jejichž součástí bude předkládání dílčích výkazů (soupis prací), rozestavěnosti a prostavěnosti. Z kontrolního dne bude vždy mezi smluvními stranami proveden písemný zápis, který bude podkladem pro fakturaci dle čl. V. odst. 5.1. této smlouvy.

## **Článek X. Povinnosti Zhotovitele**

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon stavebního dozoru Objednatele při operativních kontrolách stavby.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se

zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.

- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.6.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

Zhotovitel je povinen Objednatele písemně informovat, které práce provede použitím třetích osob (poddodavatelů) s uvedením popisu prací, dobu provádění těchto prací a identifikací třetí osoby (poddodavatele) vč. uvedení telefonických a e-mailových kontaktů.

Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

- 10.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit výrobní dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDI a autorskému dozoru projektanta.
- 10.8.** V případě, že Zhotovitel bude požadovat specifikaci, upřesnění použitých materiálů, vzorů, barvy a podobně, učiní tak písemně se specifikací nabízené alternativy, její ceny a vlivu na termín dokončení díla, resp. harmonogramu prací. Pokud nebude jeden z prvků – cena nebo termín upřesněn, má se za to, že platí technologický postup, rozpočet a tato smlouva (v tomto pořadí).

## Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

## Článek XII. Předání díla

- 12.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, na staveništi za účasti Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2.** Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí.

Zhotovitel s Objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě Objednatel svolá předávací a přejímací řízení.

- 12.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- technické a záruční listy a návody k obsluze od dodaných výrobků a zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklad o provedené úhradě kauce za poskytnutou záruku dle čl. XIII. odst. 13.7. této smlouvy

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

- 12.4.** Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky, Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá a současně Zhotovitel uhradil kauci na poskytnutou záruku.



### Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. Záruční doba za předmět plnění jako celek činí 60 měsíců** a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5.** Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.
- 13.6.** Zhotovitel je povinen **nastoupit k odstranění vad do 10 dnů** od doručení reklamace vady zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje vadu odstranit nejpozději do 30 dní ode dne, kdy nastoupí k jejímu odstranění, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.

### Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1.** V případě **prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti ukončit a předat dílo v souladu s body 2.1., resp. v případě prodlení Zhotovitele s plněním díla v termínech dle bodu 2.1.** je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 0,2% z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
- 14.2.** Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.3.** V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění vad** je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý případ a den prodlení s nástupem k odstranění vad.
- 14.4.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli či TDI, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 14.5.** V případě, že **Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby**, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení.
- 14.6.** Smluvní pokuta je splatná na výzvu Objednatele.
- 14.7.** Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

### Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.2.** Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- zastavení či přerušování prací Zhotovitelem bez předchozího odsouhlasení Objednatelem na více než 2 dny;
  - **prodlení Zhotovitele se splněním některého z dílčích termínů dle čl. 2.1. delším než 5 dnů;**
  - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
  - podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na Zhotovitele či Objednatele;
  - podání návrhu na zahájení exekuce na Zhotovitele či Objednatele;
  - Objednatel neobdržel dotaci;
  - Zhotovitel uvedl v nabídce v rámci výběrového řízení informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 15.3.** Objednatel upozorňuje, že je oprávněn před realizací projektu jednostranně od smlouvy bez sankcí odstoupit (např. z důvodu neobdržení podpory).



## Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.

## Článek XVII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

### 17.1. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

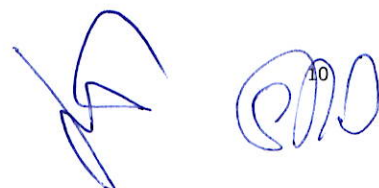
Pojistná částka musí činit alespoň 20.000.000,- Kč.

### 17.2. NÁHRADA ŠKODY

Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu 60 měsíců od data předání poslední části díla.

## Článek XIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele a pro poskytovatel dotace.
- 18.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 18.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 18.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 18.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 18.6.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.
- 18.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
**příloha číslo 1 - ROZPOČET – oceněný výkaz výměr.**
- 18.8.** Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechno mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými předpisy.
- 18.9.** Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu (tohoto Díla) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato delší
- 18.10.** Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato delší.  
Každá faktura musí být označena číslem projektu. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.



Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je Zhotovitel povinen požadovat po svých poddodavatelích (subdodavatelích).

**18.11.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Bílém Potoce dne 23.9.2020

Ve Frýdlantě dne 23.9.2020

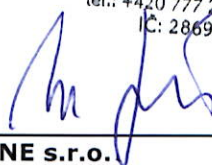


**OBEC BÍLÝ POTOK**  
Bílý Potok čp. 337  
463 62 Hejnice  
IČO: 00831417

3

**Obec Bílý Potok**  
Pavel Šercl – starosta obce

**BENNE s.r.o.**  
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST  
BENNE s.r.o. Železná 824, 464 01 Frýdlant  
tel.: +420 777 277 440, e-mail: benne@email.cz  
IČ: 28695828, DIČ: CZ28695828



**BENNE s.r.o.**  
Michal Jurkovič - jednatel

Přílohy:

Příloha číslo 1 - ROZPOČET – oceněný výkaz výměr

## CELKOVÁ REKAPITULACE ROZPOČTU STAVBY

Stavba : Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220, k.ú. Bílý Potok  
 Investor : Obec Bílý Potok, Bílý Potok čp. 337, 463 62 Hejnice

Stavební objekt (část)	HSV celkem	PSV celkem	M celkem	ZRN celkem (hl. III)	VRN celkem (hl. VI)	ZRN+VRN (cena bez DPH)	DPH 21%	Cena celkem, včetně DPH
1 Oprava fasády	1 171 463,03	182 513,94	-	1 353 976,97	27 079,54	1 381 056,50	290 021,87	1 671 078,37
2 Oprava střechy	150 365,83	1 338 992,97	220 000,00	1 709 358,80	34 187,18	1 743 545,98	366 144,65	2 109 690,63
3 Cena celkem	1 321 828,86	1 521 506,91	220 000,00	3 063 335,77	61 266,72	3 124 602,48	656 166,52	3 780 769,00

Vypracoval : Michal Jurkovič  
 Frýdlant 11.9. 2020



**BENNE** s.r.o.

STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST

BENNE s.r.o. Železná 824, 464 01 Frýdlant  
 tel.: +420 777 277 440, e-mail: benne@emali.cz  
 IČ: 28695828, DIČ: CZ28695828

Nabídka BENNE - Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220, k.ú. Bílý Potok

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

**Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220**

Místo stavby

**k.ú. Bílý Potok**

JKSO

Část stavby

**1. Oprava fasády objektu**

Místo

k.ú. Bílý Potok

Objednatel

**Obec Bílý Potok, Bílý Potok čp. 337, 463 62 Hejnice**

Projektant

**Ing. František Bachtík, Vrchlického 854, 464 01 Frydlant**

Zhotovitel

**BENNE s.r.o.**

Rozpočet číslo

Zpracoval

**027 / 2020**

**M. Jurkovič**

Datum :

**11. září 2020**

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Vedlejší a ostatní náklady		27 079,54
2		Celkem	9	Bez pevné podlahy	14	( Vyhl. č. 230 / 2012, § 8-10 )		
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	15			
4		Celkem	11		16			
5	"M"	Dodávky			17			
6		Celkem			18			
7	ZRN (ř. 1-6)		12	DN (ř. 8-11)	19	NUS ( ř. 13 - 18 )		27 079,54
20	HZS		21	Kompletační činnost	22	Ostatní náklady		
		1 171 463,03						
		182 513,94						
		0,00						
		1 353 976,97						
Projektant			Razítko			D Celkové náklady		
Datum a podpis			Razítko			23	Součet 7, 12, 19-22	1 381 056,50
Objednatel			Razítko			24	DPH 21,00	290 021,87
Datum a podpis			Razítko			25	DPH 15,00	
Zhotovitel			Razítko			26	<b>Cena s DPH ( ř. 23 - 25 )</b>	<b>1 671 078,37</b>
Datum a podpis			Razítko			E Přípočty a odpočty		
Zhotovitel			Razítko			27	Dodávky objednatele	
Datum a podpis			Razítko			28	Klouzavá doložka	
Zhotovitel			Razítko			29	Zvýhodnění + -	

**BENNE s.r.o.**  
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST

BENNE s.r.o. Železná 824, 464 01 Frydlant  
tel.: +420 777 277 440, e-mail: benne@email.cz  
IČ: 26693828, DIČ: CZ28693828

