



KUJIP013RGL4

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku

Ing. Josef Pavlík

jako prodávající

a

manželé Robert Kudrna, [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted]

[redacted] a Irena Kudrnová, [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted]

jako kupující

tuto

## Kupní smlouvu

### Článek I.

Prodávající je na základě Rozsudku soudu o určení právního vztahu čj. 15 Co-330/2006-181 ze dne 28. 8. 2007, právní moc ke dni 19. 9. 2007 vlastníkem mimo jiné pozemku par. č. 1630/56 ostatní plocha, silnice o výměře 506 m<sup>2</sup> v k.ú. Pelhřimov. Pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov na LV 7092. Geometrickým plánem vyhotoveným firmou Ing. Josef Šmrha, Pelhřimov č. 4583-57/2015 se z pozemku par. č. 1630/56 v k.ú. a obci Pelhřimov oddělil pozemek par. č. 1630/70 ostatní plocha, silnice o výměře 60 m<sup>2</sup>.

### Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek par. č. 1630/70 ostatní plocha, silnice o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Pelhřimov včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícím za kupní cenu

**34 800 Kč**

(slovy: třicetčtyřilísicosmsetkorunčeských)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedenou nemovitou věc přebírají do SJM.

### Článek III.

Kupující se zavazují, že kupní cenu 34 800 Kč uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1780710662, KS 0308. Po úhradě kupní ceny podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícími řádně zaplácena ani do 3 měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

#### Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti nevážnou žádná zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzují, že znají skutečný stav převáděné nemovité věci a že s ním souhlasí.

#### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

#### Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

#### Článek VII. schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje nemovité věci dle článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 5. 8. 2016 - 9. 9. 2016.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0435/05/2016 ze dne 13. 9. 2016 rozhodlo prodat nemovitou věc uvedenou v článku II. této smlouvy do SJM Roberta a Ireny Kudrnových.

Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.


Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pelhřimově dne

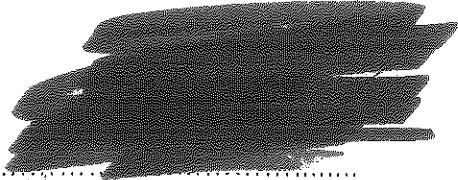
4. 2. 2017

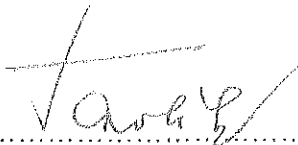
V Jihlavě dne

9. 02. 2017

  
Kraj Vysočina  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

22

  
Robert Kudrna

  
Ing. Josef Pavlík  
náměstek hejtmána kraje pro oblast  
ekonomiky a majetku

V Pelhřimově dne

4. 2. 2017

  
Iřena Kudrnová

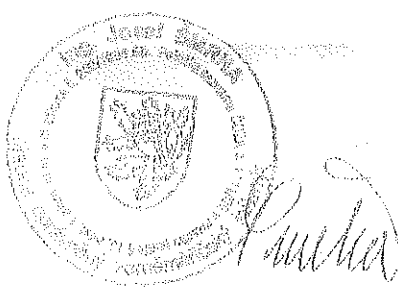
Iřena Kudrnová

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>						ha	m <sup>2</sup>	
1630/56	5	06	ostatní plocha	1630/56	3	32	ostatní plocha		2					
				1630/69	1	14	ostatní plocha		2	1630/56	7092	1	14	
				1630/70		60	ostatní plocha		2	1630/56	7092		60	
	5	06			5	06								

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	694508,55	1123042,51	3	
2	694477,95	1123051,38	3	

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</h3>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Strojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Josef Šmrha</b>	Jméno, příjmení: <b>ING. JOSEF ŠMRHA</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>1111/95</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>1111/35</b>
	Dne: <b>12.1.2016</b> Číslo: <b>4/2016</b>	Dne: <b>22.1.2016</b> Číslo: <b>4/2016</b>
	Náležitosti a přenosy odpovídá právním předpisům.	Tento strojopis odpovídá geometrickému plánu v etalontní podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí a ořizováním parcel.		Ověřitel strojopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: <b>Ing. Josef Šmrha</b> Pichmanova 497, Pelhřimov tel. 723717956	KÚ pro Vysočlunu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-45/2016-304 2016.01.19 07:56:38 CET	
Číslo plánu: <b>4583-57/2015</b>		
Oktres: <b>Pelhřimov</b>		
Obec: <b>Pelhřimov</b>		
Kat. území: <b>Pelhřimov</b>		
Mapový list: <b>DKM</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možnosť zaznamnit se v listinné a průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		
<b>mezničky z plánu</b>		



16

16