

**Slezská univerzita v Opavě**  
Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné

**1. dodatek ke smlouvě č. V23/2014**

o nájmu objektu ze dne 9. 9. 2014, který uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tyto smluvní strany

**1) Slezská univerzita v Opavě**

Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné  
Univerzitní náměstí 1934/3, 733 40 Karviná  
zastoupena: Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., děkan  
IČ: 47813059, DIČ: CZ47813059

ve věcech technických: Ing. Miroslava Šromková, tajemnice

dále jen „pronajímatel“

a

**2) Česká republika – Úřad práce České republiky**

se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7  
Krajská pobočka v Ostravě  
30. dubna 3130/2c, 701 60 Ostrava  
Zastoupen: Ing. arch. Yvonou Jungovou, ředitelkou krajské pobočky  
IČ: 72496991

dále jen „nájemce“

Fakturační adresa:  
Úřad práce České republiky  
Krajská pobočka v Ostravě  
Kontaktní pracoviště Karviná  
Tř. Osvobození 1388/60a, 735 06

Obě smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy č. V23/2014, a to tak, že článek 3 bod 3.1 se nahrazuje:

**Článek 3**

**Cena nájmu, úhrada služeb spojených s předmětem nájmu a jejich úhrada**

- 3.1.1 Pronajímatel provede instalaci přídržných magnetů a napájecího zdroje pro únikové dveře a instalaci venkovního osvětlení s cílem zvýšit bezpečnost objektu, osob a z hlediska požární bezpečnostního. Poměrná část nákladů na zabezpečení je zahrnuta do nájemného.
- 3.1.2 Smluvní strany se dohodly, že po těchto úpravách pronajímatel přenechá předmět nájmu nájemci za úplatu, kdy nájemné činí **1 018 105 Kč ročně, tj. 84 842 Kč měsíčně bez DPH.**

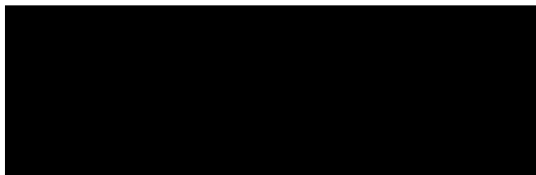
Cena/rok	Kč	m2	celkem Kč	Nájem Kč/měsíc
Plocha užitková čistá	1194	631	753 667	
Plocha ostatní	531	498	264 438	
Plocha celkem		1 129	1 018 105	84 842

Ostatní ujednání dohodnutá ve smlouvě č. V23/2014 zůstávají v platnosti.

Tento 1. dodatek ke smlouvě č.V23/2014 nabývá účinnosti dne 1. ledna 2015.

V Karviné dne.....19. 12. 2014

V Ostravě dne.....19. 12. 2014



Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D.  
děkan SU OPF Karviná



Ing. arch. Yvona Jungová  
ředitelka krajské pobočky