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba : Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220, k.ú. Bílý Potok

Část stavby : 1. Oprava fasády objektu

Investor : Obec Bílý Potok, Bílý Potok čp. 337, 463 62 Hejnice

Kód	Stavební oddíl ( část )	Cena celkem
-----	-------------------------	-------------

HSV	Práce a dodávky HSV - bez DPH	1 171 463,03
801-3	Bourání konstrukcí, manipulace se sutí	32 701,72
800-1	Zemní práce	4 151,50
62	Úpravy povrchů vnějších	709 174,74
94	Lešení a lešeňové konstrukce	369 561,40
95	Dokončující konstrukce a práce	13 381,17
99	Přesuny hmot HSV	18 195,50
827-1	Trubní vedení	24 297,00
PSV	Práce a dodávky PSV	182 513,94
762	Tesařské konstrukce	8 611,40
764	Klempířské konstrukce - demontáže	9 884,00
764	Klempířské konstrukce	161 489,60
783	Nátěry	2 528,94
M	Práce a dodávky M	-
	neobsazeno	-
Rekapitulace rozpočtu celkem ( PSV + M ) - bez DPH		1 353 976,97
Vedlejší a ostatní náklady - pol.128 ( převod na řádek 13 Krycího listu )		27 079,54

# ROZPOČET STAVBY

Stavba : Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220, k.ú. Bílý Potok

Část stavby : 1. Oprava fasády

Investor : Obec Bílý Potok, Bílý Potok čp. 337, 463 62 Hejnice

KCN	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Program : PC-SOFT

## 801-3 Bourání konstrukcí, manipulace se suti

013 1 963 02-2819 DEMONTÁŽ SCHODIŠŤOVÉ STUPNĚ Z KAMENE NEBO JINÉHO MATERIÁLU  
1, 5 \* 12 = 18, 00

013 2 962 03-1133 BOURÁNÍ PŘÍČEK Z CIHEL PLNÝCH NA MALTU MVC TL. 15 CM  
Výzvlíka pod schody : 2, 2 \* 1, 6 + 3 + 1, 5 / 2 + 1, 5 \* 1, 5 - 0, 7 \* 1, 4 = 7, 04

013 3 963 05-1113 BOURÁNÍ STROPŮ ŽB DESKOVÝCH TL. PŘES 8 CM  
Vybourání podesty schodiště : 0, 15 \* 2, 2 \* 1, 5 = 0, 495

013 4 976 07-1111 VYBOURÁNÍ ZÁBRADLÍ A MADLA KOVOVÁ  
3, 4 + 2, 2 + 1, 5 = 7, 10

013 5 968 06-2455 VYBOURÁNÍ DVEŘNÍ ZÁRUBNĚ DŘEVĚNÉ PLOCHY DO 2 M2 - pod schody

013 6 961 04-3111 BOURÁNÍ ZÁKLADŮ Z BETONU PROLOŽENÉHO KAMENEM  
Odstranění vrchní části základů pod zděvem schodiště 0, 2 \* ( 2, 2 + 3 ) \* 0, 5 = 0, 52

013 7 978 01-5321 OTLUČENÍ OMÍTKY VENKOVNÍ MALTA MV, MVC SL. 1-4 DO 10 %,  
VČETNĚ VYŠRÁBÁNÍ OMÍTKY ZE SPÁR DO HLOUBKY 20 MM  
Odstranění lokálně malých ploch nepevných omítek, případně obrus poškozené štukové vrstvy na jádrové omítky nebo poškozeného fasádního nátěru, plochy F1, vč. rš. plochy ostění a nadpraží a rš. hlavní římsy a fasádních říms ( bez ploch F4, F2, F5, F8, F7, F9 )  
Dílní výpočty : plocha F1 celkem 1020, 069 + plocha F3 celkem 107, 88  
1020, 069 + 107, 88 = 1127, 949

013 8 978 05-9611 ODSEKÁNÍ VENKOVNÍ OBKLAD PLOCHY JEDNOTLIVÉ DO 1 M2  
Na části parapetů sklepních oken ( i slepých )  
0, 9 \* 0, 25 \* ( 12 + 5 + 1 + 4 ) = 4, 95

M	18,000	70,00	1 260,00
M2	7,040	110,00	774,40
M3	0,495	2 800,00	1 386,00
M	7,100	150,00	1 065,00
M2	0,980	170,00	166,60
M3	0,520	1 800,00	936,00
M2	1 127,949	5,00	5 639,75
M2	4,950	160,00	792,00

013 9	976 08-2131	VYBOURÁNÍ DRŽÁKŮ A OBJÍMEK ZE ZDI CIHELNÉ <i>Plati pro demontáž držáků vlahkoslavy na čelní fasádě ( předat investorovi ! )</i>	2,000	40,00	80,00
013 10	974 03-1121	SEKÁNÍ RÝH VE ZDI CIHELNÉ 3 X 3 CM <i>Pro skrytí vodiče na zadní straně fasády - přívod k rozvaděči ČOV</i>	10,500	50,00	525,00
013 11	976 07-2000	DMTŽ VENTILAČNÍ MŘÍŽKY KOVOVÉ PLOCHY DO 0,16 M2	1,000	10,00	10,00
013 12	978 - R1	DMTŽ TABULEK S OZNAČENÍM ŠKOLY A TABULKY O REKONSTRUKCI OBJEKTU <i>Pro zpětnou montáž</i>	4,000	30,00	120,00
013 13	979 08-2111	VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA SUTI DO 10 M S NALOŽENÍM <i>Výpočet programem : 13, 032 tuny</i>	13,032	270,00	3 518,64
013 14	979 08-2121	VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA SUTI ZA KAŽDÝCH DALŠÍCH 5 M <i>13, 032 * 6 = 78, 21</i>	78,210	25,00	1 955,25
013 15	997 01-3501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1 KM <i>Bez tmožnosti plechtového materiálu a kovů !! Hmotnost plechtů z demontáže a kovového zábradlí celkem : 0, 9 + 0, 22 = 1, 12 t 13, 032 - 1, 12 = 11, 912</i>	11,912	250,00	2 978,00
013 16	997 01-3509	PŘÍPLATEK ZA ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ 1 KM <i>Skládka Frýdlant - Větrov : 11, 912 * 15 = 178, 68</i>	178,680	11,00	1 965,48
013 17	997 01-3831	POPLATEK ZA SKLÁDKOVNÉ - STAVEBNÍ SUŤ A ODPAD	11,912	800,00	9 529,60
013 18	979 09-8200	KOVOVÝ MATERIÁL Z DEMONTÁŽÍ ( bez ocenění ) <i>Bude uložen na deponii na pozemku u ZŠ, likvidaci si zajišťí investor ! Výpočet programem : 1, 12 t</i>	1,120	-	-
<b>801-3 Bourání konstrukcí, manipulace se sutí celkem</b>					<b>32 701,72</b>
<b>800-1 Zemní práce</b>					
001 19	111 20-1101	ODSTRANĚNÍ KŘOVIN I KOŘENŮ Z PLOCHY DO 1000 M2 <i>U části zadní strany fasády</i>	9,000	35,00	315,00
001 20	111 20-1401	SPÁLENÍ NEBO ODVOZ KŘOVIN	9,000	25,00	225,00
001 21	133 10-2011	HLOUBENÍ ŠACHET DO 4 M2 V HORNINĚ 1-2 PROVÁDĚNÉ RUČNĚ <i>Vykopávka v místě svodů pro napojení lapačů splavenin na stávající potrubí ( neznámý stav ) 0, 8 * 0, 8 * 0, 9 * 10 - 0, 26 = 5, 50</i>	5,500	500,00	2 750,00

M2	9,000	35,00	315,00
M2	9,000	25,00	225,00
M3	5,500	500,00	2 750,00

001 22	174 10-1101	ZÁSYP ZHUTNĚNÝ JAM, RÝH A ŠACHET Část výkopku použitého k zásypům : 5, 5 - 2 = 3, 50	M3	3,500	85,00	297,50
001 23	167 10-1101	NAKLÁDÁNÍ VÝKOPKU DO 100 M3 HORNINY TR.1-4 Přebýtečný výkopek	M3	2,000	170,00	340,00
001 24	162 30-1102	VODOROVNĚ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU DO 1000 M HORNINY TR. 1-4 Převoz dle upřesnění investora v rámci obce	M3	2,000	90,00	180,00
001 25	171 20-1101	NÁSYPY NEHUTNĚNÉ Uložení zeminy do terénních úprav	M3	2,000	22,00	44,00
	801-1	Zemní práce celkem				4 151,50

