

2124/PKT/2020-PKTM  
Čj.: UZSVM/PKT/1776/2020-PKTM

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**  
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha,  
kterou zastupuje [REDAKCE],

[REDAKCE]  
IČO: 65993390  
(dále jen „předávající“),

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná [REDAKCE]

[REDAKCE]  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU**  
**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. P 13/16-33100/Hu/Ků**  
**č.j. UZSVM/PKT/1776/2020-PKTM**

**ČI. I.**

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených na listu vlastnictví č. 430 vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemková parcela č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Požizovací hodnota v účetnictví
27/2	2	35,00 Kč
27/3	75	1 315,00 Kč
28/2	11	192,00 Kč
28/3	14	245,00 Kč
192/1	193	3 380,00 Kč
192/2	77	3 080,00 Kč
192/3	102	1 780,00 Kč
192/4	44	870,00 Kč
192/5	37	650,00 Kč
802/2	13	356,00 Kč
804/53	59	1 032,50 Kč
804/54	688	12 038,50 Kč
804/55	279	4 900,00 Kč

804/129	490	8 958,00 Kč
804/130	125	2 128,00 Kč
804/131	164	2 775,00 Kč
804/132	99	1 872,00 Kč
804/134	38	2 660,00 Kč
804/139	176	1 907,30 Kč
804/141	1	70,00 Kč
804/145	60	1 021,00 Kč
804/146	319	5 432,00 Kč
804/147	225	3 937,50 Kč
804/148	245	4 287,50 Kč
896/1	67	402,00 Kč
896/2	28	172,00 Kč
897	149	817,00 Kč
900	10	50,00 Kč
902	39	270,00 Kč
904	13	78,00 Kč
905/2	162	1 972,00 Kč
905/4	182	987,00 Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 430 pro katastrální území Červené Poříčí, obec Červené Poříčí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy,

(dále jen „**předávaný majetek**“).

#### ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 7.10.2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalý travní porost, porost dřevin, zámková dlažba). Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

#### ČI. III.

1. Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.
2. Celková účetní hodnota předávaného majetku činí 69.670,30 Kč.

#### ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen následujícím věcným právem:

Pozemek KN p. p. č. 192/3 – Věcné břemeno oprav a údržby příkopu a odpadové vody z pivovaru ve prospěch pozemků KN st. p. č. 73 a 74/1,  
Pozemky KN p. p. č. 804/129 a 804/131 – Věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě (optický kabel a 2 ks HDPE trubek) v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 252-485/2015,

Pozemek KN p. p. č. 804/134 – je zatížen věcným právem sloužícím ve prospěch tohoto pozemku – Věcné břemeno oprav a údržby hradby.

6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu, přijímající ale šetřením před uzavřením této smlouvy zjistil, že:
- Na pozemcích KN p. p. č. 27/2, 27/3, 28/3, 192/1, 192/2, 192/3, 192/4, 192/5, 802/2, 804/53, 804/54, 804/55, 804/129, 804/130, 804/131, 804/132, 804/134, 804/139, 804/141, 804/145, 804/146, 804/147, 804/148, 896/1, 896/2, 897, 900 a 905/2 se zcela nebo z části nachází těleso komunikace nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemku KN p. p. č. 27/3 se nachází obrubník a plot nezjištěného vlastníka (část pozemku je využívána jako zahrada k domu č.p. 18),
  - Na pozemcích KN p. p. č. 192/1, 192/2, 192/3, 192/5, 804/55, 804/131, 804/132, 804/139, 804/146, 804/147, 804/148 se nachází sloupy elektrického vedení nebo veřejného osvětlení (veřejné osvětlení je zpravidla přimontováno na sloupu elektrického vedení) nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemku KN p. p. č. 192/1 se nachází poštovní schránka nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemku KN p. p. č. 804/55 se nachází telefonní budka, lavička a reklamní tabule nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemku KN p. p. č. 804/129 se nachází autobusová čekárna a označnick zastávky nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemku KN p. p. č. 804/131 se nachází betonový sloupek nezjištěného vlastníka,
  - Součástí pozemku KN p. p. č. 804/145 je zámková dlažba,
  - Na pozemku KN p. p. č. 804/146 je umístěno dopravní zrcadlo nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemcích KN p. p. č. 802/2, 896/2 a 897 se nachází svodidlo nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemcích KN p. p. č. 897 a 900, jejichž součástí je zámková dlažba, se nachází zábradlí nezjištěného vlastníka,
  - Na pozemku KN p. p. č. 902 se nachází zábrana sesuvu půdy (betonové desky) k domu č.p. 67 nezjištěného vlastníka (pozemek je využíván jako zahrada k domu č.p. 18),
  - Na pozemku KN p. p. č. 905/2 se nachází zábradlí nezjištěného vlastníka.
7. Předávající prohlašuje, že na pozemcích KN p. p. č. 804/54, 804/130, 804/139, 804/146 a 905/2 jsou umístěny dopravní značky v majetku a správě předávajícího, na pozemku KN p. p. č. 804/54 je umístěno silniční svodidlo v majetku a správě předávajícího a na pozemku KN p. p. č. 804/129 je pravděpodobně umístěna dopravní značka v majetku a správě předávajícího (umístění značky nelze s přesností určit – jedná se o značku s upozorněním na konec obce).
8. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí, přijímající ale šetřením před uzavřením této smlouvy zjistil, že:
- Pozemky KN p. p. č. 27/3 a 897 – na pozemcích se nachází kanalizační stoka,
  - Pozemky KN p. p. č. 28/3 a 804/53 – na pozemcích se nachází vodovodní řad,