62 Úpravy povrchů vnějších

011 26 622 90-3130 MYTÍ VNĚJŠÍCH OMÍTEK SLOŽ. 5-6 TLAKOVOU VODOU S ČISTIČÍM PROSTŘEDKEM  
Plocha F1 - vč. rozvinuté šife ostění a nadpraží otvorů a rozvinuté šife fasádních říms  
Dílčí výpočty :

$89,76 + 212,341 + 205,775 + 78,38 + 49,55 + 338,915 + 145,348 = 1120,069$

011 27 622 42-5121 OPRAVA VNĚJŠÍCH OMÍTEK VÁPENNÝCH NEBO VÁPENOCEMENTOVÝCH STUPNĚ  
ČLENITOSTI 5 ŠTUKOVÝCH DO 10 % - plocha F1

011 28 622 61-1132 NÁTĚR VNĚJŠÍCH STĚN DVOUNÁSOBNÝ SILIKÁTOVÝ S JEDNOU PENETRACÍ  
Plocha F1

011 29 629 99-9011 PŘÍPLATEK K CENÁM ÚPRAV VNĚJŠÍCH POVRCHŮ ZA ZVÝŠENOU PRACNOST  
PŘI PROVÁDĚNÍ STYKU DVOU BAREV NEBO STRUKTUR VE FASÁDĚ  
mezisoučet - plocha F1

OČIŠTĚNÍ VNĚJŠÍCH POVRCHŮ OMYTÍM TLAKOVOU VODOU S ČISTIČÍM  
PROSTŘEDKEM

Plocha F2 - očištěné plochy hlavní římsy a částí fasády  
římsy :  $(5 + 6 + 3 + 8) * 1,2 = 26,40$

fasáda :  $4 * 2 + 2 * 5 + 0,75 * 1,5 * 2 + 1 * 2 + 3 * 1,3 + 0,3 * 0,5$   
 $2,5 * 1 + 7 * 1,8 + 0,75 * 0,3 * 2 + 1,5 * 0,3 = 42,30$   
 $26,40 + 42,30 = 68,70$

011 31 629 90-3130 OČIŠTĚNÍ VNĚJŠÍCH POVRCHŮ OMYTÍM TLAKOVOU VODOU S ČISTIČÍM  
PROSTŘEDKEM

Plocha F2 - doplnění omítky na ploše soklu po vybourání schodiště : 7 m<sup>2</sup>

M2	1 120,069	50,00	56 003,45
M2	1 120,069	150,00	168 010,35
M2	1 120,069	180,00	201 612,42
M2	1 120,069	20,00	22 401,38
			448 027,60
M2	68,700	50,00	3 435,00
M2	7,000	50,00	350,00



011 45 622 42-3121 OPRAVA VNĚJŠÍCH OMÍTEK VÁPENNÝCH NEBO VÁPENOCEMENTOVÝCH STUPNĚ ČLENITOSTI 3 ŠTUKOVÝCH DO 10 %

011 46 622 13-1111 SPOJOVACÍ MŮSTEK VNĚJŠÍCH STĚN PROVÁDĚNÝ RUČNĚ

011 47 622 32-1131 POTAŽENÍ VNĚJŠÍCH STĚN ŠTUKEM TL. 2 MM

011 48 622 61-1132 NÁTĚR VNĚJŠÍCH STĚN DVOJNÁSOBNÝ SILIKÁTOVÝ S JEDNOU PENETRACÍ  
*Plocha F5*

011 49 634 91-1100.0 ŘEZÁNÍ SPÁRY Š. 5 MM A HL. 10 MM

*Plati pro profez do téla římsy pro okapní spáru na spodní části římsy*

*mezisoučet - plocha F5*

011 50 629 90-3130 OČIŠTĚNÍ VNĚJŠÍCH POVRCHŮ OMYTÍM TLAKOVOU VODOU S ČISTIČÍM PROSTŘEDKEM

*Plocha F6 - pilíře HUP a NN : 2, 4 + 1, 5 = 3, 90*

011 51 622 13-5001 VYROVNÁNÍ PODKLADU VNĚJŠÍCH STĚN VC MALTOU TL. DO 10 MM

*Plocha F6 : 68, 7 + 7 = 75, 70*

011 52 622 14-2001 POTAŽENÍ VNĚJŠÍCH STĚN SKLOVLÁKNITOU SÍTÍ DO TMELE

011 53 622 13-5095 PŘÍPLATEK ZA VYROVNÁNÍ VNĚJŠÍCH STĚN TMELEM ZA KAŽDÝ DALŠÍ 1 MM

011 54 611 13-1121 PODKLADNÍ A SPOJOVACÍ VRSTVA VNITŘNÍCH OMÍTANÝCH PLOCH PENETRACE AKRYLÁT-SILIKONOVÁ STROPŮ NANAŠENÁ RUČNĚ

011 55 622 32-1131 POTAŽENÍ VNĚJŠÍCH STĚN ŠTUKEM TL. 2 MM

011 56 622 61-1132 NÁTĚR VNĚJŠÍCH STĚN DVOJNÁSOBNÝ SILIKÁTOVÝ S JEDNOU PENETRACÍ  
*Plocha F6*

011 57 622 14-3003 MTŽ OMÍTKOVÝ ROHOVÝ PROFIL

*Na vnější hrany pilířů HUP, NN + kolem dvířek*

011 58 590514700 DODÁVKA - LIŠTA ROHOVÁ AL 25 / 25 MM

*mezisoučet - plocha F6*

M2	27,832	90,00	2 504,88
M2	27,832	45,00	1 252,44
M2	27,832	115,00	3 200,68
M2	27,832	180,00	5 009,76
M	99,400	50,00	4 970,00
			<b>20 138,44</b>
M2	3,900	50,00	195,00
M2	3,900	210,00	819,00
M2	3,900	180,00	702,00
M2	3,900	40,00	156,00
M2	3,900	40,00	156,00
M2	3,900	115,00	448,50
M2	3,900	180,00	702,00
M	12,100	30,00	363,00
M	14,000	8,00	112,00
			<b>3 653,50</b>

011 59 622 90-3110 MYTÍ VNĚJŠÍCH OMÍTEK SLOŽ. 1-2 TLAKOVOU VODOU S ČISTIČÍM PROSTŘEDKEM  
**Plocha F8**

11, 535 + 6, 048 + 10, 094 + 35, 892 + 2, 112 + 3, 504 + 0, 735  
17, 78 + 37, 362 - 4, 608 + 3, 096 + 41, 065 - 5, 616 + 2, 61 + 0, 972 = 162, 581

011 60 622 61-1132 NÁTĚR VNĚJŠÍCH STĚN DVOJNÁSOBNÝ SILIKÁTOVÝ S JEDNOU PENETRACÍ  
**Plocha F6**

mezisoučet - plocha F8

CELKOVÉ REPASE PILÍŘŮ U VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ

011 61 622 - R1 **Plocha F7** - agregovaná celková cena za odstranění poškozených omítek, omytí povrchu, zpěvnění podkladu, provedení opravy omítky složitosti 5, penetrace a fasádního nátěru, vč. zadní zidky za pilíři  
1, 861 + 0, 982 + 0, 957 + 3, 8 + 1 = 8, 60

CELKOVÉ REPASE VÝZDOBY FASÁDY V PLOŠE OZNAČENÉ NA VÝKRESU

011 62 622 - R2 **Plocha F4** - agregovaná celková cena za odstranění poškozených omítek, vyspravení hran a profilů výzdoby správkovou jemnou maltou, penetrace a fasádní nátěr 3, 5 \* 0, 75 \* 2 \* 1, 2 index profillace = 6, 30

mezisoučet - plocha F4, F7

011 63 629 45-1111 VYROVNÁVACÍ VRSTVA MC Š. 15 CM - pod oplechování říms a parapetů  
1 + 0, 6 = 1, 60

011 64 629 45-1112 VYROVNÁVACÍ VRSTVA MC Š. 30 CM - pod oplechování říms a parapetů  
7 + 2 + 118 + 1, 7 + 7, 3 + 9 = 145, 00

011 65 624 63-5300.1 TMELENÍ SPÁRY POLYURETANOVÝM TMELEM

Případné doplnění tmele do spáry mezi rámem okna a omítkou ostění

ZAKRYTÍ OTVORŮ FÓLIE PE + LEPÍČÍ PÁSKA

011 66 629 99-1011 83, 545 + 12, 648 + 24, 64 + 43, 881 + 59, 88 + 15, 352 + 6, 148 + 12, 368 = 258, 462

mezisoučet - ostatní práce

011 67 62 629 99-1011 Úpravy povrchů vnějších celkem

011 94 Lešení a lešeňové konstrukce

M2	162,581	50,00	8 129,05
M2	162,581	180,00	29 264,58
			<b>37 393,63</b>
M2	8,600	1 000,00	8 600,00
M2	6,300	700,00	4 410,00
			<b>13 010,00</b>
M	1,600	40,00	64,00
M	145,000	70,00	10 150,00
M	150,000	40,00	6 000,00
M2	258,462	35,00	9 046,17
			<b>25 260,17</b>
			<b>709 174,74</b>

003 68 941 21-1112 MTŽ LEŠENÍ ŘADOVÉ RÁMOVÉ LEHKÉ Š. 0,9 M A VÝŠKY DO 25 M  
 Dílčí výpočty : 112, 908 + 149, 629 + 23, 452 + 149, 037 + 76, 738 + 46, 398  
 14, 995 + 5, 457 + 10, 094 + 17, 999 + 374, 09 + 26, 65 + 190, 094 + 116, 203  
 107, 646 = 1421, 39

M2	1 421,390	55,00	78 176,45
M2	106 604,250	1,30	138 585,53
M2	1 421,390	45,00	63 962,55
M2	1 421,390	13,00	18 478,07
M2	106 604,250	0,50	53 302,13
M2	1 421,390	12,00	17 056,68
			<b>369 561,40</b>

003 69 941 21-1211 PŘÍPLATEK ZA KAŽDÝ DEN POUŽITÍ LEŠENÍ K POLOŽCE 941 21-1111/2  
 1 421, 39 \* 75 kalendářních dní = 106 604, 25

003 70 941 21-1812 DMTŽ LEŠENÍ ŘADOVÉ RÁMOVÉ LEHKÉ Š. 0,9 M A VÝŠKY DO 25 M

003 71 944 51-1111 MTŽ OCHRANNÁ SÍŤ NA LEŠENÍ

003 72 944 51-1211 PŘÍPLATEK ZA KAŽDÝ DEN POUŽITÍ SÍTĚ NA LEŠENÍ K POLOŽCE 944 51-1111

003 73 944 51-1811 DMTŽ OCHRANNÁ SÍŤ NA LEŠENÍ

94 Lešení a lešeňové konstrukce celkem

95 Dokončující konstrukce a práce

011 74 644 94-1112 OSAZENÍ VENTILAČNÍ MŘÍŽKA VEL. DO 0, 16 M2

011 75 562456000 DODÁVKA - MŘÍŽKA VĚTRACÍ FASÁDNÍ LAKOVANÁ 350 X 350 MM

011 76 953 94-1711 OSAZENÍ OBJÍMEK A DRŽÁKŮ ZDIVO CIHELNÉ  
 Zpětné osazení držáků vlnjokostlavy (jejich repasy zajistí investor)

011 77 953 - R1 ZPĚTNÁ MTŽ TABULÍ S OZNAČENÍM ZŠ A TABULE O REKONSTRUKCI OBJEKTU

011 78 953 - R2 PŘELOŽENÍ FUNKČNÍCH VODIČŮ A KABELŮ VEDENÝCH PO FASÁDĚ DO DRÁŽKY

011 79 952 90-1110 ČIŠTĚNÍ VNĚJŠÍCH OKEN A DVEŘÍ MYTÍM - před dmtž lešení

011 80 953 - R3 OSTATNÍ DROBNÉ PRÁCE SPOJENÉ S OPRAVOU FASÁDY

95 Dokončující konstrukce a práce celkem

99 Přesuny hmot HSV

011 81 999 28-1211 PŘESUN HMOT PRO OPRAVY A ÚDRŽBU VNĚJŠÍCH PLÁŠŤŮ BUDOV V. DO 25 M  
 Výpočet programem : 36, 391 t

KUS	1,000	55,00	55,00
KUS	1,000	420,00	420,00
KUS	2,000	85,00	170,00
KUS	4,000	100,00	400,00
M	10,500	100,00	1 050,00
M2	258,462	35,00	9 046,17
HZS	8,000	280,00	2 240,00
			<b>13 381,17</b>

T	36,391	500,00	18 195,50
---	--------	--------	-----------

99

Přesuny hmot HSV celkem

18 195,50

827-1

Trubní vedení

001	82	451 57-2111	LOŽE A OBSYP POTRUBÍ VE VÝKOPU KAMENIVEM DROBNÝM TĚŽENÝM ( PÍSEK ) Obsyp potrubí napojení lapačů spavenin pískem	2,000	900,00	1 800,00
271	83	721 24-2001.1	D + MTŽ LAPAČ SPLAVENIN PP DN 110 + Klapka, KOŠ, NAPOJOVACÍ KOLENO NA STÁVAJÍCÍ POTRUBÍ, SVISLÉ NAPOJOVACÍ POTRUBÍ K LAPAČI	3,000	1 250,00	3 750,00
271	84	721 24-2002.1	D + MTŽ LAPAČ SPLAVENIN PP DN 125 + Klapka, KOŠ, NAPOJOVACÍ KOLENO NA STÁVAJÍCÍ POTRUBÍ, SVISLÉ NAPOJOVACÍ POTRUBÍ K LAPAČI	7,000	1 400,00	9 800,00
271	85	721 30-0000.1	PROČIŠTĚNÍ POTRUBÍ DO DN 300 MM VODOU Dle potřeby zjištěné po odhalení potrubí ( neznámý stav )	75,000	70,00	5 250,00
271	86	998 27-6101	PŘESUN HMOT POTRUBÍ PLASTOVÉ V OTEVŘENÉM VÝKOPU	3,697	1 000,00	3 697,00

827-1

Trubní vedení celkem

24 297,00

800-762

Tesařské konstrukce

762	87	762 34-1660	MTŽ BEDNĚNÍ STŘEŠNÍ ŘÍMSY Z PALUBEK Spodní část římsy a přesah střechy přístavku $0,35 * (7 + 3, 1 + 1, 7) + 0,35 * 0, 2 * 2 = 4, 27$	4,300	360,00	1 548,00
762	88	762 34-1660	MTŽ BEDNĚNÍ STŘEŠNÍ ŘÍMSY Z PALUBEK Přesah střechy ve štítě na pravé straně zadní stěny fasády $7, 1 * 0, 2 * 2 = 2, 84$	2,900	360,00	1 044,00
762	89	611911550	DODÁVKA - PALUBKA OBKLADOVÁ SM TL. 20 MM $(4, 3 + 2, 9) * 1, 1 = 7, 92$	8,000	210,00	1 680,00
762	90	762 42-9001	MTŽ OBLOŽENÍ STROPU PODKLADOVÝ ROŠT Doplnění latí pro podbednění	52,000	65,00	3 380,00
762	91	605141140	DODÁVKA - LATĚ DL. 4-5 M 30 X 50 MM, IMPREGNOVANÉ	0,090	6 500,00	585,00
762	92	762 49-5000	SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY - OBLOŽENÍ STROPŮ A STĚN	6,400	30,00	192,00
762	93	998 76-2102	PŘESUN HMOT TESAŘSKÉ KCE NA OBJEKTU VÝŠKY DO 12 M	0,114	1 600,00	182,40

800-762

Tesařské konstrukce celkem

8 611,40

## Klempířské konstrukce - demontáže

764 94	764 41-0850	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ PARAPETU RŠ. DO 330 MM	M	1,000	30,00	30,00
764 95	764 41-0880	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ PARAPETU RŠ. DO 600 MM	M	120,150	30,00	3 604,50
764 96	764 31-1821	DMTŽ KRYTINY HLADKÉ STŘEŠNÍ SKLONU DO 30° PLOCHY DO 25 M2 <i>Stříšky na pilířích HUP a NV</i>	M2	3,300	35,00	115,50
764 97	764 42-1830	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS RŠ. DO 200 MM	M	32,400	20,00	648,00
764 98	764 42-1850	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS RŠ. DO 330 MM	M	77,000	22,00	1 694,00
764 99	764 42-1870	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS RŠ. DO 500 MM <i>Boční římsy u nástaveb atiky</i>	M	12,000	30,00	360,00
764 100	764 42-1870	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS RŠ. DO 500 MM <i>Římsa mezi atikami</i>	M	19,000	30,00	570,00
764 101	764 43-0850.1	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ZDI RŠ. PŘES 600 MM - <i>vrchní oplechování atik</i>	M	25,400	30,00	762,00
764 102	764 45-4801	DMTŽ TROUBY KRUHOVÉ D-75 A D-100 MM	M	19,000	20,00	380,00
764 103	764 45-4802	DMTŽ TROUBY KRUHOVÉ D-120 MM	M	75,000	20,00	1 500,00
764 104	764 - R1	DMTŽ PROSTUPOVÝCH POUZDER ŘÍMSOU PRO OSAZENÍ SVODŮ	KUS	11,000	20,00	220,00
<b>Klempířské konstrukce - demontáže celkem</b>						
						<b>9 884,00</b>