- Pozemky KN p. p. č. 192/1, 192/2, 192/3, 192/4, 192/5, 804/130, 804/131, 804/132 a 804/134 – na pozemcích se nachází komunikační vedení, přičemž vlastníkem je Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a dále jsou pozemky zatíženy vedením elektrické sítě NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.,
- Pozemek KN p. p. č. 802/2 – je zatížen vedením elektrické sítě NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s. a na pozemku se nachází vodovodní řad,
- Pozemky KN p. p. č. 804/54 a 804/145 – na pozemcích se nachází kanalizační stoka a komunikační vedení, přičemž vlastníkem je Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
- Pozemky KN p. p. č. 804/55 a 804/141 - na pozemcích se nachází komunikační vedení, přičemž vlastníkem je Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
- Pozemky KN p. p. č. 804/129, 804/139, 804/146 a 804/148 – na pozemcích se nachází kanalizační stoka, vodovodní řad, komunikační vedení, přičemž vlastníkem je Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a dále jsou pozemky zatíženy vedením elektrické sítě NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.,
- Pozemek KN p. p. č. 804/147 – na pozemku se nachází kanalizační stoka, vodovodní řad, komunikační vedení, přičemž vlastníkem je Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
- Pozemky KN p. p. č. 896/1, 896/2 a 902 – jsou zatíženy vedením elektrické sítě NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.,
- Pozemky KN p. p. č. 905/2 a 905/4 – na pozemcích se nachází kanalizační stoka a komunikační vedení a dále jsou pozemky zatíženy vedením elektrické sítě NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.

11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

12. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

13. Předávající prohlašuje, že na jeho organizaci probíhá exekuční řízení na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014. Předávající během tohoto řízení není omezen v nakládání se svým majetkem.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícími určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Předávající a přejímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.

V Plzni dne: ..... **20-08-2020** .....

V Plzni dne: ..... **18-09-2020** .....

Ředitelství ~~silnic a dálnic~~ ČR

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

**Příloha:**  
Příloha č. 1

Vyhotovila:

**Příloha č. 1 ke Smlouvě**  
**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. P 13/16-33100/Hu/Ků**  
**č. j. UZSVM/PKT/1776/2020-PKTM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly (částečné) – kupní smlouvy čísel 122/96, 166/96, 98/97, 147/98, 7/97, 8/97, 66/97, 104/96, 123/98, 64/97, 132/98, 133/98, 52/97, 29/13-33100/Pt, 53/89-VO, VO 61/81, 47/80-VO, 55/89-VO a 51/97**
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – nepředávají se**
- 3. Stavebně technická dokumentace – nepředává se**
- 4. Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se**
- 5. Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se**
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se**
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nepředávají se**
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nepředávají se**
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředávají se**
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nepředávají se**
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí - nepředávají se**
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nepředávají se**
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
  - 13.1. Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 7.10.2016**
  - 13.2. Evidenční list pozemků**

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených  
na výdaje pro rok 2020 ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti  
hospodařit s majetkem státu**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha,  
kterou zastupuje Ing. Zdeněk Kuťák,  
pověřený řízením Správy Plzeň, Hřimalého 37, 301 00 Plzeň  
IČO: 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním pozemků KN p. p. č. 27/2, 27/3, 28/2, 28/3, 192/1, 192/2, 192/3, 192/4, 192/5, 802/2, 804/53, 804/54, 804/55, 804/129, 804/130, 804/131, 804/132, 804/134, 804/139, 804/141, 804/145, 804/146, 804/147, 804/148, 896/1, 896/2, 897, 900, 902, 904, 905/2 a 905/4 v k.ú. Červené Poříčí na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. P 13/16-33100/Hu/Ků, č.j. UZSVM/PKT/1776/2020-PKTM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2020 dle následujícího rozpisu:

**a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):**

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

**Počet převáděných zaměstnanců: 0**

\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

\*\* Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

**b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):**

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
...	0	0
...	0	0
...	0	0
...	0	0
Celkem	0	0

\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího.

20 -08- 2020  
V Plzni dne: .....

18 -09- 2020  
V Plzni dne: .....

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových



Příloha 4 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů  
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****

**Vysvětlivky k části I Přílohy 4b:**

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

**Poznámka:**

- \* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- \*\* - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- \*\*\* - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- \*\*\*\* - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 4 b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu**

**Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč**

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5	6

**Vysvětlivky k části II Přílohy 4b:**

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

\* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO)

**Příloha 4 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok N-2	Rok N-1	Rok N	Rok N	
1	2	3	4	5	6

**Vysvětlivky k části III Přílohy 4b:**

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou období předcházejícím danému roku převodu.

**Poznámka:**

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 4b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok N	Rok N-1	Rok N-2	
1	2	3	4	5

**Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:**

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.