800-764

Klempířské konstrukce

764 105	764 71-1100.1	OPELCHOVÁNÍ PARAPETŮ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 150 MM	M	1,600	210,00	336,00
764 106	764 71-1100.2	OPELCHOVÁNÍ PARAPETŮ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 250 MM	M	7,000	290,00	2 030,00
764 107	764 71-1100.3	OPELCHOVÁNÍ PARAPETŮ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 300 MM	M	2,000	340,00	680,00
764 108	764 71-1100.4	OPELCHOVÁNÍ PARAPETŮ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 350 MM	M	118,000	270,00	31 860,00

764 109	764 71-1100.5	OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 400 MM
764 110	764 71-1100.6	OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 420 MM
764 111	764 71-1100.7	OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 500 MM
764 112	764 17-1300.8	KRYTINA PLECH OCELOVÝ LAKOVANÝ NA PILÍŘI HUP, VČ. BOKŮ A LEMOVÁNÍ SKLONU DO 30°
764 113	764 17-1300.9	KRYTINA PLECH OCELOVÝ LAKOVANÝ NA PILÍŘI NN A PILÍŘE ČOV, VČ. LEMOVÁNÍ SKLONU DO 30°
764 114	764 72-1100.1	OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 150 MM
764 115	764 72-1100.2	OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 250 MM
764 116	764 72-1100.3	OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 500 MM
764 117	764 72-1100.4	OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 600 MM
764 118	764 73-1100.5	OPLECHOVÁNÍ ZDÍ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM RŠ. 700 MM
764 119	764 75-1100.6	TROUBY SVODU ODPADNÍ ROVNÉ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM, VČ. OBJÍMEK, KOLEN
764 120	764 75-1100.7	TROUBY SVODU ODPADNÍ ROVNÉ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM, VČ. OBJÍMEK, KOLEN
764 121	764 75-1100.8	VÝTOKOVÉ KOLENO LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH TL. 0,5 MM <i>Výtok ze svodu na střechu přístřešku</i>
764 122	764 75-0000.9	POUZDRO PROSTUPU TRUBKY SVODU ŘÍMSOU D-130 MM
764 123	764 - R1	DODÁVKA - KLEMPÍŘSKÝ TĚSNÍCÍ TMEL KARTUŠ 310 ML
764 124	998 76-4102	PŘESUN HMOT KLEMPÍŘSKÉ KCE OBJEKT VÝŠKY DO 12 M
	800-764	<b>Klempířské konstrukce celkem</b>
	800-783	<b>Nátěry</b>

M	1,700	400,00	680,00
M	7,300	420,00	3 066,00
M	9,000	490,00	4 410,00
M2	1,100	880,00	968,00
M2	2,200	870,00	1 914,00
M	32,400	170,00	5 508,00
M	77,000	250,00	19 250,00
M	12,000	420,00	5 040,00
M	19,000	500,00	9 500,00
M	25,400	680,00	17 272,00
M	19,000	400,00	7 600,00
M	75,000	550,00	41 250,00
KUS	1,000	510,00	510,00
KUS	11,000	420,00	4 620,00
KUS	12,000	230,00	2 760,00
T	1,242	1 800,00	2 235,60
			<b>161 489,60</b>

783 125	783 20-1811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU ZK OŠKRABÁNÍM, OBRUSEM Dvířka rozvaděče, HUP, skříňné ČOV, mřížek 2, 185 + 0, 563 + 0, 21 + 0, 788 + 1, 19 + 0, 09 = 5, 02	5,020	22,00	110,44
783 126	783 22-5100	NÁTĚR SYNTETICKÝ KOVOVÉ DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE 1X ZÁKLADNÍ + 2X VRCHNÍ NÁTĚR	5,020	175,00	878,50
783 127	783 40-1811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU NA POTRUBÍ DO DN 50 MM Plynové potrubí 9, 5 + 1 + 1, 5 + 1, 2 + 1 = 14,50	14,500	3,00	43,50
783 128	783 42-5421	NÁTĚR SYNTETICKÝ POTRUBÍ DO DN 50 MM ZÁKLADNÍ + 2X VRCHNÍ NÁTĚR	14,500	35,00	507,50
783 129	783 72-6300	NÁTĚR TESAŘSKÉ KCE 3X LAZUROVACÍ LAK Na doplněném obednění římsy a přesahu střechy 4, 3 + 1, 4 + 2, 9 = 8, 60	8,600	95,00	817,00
783 130	775 59-1913.1	BROUŠENÍ DŘEVA PŘED NÁTĚRY JEMNĚ	8,600	20,00	172,00
	800-783	Nátěry celkem			2 528,94

mezisoučet pro výpočet VRN

1 353 976,97

#### Vedlejší a ostatní náklady

dle Vyhlášky č. 169 / 2016 - § 8 až 10 - Vedlejší náklady a Ostatní náklady

NÁKLADY SPOJENÉ S VYBUDOVÁNÍM ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ + BOZ  
Vybudování zařízení staveniště, náklady za dopravné spojené s přemístěním stavebních kapacit a prostředků pro provedení díla, náklady spojené s likvidací zařízení staveniště a úklidem místa prací, zajištění podminek BOZ při práci dle platných předpisů, vč. požárních předpisů, zajištění míst pod pracemi prováděnými ve výškách dle platných předpisů, zohlednění územních vlivů na provedení stavby, koordináční činnost zhotovitele

#### Vedlejší a ostatní náklady celkem

128	VN - dle § 9	2,00	1 353 976,97	27 079,54
				27 079,54

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220**  
 Místo stavby **k.ú. Bílý Potok**  
 Část stavby **2. Oprava střechy**  
 Objednatel **Obec Bílý Potok, Bílý Potok čp. 337, 463 62 Hejnice**  
 Projektant **Ing. František Bachtík, Vrchlického 854, 464 01 Frýdlant**  
 Zhotovitel **BENNE s.r.o.**

JKSO

Místo **k.ú. Bílý Potok**

Rozpočet číslo Zpracoval

027 / 2020 M. Jurkovič

Datum **11. září 2020**

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Vedlejší a ostatní náklady
2	Celkem 150 365,83	9	Bez pevné podlahy	14	( Vyhl. č. 230 / 2012, § 8-10 )
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	
4	Celkem 1 338 992,97	11		16	
5	"M" Dodávky			17	
6	Celkem 220 000,00			18	
7	ZRN (ř. 1-6) 1 709 358,80	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS ( ř. 13 - 18 )
20	HZS	21	Kompletační činnost	22	Ostatní náklady
Projektant		Razítko		D Celkové náklady	
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		Razítko		24	DPH 21,00
Datum a podpis		Razítko		25	DPH 15,00
Zhotovitel		Razítko		26	Cena s DPH ( ř. 23 - 25 )
Datum a podpis		Razítko		E Přípočty a odpočty	
				27	Dodávky objednatele
				28	Klouzavá doložka
				29	Zvýhodnění + -

**BENNE s.r.o.**  
 STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST  
 BENNE s.r.o. Železná 824, 464 01 Frýdlant  
 tel.: +420 777 277 440, e-mail: benne@email.cz  
 IČ: 28695828, DIČ: CZ28695828

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba : **Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220, k.ú. Bílý Potok**

Část stavby : **2. Oprava střechy**

Investor : **Obec Bílý Potok, Bílý Potok čp. 337, 463 62 Hejnice**

Kód	Stavební oddíl ( část )	Cena celkem
HSV	Práce a dodávky HSV - bez DPH	150 365,83
801-3	Bourání konstrukcí, manipulace se sutí	123 377,63
41	Vodorovné konstrukce	12 154,20
62	Úpravy povrchů vnějších	10 046,25
94	Lešení a lešeňové konstrukce	3 718,75
99	Přesuny hmot HSV	1 069,00
PSV	Práce a dodávky PSV	1 338 992,97
762	Tesařské konstrukce	90 542,50
764	Klempířské konstrukce - demontáže	46 782,17
764	Klempířské konstrukce	1 198 923,30
767	Zámečnické a kovové doplňkové konstrukce	2 745,00
M	Práce a dodávky M	220 000,00
21M	Hromosvody a uzemnění	220 000,00
Rekapitulace rozpočtu celkem ( PSV + M ) - bez DPH		1 709 358,80
Vedlejší a ostatní náklady - pol. 108 ( převod na řádek 13 Krycího listu )		34 187,18

# ROZPOČET STAVBY

Stavba : Oprava fasády a střechy objektu ZŠ čp. 220, k.ú. Bílý Potok

Část stavby : 2. Oprava střechy

Investor : Obec Bílý Potok, Bílý Potok čp. 337, 463 62 Hejnice

KCN	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Program : PC-SOFT

## 801-3 Bourání konstrukcí, manipulace se suti

013 1 962 03-2641 BOURÁNÍ ZDIVA KOMINŮ NAD STŘECHOU Z CIHEL PLNÝCH NA MALTU MC  
 $1,8 * 0,6 * 2 + 1,1 * 0,6 * 3 * 3 + (1,4 * 0,6 * 3 + 0,7 * 0,1 * 3)$   
 $0,82 * 0,6 * 3 + 1,1 * 0,6 * 3 + 1,8 * 0,6 * 3 + 0,8 * 0,5 * 3$   
*odpočet průduchů - 0,135 - 1,08 = 17,511*

013 2 963 01-5121 DTŽ KRYCÍ DESKY BETON NEBO PREFA HMOTNOSTI DO 0,09 T

013 3 963 01-5131 DTŽ KRYCÍ DESKY BETON NEBO PREFA HMOTNOSTI DO 0,12 T

013 4 978 01-9391 OTLUČENÍ VNĚJŠÍ OMÍTKY VÁPENNÉ NEBO MVC DO 100 %  
*Povrch kominu : 1,3 \* (2,7 + 2) + 0,6 \* (2,7 + 2) / 2 \* 2 = 8,93*

013 5 978 02-3471 ODSPÁROVÁNÍ ZDIVA CIHELNÉHO KOMINOVÉHO

013 6 997 01-3214 VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA SUTI VODOROVNÁ S PŘESUNEM DO 50 M  
 A SVISLÁ DOPRAVA PROVÁDĚNÁ RUČNĚ PRO BUDOVOU VÝŠKY DO 15 M  
 S NALOŽENÍM SUTI NA DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK  
*Výpočet programem : vč. suti z oborů PSV celkem : 37,913 t*

ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1 KM

*Bez hmotností plechového materiálu a kovů !!*

*Hmotnost plechů z demontáže a kovového zábradlí celkem :*  
 $3,132 + 1,456 (hlínik) + 0,35 = 4,938$   
 $37,913 - 4,938 = 32,975$

013 7 997 01-3501 PŘÍPLATEK ZA ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ 1 KM  
*Składka Frydlant - Větrov : 32,975 \* 15 = 494,625*

013 8 997 01-3831 POPLATEK ZA SKLÁDKOVNÉ - STAVEBNÍ SUŤ A ODPAD

M3	17,511	880,00	15 409,68
KUS	2,000	330,00	660,00
KUS	8,000	350,00	2 800,00
M2	8,930	90,00	803,70
M2	8,930	75,00	669,75
T	37,913	1 500,00	56 869,50
T	32,975	270,00	8 903,25
T	494,625	12,00	5 935,50
T	32,975	950,00	31 326,25

013 10	979 09-8200	KOVOVÝ MATERIÁL Z DEMONTÁŽÍ ( bez ocenění ) Bude uložen na depozit na pozemku u ZŠ, likvidaci si zajistí investor ! 3, 132 + 1, 456 ( hliník ) + 0, 35 = 4, 938 t	4,938	-	-
801-3		Bourání konstrukcí, manipulace se sutí celkem			123 377,63

011 11	411 12-1221	OSAZENÍ ŽB KCE STROPNÍ DESKY DÉLKY DO 90 CM Na zakrytí odbouraných komínů na půdě : 2 * 6 + 2 + 2 = 18, 00	18,000	170,00	3 060,00
011 12	411 12-1232	OSAZENÍ ŽB KCE STROPNÍ DESKY DÉLKY DO 180 CM 2 + 2 + 2 = 6, 00	6,000	200,00	1 200,00
011 13	593412100	DODÁVKA - DESKA STROPNÍ PZD 11/10 89 X 29 X 6,5 CM	18,000	240,00	4 320,00
011 14	593412250	DODÁVKA - DESKA STROPNÍ PZD 29/10 149 X 29 X 9 CM	2,000	300,00	600,00
011 15	593412260	DODÁVKA - DESKA STROPNÍ PZD 30/10 179 X 29 X 9 CM	4,000	360,00	1 440,00
011 16	316 38-1116.1	KOMÍN KRYCÍ DESKA BETON C20/25 TL.10 CM S PŘESAHEM DO 7 CM 0, 7 * 1, 4 = 0, 98	0,980	920,00	901,60
011 17	315 35-1101	ZŘÍZENÍ BEDNĚNÍ JEDNOSTRANNÉ ZEĎ PŮDNÍ Platí pro vybednění hrany a přesahu desky + otvory pro průduchy 0, 1 * 1, 4 * 2 + 0, 1 * 0, 7 * 2 + 0, 05 * 1, 3 * 2 + 0, 05 * 0, 7 * 2 + 0, 2 * 0, 1 * 8 = 0, 78	0,780	420,00	327,60
011 18	315 35-1102	ODSTRANĚNÍ BEDNĚNÍ JEDNOSTRANNÉ ZEĎ PŮDNÍ	0,780	150,00	117,00
011 19	315 36-1821.1	VÝZTUŽ DO BETONOVÉ HLAVY BETONAŘSKÁ OCEL 10 505 ( drát 6 mm )	0,004	47 000,00	188,00
41		Vodorovné konstrukce celkem			12 154,20

011 20	629 90-3130	Úpravy povrchů vnějších OČIŠTĚNÍ VNĚJŠÍCH POVRCHŮ OMYTÍM TLAKOVOU VODOU S ČISTIČÍM PROSTŘEDKEM Plocha F9 - plocha zděva komínu po očištění a odspárování 1, 3 * ( 2, 7 + 2 ) + 0, 6 * ( 2, 7 + 2 ) / 2 * 2 = 8, 93	8,930	50,00	446,50
011 21	622 45-1103	ZATŘENÍ SPÁR MALTOU VNĚJŠÍ CIHELNÉ ZDIVO	8,930	65,00	580,45

762 34	762 34-1811	DMTŽ BEDNĚNÍ STŘECH Z PRKEN Výměna poškozených částí bednění, výpočet v PD : 50 m <sup>2</sup>				50,000	30,00	1 500,00
762 35	762 34-1811	DMTŽ BEDNĚNÍ STŘECH Z PRKEN Pracovní otvory pro dmtž komínů				11,000	30,00	330,00
762 36	762 34-1210	MTŽ BEDNĚNÍ STŘECHY ŠIKMÉ PRKNA HRUBÁ NA SRAZ Výměna poškozených částí bednění, výpočet v PD : 50 m <sup>2</sup>				50,000	100,00	5 000,00
762 37	762 34-1210	MTŽ BEDNĚNÍ STŘECHY ŠIKMÉ PRKNA HRUBÁ NA SRAZ Zabednění otvorů po komínech 1, 2 * 0, 6 * 2 + 0, 8 * 1, 1 * 3 + 2 * 0, 7 + 1, 2 * 0, 6 * 0, 6 + 2, 3 * 0, 6 + 0, 6 * 1 = 9, 98				10,000	100,00	1 000,00
762 38	762 34-1210	MTŽ BEDNĚNÍ STŘECHY ŠIKMÉ PRKNA HRUBÁ NA SRAZ Zabednění pracovních otvorů pro bourání komínů				11,000	100,00	1 100,00
762 39	605110810	DODÁVKA - ŘEZIVO SM PRKNA TL. 25 MM + 10 % na prořez ( 50 + 10 + 11 ) * 0, 025 * 1, 1 = 1, 953				2,000	6 600,00	13 200,00
762 40	762 08-3122	IMPREGNACE DŘEVA 3/4 PROTI HMYZU, DŘEVOKAZNÝM HOUBÁM A PLÍSNĚM				2,000	1 000,00	2 000,00
762 41	762 - R1	TESAŘSKÁ OPRAVA KONSTRUKCE KROVU - LOKÁLNÍ VADY KROVU, PŘÍLOŽKY APOD. - <i>agregovaná položka</i> na opravy nebo zesílení poškozených tesařských konstrukcí krovu, vč. vyřezání částí poškozených profilů, provedení jejich výměn nebo jejich zesílení, vč. dodávky řeziva na opravy, včetně impregnace dřeva, montáže a dodávek veškerého spojovacího a kotevního materiálu různého typu, podchycení a zajištění sousedních nosných konstrukcí krovu po dobu prací atd. ( tj. kompletní práce a dodávky ) <i>Položka bude účtována pouze s doložením položek skutečně provedených prací !</i>			5,00	11 000,00	55 000,00	
762 42	762 - R2	OSTATNÍ PRÁCE - VYHLEDÁNÍ A OZNAČENÍ VAD KROVU, STANOVENÍ POSTUPU OPRAVY, KONZULTACE S GP NEBO STATIKEM, SONDAŽNÍ VRTY DO KONSTRUKCE DŘEVĚNÝCH PRVKŮ KE ZJIŠTĚNÍ JEJICH STAVU, URČENÍ SPOJOVACÍHO MATERIÁLU DLE TYPU A ROZSAHU OPRAVY ATD.				6,000	280,00	1 680,00
762 43	762 - R3	KONTROLA A DOKOTVENÍ STÁVAJÍCÍHO BEDNĚNÍ DLE POTŘEBY 777, 5 - <i>odpočet oprav a doplnění nového bednění</i> 50 - 10 - 11 = 706, 50				706,500	5,00	3 532,50
762 44	998 76-2102	PŘESUN HMOT TESAŘSKÉ KCE NA OBJEKTU VÝŠKY DO 12 M				3,875	1 600,00	6 200,00
	800-762	<b>Tesařské konstrukce celkem</b>						<b>90 542,50</b>

3

Klempířské konstrukce - demontáže

764 45	764 39-3831	DMTŽ STŘEŠNÍ HŘEBEN RŠ. 400 MM SKLON STŘECHY 45°	M	48,570	15,00	728,55
764 46	764 39-3831	DMTŽ STŘEŠNÍ HŘEBEN RŠ. 400 MM SKLON STŘECHY 45° ( NÁROŽÍ )	M	98,100	15,00	1 471,50
764 47	764 39-2851.1	DMTŽ STŘEŠNÍ ÚŽLABÍ RŠ. PŘES 660 MM SKLON STŘECHY 45°	M	53,850	25,00	1 346,25
764 48	764 39-2840	DMTŽ STŘEŠNÍ ÚŽLABÍ RŠ. 500 MM SKLON STŘECHY 30° - za stříškami u atik	M	28,200	15,00	423,00
764 49	764 39-1820	DMTŽ ZÁVĚTRNÁ LIŠTA RŠ. 330 MM STŘECH SKLONU DO 30° - sřecha přístavku	M	5,600	15,00	84,00
764 50	764 39-1841	DMTŽ ZÁVĚTRNÁ LIŠTA RŠ. 500 MM SKLON STŘECHY 45°	M	14,200	20,00	284,00
764 51	764 31-2821	DMTŽ KRYTINA HLADKÁ STŘEŠNÍ Š. 670 MM SKLONU DO 30° PLOCHY DO 25 M2 <i>Krytina na nástavbě střechy</i>	M2	8,800	45,00	396,00
764 52	764 31-2821	DMTŽ KRYTINA HLADKÁ STŘEŠNÍ Š. 670 MM SKLONU DO 30° PLOCHY DO 25 M2 <i>Krytina střechy přístavku</i>	M2	24,700	45,00	1 111,50
764 53	764 31-2821	DMTŽ KRYTINA HLADKÁ STŘEŠNÍ Š. 670 MM SKLONU DO 30° PLOCHY DO 25 M2 <i>Krytina stříšek za atikami</i>	M2	16,200	45,00	729,00
764 54	764 31-2841	DMTŽ KRYTINA HLADKÁ STŘEŠNÍ Š. 670 MM SKLONU DO 45° PLOCHY DO 25 M2 <i>Oplechování čela nástavby</i>	M2	4,000	60,00	240,00
764 55	764 31-1830.1	DMTŽ KRYTINY Z PLECHOVÝCH ŠABLON (AL) SKLONU DO 45° PLOCHY PŘES 25 M2 <i>84, 8 + 159, 6 + 462, 8 + 20, 6 = 727, 80</i>	M2	727,800	20,00	14 556,00
764 56	764 33-1850	DMTŽ LEMOVÁNÍ ZDI TVRDÁ KRYTINA RŠ. 500 MM SKLONU DO 30° - za atikami	M	23,600	15,00	354,00
764 57	764 33-1830	DMTŽ LEMOVÁNÍ ZDI TVRDÁ KRYTINA RŠ. 330 MM SKLONU DO 30° - na přístavku	M	9,010	12,00	108,12
764 58	764 33-1831	DMTŽ LEMOVÁNÍ ZDI TVRDÁ KRYTINA RŠ. 330 MM SKLONU DO 45°	M	6,500	15,00	97,50
764 59	764 33-9831	DMTŽ LEMOVÁNÍ KOMÍNU HLADKÁ KRYTINA V PLOŠE SKLONU STŘECHY 45° <i>1, 44 + 4, 56 + 3, 6 + 5, 2 + 1, 2 + 1, 76 = 17, 76</i>	M2	17,760	230,00	4 084,80
764 60	764 36-2811	DMTŽ POKLOPU ( VÝLEZOVÉ OKNO ) HLADKÁ KRYTINA SKLONU STŘECHY 45°	KUS	11,000	100,00	1 100,00
764 61	764 34-8814	DMTŽ SNĚHOVÝ ZACHYTAČ LOPATKOVÝ STŘECHA SKLONU 45°	KUS	22,000	15,00	330,00
764 62	764 34-5832	DMTŽ VENTILAČNÍ NÁSTAVEC PRŮMĚRU DO 150 MM SKLON STŘECHY 45°	KUS	5,000	25,00	125,00

764 63	764 32-2831	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ OKAPU TVRDÁ KRYTINA RŠ. 400 MM SKLON STŘECHY 45° 22, 8 + 28, 6 = 51, 40	M	51,400	20,00	1 028,00
764 64	764 32-2830	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ OKAPU TVRDÁ KRYTINA RŠ. 400 MM SKLON STŘECHY 30° Na sřeše přístavku	M	6,850	15,00	102,75
764 65	764 32-1821	DMTŽ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS POD NADŘÍMSOVÝM ŽLABEM RŠ. 500 MM SKLON 45°	M	70,600	22,00	1 553,20
764 66	764 35-2800	DMTŽ ŽLAB PODOKAPNÍ PŮLKRUHOVÝ ROVNÝ RŠ. 250 MM SKLON STŘECHY 30° Na přístavku	M	6,850	20,00	137,00
764 67	764 35-2801	DMTŽ ŽLAB PODOKAPNÍ PŮLKRUHOVÝ ROVNÝ RŠ. 250 MM SKLON STŘECHY 45°	M	52,300	20,00	1 046,00
764 68	764 35-3800.1	DMTŽ ŽLAB NADŘÍMSOVÝ S LŮŽKEM RŠ. 1300 MM	M	70,600	80,00	5 648,00
764 69	764 35-9810	DMTŽ KOTLÍK KÓNICKÝ SKLON STŘECHY 30°	KUS	1,000	20,00	20,00
764 70	764 35-9810.1	DMTŽ KOTLÍK SKLON STŘECHY 45°	KUS	12,000	25,00	300,00
764 71	764 45-4801	DMTŽ TROUBY KRUHOVÉ D-75 A D-100 MM - výtoky na horní střechu nad schodištěm	M	2,400	20,00	48,00
764 72	712 60-0831	DMTŽ IZOLACE STŘECH SKLONU PŘES 30° JEDNA VRSTVA Podkladní pásy pod krytinou střechy	M2	777,500	12,00	9 330,00
<b>Klempířské konstrukce - demontáže celkem</b>						<b>46 782,17</b>

800-764	<b>Klempířské konstrukce</b>					
764 73	765 90-1191	MTŽ PODSTŘEŠNÍ HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE Separační vrstva pod krytinu a oplechování 84, 8 + 70, 2 + 186, 90 + 123, 4 + 287, 5 + 24, 7 = 777, 50	M2	777,500	20,00	15 550,00
764 74	592450000	DODÁVKA - DRENÁŽNÍ SEPARAČNÍ ROHOŽ SATJAM WRAP 777, 5 * 1, 15 = 894, 125	M2	895,000	108,00	96 660,00
764 75	764 17-1100.1	KRYTINA PLECHOVÉ ŠABLONY SATJAM RAPID TL. 0.5 MM SKLON STŘECHY DO 45° 84, 8 + 250, 1 + 372, 3 + 24, 7 + 20, 6 = 752, 50	M2	752,500	550,00	413 875,00
764 76	764 17-1400.1	OPLECHOVÁNÍ HŘEBENE LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0.5 MM RŠ. 400 MM	M	48,570	330,00	16 028,10
764 77	764 17-1400.2	OPLECHOVÁNÍ HŘEBENE LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0.5 MM RŠ. 400 MM ( NÁROŽÍ )	M	98,100	330,00	32 373,00

764	78	764 17-1400.3	OPLECHOVÁNÍ ÚŽLABÍ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 500 MM	M	28,200	450,00	12 690,00
764	79	764 171400.4	OPLECHOVÁNÍ ÚŽLABÍ LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 840 MM	M	53,850	700,00	37 695,00
764	80	764 17-1400.5	ZÁVĚTRNÁ LIŠTA LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 400 MM	M	14,200	330,00	4 686,00
764	81	764 17-1400.6	ZÁVĚTRNÁ LIŠTA LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 400 MM - na přístavku	M	5,600	330,00	1 848,00
764	82	764 17-1300.7	KRYTINA PLECH OCELOVÝ LAKOVANÝ TL. 0,5 MM FALCOVANÝ - nástavba	M2	8,800	890,00	7 832,00
764	83	764 17-1300.8	KRYTINA PLECH OCELOVÝ LAKOVANÝ TL. 0,5 MM FALCOVANÝ - čelo nástavby	M2	4,000	890,00	3 560,00
764	84	764 17-1300.9	KRYTINA PLECH OCELOVÝ LAKOVANÝ TL. 0,5 MM FALCOVANÝ - stříšky za atikami	M2	16,200	890,00	14 418,00
764	85	764 17-1200.1	LEMOVÁNÍ KOMÍNU V PLOŠE PLECH OCELOVÝ LAKOVANÝ TL. 0,5 MM	M2	2,200	1 400,00	3 080,00
764	86	764 17-2000.2	LEMOVÁNÍ STĚN LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 330 MM - přístřešek	M	9,010	280,00	2 522,80
764	87	764 17-2000.3	LEMOVÁNÍ STĚN LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 330 MM	M	6,500	280,00	1 820,00
764	88	764 17-2000.4	LEMOVÁNÍ STĚN LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 400 MM - za atikami	M	23,600	300,00	7 080,00
764	89	764 17-2000.5	OPLECHOVÁNÍ OKAPU LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 300 MM	M	29,650	280,00	8 302,00
764	90	764 17-2000.6	OPLECHOVÁNÍ OKAPU LAKOVANÝ OCELOVÝ PLECH 0,5 MM RŠ. 350 MM	M	28,600	300,00	8 580,00
764	91	764 - R1	D + MTŽ ODVĚTRÁVACÍ TAŠKA SATJAM OT-R	KUS	87,000	240,00	20 880,00
764	92	764 - R2	D + MTŽ SNĚHOVÝ ZACHYTÁVAČ TRUBKOVÝ PRO SATJAM RAPID, DRŽÁKY PO 60 CM, SPOJOVACÍ MATERIÁL A FIXACE DRŽÁKU SE ŠROUBY 25 + 30, 5 + 32, 9 + 54, 3 + 70, 10 + 48, 20 = 261, 00	M	261,000	1 200,00	313 200,00
764	93	764 - R3	D + MTŽ VÝLEZOVÉ OKNO SATJAM VOU 450 X 550 MM ( KOMPLET )	KUS	11,000	2 600,00	28 600,00
764	94	764 - R4	D + MTŽ ODVĚTRÁVACÍ KOMÍNEK SATJAM SR-OKI	KUS	5,000	1 500,00	7 500,00
764	95	764 76-1100.1	ŽLAB PODOKAPNÍ ROVNÝ RŠ. 250 MM, VČ. HÁKŮ, ČEL, ROHŮ	M	59,150	400,00	23 660,00
764	96	764 75-1100.2	TROUBY ODPADNÍ ROVNÉ D-100 MM S VÝTOKOVÝM KOLENEM Výtoky na horní střechu nad schodištěm	M	2,400	400,00	960,00
764	97	764 76-2400.3	ŽLAB NADŘÍMSOVÝ HRANATÝ ULOŽENÝ V LŮŽKU RŠ. 1300 MM - dle detailu v PD	M	70,600	1 300,00	91 780,00

764 98 764 76-1200.4 VÝTOKY V NADŘÍMSOVÉM ŽLABU PRO NAPOJENÍ TRUB SVODU D-120 MM  
 764 99 764 76-1232 KOTLÍK PRO PŮLKRUHOVÝ ŽLAB 250/100 MM  
 764 100 764 - R5 DODÁVKA - KLEMPÍRSKÝ TĚSNÍCÍ TMEL KARTUŠ 310 ML  
 764 101 764 - R6 OSTATNÍ MATERIÁL PRO HROMOSVOD - DRŽÁKY S KLIPSOU APOD.  
 764 102 998 76-4102 PŘESUN HMOT KLEMPÍRSKÉ KCE OBJEKT VÝŠKY DO 12 M

800-764 Klempířské konstrukce celkem

800-767 Zámečnické a kovové doplňkové konstrukce

767 103 767 85-1803 DMTŽ KOMÍNOVÁ LÁVKA KOMPLETNÍ  
 3, 7 + 0, 8 + 12 = 16, 50

767 104 767 - R1 DMTŽ A ZPĚTNÁ MTŽ SATELITNÍHO PŘÍJÍMAČE NA STŘEŠE

800-767 Zámečnické a kovové doplňkové konstrukce celkem

21M Hromosvody a uzemnění

155 105 210 - R1 DMTŽ HROMOSVODNÉ SOUSTAVY STŘECHY, VČ. SVODŮ + LIKVIDACE

155 106 210 - R2 D + MTŽ HROMOSVODNÁ SOUSTAVA STŘECHY, SVODY A NAPOJENÍ NA UZEMNĚNÍ  
 Odhadní cena : 210 000,- Kč

155 107 210 - R3 REVIZE HROMOSVODNÉHO ZAŘÍZENÍ A UZEMNĚNÍ PO OPRAVĚ

21M Hromosvody a uzemnění celkem

mezisoučet pro výpočet VRN

KUS	7,000	480,00	3 360,00
KUS	6,000	400,00	2 400,00
KUS	20,000	230,00	4 600,00
SOU	1,000	4 000,00	4 000,00
T	5,213	1 800,00	9 383,40
			<b>1 198 923,30</b>

M	16,500	130,00	2 145,00
SOU	1,000	600,00	600,00
			<b>2 745,00</b>

SOU	1,000	5 000,00	5 000,00
SOU	1,000	210 000,00	210 000,00
SOU	1,000	5 000,00	5 000,00
			<b>220 000,00</b>

	<b>1 709 358,80</b>
--	---------------------

**Vedlejší a ostatní náklady**

dle Vyhlášky č. 169 / 2016 - § 8 až 10 - Vedlejší náklady a Ostatní náklady

**NÁKLADY SPOJENÉ S VYBUDOVÁNÍM ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ + BOZ**  
Vybudování zařízení staveniště, náklady za dopravné spojené s přemístěním stavebních kapacit a prostředků pro provedení díla, náklady spojené s likvidací zařízení staveniště a úklidem místa prací, zajištění podmínek BOZ při práci dle platných předpisů, vč. požárních předpisů, zajištění míst pod pracemi prováděnými ve výškách dle platných předpisů, zohlednění územních vlivů na provedení stavby, koordináční činnost zhotovitele

108 VN - dle § 9

%	2,00	1 709 358,80	34 187,18
			<b>34 187,18</b>

**Vedlejší a ostatní náklady celkem**